

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na dielo

Článok I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL:

Názov: Obec Malé Uherce
Sídlo: Uhrecká 110/96, 958 03 Malé Uherce
Štatutárny zástupca: Jozef Balážka, starosta obce
IČO: 34006737
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN: SK50 5600 0000 0008 0772 1001
E-mail: starosta@maleuherce.sk
Tel.: +421 902 524 400

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ:

Názov: BAU-STAV plus Slovakia s.r.o.
Sídlo: 29. Augusta 1503/1A, 958 01 Partizánske
IČO: 46 773 665
DIČ: SK2023588347
Bankové spojenie: ČSOB pobočka Partizánske
IBAN: SK13 7500 0000 0040 0665 3676
Štatutárny orgán: konateľ spoločnosti
Zapísaný : oddiel: s.r.o. , Vložka číslo: 26838/R
Kontaktná osoba/oprávnená osoba: Samuel Sipiczki
E-mail: duno62@azet.sk
Tel.: 0905 520 543

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ, Zhotoviteľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Preambula

- 2.1. Objednávateľ je verejný obstarávateľ podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- 2.2. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu ako výsledok podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky **„Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch“**,

v ktorom bol Zhotoviteľ úspešným uchádzačom, nakoľko jeho ponuka bola v zmysle stanovených podmienok verejného obstarávania najvýhodnejšia.

Článok III. Predmet Zmluvy a podmienky zhotovenia diela

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo – stavbu „Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch“, v rozsahu prác špecifikovaných v ocenenom výkaze výmer (cenovej ponuke zhotoviteľa), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a v súlade s časovým harmonogramom realizácie diela, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, v spojení s opisom predmetu plnenia podľa bodu 3.3. tohto článku zmluvy.
- 3.2 Miesto stavby: Malé Uherce č. 279, 958 03 Malé Uherce, parc. č. 1648/2, 1648/3, 1648/4, katastrálne územie: Malé Uherce, číslo listu vlastníctva: 517.
- 3.3 Predmet zmluvy bude zhotovený v rozsahu podľa:
- Projektovej dokumentácie a výkazu výmer,
 - Zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými vo výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania,
 - Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži,
 - Časovým harmonogramom stavebných prác,
- Súčasťou realizácie diela sú tieto činnosti:**
- doprava;
 - náklady na zabezpečenie staveniska;
 - náklady na čistenie okolia počas realizácie a po ukončení stavebných prác;
 - náklady na odvoz a likvidáciu odpadu;
 - projekt skutočného vyhotovenia
- 3.4 Dielo bude ďalej zhotovené v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- 3.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, oboznámil sa s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne, kvantitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými personálnymi, odbornými a materiálnymi kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné.
- 3.6 Zhotoviteľ zrealizuje dielo v súlade s podkladmi danými na výber zhotoviteľa diela, ponukou zhotoviteľa, projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, podmienkami tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stanovísk príslušných orgánov verejnej správy, v súlade s STN, EN, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako aj s požiarными a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platnými pre danú lokalitu.
- 3.7 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii stavebných prác zabezpečiť splnenie sociálneho hľadiska pri dodávke stavebných prác, a teda je povinný zabezpečiť zamestnanie minimálne 1 osoby, ktorá spĺňa kumulatívne predpoklady uvedené v písm. a) a b) nižšie
- a) patrí k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň

- b) je nezamestnaná, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.
Zmluvná povinnosť poskytovateľa týkajúca sa zabezpečenia zamestnania osoby spĺňajúcej kumulatívne predpoklady uvedené v písm. a) a b) vyššie sa bude považovať za splnenú, ak dôjde k zamestnaniu tejto osoby v trvaní minimálne 2 mesiace počas doby realizácie stavebných prác. Porušenie tejto zmluvnej povinnosti zakladá právo na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň, kedy nebola takáto osoba počas plnenia predmetu zákazky zamestnaná.
- 3.8 Zhotoviteľ preukáže splnenie povinnosti podľa bodu 3.7 písm. a) a b) tejto zmluvy predložením dokladov (napr. pracovná zmluva alebo iný doklad zakladajúci pracovnoprávny vzťah), čestného vyhlásenia podľa bodu 3.7 písm. a), potvrdenie z príslušného úradu práce o splnení predpokladov podľa bodu 3.7 písm. b) a súhlasu uchádzača o zamestnanie so spracovaním osobných údajov. Doklad o zamestnaní vyššie uvedenej min. 1 osoby je zhotoviteľ povinný predložiť najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť splnenie povinnosti podľa bodu 3.7 písm. a) a b) tejto zmluvy aj prostredníctvom svojho subdodávateľa.
- 3.9 Predmetom zmluvy ďalej je:
- 3.9.1 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy na poistnú sumu minimálne vo výške ceny za vykonanie diela. (Príloha č. 4 tejto zmluvy).
- 3.9.2 čistenie staveniska, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa.
- 3.10 Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa.
- 3.11 Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámery v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii a musia byť odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom.
- 3.12 Zhotoviteľ bude zabezpečovať fotodokumentáciu stavby o priebehu stavebných prác a to odo dňa prevzatia staveniska, počas celej výstavby až do ukončenia diela. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi ku faktúre CD nosič s fotodokumentáciou o priebehu realizácie prác, ktoré sú predmetom fakturácie.
- 3.13 Zhotoviteľ má pre prípad, že predmet tejto zmluvy bude financovaný a/alebo spolufinancovaný treťou stranou (fondy EÚ a pod.), povinnosť strpieť výkon prípadnej kontroly/auditú súvisiacich s plnením zhotoviteľa podľa zmluvy, a to kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to zo strany subjektu poskytujúceho účelovú dotáciu na financovanie predmetu zmluvy.
- 3.14 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť osobám oprávneným na výkon kontroly podľa článku III. bod 3.13 tejto zmluvy všetku potrebnú súčinnosť. V prípade, že v dôsledku kontroly vykonanej oprávneným orgánom, dôjde zavinením Zhotoviteľa k uznaniu plnenia predmetu tejto Zmluvy ako neoprávneného výdavku, t. j. výdavku, ktorý nezodpovedá cenám bežným na trhu v čase ich vzniku a v mieste ich vzniku, a ktorý preto nebude Objednávateľom uznaný ako oprávnený, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi v plnom rozsahu škodu, ktorá mu v dôsledku tejto skutočnosti vznikne.
- 3.15 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať právo osôb oprávnených na výkon kontroly vstupovať do objektov, ak to súvisí s predmetom tejto Zmluvy a požadovať od Zhotoviteľa predloženie

originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto Zmluvou.

3.16 Zhotoviteľ je povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly, v lehote stanovenej osobami oprávnenými na výkon kontroly, a zároveň zaslať Zhotoviteľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

3.17 Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

3.18 **Stavenisko**

3.18.1 Staveniskom sa rozumie v zmysle § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno – montážne práce, súvisiace so zhotovením diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.

3.18.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZ a PO pri vykonávaní svojej činnosti na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci zhotovujúci dielo budú absolvovať príslušné predpísané školenie z predpisov BOZ a PO a príslušné skúšky, lekárske prehliadky a budú profesijne spôsobilí pre predmetnú činnosť.

3.18.3 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi údaje v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

3.18.4 Zhotoviteľ bude organizovať vykonávanie diela tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov a tretích osôb a škodám na majetku.

3.18.5 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).

3.18.6 Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov do 5 kalendárnych dní od odovzdania diela, ak sa strany nedohodnú inak.

3.18.7 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich výkonu a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia, materiálu, ktoré dopravil na stavenisko, pričom túto ochranu zabezpečuje na vlastné náklady.

