

ZMLUVA O DIELO č. 1494/2025
/podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka/

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Centrum sociálnych služieb Giraltovc**
Sídlo: **Kukorelliho 335/17 , 087 01 Giraltovc**
Korešpondenčná adresa: **Kukorelliho 335/17 , 087 01 Giraltovc**
IČO: **00691674**
IČ DPH:
Poskytovateľ: **Prešovský samosprávny kraj**
V zastúpení: **Mgr. Peter Kimák - Fejko**

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Jozef Sabol – EKO GAS**
Sídlo: **Bartošovce 234, 086 42 Hertník**
IČO: **32 052 189**
IČ DPH: **SK1022224247**
Zapísaný v ŽR: **OÚ Bardejov, číslo živnostenského registra: 701-3959**
V zastúpení: **Jozef Sabol - majiteľ**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvorili túto zmluvu:

I.

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo –Havarijná oprava ohrevu TUV v kotolni podľa požiadaviek objednávateľa, a to konkrétne realizáciu Výmena protiprúdového výmenníka a zásobníka predohrevu TUV, oprava solár

- a) Zhotoviteľ prehlasuje, že mu objednávateľ predložil špecifikáciu na základe ktorej bol spracovaný rozpočet na realizáciu predmetného diela*
- b) Objednávateľ sa zaväzuje za vykonané dielo zaplatiť dohodnutú zmluvnú odmenu.*

II.

Miesto zhotovenia diela

Zhotoviteľ bude vykonávať dielo k stavbe:

„Centrum sociálnych služieb Giraltovc“,

III.
Čas plnenia diela

- a) *Objednávateľ si vykonanie diela uvedeného v bode I. tejto zmluvy objednal dňom uzavretia tejto zmluvy.*
- b) *Predpokladaný termín zahájenia prác je v termíne od 23. január.2025.*
- c) *Predpokladaný termín ukončenia prác je v termíne do 31. január.2025.*
- d) *Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne a včas a v súlade s touto zmluvou.*

IV.
Cena diela

- a) *Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.*
- b) *Za vykonanie diela zaplatí objednávateľ dohodnutú cenu.*
- c) *Cena diela bude stanovená na základe predloženého rozpočtu f. Jozef Sabol – EKO GAS pod č. 1185-2022 z 9.10.2023 ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a skutočne vykonaných prác.*
- d) *Dohodnutá cena diela spolu je :* 18 280,16 EUR bez DPH
Celková cena 22 484,60 EUR s DPH

Dielo je rozložené do jednej etápy

I.etapa:

*Objekt : Výmena protiprudového výmeníka a zásobníka predohrevu TUV, oprava solár
v sume 18 280,16 eur bez DPH*

Tieto sumy nie je možné bez súhlasu objednávateľa navýšiť. Na všetky práce a náklady navyše je zhotoviteľ povinný objednávateľa vopred upozorniť.

V.
Platenie diela

- a) *Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela bude uhrádzaná po ukončení prác jednotlivých etáp a prevzatí diela a na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry zohľadňujúcich reálne vykonané množstvo prác so splatnosťou 14 kalendárnych dní.*
- b) *Po dokončení predmetu diela v zmysle bodu I. tejto zmluvy a po jeho prevzatí zástupcom zo strany objednávateľa, vystaví zhotoviteľ faktúru, za ktorú sa objednávateľ zaväzuje doplatiť dohodnutú odmenu, so zarátaním už zaplatených záloh, a to najneskôr do 14 kalendárnych dní prevodom na účet zhotoviteľa.*
- c) *Prípadné práce navyše oproti ponukovej cene zaplatí objednávateľ až po ich akceptácii a odsúhlasení.*

VI.

Ďalšie dojednania

- a) *Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne.*
- b) *Zhotoviteľ môže poveriť zhotovením diela aj inú osobu, pričom zodpovedá, akoby dielo vykonal sám.*
- c) *Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vyhotoviť predmet zmluvy a pre jeho zhotovenie má odbornú spôsobilosť.*
- d) *Materiál potrebný na vykonanie diela dodáva zhotoviteľ. a zabezpečí realizáciu prác.*
- e) *Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.*
- f) *Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.*
- g) *Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela.*

VII.

Prevzatie diela

- a) *Po vykonaní jednotlivých častí diela, zhotoviteľ vyzve objednávateľa na jeho prevzatie.*
- b) *Ak objednávateľ pri preberaní diela zistí vady a nedorobky diela, má právo odmietnuť jeho prevzatie. V zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vzniknuté vady a nedorobky, pričom sa stanoví termín ich odstránenia, avšak nie dlhší ako 10 pracovných dní od momentu preberania diela.*
- c) *V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady v stanovenej lehote budú tieto odstránené objednávateľom na náklady zhotoviteľa.*

VIII.

Záruky diela

- a) *Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.*
- b) *Zmluvné strany dohodli záručnú dobu na materiál je daná výrobcom a na vykonané práce 24 mesiacov špecifikované v súpise prác. Záručná lehota začína plynúť odo dňa prevzatia celého diela objednávateľom.*
- c) *V prípade vady dodaného diela má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie objednávateľom, a to v lehote najneskôr do 7 dní a vadu odstrániť najneskôr do 30 dní odo dňa začatia s jej odstraňovaním. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady, resp. neodstráni vady v uvedenej lehote, alebo v inej písomne dohodnutej lehote, oprávňuje táto skutočnosť objednávateľa postupovať podľa bodu I. IX písm. b). Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.*

IX.

Zmluvné sankcie

- a) *V prípade, že bude zhotoviteľ meškať s odstránením väd diela zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z dohodnutej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.*

X.
Odstúpenie od zmluvy

- a) *V prípade, že bude zhotoviteľ meškať s vykonaním diela viac ako 30 dní má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy.*

XI.
Doba trvania zmluvy

- a) *Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou odo dňa jej podpísania.*
b) *Táto zmluva zaniká:*
- *na základe písomnej dohody zmluvných strán,*
- *uplynutím doby uvedenej v bode VIII. c),*

XII.
Záverečné ustanovenia

- a) *Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán.*
b) *Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý je originálom, pričom po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.*
c) *Zmluvné strany súhlasia so vzájomným spracovaním osobných údajov.*
d) *Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a každé znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou. Túto na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.*

V Gíraltovciach, dňa 23.01.2025

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mgr. Peter Kimák - Fejko
riaditeľ CSS Gíraltovce

.....
Jozef Sabol - EKO GAS
majiteľ