

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

## Čl. 1 Zmluvné strany

### 1.1 Objednávateľ:

Sídlo:  
Štatutárny orgán:  
Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach technických:  
IČO:  
DIČ:  
Telefón:  
E – mail:

### Obec Sokol'

Kostolianska 159/10, 044 31 Sokol'  
Ing. Ľuboš Šuca  
Ing. Ľuboš Šuca – starosta obce  
00324752  
2021245039  
055 / 729 04 69  
starosta.sokol@gmail.com

### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:  
Sídlo:  
Štatutárny zástupca:  
Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach zmluvných:  
vo veciach technických:  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO:  
DIČ:  
IČO DPH:  
Telefón:  
E – mail:

Karol And'ál  
044 31 Sokol', Veterná 4  
Karol And'ál  
Karol And'ál  
Karol And'ál  
SLSP, a.s.  
50138847  
1046969869  
SK 1046969869  
0917641435  
karolandal39@gmail.com

## Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Poskytovateľom pomoci (zdroj financovania) je Pôdohospodárska platobná agentúra, Operačný program: Program rozvoja vidieka prostredníctvom Miestnej akčnej skupiny HORNÁD-ČIERNA HORA, o.z.

## Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby k zákazke: Kultúrny Dom Sokol' - Rekonštrukcia vstupnej haly a HZ
- 2.2 Miesto stavby: Obec Sokol' - podľa projektovej dokumentácie stavby
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.

- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

### **Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia**

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
  - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa stavby a projektovej dokumentácie,
  - c) oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo)
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 - Položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné):
- a) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
  - b) stavebné denníky,
  - c) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
  - d) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
  - e) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
  - f) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- 3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.
- 3.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.

- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.
- 3.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.
- 3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávateľia **budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora** (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

#### Čl. 4 Čas a miesto plnenia

##### 4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: **do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**

Termín ukončenia: **najneskôr do 13.06.2025**

- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

#### Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

- 5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH 50 782,82 EUR

DPH 23 % 11 680,05 EUR

**Celková cena diela 62 462,87 EUR**

- 5.3 Položkový rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

## Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne inými písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť predmet zákazky na základe faktúry – daňového dokladu, fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy do **60** dní odo dňa doručenia faktúry.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

## Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.  
Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
  - *skryté vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie vád dodaním častí diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
  - b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné
- 7.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

## **Čl. 8 Podmienky vykonania diela**

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ak relevantné), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu. Zhotoviteľ sa ešte pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s kompletnou projektovou dokumentáciou stavby a prehlasuje, že nie je potreba navyše prác počas realizácie stavby, ktoré neboli zohľadnené projektantom stavby v prevzatej projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu stavebného povolenia,
  - b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
  - c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.

- 8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečí plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preskúmať a vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych, aj tých ktoré neboli vytýčené, zodpovedá zhotoviteľ.

### **Čl. 9 Zmluvné pokuty**

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatennej časti ceny diela.
- 9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na

účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.

9.6 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

## **Čl. 10 Ostatné ustanovenia**

10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.

10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.

10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

10.6 Za závažné porušenie sa považuje:

- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
- porušenie podmienok a podkladov verejnej súťaže, nedodržanie kvality prác a materiálov.

10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

10.8 V prípade nezískania finančných prostriedkov na financovanie predmetu zákazky si objednávateľ vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy.

## **Čl. 11 Ostatné ustanovenia – uplatnenie sociálnych hľadísk**

11.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, zhotoviteľ v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas, (či už dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.

11.2 Ak je objednávateľ uvedený v Atlase rómskych komunít 2013, kde populácia Rómov je 15 % a viac, je zhotoviteľ v prípade podľa bodu 11.1 povinný uplatniť sociálne hľadisko týkajúce sa inklúzie

marginalizovaných rómskych komunít.

11.3 Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytnete objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie potvrdí zhotoviteľovi objednávateľ.

11.4 Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky stanovené podmienky, zhotoviteľ je povinný o tomto bezodkladne písomne informovať objednávateľa.

## **Čl. 12 Záverečné ustanovenia**

12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom podľa platnej legislatívy.

12.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiadala objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.

12.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

12.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

12.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

12.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

12.7 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.





# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: IMPORT  
Stavba: Kultúrny dom - Sokol', REKONŠTRUKCIA VSTUPNEJ HALY A HZ

JKSO:  
Miesto: č.parc.1, kat.úz. Sokol'

KS:  
Dátum: 21.1.2025

Objednávateľ: Obec Sokol', Kostolianska 159/10, Sokol'

IČO: 00324752  
IČ DPH:

Zhotoviteľ: Karol Andal

IČO: 50138847  
IČ DPH: SK 1046969869

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 50 782,82

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	50 782,82	11 680,05

Cena s DPH v EUR 62 462,87

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

27-01-2025

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

**Stavebné práce**

Andal Karol  
Vojenská 244/31 Sokol'  
IČO: 50138847  
tel.: 0917 641 435

21.1.2025

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: IMPORT

Stavba: Kultúrny dom - Sokol', REKONŠTRUKCIA VSTUPNEJ HALY A HZ

Miesto: č.parc.1, kat.úz. Sokol'

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ: Obec Sokol', Kostolianska 159/10, Sokol'

Projektant:

Zhotoviteľ: Karol And'al

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>50 782,82</b>	<b>62 462,87</b>
Objekt4	ASR8061	50 782,82	62 462,87

**And'al Karol**  
Veľkosť: Sokol'  
IČO: 500 000 000  
tel.: 000 000 000



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom - Sokol', REKONŠTRUKCIA VSTUPNEJ HALY A HZ

Objekt:

**Objekt4 - ASR8061**

JKSO:

Miesto: č.parc.1, kat.úz. Sokol'

Objednávateľ:

Obec Sokol', Kostolianska 159/10, Sokol'

Zhotoviteľ:

Karol Anďal

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 21.01.2025

IČO: 00324752

IČ DPH:

IČO: 50138847

IČ DPH: SK 1046969869

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**50 782,82**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	50 782,82	23,00%	11 680,05

**Cena s DPH**

**v EUR**

**62 462,87**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

27-01-2025

Dátum a podpis:

Pečiatka

21.01.2025

Dátum a podpis:

Pečiatka

Andal v  
044 31  
IČO: 50138847  
tel.: 041 435

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom - Sokol', REKONŠTRUKCIA VSTUPNEJ HALY A HZ

Objekt:

**Objekt4 - ASR8061**

Miesto: č.parc.1, kat.úz. Sokol'

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ: Obec Sokol', Kostolianska 159/10, Sokol'

Projektant:

Zhotoviteľ: Karol Anďal

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**50 782,82**

1 - ZEMNÉ PRÁCE	265,98
3 - ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	737,16
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	10,85
6 - POVRCHOVÉ ÚPRAVY	11 288,71
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	4 627,83
711 - IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI	571,21
713 - IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ	153,02
721 - ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA	1 521,74
722 - ZTI - VNÚTORNÝ VODOVOD	2 254,00
725 - ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY	4 019,02
733 - ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ROZVOD POTRUBIA	807,60
735 - ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ	1 162,71
763 - DREVOSTAVBY	3 874,18
766 - KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	5 751,03
771 - PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ	4 245,64
781 - OBKLADY KERAMICKÉ	3 547,52
783 - NÁTERY	521,63
784 - MALBY	612,38
921 - M-21 ELEKTROMONTÁŽE	3 745,61
D4 - Ostatné služby	570,00
VRN - VED1AJŠIE NÁKLADY	495,00

# ROZPOČET

Stavba:

Kultúrny dom - Sokol', REKONŠTRUKCIA VSTUPNEJ HALY A HZ

Objekt:

**Objekt4 - ASR8061**

Miesto: č.parc.1, kat.úz. Sokol'

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ: Obec Sokol', Kostolianska 159/10, Sokol'

Projektant:

Zhotoviteľ: Karol Anďal

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**50 782,82**

D	1	ZEMNÉ PRÁCE					265,98
1	K	130201011	Výkop jám a rýh ručne v obmedzenom priestore v hornine triedy 3	m3	2,600	41,10	106,86
2	K	174101102	Zásyp sypaninou v uzatvorených priestoroch, s urovaním povrchu	m3	1,755	16,00	28,08
3	K	175101200	Obsyp sypaninou s prehodnením sypaniny v hornine triedy 1 až 4	m3	0,320	35,45	11,34
4	K	11023400110	Betón C16/20 zo suchej betónovej zmesi Baumit Beton B20, ručné spracovanie v stavebnej miešačke	m3	0,315	380,00	119,70

D	3	ZVISLÉ KONŠTRUKCIE					737,16
5	K	342272117	Ytong Priečky z presných tvárnic priečkových P2-500, 150 × 249 × 599 mm na cementovú a tenkovrstvú lepiacu maltu	m2	17,490	39,20	685,61
6	K	317162111	Porotherm Keramický predpätý preklad KPP 120x65 mm, dĺžka 1000 mm	kus	2,000	14,12	28,24
7	K	317162112	Porotherm Keramický predpätý preklad KPP 120x65 mm, dĺžka 1250 mm	kus	1,000	23,31	23,31

D	3	ZVISLÉ KONŠTRUKCIE					0,00
---	---	--------------------	--	--	--	--	------

D	4	VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE					10,85
8	K	451541111	Lôžko pod potrubie, otvorenou výkope zo štrkodrvy frakcie do 63 mm	m3	0,210	51,68	10,85

