

DOHODA o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov

zo dňa 01.11.2021

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
(ďalej ako „Zmluva“, „Dohoda“)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Bytové hospodárstvo, s.r.o.**
Sídlo: Terézie Vansovej 1231/23, 050 01 Revúca
Štatutárny orgán: MVDr. Radoslav Serbák
IČO: 31674020
DIČ: SK 2020500097
Bankové spojenie: SLSP, a.s. Revúca
IBAN: SK07 0900 0000 0005 1082 3023

Zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica v oddieli S ro, Vložka č. 4211/S

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: **Full Cars Slovakia, s.r.o**
Sídlo: Železničná 21, 050 01 Revúca
Štatutárny orgán: Richard Gembický
IČO: 50234129
DIČ: SK 2120252035
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN: SK 81 5600 0000 0027 9307 9001

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. - Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ má v správe nehnuteľnosť- nebytový priestor nachádzajúci sa v k. ú. Revúca, okres Revúca, na parcele č. 1908/300, zapísanej na LV č. 5521, vedenom v Katastrálnom úrade – Správe katastra v Revúcej.
2. Zmluvné strany uzavreli dňa 01.11.2021 Nájomnú zmluvu, v ktorej prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania priestor, určený na predajné účely, (miestnosť, vstupnú chodbu, soc. zariadenie) vo výmere 46 m² z vyššie špecifikovanej nehnuteľnosti.

Článok III. - Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie nájomného vzťahu dohodou oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že nájom a povinnosť platby z neho vyplývajúca sa končí dňom 31.03.2025.

3. Ku dňu ukončenia nájomného vzťahu sú zmluvné strany povinné vysporiadať si vzájomné práva a povinnosti podľa Zmluvy.

Článok IV.- Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Dohoda je vypracovaná v 2 rovnopisoch pre každú zmluvnú stranu po jednom rovnopise.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni a za nápade nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Revúcej dňa

Prenajímateľ:

V Revúcej dňa

Nájomca:

MVDr. Radoslav Serbák
štatutárny orgán

Richard Gembický