

Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

uzatvorená v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Preambula

Táto zmluva je uzavretá na základe výsledkov verejnej súťaže v podlimitnej zákazke, zverejnenej vo Vestníku VO č. 32/2012 zo dňa 16.03.2012, por. č. 01733-MSS

Objednávateľ :

Názov : Slovenské národné divadlo
Sídlo : Pribinova 17
819 01 Bratislava
Zastúpený : Ing. Milan Vajdička,
technicko-prevádzkový riaditeľ
poverený zastupovaním
generálneho riaditeľa SND
a
Ing. Jozef Mušec,
vedúci odboru technického zabezpečenia
budov a správy javiskovej techniky
IČO : 00 164 763
DIČ : 2020829954
IČ DPH: SK 2020829954
Právna forma : štátna príspevková organizácia
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000069886/8180
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Poskytovateľ :

Názov : KLINTON, s.r.o.
Sídlo : Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava
Zastúpený : Ing. Dávid Andrášik, konateľ
IČO : 35 836 644
DIČ : 2020216132
IČ DPH : SK2020216132
Zapísaný : v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 26586/B
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
Číslo účtu : 2620253892/1100
(ďalej len „Poskytovateľ“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej tiež „Zmluvné strany“)

Čl. I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Poskytovateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve poskytovať Objednávateľovi upratovacie služby a čistiace práce (ďalej len „Upratovanie“) v rozsahu a podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy (Špecifikácia predmetu zmluvy) a v prílohe č. 2 tejto zmluvy (Špecifikácia priestorov a ich vybavenia), prípadne podľa osobitných požiadaviek Objednávateľa a záväzok Objednávateľa zaplatiť Poskytovateľovi za Upratovanie dohodnutú cenu.
2. Predmetom tejto zmluvy nie je dodávka hygienického materiálu – WC papier, mydlo, hygienické utierky.

Čl. II Povinnosti Poskytovateľa

1. Upratovanie je Poskytovateľ povinný vykonávať v priestoroch špecifikovaných v prílohe č. 2 tejto zmluvy, ktoré sa nachádzajú na adrese Slovenské národné divadlo, Pribinova 17, 819 01 Bratislava (ďalej len „Miesto výkonu“). Celková podlahová plocha upratovaných priestorov predstavuje výmeru 15 297,56 m².
2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať Upratovanie v rozsahu a čase uvedenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje písomne zaznamenávať hodiny, počas ktorých vykonával Upratovanie podľa tejto zmluvy (ďalej len „Odpracované hodiny“).
3. Poskytovateľ je povinný vykonávať Upratovanie odborne a kvalitne.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pravidelnú fyzickú kontrolu kvality Upratovania, a to prostredníctvom ním určenej zodpovednej osoby, ktorá nebude súčasne osobou vykonávajúcou Upratovanie. Zodpovedná osoba Poskytovateľa bude vykonávať kontrolu kvality Upratovania dvakrát do týždňa priamo v priestoroch Objednávateľa, s následnou konzultáciou výsledku každej kontroly so zodpovednou osobou Objednávateľa.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje používať pri plnení predmetu zmluvy čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u Objednávateľa a ich používanie je povolené Ministerstvom zdravotníctva SR. Ak si čistenie určitých predmetov u Objednávateľa vyžaduje iné ako Poskytovateľom obvykle používané čistiace prostriedky, je Poskytovateľ povinný takéto prostriedky použiť. Poskytovateľ je povinný použiť vlastné technické a materiálové vybavenie, ktoré zahŕňa tiež nákup, dovoz a použitie čistiacich prostriedkov, čo je zohľadnené v cene, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
6. Poskytovateľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci a pracovníci vykonávajúci prácu pre neho (ďalej spolu označovaní ako „Pracovníci“), budú v plnom rozsahu dodržiavať bezpečnostné predpisy a prevádzkový a hygienický režim Objednávateľa.
7. Poskytovateľ zodpovedá za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná neprítomnosť jeho Pracovníkov v práci, pokiaľ dôvodom nie je štrajk alebo vyššia moc, neovplyvnia plnenie predmetu zmluvy. V prípade neprítomnosti Pracovníka na mieste výkonu Poskytovateľ zabezpečí náhradu v najkratšom možnom čase od zistenia alebo nahlásenia uvedenej skutočnosti zodpovednému zástupcovi Poskytovateľa, najneskôr však do 12 hodín.
8. Poskytovateľ sa zaväzuje odovzdať všetky predmety, ktoré možno považovať za stratené a ktoré nájdu Pracovníci na Mieste výkonu, osobe určenej Objednávateľom a tejto tiež hlásiť zistené závady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení predmetov nachádzajúcich sa na Mieste výkonu.

9. Poskytovateľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude vo veciach tejto zmluvy vo vzťahu k Objednávateľovi zastupovať (ďalej len „Zodpovedný zástupca Poskytovateľa“). Meno, priezvisko, pracovné zaradenie a kontaktné údaje (telefón, e-mail) Zodpovedného zástupcu poskytovateľa oznámi Poskytovateľ Objednávateľovi písomne, elektronickou správou zaslanou formou e-mailu.

Čl. III Povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný doručiť zodpovednej osobe Poskytovateľa harmonogram skúšok a predstavení, mesačný hrací plán (ferman) s rozpisom upratovacích prác najneskôr 7 kalendárnych dní pred tým, ako tento vstúpi do platnosti. Počas divadelných prázdnin (mesiace júl – august) sa budú upratovacie služby vykonávať v minimálnom rozsahu.
2. Objednávateľ bude Poskytovateľovi upresňovať požiadavky na počty pracovníkov, vykonávajúcich upratovanie v základnom režime pracovného dňa v celkovom počte hodín 74. Objednávateľ bude Poskytovateľovi upresňovať požiadavky na počty pracovníkov, vykonávajúcich upratovanie počas víkendov (sobota, nedeľa) v celkovom počte hodín 48 za víkend (sobota, nedeľa). Objednávateľ bude Poskytovateľovi upresňovať požiadavky na počty pracovníkov, vykonávajúcich upratovanie počas sviatkov, kde celkový počet hodín sa bude určovať individuálne na každý sviatok zvlášť. Určujúcim faktorom na potrebu vykonávaných prác je príloha č. 1.
3. V prípade, ak bude Objednávateľ jednorazovo požadovať výkon Upratovania v inom rozsahu, ako je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy alebo na inom mieste v rámci Miesta výkonu, je povinný takúto požiadavku nahlásiť telefonicky zodpovednému zástupcovi Poskytovateľa minimálne 24 hodín pred termínom požadovaného výkonu a následne túto požiadavku zaslať aj formou e-mailovej správy na adresu klinton@klinton.sk najneskôr do 5 dní od telefonického nahlásenia tejto požiadavky zodpovednému zástupcovi Poskytovateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje najneskôr do 5. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom Poskytovateľ vykonával pre Objednávateľa práce podľa tejto zmluvy, odsúhlasiť počet Odpracovaných hodín na účely fakturácie.
5. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť Poskytovateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre plnenie predmetu Zmluvy.
6. Objednávateľ zabezpečí, aby Miesto výkonu bolo vždy prístupné Pracovníkom Poskytovateľa po celú dobu plnenia predmetu zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť Poskytovateľa s vnútornými predpismi, ktoré sú platné pre Miesto výkonu a ktoré sú Poskytovateľ a jeho Pracovníci povinní dodržiavať.
8. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť Poskytovateľovi skladové priestory potrebné na uskladnenie mechanizácie a čistiacich prostriedkov a šatne, resp. adekvátne priestory určené na prezliekanie pracovníkov. Priestor musí byť uzamykateľný. Ide o miestnosti č. 1050, 1051 a 1052.
9. Objednávateľ zabezpečí Poskytovateľovi priestor na likvidáciu resp. sústreďovanie odpadu, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy. Poskytovateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi Objednávateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá Objednávateľ.
10. Objednávateľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude vo veciach tejto zmluvy vo vzťahu k Poskytovateľovi zastupovať (ďalej len „Zodpovedný zástupca Objednávateľa“). Meno, priezvisko, pracovné zaradenie a kontaktné údaje (telefón, e-mail) Zodpovedného zástupcu Objednávateľa oznámi Objednávateľ Poskytovateľovi písomne, elektronickou správou zaslanou formou e-mailu.