3.18.8 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela. Pri neplnení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zaistiť poriadok a čistotu na staveniska a v jeho okolí prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

3.19 **Stavebný denník**

3.19.1 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela.

3.19.2 Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy.

3.20 **Priebeh zhotovovania diela**

3.20.1 Koordinačné stretnutie (kontrolný deň) objednávateľa a zhotoviteľa sa bude konať podľa potreby na základe pozvánky objednávateľa zaslanej elektronickou poštou alebo telefonicky. Kontrolných dní sa zúčastnia poverení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa. Zápis z kontrolného dňa zabezpečuje objednávateľ. Závery z kontrolného

- dňa sú pre obe strany záväzné, nemôžu však meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy.
- 3.20.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh vykonávania diela a v prípade zistenia, že sa dielo nevykonáva riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve je oprávnený žiadať od zhotoviteľa, aby dielo vykonával riadnym spôsobom a odstránil zistené vady v primeranej lehote určenej objednávatelom, nie však dlhšej ako 3 pracovné dni.
- 3.20.3 Objednávateľ, zástupcovia objednávateľa, ako aj osoby určené technickým dozom, sú počas celého obdobia trvania zmluvy oprávnení uskutočniť na stavenisku v pracovnom čase kontrolu tak, aby neprimerane nenarušili postup prác. Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávateľa možnosť vykonať kontrolu, vrátane toho že im zaisťujú prístup, svoje zariadenia a bezpečnostné vybavenie. Ak počas takýchto kontrol tieto osoby zistia nedostatky, alebo vady, sú oprávnené odmietnuť predmetné položky.
- 3.20.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri podpise tejto zmluvy najneskôr však deň pred začatím vykonávania diela podľa čl. V tejto zmluvy, predloží objednávatelovi zoznam osôb, prostredníctvom ktorých bude dielo vykonávať, spolu s príslušnými dokladmi a údajmi, ktorými preukáže, že v prípade týchto osôb nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že v prípade kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa, preukáže na požiadanie objednávateľa, že v prípade osôb, ktoré sa budú v čase kontroly zdržiavať na mieste diela, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania, a to buď priamo na mieste vykonávania diela v čase kontroly alebo v lehote určenej objednávatelom, nie však kratšej ako 2 pracovné dni od vykonania kontroly.
- 3.20.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 48 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku, ako aj telefonicky vyzvať technický dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.

3.21 Odovzdanie a prevzatie diela

- 3.21.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávatelovi minimálne 7 kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním Zhotoviteľom a prevzatím Objednávateľom.
- 3.21.2 K odovzdaniu a prevzatiu diela zhotoviteľ pripraví a doloží nasledovné doklady:
- dve sady projektu skutočného vyhotovenia vypracované autorom projektu a jedna kópia tohto projektu na CD vo formáte pdf aj so zameraním realizovaných inžinierskych sietí;
 - dve sady spisov, v ktorých budú podľa priloženého menného zoznamu certifikáty, skúšky, atesty, vyhlásenia o zhode všetkých výrobkov zabudovaných v diele a jeden spis, v ktorom budú podľa menného zoznamu zoradené záručné listy použitých výrobkov;
 - dve CD fotodokumentácie, ktorú zhotoviteľ vyhotoví priebežne počas realizácie diela;
 - dve kópie stavebného denníka;
 - Návrhy servisných zmlúv na výrobky inštalovaných v diele, pri ktorých výrobca požaduje pravidelný servis;
 - Doklady o uložení odpadov podľa projektu stavby a výkazu výmer;
- 3.21.3 Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany na základe písomného preberacieho protokolu, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Dielo bude objednávatelom prevzaté len v prípade, že bude vykonané zhotoviteľom riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ môže dielo prevziať aj v prípade, že dielo má vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu. V takom prípade sa v preberacom protokole uvedie súpis takýchto väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na termíne odstránenia zistených väd a nedorobkov, je zhotoviteľ povinný tieto vady a nedorobky odstrániť najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia na preberacom konaní. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v určenom,

- resp. dohodnutom inom termíne, má právo ich odstrániť objednávateľ sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa aj zo zadržanej čiastky faktúry.
- 3.21.4 V zápise o odovzdaní a prevzatí diela zároveň zhotoviteľ svojim podpisom potvrdí, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v zápise o odovzdaní a prevzatí diela svojim podpisom potvrdiť túto skutočnosť, objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo.
- 3.21.5 Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 3.21.6 Preberacieho konania sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa oprávnení na rokovanie vo veciach technických uvedených v čl. I. tejto zmluvy, ktorí sú zároveň oprávnení podpísať preberací protokol. Preberacieho konania sú oprávnení zúčastniť sa aj ďalší zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa na základe splnomocnenia.
- 3.21.7 Drobné výchyľky od projektu, ktoré nemajú prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadou, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýľky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

3.22 Zodpovednosť zhotoviteľa

- 3.22.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci, a to odo dňa prevzatia staveniska až do dňa zápisničného odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami. V prípade, ak v priebehu vykonávania diela nastane okolnosť, ktorá môže predstavovať riziko vzniku škody, je zhotoviteľ povinný to oznámiť bezodkladne objednávateľovi a prípadne prerušiť vykonávanie prác, a to až do času, kým sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe. Zároveň je zhotoviteľ v takomto prípade povinný vykonať všetky neodkladné opatrenia na zabránenie vzniku škody na mieste vykonávania diela, ako aj na majetku tretích osôb.
- 3.22.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi aj za škody, ktoré spôsobia na majetku objednávateľa, zamestnanci a pracovníci zhotoviteľa, zhotoviteľom poverené tretie osoby, ako aj subdodávatelia.
- 3.22.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadne nahradiť objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri realizácii diela, alebo za ktorú zodpovedá, a to obnovením do pôvodného stavu poškodenú časť stavby alebo náhradu škody v plnej výške.
- 3.22.4 Zhotoviteľ je povinný odpady vzniknuté z realizácie diela materiálovo zhodnocovať pri realizácii diela, zabezpečiť na vlastné náklady odvoz stavebného odpadu zo staveniska na skládku stavebného odpadu a predložiť doklad objednávateľovi o ich materiálom zhodnotení a uložení na skládke stavebného odpadu do 5 kalendárnych dní odo dňa uloženia stavebného odpadu na skládke stavebného odpadu, najneskôr však do dňa zápisničného odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami. Zhotoviteľ pritom berie na vedomie, že pri realizácii diela je povinný materiálovo zhodnocovať vzniknutý odpad v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj ostatnými príslušnými právnymi predpismi, a zodpovedá objednávateľovi za prípadnú škodu spôsobenú materiálom zhodnotením vzniknutého odpadu v rozpore s týmito predpismi.

Článok IV.

Cena

- 4.1 Cena za dielo v rozsahu špecifikovanom touto zmluvou je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4.2 Cena za vykonanie diela je stanovená na sumu:
Cena celkom bez DPH: 31 309,80..... €

DPH 23%: ..7 201,25.....€

Cena celkom s DPH: ...38 511,05.....€

Slovom: .tridsaťosemtisíc päťstojedenásť EUR a päťcentov s DPH.

