

Dohoda

č. 13/2025/BaNP

o ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 803/2021/BaNP zo dňa 30.11.2021
v znení dodatku č. 1 č. 557/2023/BaNP zo dňa 3.8.2023

Zmluvné strany :

Prenajíateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

Sídlo: 031 42 Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Žilina

Č. ú.: SK13 5600 0000 0016 0044 2042 BIC:KOMASK2X

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Diera do sveta, o. z.

ul. A. Bernoláka 42/11, 031 01 Liptovský Mikuláš

Registrácia: Ministerstvo vnútra SR, reg. 3.3.2014, č. spisu:

VVS/1-900/90-431 84

IČO:42385776

Č. ú.: .

Zastúpený: MgA. Ján Mikuš, štatutárny zástupca

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu

Článok I

Predmet dohody

- 1.1. Na základe Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 803/2021/BaNP zo dňa 30.11.2021 v znení dodatku č. 1 č. 557/2023/BaNP zo dňa 3.8.2023 (ďalej len „Zmluva“), prenechal prenajíateľ nájomcovi do nájmu nebytový priestor č. 78 o výmere 15,30 m² a k tomu prislúchajúce ostatné priestory o výmere 5,83 m² nachádzajúce sa na druhom poschodí objektu „Verejná správa“, na Námestí osloboditeľov, súpisné číslo 61, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2/1, k. ú. Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, zapísaný na liste vlastníctva č. 4401. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 31.10.2026.
- 1.2. V súlade s článkom VII, bod 2 písmeno a) môže Zmluva skončiť písomnou dohodou zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení trvania Zmluvy ku dňu **31.01.2025**.

- 1.3. Prípadný preplatok alebo nedoplatok z vyúčtovania služieb spojených s užívaním nebytových priestorov za rok 2024 a 2025 sa zmluvné strany zaväzujú uhradiť v zmysle faktúry vystavenej prenajímateľom.
- 1.4. Nájomca sa zaväzuje nebytový priestor odovzdať prenajímateľovi v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie do 31.01.2025. Odovzdanie nebytového priestoru si dohodne nájomca vopred s povereným zamestnancom prenajímateľa (p. Zatkovič, č. tel. 0908961800).

Článok II Záverečné ustanovenia

- 2.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, že ju uzavreli dobromyseľne a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
- 2.2. Zmeniť alebo zrušiť túto dohodu je možné len formou písomného dodatku k nej.
- 2.3. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
- 2.4. Táto dohoda je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

v Liptovskom Mikuláši, dňa 13. 01. 2025

v Liptovskom Mikuláši, dňa 27. 01. 2025

Prenajímateľ:
Mesto Liptovský Mikuláš

Nájomca:
Diera do sveta, o.z.

.....
Ing. Ján Blahos, PhD.,
primátor mesta

.....
MgA. Ján Mikuš, štatutárny zástupca