Čl. IV Cena a platobné podmienky

1. Cena za Upratovanie, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NRSR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:
2,042 EUR /hod/osoba bez DPH.
2. Poskytovateľ je platcom dane z pridanej hodnoty - k cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálnej sadzby.
3. V súlade s platnou sadzbou DPH v čase uzavretia tejto zmluvy, t.j. 20 %, je celková cena za Upratovanie s DPH vo výške :
2,450 EUR /hod/osoba
4. V prípade zmeny sadzby DPH po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, sa táto zmena automaticky premietne do ceny, a to odo dňa účinnosti tejto zmeny, bez potreby upravovať túto zmluvu dodatkom.
5. Celková cena za Upratovanie za príslušný kalendárny mesiac sa určí ako súčin ceny s DPH a Odpracovaných hodín. Maximálny počet Pracovníkov pre plnenie tejto zmluvy je 30/hod..
6. Nárok na zaplatenie ceny za príslušný kalendárny mesiac vzniká Poskytovateľovi po odsúhlasení a podpísaní výkazu Odpracovaných hodín za príslušný kalendárny mesiac zodpovednými zástupcami oboch Zmluvných strán. Uvedený výkaz v originálnom vyhotovení bude tvoriť prílohu k mesačne predkladaným faktúram.
7. Objednávateľ uhradí cenu za Upratovanie na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom. Faktúra musí byť riadne doručená do sídla Objednávateľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu a prílohu podľa tejto zmluvy. Platba sa uskutočňuje prevodným príkazom na účet Poskytovateľa. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
8. Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosti faktúry vystavenej Poskytovateľom 21 dní od jej doručenia Objednávateľovi.
9. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny za Upratovanie je Poskytovateľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
10. Návrh na úpravu ceny je Poskytovateľ oprávnený predložiť Objednávateľovi, ak:
 - a) došlo ku zmene daňových, mzdových, colných a iných tarifných prirážok a tieto priamo súvisia a ovplyvňujú Poskytovateľom poskytované služby,
 - b) došlo k iným legislatívnym zmenám zvyšujúcim náklady Poskytovateľa na poskytovanie služby podľa tejto zmluvy.
11. Objednávateľ môže v mimoriadnych prípadoch (napr. v prípade havárií, požiarov a živelných pohrôm) u Poskytovateľa objednať aj iné práce nad rámec a v inom rozsahu, než je uvedené v Prílohe č. 1 a v Prílohe č. 2 tejto zmluvy. Práce nad rámec resp. rozsah Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 tejto zmluvy môže Poskytovateľ dodať Objednávateľovi na základe písomnej objednávky Objednávateľa, ktorú Objednávateľ doručí Poskytovateľovi osobne, poštovou prepravou, e – mailom. V objednávke musí byť uvedená špecifikácia požadovaných prác, označenie zmluvnej nehnuteľnosti, na ktorej majú byť práce poskytnuté, termín plnenia a počet hodín resp. cena vopred vzájomne dohodnutá a potvrdená. V prípade akceptácie objednávky túto potvrdenú Poskytovateľ doručí Objednávateľovi.

Čl. V Záruky

1. Poskytovateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie Upratovania v súlade s podmienkami podľa tejto zmluvy.
2. Reklamácie, týkajúce sa kvality alebo rozsahu Upratovania, je Objednávateľ povinný oznámiť bezodkladne Zodpovednému zástupcovi poskytovateľa telefonicky a následne potvrdiť aj správou zaslanou formou e – mailu na adresu klinton@klinton.sk.
3. Oznámenú reklamáciu je Poskytovateľ povinný bezodkladne prešetriť a v prípade, že reklamácia je oprávnená, je Poskytovateľ povinný odstrániť reklamovanú vadu do 12 hodín od jej písomného oznámenia Poskytovateľovi na adresu klinton@klinton.sk a potvrdenej oprávnenosti zo strany Poskytovateľa. Ak vadu nie je možné odstrániť, má Objednávateľ právo požadovať zľavu z celkovej fakturovanej ceny za príslušný kalendárny mesiac.

Čl. VI Zodpovednosť za škodu a sankcie

1. Ak niektorá zo Zmluvných strán poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak by preukázala, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
2. Poskytovateľ zodpovedá za škodu na majetku Objednávateľa alebo tretích osôb, nachádzajúcom sa v Mieste výkonu, ktorú spôsobili Pracovníci.
3. V prípade opakovaného nedodržania dohodnutého harmonogramu vykonávania Upratovania Poskytovateľom, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 (päťdesiat) EUR za každé nedodržanie tohto harmonogramu.
4. Ak Poskytovateľ neodstráni reklamovanú vadu v lehote podľa článku V. bod 3 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 (desať) EUR za každých aj začatých 24 hodín omeškania.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že popri zmluvnej pokute je Objednávateľ oprávnený požadovať aj náhradu škody, prevyšujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Čl. VII Trvanie a ukončenie zmluvy