- 4.3 Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela, ako aj daňové, správne a iné poplatky, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela.
- 4.4 Cena zahŕňa colné a daňové poplatky.
- 4.5 Ceny podľa tejto Zmluvy sú stanovené ako konečné v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní a zahŕňajú všetky náklady vrátane všetkých rizík a vplyvov (predovšetkým kurzových a inflačných) súvisiacich s plnením predmetu Zmluvy.
- 4.6 Ceny je možné meniť pri zmene colných a daňových taríf podľa všeobecne záväzných predpisov a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, formou písomného a očíslovaného dodatku.
- 4.7 Ak počas realizácie diela vznikne potreba navyše prác, ktoré nie sú zahrnuté v popise diela podľa článku III. bod 3.3. tejto zmluvy v spojení s prílohou č. 1 tejto zmluvy, neboli predmetom verejného obstarávania a ktoré nebolo možné v čase uzatvárania tejto zmluvy dôvodne predpokladať a navyše práce sú nevyhnutné na celkovú realizáciu diela a jeho riadne odovzdanie, je zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi pred ich realizáciou. Pri ocenení navyše prác a doplňujúcich prác postupuje zhotoviteľ nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
- b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny.
- Potreba vykonania takýchto prác nie je sama o sebe dôvodom na to, aby zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená formou dodatku k tejto zmluve v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.8 Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby na plnenie predmetu Zmluvy.

Článok V.

Doba zhotovenia diela

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo špecifikované v článku III. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- Začiatok zhotovovania diela: do 5 kalendárnych dní od odovzdania staveniska
- Ukončenie a odovzdanie diela: do 3 mesiacov od odovzdania staveniska
- 5.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi na základe výzvy podľa čl. V. bod 5.3 tejto zmluvy.
- 5.3 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa k prevzatiu staveniska písomne alebo na e-mailovú adresu uvedenú v čl. XI bod 11.6 tejto zmluvy najmenej päť pracovných dní pred odovzdaním staveniska s určením konkrétneho termínu na prevzatie staveniska.

- 5.4 Termín na začatie zhotovovania diela začína plynúť nasledujúcim pracovným dňom po dni, v ktorom došlo k protokolárnemu odovzdaniu staveniska objednávateľom zhotoviteľovi.
- 5.5 O odovzdaní staveniska bude spísaný záznam podpísaný oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania so začatím zhotovovania diela po dobu, po ktorú je objednávateľ v omeškaní s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela.
- 5.7 V prípade, že zhotoviteľ nesplní povinnosť uvedenú v bode 5.1 tohto článku zmluvy (ukončenie a odovzdanie diela), objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne alebo e-mailom a určí náhradný termín na ukončenie a odovzdanie diela, nie však kratší ako 7 kalendárnych dní od doručenia výzvy.

Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe čiastkových faktúr vystavených podľa ods. 6.3 tohto Čl. zmluvy spolu s príslušnou DPH na fakturované práce do výšky 95% z celkovej ceny diela bez DPH. Zostávajúcich 5% ceny diela bude vysporiadaných v záverečnej faktúre.
- 6.2 Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak objednávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa stavebný dozor. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru. Právo Zhotoviteľa fakturovať vzniká až po skutočne zrealizovaných prácach. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamená prevzatie časti diela objednávateľom.
- 6.3 Jednotlivé čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH., označenie zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, označenie diela, pečiatku a podpis štatutára zhotoviteľa a prílohou každej čiastkovej faktúry musí byť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou konať za objednávateľa za príslušné fakturačné obdobie a fotodokumentáciu v súlade s bodom 3.12 tejto zmluvy. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený ju pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti.
- 6.4 Celkovo vyfakturovaná suma všetkých čiastkových faktúr nesmie presiahnuť 95 % z dohodnutej ceny za Dielo.
- 6.5 Záverečná faktúra vo výške 5% z dohodnutej ceny za dielo sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie diela. Záverečnú faktúru je Zhotoviteľ

oprávnený Objednávateľovi vystaviť po protokolárnom odovzdaní a prevzatí celého diela bez vád a nedorobkov. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti diela zaplatené objednávatelom formou čiastkových faktúr. Táto faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené v ods. 6.3 tohto článku. a odvolanie sa na ustanovenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje zhotoviteľa fakturovať takouto faktúrou, rozpis už fakturovaných čiastok, označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela ako aj všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov.

- 6.6 V prípade, ak budú uzatvorené dodatky, každý súpis skutočne vykonaných prác bude rozdelený osobitne na časť prác vykonaných podľa zmluvy a časť prác vykonaných podľa dodatkov k zmluve. Záverečná faktúra musí obsahovať osobitne vyčíslené ceny prác vykonaných podľa pôvodnej zmluvy a osobitne podľa jednotlivých dodatkov k zmluve.
- 6.7 Zhotoviteľ je pri fakturácii povinný dodržiavať ustanovenia príslušných právnych predpisov. Faktúra bude, bez ohľadu na typ, splatná do 60 (šesťdesiat) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi. Faktúra bude dodaná v šiestich vyhotoveniach. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry a číslovaná. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, alebo k nej nebudú priložené prílohy (súčasť) dohodnuté zmluvnými stranami je objednávatel oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle podmienok poskytovateľa nenávratného finančného príspevku. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľovi v lehote rovnakej, ako je dohodnutá lehota splatnosti faktúry, sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti sa považuje deň kedy bola opravená alebo doplnená faktúra doručená objednávatelovi. Objednávatel uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 60 (šesťdesiat) dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávatela. 60-dňová lehota splatnosti faktúr bola zvolená vzhľadom na povahu predmetu plnenia záväzku a postupy, ktoré určuje manuál Integrovaného operačného programu pre plný súlad s procesom zvoleného postupu financovania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, čo zhotoviteľ berie na vedomie, s uvedenou lehotoú splatnosti výslovne súhlasí a vyhlasuje, že uvedená lehota 60 dní nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zhotoviteľovi z tohto záväzkového vzťahu.
- 6.8 Ak dôjde zo strany objednávatela k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávatela úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.

Článok VII.

Zmluvné pokuty a zodpovednosť za škody

- 7.1 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa článku V. bod 5.1 tejto Zmluvy, je Objednávatel oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý aj začatý deň porušenia.
- 7.2 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa článku IX. bod 9.4 tejto Zmluvy, je Objednávatel oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň porušenia za každý neoznámený zmenený údaj, ako aj náhradu škody, ktorá Objednávatelovi v tejto súvislosti vznikne.

- 7.3 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou splatnej faktúry je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania v sadzbe podľa § 369 a Obchodného zákonníka.
- 7.4 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd alebo nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela alebo reklamovaných väd v záručnej dobe, je objednávatel' oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú vadu alebo nedorobok vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do úplného odstránenia vady alebo nedorobku.
- 7.5 Úhradou zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody podľa platných právnych predpisov, o ktorú vzniknutá škoda presahuje dohodnutú zmluvnú pokutu.
- 7.6 Zodpovednosť za škodu spôsobenú porušením povinností sa riadi podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.7 Zmluvné strany sa zaväzujú upozorniť druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu na akékoľvek vzniknuté okolnosti brániace riadnemu a včasnému plneniu tejto Zmluvy alebo vylučujúce zodpovednosť.

Článok VIII. Ochrana a zabezpečenie dôverných informácií

- 8.1 Každá zmluvná strana je povinná uchovávať a zabezpečovať dôvernosť akýchkoľvek informácií označených za dôverné a nebude takéto informácie sprístupňovať tretím stranám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany a ani ich využívať iným spôsobom, ako na naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný zaobchádzať s poskytnutými osobnými údajmi tak, aby nedošlo, čo i len z nedbanlivosti, k ich úniku a/alebo poskytnutiu neoprávnenej osobe.

