

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. 76/2020 uzavretej dňa 04.02.2020

Zmluvné strany

1.1 Mesto Lučenec

sídlo : Fiľakovská cesta 287,984 01 Lučenec
štatutárny orgán : PhDr. Alexandra Pivková, primátorka Mesta Lučenec
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s., pobočka Lučenec, č.ú. 6007004001/5600
IBAN : SK 41 5600 0000 0060 0700 4001
IČO : 00316181
DIČ : 2021237152
(ďalej len „prenajímateľ“)
zamestnanec zodpovedný vo veciach zmluvných : Ing. Katarína Matejková (vedúca oddelenia ekonomiky a majetku mesta)
zamestnanec poverený správou tohto dodatku : Mgr. Sandra Forraiová (oddelenie ekonomiky a majetku mesta)

1.2 HOTEL SLOVAN SERVIS s.r.o.,

Zapísaná v obchodnom registri Okresného úradu Banská bystrica , oddiel: Seo , vložka číslo: 8316/S
Zastúpená : Vladimírom Červenákom – konateľom spoločnosti
Sídlo: Ulica Železničná 25/166, Lučenec,
IČO : 36059781

(ďalej len „nájomca“, alebo „zmluvné strany“)

sa dohodli, že v zmysle Uznesenia MsZ č. 152/2024 zo dňa 07.11.2024 a Uznesenia MsZ č. 191/2024 zo dňa 11.12.2024 sa mení nájomná zmluva č. 76/2020 uzavretá dňa 04.02.2020 **nasledovne:**

V článku **IV. Doba nájmu** sa pôvodný text v bode 4.1 „Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.03.2020 do 31.10.2024.“ **vypúšťa** a nahrádza textom „Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.10.2029.“

V článku **VII. Ďalšie ustanovenia** sa vypúšťa pôvodný text v bode 7.1 a nahrádza sa nasledovným : „ Nájomca prehlasuje, že užíval predmet nájmu v období od 01.11.2024 do 31.12.2024 bez zmluvného vzťahu. Na základe tejto skutočnosti vznikol prenajímateľovi nárok na úhradu ušlého zisku vo výške 44,46 €, ktorý sa nájomca zaväzuje jednorázovo uhradiť do 15 dní odo dňa podpisu zmluvy na účet prenajímateľa uvedený v bode 1.1 tohto dodatku s použitím variabilného symbolu : VS 1720113602.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží 1 a prenajímateľ 3 rovnopisy. Ostatné dojednania nájomnej zmluvy ostávajú nedotknuté.

Tento dodatok je platný dňom podpisu zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Lučenci,

za prenajímateľa :

za nájomcu :

PhDr. Alexandra Pivková
primátorka mesta Lučenec

Vladimír Červenák
konateľ