1. Tato zmluva sa uzatvára na dobu 2 rokov (24 mesiacov) odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy alebo do vyčerpania finančného limitu podlimitnej zákazky, do 192 900,- EUR bez DPH, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že doba trvania tejto zmluvy je viazaná na čerpanie finančného limitu uvedeného v bode 1 tohto článku. V prípade, že zostatok nevyčerpanej sumy bude nižší než priemerné mesačné plnenie počas platnosti tejto zmluvy, ukončia zmluvné strany zmluvu dohodou, v ktorej budú konštatovať konečnú výšku zmluvnej sumy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu môžu ukončiť :
 - dohodou,
 - výpoveďou,
 - odstúpením od zmluvy.
4. Dohodou môžu Zmluvné strany ukončiť platnosť tejto zmluvy k akémukoľvek dátumu. Dohoda musí mať písomnú formu a musí byť podpísaná štatutárnymi orgánmi oboch Zmluvných strán. V takejto dohode sú Zmluvné strany povinné uviesť spôsob vysporiadania vzájomných záväzkov.
5. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená ukončiť túto zmluvu výpoveďou z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej Zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 30 (tridsať) kalendárnych dní a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej Zmluvnej strane.
6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak druhá Zmluvná strana poruší túto zmluvu podstatným spôsobom. Podstatným porušením tejto zmluvy zo strany Poskytovateľa sa rozumie najmä omeškanie s plnením predmetu tejto zmluvy o viac ako dva po sebe nasledujúce dni alebo opakované porušovanie zmluvných povinností súvisiacich s plnením predmetu tejto zmluvy. Podstatným porušením tejto zmluvy zo strany Objednávateľa sa rozumie najmä omeškanie s úhradou riadne vystavenej a doručenej faktúry o viac ako 20 dní.
7. V prípade nepodstatného porušenia zmluvnej povinnosti, môže druhá Zmluvná strana odstúpiť od zmluvy v prípade, že Zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá.
8. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, odôvodnené a musí byť doručené druhej Zmluvnej strane, inak je neplatné. Odstúpením sa zmluva ukončuje od momentu doručenia písomného odstúpenia druhej Zmluvnej strane.

Čl. VIII

Spôsob komunikácie a doručovanie písomností

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zodpovedné osoby vo veciach plnenia predmetu tejto zmluvy budú komunikovať telefonicky a e-mailom.
2. Akákoľvek informácia, oznámenie, podklad alebo iná komunikácia, ktorá sa má odovzdať alebo vykonať podľa tejto zmluvy smerom k druhej Zmluvnej strane, bude mať písomnú podobu. Ak táto zmluva výslovne neuvádza inak, takáto informácia, oznámenie, podklad alebo iná komunikácia sa bude považovať za odovzdanú, ak bola doručená osobne alebo poštou na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. oznámenú podľa bodu 3 tohto článku.
3. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne oznamovať si navzájom zmenu kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Účinnosť nových kontaktných údajov nastane momentom doručenia oznámenia o ich zmene druhej Zmluvnej strane.
4. V prípade, ak Zmluvná strana doporučenú zásielku alebo osobne doručovanú zásielku odmietne prevziať alebo zásielku doručovanú poštou pošta vráti druhej Zmluvnej strane ako nevyzdvihnutú v úložnej lehote napriek tomu, že bola zasielaná na podľa tejto zmluvy stanovené kontaktné údaje pre doručovanie, považuje sa zásielka za doručenú dňom, v ktorom sa zásielka vrátila ako nevyzdvihnutá, popr. nedoručená z akýchkoľvek dôvodov alebo po uplynutí tretieho dňa nasledujúceho po dni, v ktorom si adresát zásielku odmietol prevziať.

Čl. IX Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú povinné počas trvania účinnosti zmluvy i po jej ukončení zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo ktorejkoľvek zmluvnej strane spôsobiť škodu.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú pre obidve strany záväzné len vtedy, ak boli vykonané písomne vo forme dodatku podpísaného štatutárnymi zástupcami Zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane tri vyhotovenia a poskytovateľ dve vyhotovenia.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy :
Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zmluvy
Príloha č. 2 - Špecifikácia priestorov a ich vybavenia
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich prejavená vôľa je slobodná a vážna, ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená a že si zmluvu prečítali, jej obsah im je plne zrozumiteľný a určitý, súhlasia s ním, čo svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom 1.8.2012, najskôr však deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu (zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov - zákon o slobode informácií - v znení neskorších predpisov).

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za Objednávateľa :

Za Poskytovateľa :

.....
Ing. Milan Vajdička
technicko-prevádzkový riaditeľ
poverený zastupovaním
generálneho riaditeľa SND

.....
Ing. Michal Čačányi
Prevádzkový riaditeľ spoločnosti
KLINTON, s.r.o. Na základe plnej moci zo
dňa: 2.12.2011

.....
Ing. Jozef Mušec
vedúci odboru
technického zabezpečenia budov
a správy javiskovej techniky

Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zmluvy

Predmetom zákazky „Upratovacie služby pre Slovenské národné divadlo“ je dodávka kompletných upratovacích a čistiacich služieb v objekte novej budovy Slovenského národného divadla v nasledovnej špecifikácii :

Spoločný slovník obstarávania (CPV) : **90911200-8 – Čistenie (upratovanie) budov,**
(kategória služby č. 14)

Vysvetlivky ku skratkám :

- F** - foyer Opery, Baletu, Činohry
- J** - javisko Opery a Baletu
- H** - hľadisko Opery a Baletu
- Z** - zázemie Opery a Baletu
- E** - exteriér
- ferman** - harmonogram skúšok a predstavení, hrací plán
- NP** - nadzemné podlažie

- Po** **k, l, li dl, d** - **Podlahy – koberec, liata, lino, dlažba, drevo**
- Sch** **k, l, dl, d, m** - **Schodisko – koberec, liate, dlažba, drevo, mramor**
- Sk** **s, p, z, v, d** - **Sklenené – steny, plochy, zábradlia, vitríny, dvere**
- Se** **s, st, l** - **Sedadlá – sedadlá, stoličky, lavice**

- Vt** - **Vykurovacie telesá**
- On** - **Odpadové nádoby**
- D** - **Dvere**
- Pu** - **Pulty**
- Za** - **Zábradlia**
- Z** - **Zrkadlá**
- Ob** - **Obklady**
- U** - **Umývadlá**
- Sp** - **Sprchy**
- WCm** - **WC misa**
- Pi** - **Pisoár**
- Ž** - **Žalúzie**