D	6	POVRCHOVÉ ÚPRAVY					11 288,71
9	K	612481119	Sklotextilná mriežka - potiahnutie vnútorných alebo vonkajších stien	m2	285,460	7,00	1 998,22
10	K	612463131	Vnútorná omietka stien weber.pas akrylát tenkovrstvová jemnozrná	m2	205,261	12,00	2 463,13
11	K	612425931	Omietka akrylátová vnútorného ostenia okenného, dverného	m2	1,640	20,56	33,72
12	K	61246012410	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery s dodaním hmôt	m2	285,460	1,40	399,64
13	K	612473186	Príplatok za zabudované rohovníky k vnútornej omietke zo suchých zmesí	m	39,600	3,25	128,70
14	K	612465135	Vnútorná omietka stien GrobPutz vápenno-cementová jadrová strojová, strojové miešanie, nanášanie ručné, hrúbka 10 mm	m2	85,638	10,10	864,94
15	K	642942111	Osadenie dverných oceľových zárubní alebo rámov do 2,5 m2	kus	6,000	15,88	95,28
16	M	5533190900	Zárubeň oceľová CgU 80x197	KUS	4,000	49,40	197,60
17	M	5533194300	Zárubňa oceľová CgU 90x197	KUS	2,000	48,20	96,40
18	K	612403399	Zaplnenie rýh v stenách jadrovou maltou po rozvodoch ELI a ZTI	m2	15,000	9,00	135,00
19	K	632477273	Samonivelizačná podlahová hmota s výstužným vláknom hrúbky 5 mm	m2	101,030	14,10	1 424,52
20	K	676691192	Príplatok k cene za každý ďalší 1 mm hrúbky podkladu vyrovnaného samonivelizačnou stierkou s minimálnou pevnosťou v tlaku 30 MPa	m2	101,030	2,95	298,04
21	K	612465119	Príprava podkladu podláh univerzálnym penetračným náterom	m2	101,030	2,10	212,16
22	K	611461155	Náter disperzný adhézný - spojovací mostík BHR	m2	20,000	2,64	52,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	6246011111	Utesnenie prestupov protipožiarnou PUR penou (s dodaním hmôt)	kus	2,000	4,60	9,20
24	K	63245002310	Betónový poter pripojený samonosný hrúbky 60 mm	m2	101,030	28,50	2 879,36

D 9

## OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

4 627,83

25	K	965043421	Búranie podkladov pod dlažby, betón s poterom teracom hrúbky do 150 mm plochy do 1 m2	m3	0,315	165,20	52,04
26	K	968063451	Demontáž kovovej dverovej zárubne	m2	14,200	7,30	103,66
27	K	972055341	Vybúranie otvorov v stropoch plochy do 0,25 m2 hrúbky nad 120 mm	kus	2,000	9,45	18,90
28	K	971033331	Vybúranie otvorov v tehlovom murive plochy do 0,09 m2 hrúbky do 150 mm	kus	3,000	2,50	7,50
29	K	971033361	Vybúranie otvorov v tehlovom murive plochy do 0,09 m2 hrúbky do 600 mm	kus	2,000	22,12	44,24
30	K	965042121	Búranie podkladov pod dlažby, betón alebo liaty asfalt hrúbky do 100 mm plochy do 1 m2	m3	5,051	107,00	540,46
31	K	973028121	Vysekanie káps v murive pre zaviazanie nových priečok a stien hrúbky do 100 mm	m	3,300	9,84	32,47
32	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou podlahy do 1,9 m	m2	101,030	3,10	313,19
33	K	968061125	Vyvesenie resp. zavesenie dreveného dverného krídla do 2 m2	kus	11,000	0,88	9,68
34	K	968062745	Vybúranie plastových stien zasklenených	m2	7,425	4,10	30,44
35	K	968061131	Vyvesenie alebo zavesenie plastového dverného krídla do 2 m2	kus	1,000	0,85	0,85
36	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených plných alebo dutých hrúbky do 150 mm	m2	41,415	2,80	115,96
37	K	967021112	Prikresanie rovnhého ostenia bez odstupu po hrubom vybúraní otvorov v kamennom murive	m2	0,600	11,90	7,14
38	K	965081712	Búranie dlažieb bez podkladového lôžka z xylolitu alebo keramických dlaždíc hrúbky do 10 mm	m2	101,030	2,90	292,99
39	K	978059531	Odsekanie s odobratím stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2	m2	130,994	3,80	497,78
40	K	978011141	Otlčenie vnútorných omietok vápenných alebo vápennocementových rozsahom do 30 %	m2	154,466	1,44	222,43
41	K	974031121	Vysekanie rýh v tehlovom murive do hĺbky 30 mm šírky do 30 mm	m	16,980	2,60	44,15
42	K	974031132	Vysekanie rýh v tehlovom murive do hĺbky 50 mm šírky do 70 mm	m	8,200	3,55	29,11
43	K	974031153	Vysekanie rýh v tehlovom murive do hĺbky 100 mm šírky do 100 mm	m	2,000	4,05	8,10
44	K	974032835	Vyfrézovanie rýh v murive z tehál pálených plných hĺbky 20 mm a šírky 40 mm	m	40,000	3,00	120,00
45	K	971056032	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 36 mm do stien železobetónových	cm	130,000	0,53	68,90
46	K	971036003	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 40 mm do stien murovaných tehlových	cm	30,000	0,55	16,50
47	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	35,156	10,51	369,49
48	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	35,156	13,70	481,64
49	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	457,028	0,40	182,81
50	K	979089002	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií - betón, tehly, obkladačky, dlaždice, keramika kategórie O - ostatné 17 01 ..	t	32,036	24,10	772,07
51	K	979089201	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií - bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht kategórie N - nebezpečné 17 03 01	t	3,120	39,88	124,43
52	K	979089702	Prenájom kontajneru na stavebnú sutinu 5 m3	kus	2,000	60,45	120,90

