

ZMLUVA O DIELO
uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: Obec Jarovnice
Sídlo: Jarovnice 223, 082 63 Jarovnice
Štatutárny zástupca: Mgr. Florián Giňa – starosta obce
IČO: 00 327 212
DIČ: 2020711528
E-mail: jarovnice@jarovnice.sk

a

Zhotoviteľ:

Názov: Sociálny podnik Jarovnice s.r.o., r.s.p.
Sídlo: Jarovnice 129, 082 63 Jarovnice
Štatutárny zástupca: Ján Tupta
IČO: 52290972
DIČ: 2120979586
IČ DPH: SK2120979586
Bankové spojenie: VÚB Banka
IBAN: SK2702000000004094528153

PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil prieskum trhu za účelom zabezpečenie hospodárnosti výdavkov zákazky malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 zákona o verejnom obstarávaní.

II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Predmetom zmluvy je realizácia diela s názvom: **„Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie pri kontajnerových bytoch“** ktorú vykoná zhotoviteľ a zaväzuje sa vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi, alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby, pričom zodpovednosť má zhotoviteľ, akoby dielo vykonával sám.
- (3) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo – stavebné práce prevezme na základe preberacieho protokolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. ČAS PLNENIA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce podľa rozpočtu – príloha č. 1, dodá v termíne najneskôr **do 31.03.2025**.
- (2) Ak zhotoviteľ ukončí stavebné práce alebo ich dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy.

IV. CENA

- (1) Cena predmetu zmluvy je na základe predloženej cenovej ponuky v prieskume trhu - rozpočtu na vykonanie prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo a predstavuje čiastku:

Cena diela: 17 526,00 EUR bez DPH
 4 030,98 EUR DPH (23%)
 21 556,98 EUR s DPH

- (2) Zabudovaný materiál a komponenty až do úplného uhradenia ceny diela ostávajú majetkom zhotoviteľa, pričom materiál a veci obstarané na vykonanie diela sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadnu zálohu či preddavok.
- (2) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi priebežne na základe troch vystavených faktúr za zrealizované stavebné práce stále po skončení kalendárneho mesiaca.
- (3) Faktúry musia obsahovať povinné náležitosti a v prílohe bude odovzdaný popis fakturovaných a odsúhlasených prác.
- (4) Splatnosť faktúry je **14 dní** odo dňa doručenia objednávateľovi.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť všetky vady diela.
- (4) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- (5) V prípade, že objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, alebo časti diela po termíne, a ak zavinil tento dôvod omeškania, zaplatí zmluvnú pokutu, vo výške 0,05% z celkovej, alebo čiastočnej ceny za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania.
- (3) Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezavahuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.
- (4) Zmluvné pokuty musia byť uplatnené písomne, inak sú neplatné.

VIII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že denne počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy bude na stavbe prítomný jeho zodpovedný pracovník.
- (2) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, je však pri určení spôsobu vykonania diela viazaný aj pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny objednávateľa.
- (3) Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- (4) Konštrukčné zmeny, zmeny materiálov oproti predloženej ponuke môže zhotoviteľ vykonať len po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- (5) Počas uskutočňovania diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.
- (6) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, poriadok na stavenisku a likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy.
- (7) Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávateľovi.

IX. VYŠŠIA MOC

- (1) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
- (2) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
- (3) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

X. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.

- (2) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
- (3) Zmluva je platná jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv, podľa platnej legislatívy.
- (4) Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
- (5) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (6) Táto zmluva je vypracovaná v troch exemplároch, z ktorých dva sú pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Jarovniciach, dňa: 27.01.2025

V Prešove, dňa: 27.01.2025

Mgr. Florián Giňa – starosta obce

konateľ

Príloha č. 1 – Rozpočet (prílohe č. 2 Výzvy)

Príloha č. 2 Výzvy

Verejný obstarávateľ: Obec Jarovnice, Jarovnice 223, 082 63 Jarovnice

Návrh uchádzača na plnenie kritérií

Názov zákazky: Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie pri kontajnerových

bytoch Identifikačné údaje uchádzača:

názov (obchodné meno): Sociálny podnik Jarovnice s.r.o.

adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača: Jarovnice

129 IČO: 52290972

Predmet/názov zákazky:		Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie pri kontajnerových bytoch				
Popis položky	Množstvo	MJ	Cena za MJ	Celkom bez DPH	DPH	Celkom s DPH*
Rúra kanalizačná 300 priemer, dĺžka 5m	14	ks	245,00	3430,00	23%	4218,90
Šachta kanalizačná prechodová	2	ks	563,00	1060,00	23%	1303,80
Šachtové predĺženie	2	ks	79,00	158,00	23%	194,34
Poklop kanalizačný	2	ks	35,00	70,00	23%	86,10
Mazadlo	1	ks	28,00	28,00	23%	34,44
Piesok na zasypánie	1	ks	410,00	410,00	23%	504,30
Výkopové a zásypové práce	1	ks	3870,00	3870,00	23%	4760,10
Pokládka rúr	1	ks	3290,00	3290,00	23%	4046,70
Osadenie šachty	2	ks	490,00	980,00	23%	1205,40
Doprava	1	ks	555,00	555,00	23%	682,65
Čerpanie vody z kanal. jamy	1	ks	2530,00	2530,00	23%	3111,90
Čistenie šachiet	8	ks	60,00	480,00	23%	590,40
Betón c/20	3	M3	115,00	345,00	23%	424,35
Betónovanie šachty	8	ks	40,00	320,00	23%	393,60
Spolu v EUR:				17526,00	4030,98	21556,98

* pre neplatcu DPH je to konečná cena

Celková cena predmetu zákazky obsahuje všetky náklady uchádzača, ktoré vznikajú v súvislosti so zabezpečením predmetu zákazky.

Som*/Nie som* platcom DPH.

V Jarovniciach dňa: 22.1.2025

.....
Pečiatka a podpis

(*Nehodiace sa prečiarknut!)