priestor	popis priestoru	periodicita upratovania	poznámky
F - 2.NP	Po k,dl,li, Sch k,m, Sk s,p,z,v,d, Se s,st,l, Vt, D, Pu, Za, Z,Ob, U, WCm,Pi, On	podľa fermanu	
F - 3.NP	Po k,dl,d,li, Sch k,m, Sk s,p,z,v,d, Vt,D,Pu,Za,Z,Ob,U,WCm.Pi,On,Ž	podľa fermanu	
F+H - 4.NP	Po k,l,li,dl,d, Sch k,m, Sk ,p,tz,v,d, Ses ,st, Vt,D,Pu,Za,Z,Ob,U,WCm,Pi,On, Ž	podľa fermanu	sedadlá podľa potreby
J - 2.NP	Po d,l, Vt, D,On	podľa fermanu	
H - 2.NP	Po k,li, Sch li, Se s,st, Vt, D, Za, Ob, On	podľa fermanu	sedadlá podľa potreby
Z - 1.PP	Po l, Sch dl, D,Za,On	Pracovné dni	
Z - 1.NP	Po k, l,li,dl, Sch k,dl, Sk s,d, Se st,l, Vt,D, Pu,Za,Z,Ob,U,Sp,Wcm, Pi, On,Ž	pracovné dni	
Z - 2.NP	Po k,li,dl, Sch dl, Sk s,p,v,d, Se, St l, Vt,D,Pu, Za,Z,Ob,U,Sp,WCm,Pi,On,Ž	pracovné dni	
Z - 3.NP	Po k,l,dl, Sch dl, Sk s,d, Se st,l Vt,D,Za,Z,Ob,U,Sp,WCm,Pi,On,Ž	pracovné dni	
Z – 4.NP	Sch dl, Sk s, Za	pracovné dni	
Z – 5.NP	Po k,l,dl,d, Sch dl, Sk s,v,d, Ses t,l, Vt,D,Pu,Za,Z,Ob,U,Sp,WCm,Pi,On,Ž	pracovné dni	
Z – 6.NP	Po k,l,dl,d, Sch dl,d, Sk s,p,d, Se st,l, Vt,D,Pu,Za,Z,Ob,U,WCm,Pi, On,Ž	pracovné dni	
E - exteriér vonkajšie priestory	- zametanie priestoru pri fontáne vstup návštevníkov O,B a Č -zametanie náklad. rampy pri bufete „Kantína“	sobota, nedeľa	Zametanie a vysýpanie smetí

A. DENNÉ PRÁCE

(od pondelka do nedele , resp. podľa hracieho plánu - fermanu)

1. Interiér- foyer (návštevnícke priestory)

- vysýpanie odpadkových nádob, aj počas predstavení tak, aby boli vždy na prestávky prázdne,
- vysýpanie a umývanie odpadových nádob aj stojanových popolníkov,
- utieranie prachu na voľných mramorových a nábytkových plochách,
- vysávanie kobercov v návštevníckych priestoroch a vstupoch do hľadísk ;
- umývanie mramorovej podlahy,
- odstraňovanie žuvačiek,
- leštenie zrkadiel a sklenených stien plôch zábradlí a stolíkov,
- čistenie hygienických zariadení (WC, pisoáre, umývadlá, zrkadlá, vodovodné batérie, dverí)
- dopĺňanie zásobníkov hygienickým materiálom, dodaných SND
- umývanie a leštenie výťahových kabín,

2. Javisko a orchestrisko

- zametanie – vysávanie podlahy v orchestrisku, javisku a prilahlých priestorov javiska,
- vysávanie a umývanie podlahy javiska podľa potreby a druhu predstavenia resp. na požiadanie vedúceho javiskovej techniky Opery,

3. Hľadisko

- umývanie podlahy v hľadisku podľa predstavení
- utieranie resp. umývanie madiel na kreslách a zábradliach,
- vysávanie kresiel a odstraňovanie žuvačiek podľa potreby

4. Zázemie – priestor pre zamestnancov divadla (od pondelka do piatku, v prípade mimoriadnych predstavení a prenájmov aj v sobotu a v nedeľu)

- vysýpanie a umývanie odpadkových nádob,
- vysávanie kobercov
- umývanie podláh v baletných a skúšobných sálach,
- čistenie hygienických zariadení (WC, pisoáre, umývadlá, zrkadlá),
- dopĺňanie zásobníkov hygienickým materiálom podľa požiadaviek divadla
- čistenie dverí a ich presklených častí, výklopných okien podľa potreby
- utieranie prachu na voľne dostupných plochách (napr. stoly, stoličky, skrinky, telefóny, a pod.) parapety v šatniach a kanceláriách,

5. Exteriér – vonkajšie priestory

- zametanie priestoru pred fontánou - hlavný návštevnícky vstup do Opery, Baletu a Činohry,
- zametanie priestoru - nákladná rampa pri bufete „Kantína“, (tieto činnosti sa vykonávajú len počas soboty a nedele v prípade, že je predstavenie) ;

B. TÝŽDENNÉ PRÁCE – zázemie

- zametanie a umývanie schodísk a chodieb na 1.- 6.NP a 1.PP v Opere a Balete ;
- čistenie výťahových kabín (podlaha, zrkadlá) ;

C. MESAČNÉ PRÁCE – návštevnícke priestory a zázemie

- utieranie prachu na ťažšie dostupných mramorových a drevených plochách,
- čistenie stoličiek, kresiel, taburetiiek a lavíc,
- čistenie žalúzií a vykurovacích telies od prachu v šatniach umeleckých pracovníkov, v skúšobniach, chodbách a v ostatných priestoroch,
- ošetrovanie nábytku;

D. Poskytovateľ služby sa zaväzuje zabezpečiť pravidelnú fyzickú kontrolu kvality upratovania, a to prostredníctvom ním určenej zodpovednej osoby, ktorá nebude súčasne osobou vykonávajúcou upratovanie. Zodpovedná osoba poskytovateľa bude vykonávať predmetnú kontrolu upratovania dvakrát do týždňa priamo v priestoroch objednávateľa, s následnou konzultáciou výsledku každej kontroly so zodpovednou osobou objednávateľa.

Príloha č. 2 - Špecifikácia priestorov a ich vybavenia

miestnosť	názov	podklad	výmera /m2/	vybavenie	ks
0001	komunikácia	lino	72,72	-	
0020	komunikácia	lino	3,37	-	
0035	komunikácia	lino	27,56	-	
0036	komunikácia	lino	31,44	-	
1001	komunikácia	lino	48,69	-	
1002	sociálne zariadenie	dlažba	2,25	umývadlo	1
1003	sociálne zariadenie	dlažba	2,36		
1004	upratovačka	dlažba	3,88	umývadlo	1
1005	sociálne zariadenie	dlažba	1,20	WC	1
1006	sociálne zariadenie	dlažba	2,25	umývadlo	1
1007	sociálne zariadenie	dlažba	2,29	pisoár	1
1008	sociálne zariadenie .	dlažba	1,20	WC	1
1015	komunikácia	lino	50,30	-	
1027	komunikácia	koberec	224,00	-	
1029	ladiareň	drevo	29,76	-	
1030	sklad notového materiálu	lino	22,41	-	
1031	sklad notového materiálu	lino	22,41	-	
1032	ladiareň	drevo	28,90	-	
1034	komunikácia	lino	91,60	-	
1041	komunikácia	lino	91,60	-	
1050	upratovačky	lino	3,80	umývadlo	1
1051	upratovačky	lino	3,40	-	
1052	upratovačky	lino	14,90	-	
1055	šatňa	koberec	22,74	-	
1057	šatňa	koberec	42,44	-	
1058	umyváreň	dlažba	6,00	umývadlo	3
1059	WC	dlažba	1,40	WC	1
1060	sprcha	dlažba	1,40	sprcha	1
1061	šatňa	koberec	33,00	umývadlo	2
1062	šatňa	koberec	19,82	-	
1063	umyváreň	dlažba	5,11	umývadlo	1
1064	WC	dlažba	1,50	WC	1
1065	WC	dlažba	1,50	WC	1
1066	sprcha	dlažba	1,50	sprcha	1
1067	šatňa	koberec	26,64	umývadlo	2
1068	šatňa	koberec	19,82	-	