D 711

## IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI

571,21

53	K	711462301	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode AQUAFIN-2K na vodorovnej ploche	m2	27,880	20,30	565,96
54	K	998711102	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	t	0,126	41,63	5,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		713	IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ	153,02			
55	K	71348232211	Montáž tepelnoizolačných trubíc z penového PE (Tubolit) s hrúbkou izolácie do 9 mm, vnútorný priemer trubice do 22 mm nasunutím na potrubie s pozdĺžnym prerezaním a spojením sponkami	m	10,600	2,25	23,85
56	M	283170020502	Armocell Izolácia Tubolit DG 20/9 PE obyčajná 0-102°C	M	11,000	0,87	9,57
57	K	71348232311	Montáž tepelnoizolačných trubíc z penového PE (Tubolit) s hrúbkou izolácie do 9 mm, vnútorný priemer trubice do 28 mm nasunutím na potrubie s pozdĺžnym prerezaním a spojením sponkami	m	6,690	2,39	15,99
58	M	283170020702	Armocell Izolácia Tubolit DG 25/9 PE obyčajná 0-102°C	M	7,000	0,90	6,30
59	K	71348232411	Montáž tepelnoizolačných trubíc z penového PE (Tubolit) s hrúbkou izolácie do 9 mm, vnútorný priemer trubice do 35 mm nasunutím na potrubie s pozdĺžnym prerezaním a spojením sponkami	m	23,630	2,74	64,75
60	M	283170020902	Armocell Izolácia Tubolit DG 32/9 3/4 PE obyčajná 0-102°C	M	24,000	0,74	17,76
61	M	283170031102	ARMACELL Páska šedá šírka 50 mm x dĺžka 20 m	KUS	2,000	5,13	10,26
62	M	283170031201	Armocell Sponky na izoláciu 100 ks v jednom sáčiku-balík	KUS	1,000	4,10	4,10
63	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	t	0,009	49,20	0,44

D		721	ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA	1 521,74			
64	K	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr DN do 100	m	16,000	6,10	97,60
65	K	721171803	Demontáž potrubia z PVC rúr do DN 75	m	8,000	0,85	6,80
66	K	721171109	Potrubie kanalizačné z PVC-U rúr hrdlových odpadových D 110/2,2	m	21,000	22,90	480,90
67	K	721171212.S	Montáž odbočky potrubia do DN 110	kus	10,000	9,65	96,50
68	M	286082051904	Jednoduchá odbočka HT DN 110/50, 45°	KUS	2,000	5,41	10,82
69	M	286082052503	Dvojitá odbočka HT DN 110/110/50, 45°	KUS	1,000	13,11	13,11
70	M	286082052506	Dvojitá odbočka HT DN 110/110/110, 45°	KUS	2,000	14,65	29,30
71	M	286082052808	Dopojenie k WC	KUS	5,000	10,30	51,50
72	K	721172357.S	Montáž čistiaceho kusu HT potrubia DN 110	kus	2,000	8,12	16,24
73	M	2860004680	Kanalizačný PVC čistiaci kus DN 110	kus	2,000	13,20	26,40
74	K	721110917	Oprava potrubia odpadového - prepojenie existujúceho potrubia odpadového do DN 150	kus	2,000	40,31	80,62
75	K	721274112	Montáž ventilačnej hlavice rôzneho typu DN 100	kus	2,000	2,85	5,70
76	K	721274099	HT ventilačná hlavica DN 110	kus	2,000	25,34	50,68
77	K	721173204	Potrubie kanalizačné z PVC rúr prípojovacích D 40x1,8	m	10,000	13,40	134,00
78	K	721173205	Potrubie kanalizačné z PVC rúr prípojovacích D 50x1,8	m	2,000	15,60	31,20
79	K	721173206	Potrubie kanalizačné z PVC rúr prípojovacích D 70x1,8 odvetrávacie	m	8,000	15,90	127,20
80	K	721194104	Vyvedenie a upevnenie kanalizačných výpustiek D 40x1,8	kus	5,000	3,33	16,65
81	K	721194105	Vyvedenie a upevnenie kanalizačných výpustiek D 50x1,8	kus	1,000	3,45	3,45
82	K	721194109	Vyvedenie a upevnenie kanalizačných výpustiek D 110x2,3	kus	5,000	5,78	28,90
83	K	721100911	Oprava zazátkovanie hrdla kanalizačného potrubia	kus	2,000	29,62	59,24
84	K	721259116.S	Konzoly pre rozvod kanalizácie	kus	10,000	12,10	121,00
85	K	721290111	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	m	33,000	0,95	31,35
86	K	998721102	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	t	0,069	37,41	2,58