Článok IX. Subdodávateľa

- 9.1 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na plnenie inému subjektu. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie niektorej etapy diela, resp. ucelenej časti diela (t. j. nie celého diela) tretej osobe (subdodávateľovi) uvedenej v Zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.
- 9.2 Zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii niektorej etapy diela, resp. ucelenej časti diela (v minimálnom rozsahu obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO a pod.) a tiež údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tvoria prílohu tejto zmluvy. Objednávateľ nevyžaduje tieto údaje podľa § 41 ods. 3 a 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov u dodávateľa tovaru.
- 9.3 Počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 3 Zmluvy výlučne na základe dodatku k tejto Zmluve.
- 9.4 Akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľa, alebo zmenu subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.

- 9.5 V dodatku k Zmluve, ktorým sa mení pôvodný subdodávateľ, je Zhotoviteľ povinný uviesť aktuálne a úplné údaje nového subdodávateľa.

Článok X. Trvanie a skončenie Zmluvy

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné skončiť:
- 10.1.1 písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - 10.1.2 odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy druhou zmluvnou stranou,
 - 10.1.3 písomnou výpoveďou zo strany Objednávateľa kedykoľvek, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Zhotoviteľovi.
- 10.2 Podstatným porušením Zmluvy je:
- 10.2.1 Ak Zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v stanovenej lehote v zmysle čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy,
 - 10.2.2 Ak zhotoviteľ nebude pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela
 - 10.2.3 Ak zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v náhradnom termíne
 - 10.2.4 Ak zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy.
 - 10.2.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady zistené v priebehu vykonávania diela v lehote určenej v čl. III. bod 3.20.2 tejto zmluvy.
 - 10.2.6 porušenie pravidiel ohľadom subdodávateľov a ich nesplnenie ani v primeranej lehote určenej Objednávateľom;
 - 10.2.7 ak voči Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia;
 - 10.2.8 ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie;
 - 10.2.9 omeškanie Objednávateľa so zaplatením faktúry o viac ako 70 dní po lehote jej splatnosti;
 - 10.2.10 ak sa preukáže, že Zhotoviteľ v rámci procesu verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie tejto Zmluvy predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje.
- 10.3 Odstúpenie od Zmluvy sa vykoná písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane. Oznámenie musí obsahovať dôvody odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpeniu od Zmluvy musí predchádzať písomná výzva s uvedením porušovaných povinností, v ktorej musí byť uvedené, že ak sa porušovanie povinností neodstráni ani v primeranom čase, dotknutá zmluvná strana od Zmluvy odstúpi.
- 10.4 Odstúpenie od Zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 10.5 Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky strán na náhradu škody vzniknutú porušením tejto Zmluvy, nároky na zmluvné alebo zákonné sankcie a tie práva a povinnosti, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.
- 10.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť aj v prípade, keď zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nebol v čase uzavretia tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora počas trvania zmluvy podľa ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z. o

registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok XI. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 11.1 V záležitostiach, bližšie neupravených v tejto Zmluve, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.2 Pre účely tejto Zmluvy sa vyššou mocou rozumejú udalosti nezávislé od vôle a konania Zmluvných strán, ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť. Ide napr. o vojnu, všeobecnú mobilizáciu, povstanie, živelné pohromy, embargá. Účinky vyššej moci trvajú po dobu pôsobenia vyššej moci, najviac však tri mesiace. Objednávateľ po uplynutí tejto doby môže uznať ďalšie trvanie účinkov vyššej moci.
- 11.3 Zmluvné strany sú povinné vyvíjať všetko úsilie k vytvoreniu potrebných podmienok pre realizáciu tejto Zmluvy v súlade s pravidlami poctivého obchodného styku.
- 11.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú snažiť riešiť všetky spory, ktoré prípadne vyplynú z výkladu a realizácie tejto Zmluvy zmierom. Ak nebude zmierlivé riešenie sporu možné, budú riešené podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky. Táto Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky.
- 11.5 Všetky podania a iné oznámenia, ktoré sa doručujú zmluvným stranám, je potrebné doručiť osobne alebo kuriérom alebo doporučenou listovou zásielkou alebo elektronickou poštou. Písomnosti doručované osobne alebo kuriérom sa doručujú druhej zmluvnej strane alebo osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu a považujú sa za doručené dňom, kedy zmluvná strana alebo oprávnená osoba potvrdila písomne ich prijatie. Písomnosti doručované e-mailom sa považujú za riadne doručené v prípade, že odosielateľ obdržal potvrdenie o doručení e-mailu, alebo správu od adresáta, ktorý toto doručenie priamo či nepriamo potvrdil v texte správy. Za adresu zmluvnej strany sa na účely doručovania písomností považuje adresa, e-mail uvedené v bode 11.6. tohto článku Zmluvy, pokiaľ zmluvná strana neoznámila odosielateľovi vopred s dostatočným predstihom písomne inú adresu, e-mail na doručovanie. Zásielka sa považuje za doručenú, aj keď ju druhá zmluvná strana odmietla prevziať a to v deň, kedy ju odmietla prevziať. Ak adresát nebol zastihnutý na adrese na účely doručovania a zásielku si do 3 dní od jej uloženia na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia, i keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel. Písomnosti uvedené v článku IX. tejto Zmluvy nie je možné doručiť elektronickou poštou.
- 11.6 Ku dňu podpisu tejto Zmluvy je:
- 11.6.1 Kontaktnou osobou a adresou pre doručovanie Objednávateľa:
Obec Malé Uherce
Uherecká 110/96, 958 03 Malé Uherce
Osoba: Jozef Balážka
e-mail: starosta@maleuherce.sk
tel: +421 902 524 400
- 11.6.2 Kontaktnou osobou a adresou pre doručovanie Zhotoviteľa:
Samuel Sipiczki., Horská 1278/1 ,958 06 Partizánske
Osoba: Konateľ spoločnosti
e-mail: .duno62@azet.sk
tel: 0905 520 543

- 11.7 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy pre zmluvné strany prechádzajú v celom rozsahu na prípadných právnych nástupcov všetkých zmluvných strán.
- 11.8 Túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov, výlučne v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 11.9 Zmluvné strany prehlasujú, že táto Zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre nich určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 11.10 Táto Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
- 11.11 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, najskôr však po splnení odkladacej podmienky, ktorou je: nadobudnutie účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov. O nadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov sa zaväzuje objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informovať.
- 11.12 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike alebo v súlade s pravidlami EŠIF.
- 11.13 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa)
Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie diela
Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov
Príloha č. 4: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu

V Malých Uherciach, dňa _____

V _____, dňa _____

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Jozef Balážka, starosta obce

Príloha č. 1 Zmluvy – Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa)

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Malé Uherce
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ	Bau-stav plus Slovakia s.r.o	46773665	2023588347
Spracoval	Sipiczky		
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
		4. 1. 2025	
		CPV	
		CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 5 248,26	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 12 180,89	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 8 214,76	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 4 075,29	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 242,49			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 571,55			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 30 533,24	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 776,56

Projektant		D Celkové náklady
		23 Súčet 7, 12, 19-22 31 309,80
Dátum a podpis	Pečiatka	24 DPH 23,00 % z 31 309,80 7 201,25
Objednávateľ		25 Cena s DPH (r. 23-24) 38 511,05
		E Prípochty a odpočty
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky objednávateľa 0,00
Zhotoviteľ		27 Kízavá doložka 0,00
		28 Zvýhodnenie 0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch
Objekt: Búracie práce