1069	umyváreň	dlažba	5,11	umývadlo	1
1070	sprcha	dlažba	1,50	sprcha	1
1071	WC	dlažba	1,50	WC	1
1072	WC	dlažba	1,50	WC	1
1073	šatňa	koberec	31,00	umývadlo	2
1074	šatňa	koberec	42,44	-	
1075	umyváreň	dlažba	6,21	umývadlo	3
1076	sprcha	dlažba	1,50	sprcha	1
1077	WC	dlažba	1,70	WC	1
1079	šatňa	koberec	15,06	-	
1080	umyváreň	dlažba	1,00	umývadlo	1
1081	WC	dlažba	1,71	WC	1
1082	sprcha	dlažba	1,00	sprcha	1
1084	šatňa údržby	lino	27,37	-	
1085	umyváreň	dlažba	7,57	umývadlo	3
1086	WC	dlažba	1,17	WC	1
1087	sprcha	dlažba	1,56	-	
1108	komunikácia	lino	55,00	-	
1109	komunikácia	lino	53,50	-	
1125	komunikácia	lino	13,80	-	
1141	orchestrisko	palubovka	133,00	-	
1160	schodište	dlažba	17,97	-	
1161	schodište	dlažba	17,87	-	
1162	schodište	dlažba	17,87	-	
1164	schodište	dlažba	5,10	-	
1165	schodište	dlažba	15,16	-	
1201	komunikácia	lino	28,82	-	
1203	komunikácia	lino	100,71	-	
1217	komunikácia	lino	39,32	-	
1401	komunikácia	lino	79,47	-	
1402	zádverie	lino	2,34	-	
1406	strážcovia	lino	10,45	-	
1431	hala garáž -vozíčkari opera	lino	46,54	-	
1436	hala garáž -vozíčkari čin.	lino	44,92	-	
1500	terasa pred kantínou	dlažba	70,39	-	
2001	komunikácia	koberec	115,16	-	
2002	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2003	sociálne zariadenie	dlažba	1,08	WC	1
2004	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2005	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2006	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2007	sociálne zariadenie	dlažba	1,08	WC	1
2008	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2009	sociálne zariadenie	dlažba	1,08	WC	1

2010	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2011	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2012	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2013	sociálne zariadenie	dlažba	1,08	WC	1
2014	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2015	sociálne zariadenie	dlažba	1,08	WC	1
2016	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2017	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2018	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2019	sociálne zariadenie	dlažba	1,08	WC	1
2020	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2021	sociálne zariadenie	dlažba	1,08	WC	1
2022	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2023	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2024	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2025	sociálne zariadenie	dlažba	1,08	WC	1
2026	šatňa	lino	27,70	-	
2027	šatňa	lino	16,10	-	
2028	umyváreň	dlažba	4,30	umývadlo	2
2029	sprcha	dlažba	1,27	sprcha	1
2030	šatňa	lino	15,76	-	
2034	sociálne zariadenie	dlažba	2,71	umývadlo	1
2035	sociálne zariadenie	dlažba	2,63	pisoár	1
2036	sociálne zariadenie	dlažba	1,45	WC	1
2037	sociálne zariadenie	dlažba	2,68	umývadlo	1
2038	sociálne zariadenie	dlažba	1,45	WC	1
2040	šatňa	lino	16,10	-	
2041	umyváreň	dlažba	4,30	umývadlo	2
2042	sprcha	dlažba	1,27	sprcha	1
2043	šatňa	lino	27,70	-	
2044	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2045	WC	dlažba	1,08	WC	1
2046	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2047	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2048	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2049	WC	dlažba	1,08	WC	1
2050	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2051	WC	dlažba	1,08	WC	1
2052	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2053	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2054	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2055	WC	dlažba	1,08	WC	1
2056	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2057	WC	dlažba	1,08	WC	1

2058	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2059	šatňa	koberec	11,35	umývadlo	1
2060	sprcha	dlažba	1,08	sprcha	1
2061	WC	dlažba	1,08	WC	1
2063	požiarna ochrana	lino	11,90	-	
2064	výdaj rekvizít	lino	13,85	umývadlo	1
2065	rýchly prevlek	lino	5,40	umývadlo	1
2066	komunikácia	koberec	7,90	-	
2067	prvá pomoc	lino	10,50	umývadlo	1
2068	predsieň	koberec	5,70	-	
2069	šatňa hostesiek	koberec	26,00	-	
2070	sociálne zariadenie	dlažba	2,10	umývadlo	1
2071	sociálne zariadenie	dlažba	3,30	pisoár	1
2072	sociálne zariadenie	dlažba	1,20	WC	1
2073	sociálne zariadenie	dlažba	3,00	umývadlo	1
2074	sociálne zariadenie	dlažba	1,20	WC	1
2076	nástup	koberec	8,60	-	
2077	bočný nástup pravý	drevo	27,67	-	
2090	bočný nástup ľavý	drevo	27,67	-	
2092	komunikácia	koberec	19,53	-	
2093	WC predsieň	dlažba	3,31	umývadlo	1
2094	WC	dlažba	1,34	WC	1
2095	WC predsieň	dlažba	2,63	umývadlo	1
2096	WC	dlažba	3,85	pisoár	1
2097	WC	dlažba	1,50	WC	1
2098	šatňa hostesiek	lino	18,09	umývadlo	2
2099	šatňa Račko	lino	12,15	-	
2100	výdaj rekvizít	lino	10,42	umývadlo	1
2101	výdaj rekvizít	lino	12,15	-	
2102	výdaj rekvizít	lino	12,15	-	
2103	miestnosť majstra	lino	12,15	-	
2104	inšpicienti	lino	12,15	-	
2105	šepkári	lino	12,15	-	
2130	filter	lino	4,32	-	
2131	filter	lino	4,32	-	
2132	šatniarky	koberec	12,05	-	
2133	šatniarky	koberec	6,93	-	
2135	šatniarky	koberec	12,05	-	
2136	šatniarky	koberec	5,43	-	
2140	vstupná plošina - hľadisko O	koberec	48,20	obe strany	
2143	javisko O	drevo	501,63	-	
2144	bočné javisko O	liata podlaha	278,02	-	
2145	zadné javisko O	drevo	281,50	-	
2146	bočné javisko O	liata podlaha	278,02	-	