D		722	ZTI - VNÚTORNÝ VODOVOD	2 254,00			
87	K	722130801	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových DN do 25	m	18,000	2,65	47,70
88	K	722220872	Demontáž vodovodných armatúr so závitom a šróbením do G 3/4	kus	2,000	2,45	4,90



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
89	K	722220861	Demontáž vodovodných armatúr s 2 závitmi G do 3/4	kus	12,000	1,88	22,56
90	K	722172141	Potrúbie z plastických rúr PP D 20x2,8 tlakovej triedy PN16 spájaných polyfúznym zvaraním	m	12,600	12,40	156,24
91	K	722172142	Potrúbie z plastických rúr PP D 25x3,5 tlakovej triedy PN16 spájaných polyfúznym zvaraním	m	8,690	15,30	132,96
92	K	722172143	Potrúbie z plastických rúr PP D 32x4,4 tlakovej triedy PN16 spájaných polyfúznym zvaraním	m	25,630	15,78	404,44
93	K	722220111	Armatúry vodovodné s jedným závitom, nástenka K 247 pre výtokový ventil G 1/2	kus	19,000	5,11	97,09
94	M	286161233902	Nástenka MZD - závit vnútorný PN 10 - PN 20, DN 16x1/2 pre polypropylénový potrubný systém PPR INSTAPLAST	kus	19,000	1,66	31,54
95	K	722229101	Montáž vodovodných armatúr ostatných s 1 závitom G 1/2	kus	24,000	5,68	136,32
96	M	551159210802	Rohový guľový ventil s filtrom 1/2 x 3/8 - Chróm	kus	19,000	8,20	155,80
97	M	5517600012	Flexi hadica opletenie nerez F3/8/F3/8 50cm	kus	5,000	3,40	17,00
98	K	722190221	Prípojky vodovodne - pripojenie na exist. rozvod-súbor	kus	2,000	86,40	172,80
99	K	722221010.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	kus	10,000	3,75	37,50
100	M	551110004900.S	Guľový uzáver pre vodu 1/2, niklová mosadz	kus	10,000	7,92	79,20
101	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 5/4	kus	1,000	5,14	5,14
102	M	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 5/4, niklová mosadz	kus	1,000	12,78	12,78
103	K	722221385.S	Montáž vodovodného filtra závitového G 3/4	kus	2,000	9,34	18,68
104	M	422010003000.S	Filter závitový na vodu 3/4 FF, PN 20, mosadz	kus	2,000	14,60	29,20
105	K	722221453.S	Montáž armatúry pre vodu do G 3/4	kus	22,000	5,47	120,34
106	M	197730086100	Šróbenie priame vyhotovenie, 1/2	kus	20,000	5,11	102,20
107	M	197730086100.S	Šróbenie priame vyhotovenie, pre vodu G 3/4	kus	2,000	7,35	14,70
108	K	722229101	Montáž vodovodných armatúr ostatných s 1 závitom G 1/2	kus	1,000	6,80	6,80
109	M	5511083500	Odvzdušňovací ventil 1/2	kus	1,000	3,60	3,60
110	K	722221458.S	Montáž armatúry pre vodu	kus	12,000	9,60	115,20
111	M	286540034800.S	Prechodka PP-R D 20x1/2	kus	10,000	1,85	18,50
112	M	286540035100.S	Prechodka PP-R D 25x3/4	kus	2,000	3,61	7,22
113	K	722259116	Konzoly pre rozvod ZTI	kus	20,000	11,35	227,00
114	K	722290226	Tlakové skúšky vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	40,920	1,80	73,66
115	K	998722102	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch do výšky 12 m	t	0,071	41,30	2,93

