

Dodatok č. 5 **k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.06.2020**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov

Čl. I **Zmluvné strany**

Prenajímateľ:

Obec Novot'

Novot' č. 285

029 55 Novot'

IČO: 00314692

DIČ: [REDACTED]

v zastúpení: Ing. Dušanom Jendrašíkom – starosta obce

bankové spojenie: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

- Ďalej len ako „**Prenajímateľ**“

Nájomca:

Roman Subiak

Novot' [REDACTED]

029 55 Novot'

IČO: 47 158 981

DIČ: [REDACTED]

IČ DPH:

Registrácia: OU-NO-OZP-2020/012853-2

Okresný úrad Námestovo, číslo živnostenského registra: 560-18266

bankové spojenie: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

- Ďalej len ako „**Nájomca**“

- Ďalej len ako „**Zmluvné strany**“

V súlade s Uznesením č. 459/2024 Obecného zastupiteľstva obce Novot' zo dňa 13. Decembra 2024 sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorým sa menia a upravujú nasledovné články zmluvy:

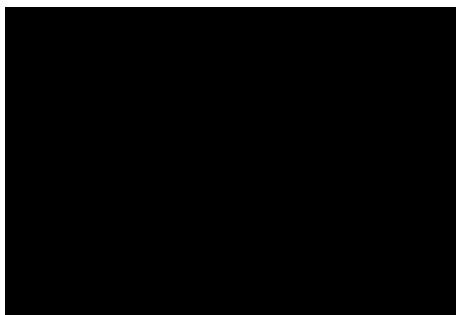
Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Nájomné za predmet nájmu podľa tejto zmluvy sa dojednáva dohodou zmluvných strán vo výške upravenej v odseku 2. tohto článku.
2. Cena za nájom predmetu nájmu predstavuje sumu **296,06,- Eur / mesačne** (slovom: dvestoosemdesiatosem Eur). Cena za nájom predmetu nájmu sa bude každoročne prehodnocovať na rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Novot', s platnosťou vždy od 1.1. nasledujúceho kalendárneho roka.

Čl. IX Záverečné ustanovenia a iné dojednania

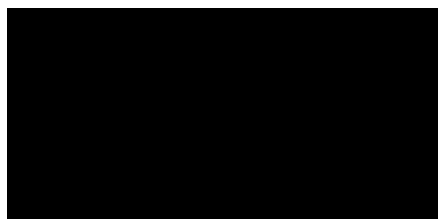
1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť 1.1.2025.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpisom si Dodatok č. 4 prečítali a jeho celému obsahu porozumeli, že ho uzavierajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne v súlade s platnými právnymi predpismi.

Novot', 28.01.2025



Ing. Dušan Jendrašík
Starosta obce Novot'

Nájomca:



Roman Subiak