2147	komunikácia	koberec	70,93	-	
2148	komunikácia	koberec	146,18	-	
2160	schodište	dlažba	19,23	-	
2161	schodište	dlažba	17,87	-	
2162	schodište	dlažba	17,87	-	
2164	schodište	dlažba	18,20	-	
2165	schodište	dlažba	18,20	-	
2330	filter	lino	4,50	-	
2331	filter	lino	4,50	-	
2401	vstupná hala zamestnanci	dlažba	117,24	-	
2401	vstupná hala zamestnanci	koberec	22,40	-	
2402	zádverie	dlažba	5,05	-	
2403	vstup zamestnancov	dlažba	30,64	-	
2404	vrátnica	koberec	26,42	-	
2405	sociálne zariadenie	dlažba	2,34	-	
2406	sociálne zariadenie	dlažba	0,97	WC	1
2410	sociálne zariadenie O	dlažba	1,24	WC	1
2411	sociálne zariadenie O	dlažba	2,50	umývadlo	1
2412	sociálne zariadenie O	dlažba	2,62	-	
2420	vstupný vestibul	dlažba	434,10	-	
2420	vstupný vestibul	koberec	457,56	-	
2421	zádverie	koberec	16,47	-	
2421	zádverie	dlažba	3,15	-	
2422	zádverie	koberec	19,62	-	
2422	zádverie	dlažba	3,15	-	
2424	sociálne zariadenie	dlažba	8,99	umývadlo	3
2425	výstavná sieň	dlažba	153,06	-	
2427	predšatňový priestor	dlažba	150,20	-	
2427	predšatňový priestor	koberec	112,80	-	
2428	šatňa	lino	35,55	-	
2429	šatniarky	lino	9,68	-	
2430	šatňa	lino	35,55	-	
2431	šatniarky	lino	9,68	-	
2433	sociálne zariadenie	dlažba	8,63	umývadlo	2
2434	sociálne zariadenie	dlažba	2,89	WC	2
2435	sociálne zariadenie	dlažba	2,84	-	
2436	sociálne zariadenie	dlažba	1,30	WC	1
2437	sociálne zariadenie	dlažba	1,30	WC	1
2438	upratovačka	dlažba	6,58	umývadlo	1
2439	sociálne zariadenie	dlažba	4,81	umývadlo	2
2440	sociálne zariadenie	dlažba	7,37	pisoiár	3
2441	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
2442	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
2443	sociálne zariadenie	dlažba	6,06	umývadlo	1

2444	sociálne zariadenie	dlažba	8,85	pisoiár	3
2445	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
2446	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
2447	predšatňový priestor O	dlažba	64,23	-	
2447	predšatňový priestor O	koberec	147,94	-	
2448	šatňa	lino	102,50	-	
2467	sociálne zariadenie	dlažba		WC	1
2467	sociálne zariadenie	dlažba	1,83	umývadlo	1
2468	sociálne zariadenie	dlažba	6,30	umývadlo	2
2480	schodište	dlažba	3,62	-	
2480	schodište	koberec	19,04	-	
2481	schodište	dlažba	31,39	-	
2482	schodište	dlažba	30,74	-	
2483	schodište výstava	dlažba	14,32	-	
2488	schodište do štúdia	dlažba	8,69	-	
3001	komunikácia	koberec	195,86	-	
3002	čistiareň parochní	lino	12,68	umývadlo	1
3003	predsieň	koberec	4,99	-	
3004	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3005	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3006	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3007	sociálne zariadenie	dlažba	1,49	WC	1
3008	predsieň	koberec	4,99	-	
3009	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3010	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3011	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3012	sociálne zariadenie	dlažba	1,49	WC	1
3013	predsieň	koberec	4,99	-	
3014	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3015	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3016	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3017	sociálne zariadenie	dlažba	1,49	WC	1
3018	predsieň	koberec	4,99	-	
3019	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3020	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3021	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3022	sociálne zariadenie	dlažba	1,49	WC	1
3023	predsieň	koberec	4,99	-	
3024	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3025	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3026	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3027	sociálne zariadenie	dlažba	1,49	WC	1
3028	garderóba	lino	9,03	umývadlo	1
3029	šatňa	koberec	17,02	umývadlo	1

3030	umyváreň	dlažba	1,15	umývadlo	1
3030	sprcha	dlažba	1,15	sprcha	1
3031	šatňa	koberec	17,02	umývadlo	1
3032	sprcha	dlažba	2,31	sprcha	1
3033	maskér	lino	15,65	umývadlo	2
3034	šatňa	koberec	25,78	umývadlo	1
3035	sprcha	dlažba	2,31	sprcha	1
3035	sprcha	dlažba	1,15	sprcha	1
3035	umyváreň	dlažba	1,15	umývadlo	1
3036	šatňa	koberec	16,93	umývadlo	1
3037	sprcha	dlažba	2,31	sprcha	1
3037	umyváreň	dlažba	1,15	umývadlo	1
3038	šatňa	koberec	18,30	umývadlo	1
3039	sprcha	dlažba	1,15	sprcha	1
3039	umyváreň	dlažba	1,15	umývadlo	1
3040	šatňa	koberec	18,30	umývadlo	1
3041	sprcha	dlažba	1,15	sprcha	1
3041	umyváreň	dlažba	1,15	umývadlo	1
3042	šatňa	koberec	16,93	umývadlo	1
3043	sprcha	dlažba	1,15	sprcha	1
3043	umyváreň	dlažba	1,15	umývadlo	1
3044	šatňa	koberec	25,78	umývadlo	1
3045	sprcha	dlažba	1,15	sprcha	1
3045	umyváreň	dlažba	1,15	umývadlo	1
3046	maskér	lino	15,65	umývadlo	2
3047	maskér	lino	12,68	umývadlo	2
3048	predsieň	koberec	4,99	-	
3049	WC	dlažba	1,49	WC	1
3050	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3051	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3052	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3053	predsieň	koberec	4,99	-	
3054	sociálne zariadenie	dlažba	1,49	WC	1
3055	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3056	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3057	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3058	predsieň	koberec	4,99	-	
3059	sociálne zariadenie	dlažba	1,49	WC	1
3060	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3061	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3062	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3063	predsieň	koberec	4,99	-	
3064	sociálne zariadenie	dlažba	1,49	WC	1
3065	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1