D 725

ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY

4 019,02

116	K	725539150	Montáž elektrického zásobníka prietokového-súbor	kus	3,000	65,30	195,90
117	M	642058240108	Umyvadlový bojler-prietokový ohrievač max 5 litrový beztlakový pod umyvadlový	KUS	3,000	124,00	372,00
118	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre umyvadlo do D 40	kus	5,000	4,98	24,90
119	M	551159200101	Sifón umyvadlový d=40 s nerezovou mriežkou d=63, typ: A41	KUS	4,000	7,89	31,56
120	M	552050010204	SIFÓN UMYVADLOVÝ A434 - PRE INVALIDNÉ UMYV. DN40	KUS	1,000	8,10	8,10
121	K	725869280	Montáž zápachovej uzávierky pisoárovej do D 40	kus	4,000	4,98	19,92
122	M	551159240101	Sifón pisoárový s manžetou	KUS	4,000	6,10	24,40
123	K	725110814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných-súbor	kus	4,000	8,20	32,80
124	K	725119721	Montáž predstaveného systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou (napr. typ GEBERIT, AlcaPlast)- súbor	kus	5,000	52,48	262,40
125	M	552050020101	Predstavená inštalácia na závesné WC, výška 1,12 m	kus	4,000	172,30	689,20
126	M	552050020102	Predstavená inštalácia na závesné WC, bezbariérová, na podpery, výška 112 cm	kus	1,000	281,00	281,00
127	K	725119731	Montáž WC do predstaveného inštaláčného modulu	kus	5,000	10,40	52,00
128	M	642058094202	wc misa	KUS	4,000	107,50	430,00
129	M	552058230105	wc misa pre imobylných	KUS	1,000	129,01	129,01
130	M	552159130101	WC sedadlo Antibacterial - spomaľovacie	KUS	5,000	15,70	78,50
131	M	286159270103	Flexi napojenie k WC	KUS	5,000	7,85	39,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
132	K	725122813	Demontáž pisoárov s nádržkou a 1 mušľou-súbor	kus	4,000	6,20	24,80
133	K	725129201	Montáž pisoároveu z bieleho diturvitu bez splachovacej nádrže- súbor	kus	4,000	22,75	91,00
134	M	6425211400	Pisoár biely ( napr. 360 x 305 x 470 mm 4410 V)	KUS	4,000	56,85	227,40
135	K	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr-súbor	kus	2,000	6,54	13,08
136	K	725219501	Montáž umývadla zabudovaného do pultu bez výtokovej armatúry- súbor	kus	2,000	28,89	57,78
137	M	615058020903	Skrinka vrátane 2 x umývadla s otvorom pre batériu v strede	kus	2,000	235,40	470,80
138	K	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva bez výtokovej armatúry-súbor	kus	1,000	38,34	38,34
139	M	642058240107	Umývadlo pre telesne postihnutých 60 cm	KUS	1,000	89,20	89,20
140	K	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t - súbor	kus	2,000	4,62	9,24
141	K	725829301	Montáž batérií umývadlových a drezových stojankových s mechanickým ovládaním	kus	5,000	10,47	52,35
142	M	551058091401	Umývadlová stojančeková páková batéria bez automatickej zátky, chóm	KUS	4,000	52,14	208,56
143	M	551058031102	Umývadlová batéria pre telesne postihnutých	KUS	1,000	58,41	58,41
144	K	998725102	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 12 m	t	0,226	31,52	7,12

D 733 ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ROZVOD POTRUBIA 807,60

145	K	733196911	Oprava potrubia z uhlíkovej ocele - oprava prechodu	kus	2,000	12,36	24,72
146	K	73312500910	Potrubie z rúr z uhlíkovej ocele spájaných lisovaním D 28 x 1,5 mm vrátane tvaroviek	m	48,000	16,31	782,88

D 735 ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ 1 162,71

147	K	735111810	Demontáž vykurovacích telies - súbor 7 ks	kus	1,000	82,10	82,10
148	K	735494811	Vypustenie vody pri demontáži z vykurovacích telies a potrubia -komplet	kus	1,000	22,41	22,41
149	K	735191910	Opr. vyk. telies, napustenie vody do vyk. Telies-komplet	kus	1,000	22,40	22,40
150	K	735191905	Ostatné opravy vykurovacieho telesa - odvzdušnenie telesa	kus	7,000	1,08	7,56
151	K	735000911	Vyregulovanie ventilov a kohútov s ručným ovládaním	kus	7,000	2,69	18,83
152	K	735154142	Montáž vykurovacích telies 2-radových panelových, výška do 600 mm, dĺžka 1000-1200 mm	kus	7,000	15,22	106,54
153	M	484188120603	Oceľový panelový radiátor 21K 600x600 s bočným pripojením s dvoma panelmi a jedným konvektorom	KUS	2,000	87,40	174,80
154	M	484188123101	Oceľový panelový radiátor 22K 900x400 s bočným pripojením s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	KUS	3,000	120,15	360,45
155	M	484188123105	Oceľový panelový radiátor 22K 900x800 s bočným pripojením s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	KUS	2,000	167,22	334,44
156	M	484175010102	Konzoly a držiaky radiátorov- sada	kus	7,000	3,60	25,20
157	K	735153300	Príplatok za odvzdušňovací ventil telies ( 8,0 % )	kus	7,000	1,14	7,98

D 763 DREVOSTAVBY 3 874,18

158	K	763135020	Sadrokartónový kazetový podhľad 600x600 mm, hrana kazety typu A - nosná viditeľná konštrukcia	m2	101,030	38,11	3 850,25
159	K	998763303	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 24 m	t	0,946	25,30	23,93