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ:
 Miesto: Malé Uherce

Spracoval: Sipiczky
 Dátum: 4. 1. 2025

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	1 197,36	1 197,36	0,000	0,000
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	0,00	99,20	99,20	0,000	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	1 098,16	1 098,16	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	26,14	26,14	0,000	0,000
725	Zdravotechnika - zariadenie predmety	0,00	26,14	26,14	0,000	0,000
	Celkom	0,00	1 223,50	1 223,50	0,000	0,000

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch

Objekt: Búracie práce

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Malé Uherce

Spracoval: Sipiczky

Dátum: 4. 1. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 1 197,36 0,000

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 99,20 0,000

1	31732121R	Osadenie a zasekanie prekladu do otvoru pre nové dvere	kpl	1,000	99,20	99,20	0,000
---	-----------	--	-----	-------	-------	-------	-------

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 098,16 0,000

2	962022391.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového kamenného príp. zmieš. na akúkoľvek maltu, -2,38500t	m3	0,700	32,57	22,80	0,000
3	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	22,590	2,39	53,99	0,000
4	968061116.S	Demontáž dverí vrátane zárubne, 1 bm obvodu - 0,012t	m	11,200	2,92	32,70	0,000
5	978011191.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápenocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	22,590	4,21	95,10	0,000
6	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápenocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	82,016	3,31	271,47	0,000
7	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,216	13,79	99,51	0,000
8	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	94,010	0,41	38,54	0,000
9	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,216	11,61	83,78	0,000
10	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	7,216	55,47	400,27	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 26,14 0,000

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 26,14 0,000

11	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb	1,000	8,79	8,79	0,000
12	725122813.S	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, -0,01720t	súb	1,000	6,47	6,47	0,000
13	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	1,000	5,81	5,81	0,000
14	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb	1,000	3,56	3,56	0,000
15	725860820.S	Demontáž jednoduché zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	1,000	1,51	1,51	0,000

Celkom 1 223,50 0,000

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch
Objekt: Nový stav

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ:
 Miesto: Malé Uherce

Spracoval: Sipiczky
 Dátum: 4. 1. 2025

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	803,65	852,94	1 656,59	0,000	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	772,05	752,38	1 524,43	0,000	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	31,60	40,80	72,40	0,000	0,000
99	Presun hmôt HSV	0,00	59,76	59,76	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	8 214,76	4 049,15	12 263,91	0,000	0,000
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	275,81	159,70	435,51	0,000	0,000
725	Zdravotechnika - zariadenie predmety	4 737,69	414,91	5 152,60	0,000	0,000
763	Konštrukcie - drevostavby	354,78	878,67	1 233,45	0,000	0,000
766	Konštrukcie stolárske	521,77	243,19	764,96	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždíc	572,08	655,41	1 227,49	0,000	0,000
781	Obklady	1 617,46	1 547,08	3 164,54	0,000	0,000
784	Maľby	135,17	150,19	285,36	0,000	0,000
	Celkom	9 018,41	4 902,09	13 920,50	0,000	0,000

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch

Objekt: Nový stav

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Malé Uherce

Spracoval: Sipiczky

Dátum: 4. 1. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						1 656,59	0,000
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						1 524,43	0,000
1	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	0,980	20,08	19,68	0,000
2	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	37,486	2,19	82,09	0,000
3	612460363.S	Vnútorná omietka stien vápencementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	37,486	9,59	359,49	0,000
4	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	82,016	8,68	711,90	0,000
5	632447556	Anhydritová samonivelizačná stierka CEMIX Nivela RAPID, ozn. 5570, triedy CA-C25-F5, hr. 10 mm	m2	22,590	15,55	351,27	0,000
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						72,40	0,000
6	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	20,000	3,62	72,40	0,000
99 Presun hmôt HSV						59,76	0,000
7	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,382	43,24	59,76	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						12 263,91	0,000
711 Izolácie proti vode a vlhkosti						435,51	0,000
8	711210120.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	22,590	1,10	24,85	0,000
9	245660000550.S	Náter hydroizolačný tekutá vodonepriepustná membrána na báze živice	kg	30,497	5,32	162,24	0,000
10	711210125.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	15,813	1,20	18,98	0,000
11	245660000550.S	Náter hydroizolačný tekutá vodonepriepustná membrána na báze živice	kg	21,348	5,32	113,57	0,000
12	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	50,000	2,32	115,87	0,000
725 Zdravotechnika - zariadenie predmety						5 152,60	0,000
13	725190101.S	prezliekacie kabíny/boxy pre vlhké priestory s nerezovým kovaním	m2	17,260	84,91	1 465,55	0,000
14	607930001500.S	Doska kompaktná z vysokotlakého laminátu (HPL) pre použitie v interiéri vo farbe s bielym jadrom, hrúbky 12 mm vrátane dverných otvorov	m2	18,123	200,79	3 638,92	0,000
15	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	180,000	0,27	48,13	0,000
763 Konštrukcie - drevostavby						1 233,45	0,000
16	763115135.S	Montáž jednoduchého opláštenia SDK priečky na konštrukciu z ocelových profilov bez TI	m2	15,813	10,53	166,51	0,000
17	590110002800.S	Doska sadrokartónová impregnovaná H2, hr. 12,5 mm	m2	16,129	4,55	73,39	0,000
18	763120010.S	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	4,050	36,85	149,24	0,000
19	763138220.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej ocelej podkonštrukcii CD+UD, doska štandardná 2x A 12.5 mm	m2	3,570	27,37	97,71	0,000
20	763138222.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej ocelej podkonštrukcii CD+UD, doska impregnovaná 2x H2 12.5 mm	m2	19,020	28,71	546,06	0,000
21	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	50,000	4,01	200,54	0,000
766 Konštrukcie stolárske						764,96	0,000
22	766641161.S	Dodávka a montáž dverí plastových 900x2000 mm	ks	1,000	10,22	10,22	0,000
23	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	23,91	47,82	0,000
24	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	20,59	41,18	0,000
25	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voštiná, povrch fólia, plné	ks	2,000	122,84	245,68	0,000
26	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	2,000	67,00	134,00	0,000
27	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere	ks	2,000	112,39	224,78	0,000
28	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	125,000	0,49	61,28	0,000
771 Podlahy z dlaždíc						1 227,49	0,000
29	771541020.S	Montáž podláh z dlaždíc kladených do malty	m2	22,590	24,81	560,46	0,000
30	597740002110.S	Dlaždice keramické	m2	23,945	21,25	508,83	0,000
31	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	50,000	3,16	158,20	0,000
781 Obklady						3 164,54	0,000
32	781441019.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek	m2	44,530	36,19	1 611,54	0,000
33	597640000800.S	Obkladačky keramické	m2	47,202	29,88	1 410,40	0,000
34	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	80,000	1,78	142,60	0,000
784 Maľby						285,36	0,000
35	784410100.S	Penetrovanie jedonosobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	60,076	1,27	76,30	0,000
36	784430010.S	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	60,076	3,48	209,06	0,000
Celkom						13 920,50	0,000

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch
Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Miesto: Malé Uherce

Spracoval: Sipiczky
Dátum: 4. 1. 2025

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
D1	PSV	291,20	798,80	1 090,00	0,000	0,000
D2	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	291,20	798,80	1 090,00	0,000	0,000
	Celkom	291,20	798,80	1 090,00	0,000	0,000

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch

Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Malé Uherce

Spracoval: Sipiczky

Dátum: 4. 1. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
	D1	PSV				1 090,00	0,000
	D2	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá				1 090,00	0,000
1	Pol1	Uvedenie do prevádzky, revízia PZ, EZ,	ks	2,000	281,79	563,58	0,000
2	Pol2	Montáž vykurovacieho telesa elektrického	ks	2,000	117,42	234,84	0,000
3	Pol3	Vykurovacie teleso - elektrický nástenný priamovýhrevný konvektor VAILLANT eloMENT 75, príkon 750W	ks	2,000	145,60	291,20	0,000
4	Pol4	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	0,004	93,93	0,38	0,000
		Celkom				1 090,00	0,000