3066	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3067	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3068	predsieň	koberec	4,99	-	
3069	sociálne zariadenie	dlažba	1,49	WC	1
3070	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3071	šatňa	koberec	9,03	umývadlo	1
3072	sprcha	dlažba	1,49	sprcha	1
3073	vedúci garderóby	lino	12,40	umývadlo	1
3085	šatňa	koberec	30,50	umývadlo	2
3086	sociálne zariadenie	dlažba	3,50	umývadlo	2
3087	sprcha	dlažba	1,00	sprcha	1
3088	WC	dlažba	1,20	WC	1
3090	filter	koberec	3,10	-	
3091	bočný osvetľovací rošt	lino	32,01	-	
3095	upratovačka	dlažba	1,82	výlev	1
3096	sociálne zariadenie	dlažba	4,80	umývadlo	1
3097	sociálne zariadenie	dlažba	1,20	WC	1
3098	sociálne zariadenie	dlažba	1,20	WC	1
3101	sociálne zariadenie	dlažba	3,60	umývadlo	1
3102	sociálne zariadenie	dlažba	3,53	pisoiár	2
3103	sociálne zariadenie	dlažba	1,20	WC	1
3107	filter	lino	3,12	-	
3108	komunikácia	lino	32,01	-	
3110	šatňa	koberec	33,07	umývadlo	2
3111	sociálne zariadenie	dlažba	3,61	umývadlo	2
3112	sociálne zariadenie	dlažba	1,53	WC	1
3113	sociálne zariadenie	dlažba	0,81	sprcha	1
3117	komunikácia	koberec	162,85	-	
3130	filter	koberec	8,84	-	
3131	filter	koberec	8,84	-	
3132	réžia	lino	53,06	-	
3133	réžia	lino	13,08	-	
3134	réžia	lino	27,83	-	
3135	réžia	lino	27,04	-	
3136	réžia	lino	5,29	-	
3137	sklad, réžia	lino	3,78	-	
3140	hľadisko opery	lino	513,12	kreslá	1
3160	schodište	dlažba	19,23	-	
3161	schodište	dlažba	17,87	-	
3162	schodište	dlažba	17,87	-	
3164	schodište	dlažba	18,13	-	
3165	schodište	dlažba	18,13	-	
3275	sociálne zariadenie	dlažba	14,90	WC	4
3330	filter	koberec	5,20	-	

3331	filter	koberec	5,20	-	
3401	komunikácia	koberec	116,83	-	
3402	komunikácia	lino	12,10	-	
3410	dvorana	koberec	293,70	-	
3411	predsieň	koberec	8,32	-	
3412	sociálne zariadenie	dlažba	5,40	umývadlo	2
3413	sociálne zariadenie	dlažba	8,93	pisoár	5
3414	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
3415	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
3416	sociálne zariadenie	dlažba	11,90	umývadlo	3
3417	sociálne zariadenie	dlažba	3,64	-	
3418	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
3419	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
3420	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
3421	sociálne zariadenie	dlažba	2,00	umývadlo	1
3421	sociálne zariadenie	dlažba	3,13	WC	1
3422	sociálne zariadenie	koberec	8,32	-	
3423	sociálne zariadenie	dlažba	11,90	umývadlo	3
3424	sociálne zariadenie	dlažba	5,00	-	
3425	sociálne zariadenie	dlažba	1,40	WC	1
3426	sociálne zariadenie	dlažba	1,40	WC	1
3427	sociálne zariadenie	dlažba	1,40	WC	1
3428	sociálne zariadenie	dlažba	1,40	WC	1
3429	WC hygienická kabínka	dlažba	1,50	WC	1
3429	WC hygienická kabínka	dlažba	1,40	umývadlo	1
3430	sociálne zariadenie	dlažba	5,40	umývadlo	2
3431	sociálne zariadenie	dlažba	8,93	pisoár	5
3432	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
3433	sociálne zariadenie	dlažba	1,28	WC	1
3440	predsieň	koberec	6,65	-	
3441	sociálne zariadenie	dlažba	6,70	umývadlo	2
3442	sociálne zariadenie	dlažba	10,60	pisoár	4
3443	sociálne zariadenie	dlažba	2,00	umývadlo	1
3443	sociálne zariadenie	dlažba	2,20	WC	1
3444	sociálne zariadenie	dlažba	2,60	WC	1
3445	sociálne zariadenie	dlažba	2,60	WC	1
3446	sociálne zariadenie	dlažba	11,65	-	
3447	sociálne zariadenie	dlažba	12,05	umývadlo	3
3448	sociálne zariadenie	dlažba	2,60	WC	1
3449	sociálne zariadenie	dlažba	2,60	WC	1
3451	predsieň	koberec	9,72	-	
3452	sociálne zariadenie	dlažba	6,70	umývadlo	2
3453	sociálne zariadenie	dlažba	8,20	pisoár	4
3454	sociálne zariadenie	dlažba	1,30	WC	1

3455	sociálne zariadenie	dlažba	1,30	WC	1
3456	sociálne zariadenie	dlažba	11,56	-	
3457	sociálne zariadenie	dlažba	9,65	umývadlo	3
3458	sociálne zariadenie	dlažba		umývadlo	1
3458	sociálne zariadenie	dlažba	4,50	WC	1
3459	sociálne zariadenie	dlažba	1,30	WC	1
3460	sociálne zariadenie	dlažba	1,30	WC	1
3463	foyer Č	koberec	457,11	-	
3464	foyer O + VIP Sheraton	koberec	721,38	-	
3481	schodište	dlažba	42,89	-	
3490	bufet	lino	36,50	drez	4
3491	balkón VIP Sheraton	dlažba betón	13,07	-	
4112	prezidentský salónik OPERA	dlažba	35,10	-	
4113	prezid. salónik - kuchynka	lino	2,53	umývadlo	1
4114	prezid. salónik - WC	dlažba		pisoár	1
4114	prezid. salónik - WC	dlažba	2,10	WC	1
4115	prezid. salónik - WC	dlažba	1,65	umývadlo	1
4116	prezid. salónik šatňa	dlažba	1,95	-	
4117	prezid. salónik - WC	dlažba	1,50	WC	1
4118	prezid. salónik - WC	dlažba	1,58	umývadlo	1
4119	prezid.salónik - OPERA	koberec	35,85	-	
4120	komunikácia	koberec	37,29	-	
4124	komunikácia	dlažba	3,25	-	
4130	filter	koberec	6,52	-	
4131	filter	koberec	6,52	-	
4142	balkón - hľadisko	lino	144,90	kreslá	1
4160	schodisko	dlažba	19,23	-	
4161	schodisko	dlažba	17,87	-	
4162	schodisko	dlažba	17,87	-	
4164	schodisko	dlažba	38,20	-	
4165	schodisko	dlažba	18,13	-	
4241	kom. Modrý salón	koberec	25,40	-	
4243	modrý salón	koberec	164,10	-	
4245	modrý salón	koberec	31,89	-	
4246	modrý salón	koberec	49,40	-	
4247	komunikácia	lino	16,38	-	
4259	WC	dlažba	3,89	umývadlo	2
4260	WC	dlažba	2,85	-	
4261	WC	dlažba	1,28	WC	1
4262	WC	dlažba	1,28	WC	1
4263	WC	dlažba	3,85	umývadlo	2
4264	WC	dlažba	4,23	pisoár	2
4265	WC	dlažba	1,28	WC	1
4266	WC	dlažba	1,28	WC	1