D 766 KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE 5 751,03

160	K	766211710	Montáž madiel pre imobilných	kus	4,000	9,46	37,84
161	M	5514706000	Madlo invalidné krakorcové sklopné č.12 biele 55 cm	KUS	4,000	41,25	165,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
162	K	766661112	Montáž jedného dverového krídla kompletizovaného otváracieho do ocelevej alebo drevenej zárubne šírky do 0,8 m	kus	6,000	25,22	151,32
163	M	6116017100	Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 80x197 cm, vrátane zámku a kovania	KUS	4,000	92,40	369,60
164	M	6116020100	Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 90x197 cm, vrátane zámku a kovania	KUS	2,000	98,56	197,12
165	K	766664915	Zrezanie dverného krídla kompletizovaného	kus	6,000	2,70	16,20
166	K	766621081	Montáž plastového okna so zasklením za 1 m obvodu	m	3,600	10,46	37,66
167	M	5534232500	Podávacie PVC okienko 900x900 mm, otvaravo sklopné	KUS	1,000	160,45	160,45
168	K	766694144	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm	m	1,800	6,74	12,13
169	M	556691	Parapet vnútorný PVC, vrátane kritiek farba biela	m	1,800	10,35	18,63
170	K	766641264	Montáž AL dvernej zostavy kompletizovanej s dverami šírky do 1,1 m s nadsvetlíkom za 1 m obvodu	m	10,900	20,11	219,20
171	M	6114163900	Al zostava 2750/2700 mm z nadsvetlíkom 500 a dverami 1000/2200	KUS	1,000	2 843,00	2 843,00
172	K	766411821	Demontáž obloženia steny z paluboviek	m2	46,365	5,14	238,32
173	K	766411822	Demontáž podkladových roštov pre obloženie steny	m2	46,365	0,90	41,73
174	K	766121210	Montáž kompletizovanej WC steny s dvoma dverami 600mm s výplňou výšky do 2,75 m	m2	13,860	9,58	132,78
175	M	6062103800	WC KABINY SANITÁRNE DELIACE PRIEČKY-CL 28 ALU 2x dvere 600mm- súbor	ks	2,000	546,30	1 092,60
176	K	998766102	Presun hmôt pre stolárske konštrukcie v objektoch výšky od 6 m do 12 m	t	0,322	54,20	17,45

**D 771 PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ 4 245,64**

177	K	771575109	Montáž podláh z obkladačiek hutných, glazovaných, keramických do tmelu	m2	101,030	21,82	2 204,47
178	M	5976412400	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca úprava 1 A	M2	106,081	18,40	1 951,89
179	K	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky od 6 m do 12 m	t	2,657	33,60	89,28

**D 781 OBKLADY KERAMICKÉ 3 547,52**

180	K	781415015	Montáž obkladu vnútorných stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	80,199	21,06	1 688,99
181	M	5978152000	Obkladačky hladké, glazúra bežná	M2	84,208	21,30	1 793,63
182	K	781493111	Montáž plastových dvierok 150 x 150 pri obklade do tmelu	kus	2,000	5,43	10,86
183	M	552159290101	Dvierka 150 x 150	KUS	2,000	7,65	15,30
184	K	998781103	Presun hmôt pre keramické obklady v objektoch výšky od 12 m do 24 m	t	1,153	33,60	38,74

**D 783 NÁTERY 521,63**

185	K	783226100	Náter kovovej stavebnej doplnkovej konštrukcie syntetický na vzduchu schnúci základný	m2	9,800	3,75	36,75
186	K	783222100	Náter kovovej stavebnej doplnkovej konštrukcie syntetický na vzduchu schnúci dvojnásobný	m2	9,800	6,85	67,13
187	K	783824130	Náter dvojnásobný, emailovanie povrchov stien vodeodolnou umývateľnou farbou	m2	46,365	9,01	417,75

**D 784 MALBY 612,38**

188	K	784452371	Maľba dvojnásobná z maliarskych tekutých zmesí (typ Farmal, Primalex, Supralux, iné) tónovaná ručne nanášaná na jemnozrnný podklad v miestnosti výšky do 3,8 m	m2	158,896	2,80	444,91
189	K	784401801	Odstránenie maľby obrúsením a oprášením v miestnosti výšky do 3,8 m	m2	205,261	0,47	96,47
190	K	78441800110	Zakrytie podláh a zariadení krycou fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	100,000	0,71	71,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D 921

