



Príloha č. 2

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 35/2025 zo dňa 28.1.2025
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 04501 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.01.2025 – 31.12.2025

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
Miestnosť - sklad	135	21,46	1 / 1	21,46
Miestnosť - sklad	136	23,01	1 / 1	23,01
spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Spolu		80,68		80,68

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 22,9 € / m ²	44,47	1 018,36 €	84,86 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 18,20 € / m ²	36,21	659,02 €	54,92 €
Spolu	80,68	1 677,38 €	139,78 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu			
zálohová platba za elektrickú energiu		372,00 €	31,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku		120,00 €	10,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV		1 164,00 €	97,00 €
paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov		1 839,48 €	153,29 €
Spolu		3 495,48 €	291,29 €
K úhrade		5 172,86 €	431,07 €