4283	sociálne zariadenie prezidentský salónik	dlažba	4,90	drez	1
4284	Činohra	koberec	50,50	-	
4285	WC	dlažba	9,30	-	
4286	WC	dlažba	2,15	umývadlo	1
4287	WC	dlažba	1,62	WC	1
4288	WC	dlažba	2,15	umývadlo	1
4289	WC	dlažba	1,70	pisoár	1
4290	WC	dlažba	1,62	WC	1
4410	galéria	koberec	845,01	-	
4482	bufet	lino	19,30	drez	2
4483	bufet	lino	21,59	drez	2
4490	balkón	dlažba betón	14,35	-	
4491	balkón	dlažba betón	15,03	-	
5001	kom	koberec	247,90	-	
5002	kancelária	koberec	20,48	-	
5003	kancelária	koberec	21,14	-	
5004	kancelária	koberec	12,84	-	
5005	kancelária	koberec	20,48	-	
5006	sauna	lino	3,49	-	
5007	šatne	koberec	20,48	-	
5008	masér	lino	20,61	umývadlo	1
5009	sprcha	dlažba	1,46	sprcha	1
5010	zasadacia miest. opery	koberec	56,52	-	
5011	schod	koberec	7,34	-	
5014	schod	koberec	7,34	-	
5016	odpočinok	koberec	56,52	-	
5017	kancelária	koberec	43,20	-	
5018	kom	koberec	21,10	-	
5019	kancelária	koberec	28,20	-	
5020	kancelária	koberec	18,90	-	
5021	kancelária	koberec	18,90	-	
5022	kancelária	koberec	18,90	-	
5023	kancelária	koberec	13,40	umývadlo	1
5059	sociálne zariadenie	dlažba	2,75	umývadlo	1
5060	sociálne zariadenie	dlažba	1,55	WC	1
5063	sociálne zariadenie	dlažba	2,75	umývadlo	1
5064	sociálne zariadenie	dlažba	1,55	WC	1
5066	kom	koberec	138,39	-	
5067	filter	drevo	3,04	-	
5068	filter	drevo	3,04	-	
5072	sociálne zariadenie	dlažba	3,07	umývadlo	1
5073	sociálne zariadenie	dlažba	2,84	pisoár	2
5074	sociálne zariadenie	dlažba	2,84	WC	1

5075	sociálne zariadenie	dlažba	3,15	umývadlo	1
5076	sociálne zariadenie	dlažba	3,10	umývadlo	1
5077	sociálne zariadenie	dlažba	1,35	WC	1
5078	sociálne zariadenie	dlažba	1,35	WC	1
5079	kuchynka	dlažba	5,31	drez	1
5083	sklad- archív	lino	27,48	-	
5084	sklad- archív	lino	23,51	-	
5085	kancelária	drevo	19,82	-	
5086	kancelária	koberec	13,03	-	
5087	kancelária	koberec	13,03	-	
5088	kancelária	koberec	13,03	-	
5089	kancelária	koberec	12,93	-	
5090	kancelária	koberec	12,93	-	
5092	kancelária	koberec	22,64	-	
5093	kancelária	koberec	22,97	-	
5094	prechod	koberec	7,29	-	
5096	schodište	lino	2,81	sklad	
5097	schodisko	lino	2,81	sklad	
5111	sauna	lino	6,62	-	
5112	sauna	lino	13,58	-	
5113	sauna	lino	7,99	vaňa	1
5114	sauna	lino		umývadlo	1
5114	sauna	lino	1,44	WC	1
5115	sauna	lino	6,23	-	
5147	skúšobňa	drevo	162,62	-	
5148	malá baletná	lino	186,32	-	
5149	sklad baletu	lino	10,10	-	
5151	skúšobňa	drevo	75,36	-	
5154	veľká baletná sála	lino	333,70	-	
5155	sklad baletu	lino	10,10	-	
5160	schodište	dlažba	19,25	-	
5161	schodište	dlažba	17,88	-	
5162	schodište	dlažba	17,88	-	
5164	schodište	dlažba	38,20	-	
5165	schodisko	dlažba	18,13	-	
6001	komunikácia	koberec	24,86	-	
6005	skúšobňa	drevo	28,35	-	
6007	skúšobňa	drevo	19,45	-	
6009	skúšobňa	drevo	40,10	-	
6010	skúšobňa	drevo	19,72	-	
6011	skúšobňa	drevo	19,72	-	
6012	skúšobňa	drevo	19,72	-	
6020	komunikácia	koberec	36,70	-	
6022	odpočinok	koberec	42,60	-	

6025	filter	lino	3,36	-	
6026	sociálne zariadenie	dlažba	6,20	umývadlo	1
6028	sociálne zariadenie	dlažba	1,36	WC	1
6032	odpočinok	koberec	38,73	-	
6035	filter	lino	3,36	-	
6036	sociálne zariadenie	dlažba	2,73	umývadlo	1
6037	sociálne zariadenie	dlažba	2,80	pisoár	2
6038	sociálne zariadenie	dlažba	1,58	WC	1
6039	upratovačka	dlažba	1,82	umývadlo	1
6040	komunikácia	koberec	36,70	-	
6070	terasa	dlažba betón	218,16	-	
6071	terasa	dlažba betón	218,16	-	
6141	galéria nad M Baletnou	lino	20,12	-	
6142	galéria nad V Baletnou	lino	20,12	-	
6157	skúšobné javisko	drevo	424,41	-	
6158	orchestrisko	drevo	97,68	-	
6160	schodište	dlažba	18,87	-	
6161	schodište	dlažba	10,75	-	
6162	schodište	dlažba	14,75	-	
6162	schodište	dlažba	14,75	-	
6164	schodište	dlažba	14,10	-	
6165	schodište	dlažba	17,10	-	
6170	výtahy	lino	2,80	-	
6175	výtahy	lino	2,80	-	
			15297,56		357

Rekapitulácia upratovaných priestorov a ich vybavenia :

počet miestností s WC	95	počet ks	99
počet miestností s pisoárom	16	počet ks	38
počet miestností so sprchou	43	počet ks	43
počet miestn. s umývadlom	125	počet ks	163
počet miestností s vaňou	1	počet ks	1
počet miestností s drezom	5	počet ks	10
počet miestností s kreslami	2	počet ks	865

lino	3194,54 m ²
dlažba	2378,28 m ²
drevo	1830,16 m ²
koberec	6726,77 m ²
palubovka	133,00 m ²
liata podlaha	556,04 m ²
dlažba betón	478,77 m ²

15297,56 m²