

Zmluva o spolupráci č. 5 /ZoS/2025 /1

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1.1 Nájomca **CULTUS Ružinov, a.s.**

sídlo: Ružinovská 28, 820 09 Bratislava
IČO: 35 874 686
DIČ: 2021773941
IČ DPH: SK2021773941
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
BIC: TATRSKBX
IBAN: SK32 1100 0000 0026 2670 5802
Zapísaná v Obchodnom registri na Mestskom súde Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 3262/B

(ďalej len „nájomca“)

1.2 Podnájomca: **OZ CESTOU NECESTOU**

Právna forma: občianske združenie
sídlo: Drotárska cesta 1470/4, 811 02 Bratislava
zastúpený: Michal Knitl
IČO: 42270880
DIČ: 202378289

(ďalej len „podnájomca“ alebo spolu ako „zmluvné strany“)

Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Touto zmluvou sa nájomca zaväzuje prenechať do užívania podnájomcovi priestory vymedzené v bode 2.2 tejto zmluvy a podnájomca sa zaväzuje za užívanie zaplatiť nájomcovi nájomné a uviesť logo spoločnosti CULTUS Ružinov, a.s. na svojich propagačných materiáloch súvisiacich s podujatím.
- 2.2 Predmetom prenechania do užívania sú nebytové priestory nachádzajúce sa v kultúrnom dome Ružinov, Ružinovská 28 v Bratislave, a to:
- foyer, veľká sála, malá sála, miestnosť č. 271 v čase: 28.2.2025 – 2.3.2025 na realizáciu cestovateľského festivalu Cestou necestou.
- 2.3 Nebytové priestory sa prenechávajú do užívania výlučne na účel: cestovateľský festival Cestou necestou.
- 2.4 Nájomca odovzdá priestory v stave spôsobilom na užívanie podľa tejto zmluvy a podnájomca sa zaväzuje odovzdať priestory po ukončení nájmu v pôvodnom stave. Uvedené záloha slúži ako zábezpeka pre prípad poškodenia predmetu nájmu. Podnájomca plne zodpovedá za škody na prenajatom priestore, ktoré svojím konaním alebo nekonaním zaviniť. V prípade, ak nedôjde k poškodeniu predmetu nájmu, bude záloha v plnej výške vrátená podnájomcovi najneskôr do dvoch dní odo dňa ukončenia nájmu.

Článok III Cena

- 3.1 Cena nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán a to vo výške: 1000,- EUR
/znížená cena nájmu bola schválená predstavenstvom Cultus Ružinov a.s. zo dňa 12.11.2024/
- 3.2 Podnájomca je povinný uhradiť cenu za užívanie priestorov do dňa konania podujatia na základe faktúry vystavenej nájomcom.
- 3.3 Podnájomca sa zároveň zaväzuje uviesť logo nájomcu na svojich propagačných materiáloch podľa bodu 2.1 tejto zmluvy.

Článok IV Doba plnenia

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to: 28.2.2025 - 2.3.2025

Článok V Skončenie zmluvného vzťahu

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že tento zmluvný vzťah zaniká:
a) písomnou dohodou medzi zmluvnými stranami,
b) výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu v jednomesačnej výpovednej dobe.
- 5.2 Výpoveď je účinná dňom jej písomného doručenia druhej zmluvnej strane, dňom odmietnutia jej prevzatia alebo dňom vrátenia doporučenej zásielky druhej zmluvnej strane, aj keď sa adresát o tom nedozvedel.

Článok VI Záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať len formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 6.2 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv, kde sa Zmluva zverejňuje v plnom rozsahu.
- 6.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 6.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží 2 rovnopisy a podnájomca jeden rovnopis.

Za nájomcu:
V Bratislave, dňa: 23.1.2025

Za podnájomcu:
V Bratislave, dňa: 23.1.2025

Richard Bednár
riaditeľ Cultus Ružinov, a.s.

Michal Knitl