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch
 Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ:
 Miesto: Malé Uherce

Spracoval: Sipiczky
 Dátum: 4. 1. 2025

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
D1	Práce a dodávky HSV	190,85	2 359,59	2 550,44	0,000	0,000
D2	Zemné práce	0,00	1 678,89	1 678,89	0,000	0,000
D3	Vodorovné konštrukcie	28,06	16,81	44,87	0,000	0,000
D4	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	162,79	207,04	369,83	0,000	0,000
D5	Rúrové vedenie kanalizácia	0,00	269,94	269,94	0,000	0,000
D6	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	186,91	186,91	0,000	0,000
D7	Práce a dodávky PSV	3 962,56	6 879,41	10 841,97	0,000	0,000
D8	Izolácie tepelné	122,13	237,69	359,82	0,000	0,000
D9	Izolácie proti chemickým vplyvom	98,26	83,79	182,05	0,000	0,000
D10	Zdravotech. vnútorná kanalizácia	580,02	796,76	1 376,78	0,000	0,000
D11	Zdravotechnika - vnútorný vodovod	775,58	761,65	1 537,23	0,000	0,000
D12	Zdravotechnika - zariad. predmety	2 386,57	4 999,52	7 386,09	0,000	0,000
D13	Práce a dodávky M	0,00	92,79	92,79	0,000	0,000
D14	Montáž prev.,mer. a regul.zariadení	0,00	92,79	92,79	0,000	0,000
	Celkom	4 153,41	9 331,79	13 485,20	0,000	0,000

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch
Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ:
 Miesto: Malé Uherce

Spracoval: Sipiczky
 Dátum: 4. 1. 2025

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
M	Práce a dodávky M	242,49	571,55	814,04	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	242,49	571,55	814,04	0,000	0,000
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	0,00	776,56	776,56	0,000	0,000
	Celkom	242,49	1 348,11	1 590,60	0,000	0,000

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch

Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Malé Uherce

Spracoval: Sipiczky

Dátum: 4. 1. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

M Práce a dodávky M 814,04 0,000

21-M Elektromontáže 814,04 0,000

1	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	6,000	1,47	8,82	0,000
2	345410002400.S	Krabica inštalačná KU 68-1901 KA pod omietku	ks	6,000	0,30	1,80	0,000
3	210010321.S	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	9,000	6,27	56,43	0,000
4	345410002600	Krabica inštalačná KU 68-1903 KA 73,5x43,5 mm so svorkovnicou s viečkom biela	ks	9,000	2,25	20,25	0,000
5	210111011.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 250 V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	6,000	4,41	26,46	0,000
6	345520000430.S	Zásuvka jednonásobná polozapustená, radenie 2P+PE, komplet	ks	6,000	3,21	19,26	0,000
7	210193071.S	Úprava jestvujúceho rozvadzača HR	ks	1,000	13,85	13,85	0,000
8	357150000320.S	Dodavka a montáž doplnenia jestvujúceho HR	ks	1,000	28,18	28,18	0,000
9	210201082.S	Zapojenie LED svietidla IP54, stropného - nástenného	ks	5,000	6,33	31,65	0,000
10	348140003472.S	PRISADENÉ SVIETIDLO, 1210mm, PMMA KRYT, LED 840, DRIVER 1050mA, MW SENZOR, IP54, 37W	ks	5,000	12,91	64,55	0,000
11	210201913.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 5 kg	ks	5,000	13,33	66,65	0,000
12	210800226.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x1,5mm ²	m	45,000	0,69	31,05	0,000
13	341110000700.S	Kábel medený CYKY-J 3x1,5 mm ²	m	45,000	0,51	22,95	0,000
14	210800227.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x2,5mm ²	m	90,000	0,75	67,50	0,000
15	341110000800.S	Kábel medený CYKY-J 3x2,5 mm ²	m	90,000	0,95	85,50	0,000
16	MV	Murárske výpomoci	%	50,000	2,34	117,02	0,000
17	PM	Podružný materiál	%	75,000	1,72	128,72	0,000
18	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	25,000	0,94	23,40	0,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 776,56 0,000

19	HZS000112.S	Vrtacie, sekacie, buracie práce	hod	20,000	17,27	345,40	0,000
20	HZS000113.S	Demontáž nepotrebnéj elektroinštalácie	hod	8,000	19,92	159,36	0,000
21	HZS000114.S	Vykonanie vychodiskovej revízie	hod	12,000	22,65	271,80	0,000

Celkom 1 590,60 0,000

Príloha č. 2 Zmluvy - Časový harmonogram realizácie diela

Príloha č. 3 Zmluvy – Zoznam subdodávateľov

Por. číslo	Označenie subdodávateľa (obchodné meno, IČO, sídlo)	Osoba/osoby oprávnené konať v mene subdodávateľa (meno a priezvisko)	Bydlisko osoby oprávnenej konať v mene subdodávateľa	Dátum narodenia osoby oprávnenej konať v mene subdodávateľa	Podiel subdodávky v %	Predmet subdodávky
1.						
2.						
3.						

Príloha č. 4: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu

Poistná zmluva č. 2409491691

Poist'ovateľ

Generali Poist'ovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu

IČO: 54 228 573

so sídlom Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava,

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka č.: 8774/B, organizačná zložka podniku zahraničnej osoby, prostredníctvom ktorej v Slovenskej republike podniká Generali Česká poisťovna a.s., IČO: 452 72 956, so sídlom Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 1464, člen Skupiny Generali, zapísanej v talianskom registri poisťovacích skupín, vedenom IVASS, pod č. 026.

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Ing. Tomáš Balla, funkcia: Manažér odboru korporátnych rizík

Meno a priezvisko: Ing. Tibor Lengyel, funkcia: underwriter

a

Poistník/Poistený*

BAU-STAV plus Slovakia s.r.o.

29.augusta 1503/1A, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

Miesto podnikania (ak je odlišné od adresy sídla): ulica číslo, PSČ mesto, Slovenská republika

IČO: 46 773 665, IČ DPH: SK2023588347

Zapísaná v Obchodnom registri/Živnostenskom registri Okresného súdu/úradu

Prievidza, oddiel: s.r.o., vložka č.: 26838/R

Hlavná podnikateľská činnosť: stavebná

Bankové spojenie: SK13 7500 0000 0040 0665 3676

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Samuel Sipiczki, funkcia: konateľ spoločnosti

pohlavie: muž, miesto narodenia (krajina): Slovenská republika

rodné číslo:620315/6256, adresa pobytu: Horská 1278/1 958 06, Partizánske

štátna príslušnosť: slovenská, druh a číslo dokladu totožnosti: OP NG42779

Meno a priezvisko: Xxxxx XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, funkcia: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

pohlavie: muž/žena, miesto narodenia (krajina): XXXXXXXXXXX

rodné číslo: XXXXXXXXXXX, adresa pobytu: XXXXXXXXXXX XX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

štátna príslušnosť: XXXXXXXXXXX, druh a číslo dokladu totožnosti: XXXXXXXXXXX

*údaje v rozsahu podľa § 78 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 289/2018 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

uzavierajú podľa § 788 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov túto **poistnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie** (ďalej len "zmluva").

I. Úvodné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.

II. Miesto poistenia

Malé Uherce 279, 958 03 Malé Uherce

III. Doba trvania poistenia

Začiatok poistenia: 27.1.2025, 00:00 hod.