## M-21 ELEKTROMONTÁŽE

3 745,61

191	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	kus	22,000	1,35	29,70
192	M	3450906510	Krabica KU 68-1901	KUS	12,000	1,25	15,00
193	M	3450900500	Krabica KU 68 hlboká	KUS	10,000	1,54	15,40
194	M	3450644800	Svorka WAGO 273-252	KUS	63,000	0,19	11,97
195	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	kus	94,000	0,98	92,12
196	K	210110041	Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	kus	5,000	4,15	20,75
197	M	3450201280	Spínač 1	KUS	5,000	5,60	28,00
198	M	3450204890	Jednorámček	KUS	10,000	0,85	8,50
199	K	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	kus	4,000	3,56	14,24
200	M	3450201520	Prepínač 6	KUS	4,000	5,20	20,80
201	K	210110005	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia krížový prepínač-radenie 7	kus	1,000	3,90	3,90
202	M	3450201660	Prepínač 7	KUS	1,000	5,20	5,20
203	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	kus	12,000	7,10	85,20
204	M	3450323100	Zásuvka dvojnásobná	KUS	12,000	6,12	73,44
205	K	210200056	Svietidlo interierové zabudované štvorcové 600x600, LED	kus	14,000	14,40	201,60
206	M	348130001500	LED Podhľadový štvorcový panel LED/38W/230V 600x600 mm, 4000K	kus	14,000	32,40	453,60
207	K	210200006	Svietidlo interierové stropne, IP 54	kus	1,000	14,40	14,40
208	M	3480309500	Svietidlo s pohybovým čidlom IP44	KUS	1,000	39,40	39,40
209	K	210200108	Núdzové svietidlá Svetidlo s dekoračným sklom, IP 20	kus	6,000	14,60	87,60
210	M	3480723730	LED Núdzové svietidlo LED/4,5W/230V 6500K, 3hod, len núdz.režim	KUS	6,000	47,30	283,80
211	K	21019307011	Dozbrojenie exis podružných rozvádzačov R1 podľa schémy PD- súbor	kus	1,000	820,00	820,00
212	K	210811325	Kábel N2XH, 1-CHKE-V, NHXH FE180/E30 600-1000 V 3x1,5 mm2 nehorľavý uložený voľne	m	95,000	0,85	80,75
213	M	3411403677	Ohňu odolný kábel NHXH 3x 1,5 mm2 Fe 180/E30 bezhalog.	M	95,000	1,75	166,25
214	K	210811329	Kábel N2XH, 1-CHKE-V, NHXH FE180/E30 600-1000 V 4x1,5 mm2 nehorľavý uložený voľne	m	15,000	0,85	12,75
215	M	3411403657	Ohňu odolný kábel NHXH 4x 1,5 mm2 Fe 180/E30 bezhalog.	M	15,000	2,40	36,00
216	K	210811335	Kábel N2XH, 1-CHKE-V, NHXH FE180/E30 600-1000 V 5x1,5 mm2 nehorľavý uložený voľne	m	40,000	0,85	34,00
217	M	3411403647	Ohňu odolný kábel NHXH 5x 1,5 mm2 Fe 180/E30 bezhalog.	M	40,000	1,65	66,00
218	K	210811326	Kábel N2XH, 1-CHKE-V, NHXH FE180/E30 600-1000 V 3x2,5 mm2 nehorľavý uložený voľne	m	110,000	0,85	93,50
219	M	3411403676	Ohňu odolný kábel NHXH 3x 2,5 mm2 Fe 180/E30 bezhalog.	M	110,000	2,63	289,30
220	K	21080016311	Kábel medený CYKY 5x16 mm2 450/750 V uložený pevne	m	10,000	1,36	13,60
221	M	3410109800	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CYKY-J 5x16	M	10,000	13,25	132,50
222	K	210080062811	Kábel medený H07V-K (CYA) 6 mm2 450/750 V uložený pevne	m	30,000	1,36	40,80
223	M	3410413800	Vodič medený CYA 6 žltozelený	M	30,000	1,02	30,60
224	M	341157051901	ELEKTRO Svorka uzemňovacia ZSA 16 16 mm2 BERNARD	KUS	6,000	6,54	39,24
225	K	210290822	Demontáž pôvodnej elektroinštalácie vrátane ekologickej likvidácie	hod	20,000	16,30	326,00
226	K	210226011	Príchytky káblová-montáž	kus	30,000	0,87	26,10
227	M	3410102729	Držiak kovový GRIP M 30, zväzkový 2207036 : 2031 M 30 FS	KUS	30,000	1,12	33,60

D D4

Ostatné služby

570,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
228	K	HZS000112	Nepredvídane stavebné naviac práce uplatnenie len po odsúhlasení investorom	hod	15,000	16,00	240,00
229	K	HZS00011211	Revizna správa	hod	12,000	27,50	330,00

D		VRN	VEDĽAJŠIE NÁKLADY	495,00			
230	K	001400044.S	Ostatné náklady stavby - práce na ťažko prístupných miestach	eur	1,000	185,00	185,00
231	K	000700011	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektívizácia dopravných nákladov materiálov- súbor	ks	1,000	310,00	310,00

## Stavebné práce

Andri Karol

Veterník, s.r.o.

IČO: 441111111

tel.: 0917 111111