Koniec poistenia: 30.3.2025, 00:00 hod.

ČASŤ 1. POISTENIE VECÍ

- 1.1 **Poistené veci, Poistná suma** Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné poistené veci:

P.č.	Poistené veci	Poistná suma v EUR
1.	Rekonštrukcia toaliet v nebytových priestoroch	40.000

- 1.2 **Limity plnenia podľa bodu 41. písm. a) VPP** Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva s nasledovnými limitmi plnenia poisťovateľa počas doby trvania poistenia:
10.000 EUR pre poistné udalosti vzniknuté podľa Doložky 025

- 1.3 **Spoluúčasť** Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na plnení poisťovateľa z každej poistnej udalosti vo výške: 500,- EUR

- 1.4 **Poistné za ČASŤ 1. zmluvy** Poistné za ČASŤ 1. tejto zmluvy predstavuje **581,- EUR**.

ČASŤ 2. POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

- 2.1 **Predmet poistenia** 1. Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva pre prípad všeobecne záväzným právnym predpisom stanovenej zodpovednosti poisteného za škodu vzniknutú inej osobe v súvislosti s vykonávaním poistených stavebno-montážnych prác ďalej len „Stavebno-montážna zodpovednosť“).

- 2.2 **Poistná suma, Limity plnenia**
- | P.č. | Predmet poistenia | Poistná suma v EUR | Limit plnenia v EUR* |
|------|--------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1. | Stavebno-montážna zodpovednosť | 40.000 | 40.000 |

*limit plnenia poisťovateľa počas doby trvania poistenia.

- 2.3 **Spoluúčasť** **500 EUR**

- 2.4 **Poistné za Časť 2. zmluvy** Poistné za Časť 2. tejto zmluvy predstavuje **21,- EUR**.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

IV. Osobitné dojednanie

1. Výluka prenosnej choroby

Touto poistnou zmluvou je dohodnuté, že poisťovateľ sa nebude podieľať na akýchkoľvek stratách, škodách, nárokoch, nárokoch v spojení s úrazom, chorobou alebo smrťou, nákladoch na právnu ochranu, liečebných nákladoch, nákladoch alebo výdavkoch akejkoľvek povahy, uhradených alebo vynaložených poisteným priamo alebo nepriamo v súvislosti s akoukoľvek prenosnou chorobou alebo obavou z jej prenosu alebo hrozbou (či už skutočnou alebo vnímanou) prenosu akejkoľvek choroby bez ohľadu na príčinu jej vzniku alebo udalosti, ktorá k prenosu choroby, obave z jej prenosu alebo hrozbe prenosu choroby prispela súčasne alebo v

akomkoľvek inom poradí.

Pod Prenosnou chorobou sa rozumie každá choroba, ktorá sa môže prenášať pomocou akejkoľvek látky alebo prostriedku, z ktoréhokoľvek organizmu na iný organizmus ak:

- a) prenosnou látkou alebo prostriedkom je vírus, baktéria, parazit alebo iný organizmus alebo ich varianty alebo mutácie, či už sa považujú za živé alebo nie, a
- b) prenos medzi organizmami, či už priamy alebo nepriamy je realizovaný okrem iného vzduchom, telesnými tekutinami, z alebo na akýkoľvek povrch alebo objekt vo forme tuhej, kvapalnej alebo plynnej a
- c) samotná choroba, prenosná látka alebo pôvodca prenosu spôsobia alebo by mohli spôsobiť poškodenie alebo ohroziť ľudské zdravie alebo životné podmienky ľudí alebo spôsobia alebo by mohli spôsobiť alebo ohroziť poškodenie, zhoršenie kvality, stratu hodnoty, predajnosť alebo stratu možnosti používania majetku alebo akúkoľvek stratu možnosti podnikania.

2. Výluka kybernetických rizík

Z tejto poisťnej zmluvy nevzniká právo na plnenie za akékoľvek škody, v súvislosti s akýmkoľvek nárokom alebo okolnosťami alebo stratou alebo inou záležitosťou, ktorá vznikla v súvislosti s, priamo alebo nepriamo súvisiacimi, vyplývajúcimi z, nadväzujúcimi na:

- a) počítačový vírus,
- b) porušenie bezpečnosti v súvislosti s informačnými technológiami a prostriedkami (IT),
- c) kybernetické vydieranie prostredníctvom internetu alebo v nadväznosti na kybernetické škody,
- d) kybernetický terorizmus,
- e) strata alebo poškodenie počítačového softvéru alebo hardvéru alebo akákoľvek škoda vyplývajúca z kybernetického útoku,
- f) škody spôsobené zablokovaním systému (nie len počítačového) alebo odmietnutie služby kvôli kybernetickému alebo potenciálnemu kybernetickému útoku; alebo následné škody, ktorých príčina je uvedená v rámci výluk kybernetických škôd,
- g) akékoľvek skutočné alebo údajné porušenie právnych predpisov alebo pravidiel upravujúcich používanie osobných údajov, okrem iného vrátane Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľno pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje Smernica o ochrane údajov 95/46/ES, alebo rovnocenné alebo následné slovenské právne predpisy.

Pre účely výluky kybernetických rizík platí nasledovné:

Počítačový systém znamená vzájomne prepojené elektronické, bezdrôtové, webové alebo podobné systémy používané na spracovanie a ukladanie elektronických údajov, pričom nemusia primárne slúžiť len na tento systém.

Počítačové vírusy zahŕňajú (nie však výlučne) vírus, škodlivý kód alebo červ alebo iný prostriedok, ktorý poškodzuje sieť poisteného alebo povoľuje neoprávnené použitie alebo prístup k akémukoľvek digitálnemu majetku.

Kybernetické vydieranie je akákoľvek hrozba vrátane požiadavky na finančné prostriedky smerovaná na poisteného, aby sa zabránilo korupcii, poškodeniu alebo zavedeniu počítačového vírusu alebo útoku odmietnutia služby.

Kybernetický terorizmus znamená čin alebo sériu činov akejkoľvek fyzickej osoby alebo skupiny (skupín) osôb, či už konajú samostatne alebo v mene alebo v súvislosti s akoukoľvek organizáciou tretích strán, spáchané na politické, náboženské, osobné alebo ideologické účely vrátane, ale neobmedzené na úmysel ovplyvniť akúkoľvek vládu a/alebo dať verejnosti strach z takýchto dôvodov využívaním činností spáchaných elektronicky alebo inak, ktoré sú zamerané na

zničenie, narušenie alebo rozvrátenie komunikačných a informačných systémov, infraštruktúrnych počítačov, digitálnych aktív, internetových, telekomunikačných alebo elektronických sietí a/alebo ich obsahu alebo sabotáže a/alebo hrozby z nich.

Odopretie servisného útoku je akýkoľvek nezákonný pokus strany o dočasné alebo neurčité prerušenie alebo pozastavenie poskytovania služby digitálnym majetkom.

Digitálny majetok znamená akékoľvek počítačové alebo mobilné zariadenie alebo iné zariadenie, vybavenie alebo systém na elektronické spracovanie údajov, akýkoľvek hardvér, softvér, program, inštrukcie, údaje alebo komponenty, ktoré sa používajú alebo sú určené na použitie v rámci alebo prostredníctvom, alebo akákoľvek funkcia alebo proces vykonávaný ktorýmkoľvek z vyššie uvedených. Súčasťou digitálneho majetku je aj počítačový systém poisteného.

Za **porušenie bezpečnosti** sa považuje akýkoľvek neoprávnený prístup alebo neoprávnené použitie digitálnych aktív.

- V. Celkové jednorazové poistné**
- | | |
|--|-------------------|
| Jednorazové poistné za poistenie podľa tejto zmluvy predstavuje: | |
| Poistné za ČASŤ 1. zmluvy | 581,- EUR |
| Poistné za ČASŤ 2. zmluvy | 21,- EUR |
| Jednorazové poistné: | 602,- EUR |
| Daň: | 48,16 EUR |
| Jednorazové poistné s daňou: | 650,16 EUR |
- VI. Splatnosť jednorazového poistného**
- Jednorazové poistné je splatné v jednej splátke ku dňu 27.1.2025
- VII. Bankové spojenie poisťovateľa**
- Všeobecná úverová banka a.s., retailová pobočka Bratislava - Gorkého
číslo účtu: BBAN: 0048134112/0200
IBAN: SK35 0200 0000 0000 4813 4112
BIC/SWIFT kód: SUBASKBX
konštantný symbol: 3558
variabilný symbol: 2409491691
- VIII. Záverečné vyhlásenia a ustanovenia**
1. Pre poistenie uzavreté touto poistnou zmluvou platia Všeobecné poistné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 – VPP_NP_2020_v4, Doložka VR Medzinárodné sankcie, Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 stavebno-montážneho poistenia pre všetky riziká OUSM VPP NP 2020 – OUSM_VPP_NP_2020_v1, Doložka 003(24 mesiacov), 025, 112, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou. Podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzujem, že som sa oboznámil so všetkými poistnými podmienkami uvedenými v predošlej vete, súhlasím s nimi a obdržal som ich vyhotovenie, a že mi boli oznámené informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka.
 2. Svojim podpisom potvrdzujem, že všetky osobné údaje ako aj ostatné údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a že som nezamlčal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzavretie poistnej zmluvy.
 3. Svojim podpisom potvrdzujem, že obsah poistnej zmluvy mi je zrozumiteľný, vyjadruje moju slobodnú a vážnu vôľu, a na znak súhlasu poistnú zmluvu podpisujem. Podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzujem, že boli overené moje identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene poisťovateľa.
 4. Svojim podpisom potvrdzujem, že som uviedol a zodpovedal pravdivo, úplne a podľa svojho najlepšieho vedomia všetky zadané otázky a údaje. Ďalej potvrdzujem, že mi pred uzavretím poistnej zmluvy boli písomne poskytnuté informácie v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení a že mi finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom

č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení.

5. Svojím podpisom na tejto poisťnej zmluve beriem na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poisťnej zmluvy. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa www.generali.sk a na pobočkách poisťovateľa.

6. V súlade so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto vyhlasujem, že:

- **konečným užívateľom výhod¹ (poistníka) je:**

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo/dátum narodenia:

- **konečným užívateľom výhod¹ (poisteného, ak nie je totožný s poistníkom) je:**

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo/dátum narodenia:

Týmto ďalej vyhlasujem, že konečný užívateľ výhod je / nie je* občanom Slovenskej republiky a nachádza sa / nenachádza sa* na zozname sankcionovaných osôb.

Ďalej svojím podpisom potvrdzujem, že všetky v tomto bode uvedené údaje sú správne a úplné a zaväzujem sa poisťovateľovi vopred oznámiť každú zmenu týchto údajov.

*nehodiace sa prečiarknuť

7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

8. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

9. Všetky dokumenty uvedené v Prílohách tejto zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

10. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak.

11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

12. **Súhlas so spracúvaním osobných údajov na marketingové účely (netýka sa poistníka, ktorý je právnickou osobou):** Súhlasím, aby Generali Poisťovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu, spracúvala moje osobné údaje v rozsahu titul, meno, priezvisko, kontaktná adresa, telefónne číslo a e-mailová adresa a kontaktovala ma na účely ponúkania produktov a služieb poisťovateľa a poskytovania informácií o aktivitách poisťovateľa, a to počas trvania zmluvného vzťahu s poisťovateľom a po dobu 5 rokov od ukončenia platnosti všetkých mojich zmluvných vzťahov s poisťovateľom.

Beriem na vedomie, že tento súhlas so spracúvaním osobných údajov môžem kedykoľvek odvolať zaslaním písomného odvolania na adresu sídla poisťovateľa alebo odvolania prostredníctvom webového sídla poisťovateľa. Podrobné informácie o mojich právach ako dotknutej osoby a spracúvaní osobných údajov sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, na webovom sídle

poisťovateľa: www.generali.sk a na pobočkách poisťovateľa.

Zároveň súhlasím s tým, že mi marketingové informácie môžu byť poskytované aj prostredníctvom automatických volacích a komunikačných systémov bez ľudského zásahu alebo elektronickej pošty vrátane služby krátkych správ v zmysle osobitných právnych predpisov (napr. zákon o reklame, zákon o elektronických komunikáciách).

ÁNO NIE

13. Súhlas poisťníka so zasielaním písomností elektronicky:

Súhlasím so zasielaním písomností elektronicky na uvedenú funkčnú e-mailovú adresu v súlade s príslušnými poisťnými podmienkami a zároveň potvrdzujem, že som si vedomý toho, že mi poisťovateľ môže zasielať písomnosti elektronicky, s výnimkou písomností, na ktorých prevzatie je potrebný môj podpis alebo pri ktorých z ich povahy vyplýva nevyhnutnosť doručiť ich inak ako prostredníctvom e-mailu:

ÁNO NIE

IX. Prílohy

- Všeobecné poisťné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 – VPP_NP_2020_v4
- Doložka VR Medzinárodné sankcie
- Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 stavebno-montážneho poistenia pre všetky riziká OUSM VPP NP 2020 – OUSM_VPP_NP_2020_v1
- Doložka 003 (24 mesiacov), 025, 112
- Informácie o spracúvaní osobných údajov

V Bratislave dňa 24.1.2025

BAU-STAV plus Slovakia s.r.o.

Poisťovňa,
Samuel Sipiczki
konateľ

.....
Generali

pobočka poisťovne z iného členského štátu
Ing. Tomáš Balla
Manažér odboru korporátnych rizík

.....
Generali Poisťovňa,
pobočka poisťovne z iného členského štátu
Ing. Tibor Lengyel
underwriter

¹Konečným užívateľom výhod

- (1) je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä,
- a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá
 1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
 3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
 4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti,
 - b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania fyzickej osoby – podnikateľa alebo z inej jej činnosti,
 - c) ak ide o združenie majetku, fyzická osoba, ktorá
 1. je zakladateľom alebo zriaďovateľom združenia majetku; ak je zakladateľom alebo zriaďovateľom právnická osoba, fyzická osoba podľa písmena a),
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán združenia majetku alebo ich člena alebo je členom orgánu, ktorý má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať tieto orgány alebo ich člena,
 3. je štatutárnym orgánom, riadiacim orgánom, dozorným orgánom, kontrolným orgánom alebo členom týchto orgánov,
 4. je príjemcom najmenej 25 % prostriedkov, ktoré poskytuje združenie majetku, ak boli určené budúci príjemcovia týchto prostriedkov; ak neboli určené budúci príjemcovia prostriedkov združenia majetku, za konečného užívateľa výhod sa považuje okruh osôb, ktoré majú významný prospech zo založenia alebo pôsobenia združenia majetku.
- (2) Ak žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v odseku 1 písm. a), za konečných užívateľov výhod u tejto osoby sa považujú členovia jej vrcholového manažmentu; za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu.
- (3) Konečným užívateľom výhod je aj fyzická osoba, ktorá sama nespĺňa kritériá podľa odseku 1 písm. a), b) alebo písm. c) druhého a štvrtého bodu, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií.