

Zmluva

**o poskytovaní upratovacích služieb uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona č.
51/1991 Zb. Obchodného zákonníka**

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **SENIOR GARDEN n.o.**
Sídlo: Kostolná 81/51, 935 31 Horná Seč
Zastúpená: Mgr. Rastislav Števkó - riaditeľ
IČO: 45 733 082
DIČ: 2023049919
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK95 5600 0000 0071 8243 7001
tel. kontakt: 0918 581 480

a

Poskytovateľ:

Názov: **Služby Kalná s.r.o., r.s.p.**
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpená: Bc. Jozef Gonda - konateľ
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vl.č. 39923/N
IČO: 50102419
DIČ: 2120172802
IČ DPH: SK2120172802
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Levice
Číslo účtu: SK78 7500 0000 0040 2958 3797
tel. kontakt: 0948 793 394

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich prác vykonávaných poskytovateľom pre objednávateľa v Zariadení pre seniorov „Senior Garden“ v obci Horná Seč. Špecifikáciou predmetu je upratovanie izieb klientov a spoločných priestorov zariadenia.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a kvalitne, v súlade s internými pokynmi zamestnanca určeného objednávateľom. Poskytovateľ zabezpečuje zamestnancom ochranné pomôcky k vykonávaniu upratovacích prác. Objednávateľ zabezpečuje všetky stroje, zariadenia a spotrebný materiál pre plnenie zmluvy.
2. Poskytovateľ určuje zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude v rámci tejto Zmluvy vo vzťahu k objednávateľovi zastupovať: Darina Košková, č. tel. 0917 069 785, adminsp@kalna.eu.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná neprítomnosť jeho zamestnancov v práci, pokiaľ dôvodom nie je štrajk alebo vyššia moc, neovplyvnia plnenie predmetu Zmluvy. V prípade neprítomnosti pracovníka poskytovateľ zabezpečí náhradu v najkratšom možnom čase od zistenia uvedenej skutočnosti, najneskôr do 24 hodín.
4. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre plnenie tejto Zmluvy.
5. Objednávateľ zabezpečí, aby upratované priestory boli sprístupnené pracovníkom poskytovateľa po celú dobu plnenia Zmluvy.
6. Objednávateľ zabezpečí poskytovateľovi priestor na likvidáciu, resp. sústred'ovanie odpadu. Ktorý vznikne pri plnení predmetu Zmluvy. Poskytovateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi objednávateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá objednávateľ.
7. Zamestnanci poskytovateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkový a hygienický režim objednávateľa. Poskytovateľ zabezpečí pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon svojej prácu použije, ako aj kontrolu kvality nimi vykonávanej práce.
8. Poskytovateľ zodpovedá za škody na majetku, nachádzajúcom sa v priestoroch objednávateľa, spôsobené preukázateľne zamestnancami poskytovateľa, ako aj osobami, ktoré na výkon prácu použil.
9. Zamestnanci poskytovateľa sú povinní odovzdať všetky veci, nájdené na miestach výkonu práce, určenej osobe objednávateľa a tejto tiež nahlásiť zistené závady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení v priestoroch výkonu práce.

IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena za plnenie predmetu Zmluvy v rozsahu čl. II tejto zmluvy, je stanovená dohodou oboch zmluvných strán vo výške: **23,00€ deň vrátane aktuálnej sadzby DPH** (slovom: dvadsaťtri Eur vrátane DPH). Pohyblivá mesačná sadzba na dorovnanie nákladov za poskytovanie upratovacích služieb v zariadení predstavuje **od 150,00 Eur do 200,00 Eur /1 osoba vrátane aktuálnej sadzby DPH**. Fakturácia uskutočnených prác na základe skutočne odpracovaných dní v mesiaci.

2. Úhrada ceny za plnenie predmetu Zmluvy sa uskutočňuje na základe mesačnej faktúry, vystavenej poskytovateľom, ktorá je splatná do 7 dní od jej doručenia. Platba sa uskutočňuje prevodným príkazom na účet poskytovateľa. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania ceny na účet poskytovateľa.

3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto Zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude poskytovateľ fakturovať objednávateľovi práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od Zmluvy vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto Zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. IV bod 1 tejto Zmluvy.

4. Pokiaľ je objednávateľ s platbou v omeškaní, je povinný zaplatiť úrok z omeškania v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb., § 369 a § 502 vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý započatý deň omeškania.

V. Záruky

1. Poskytovateľ zodpovedá za kvalitné dodanie prác.

2. Reklamácie prác je potrebné zo strany objednávateľa oznámiť bezodkladne zodpovednému zástupcovi poskytovateľa.

3. V prípade riadneho neplnenia predmetu Zmluvy poskytovateľom po dobu dlhšiu ako 15 dní má zároveň objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

VI. Všeobecné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára od 1.1.2025 do 31.12.2025.

2. Otázky neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.

3. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Hornej Seči, dňa 31.12.2024

V Kalnej nad Hronom, dňa 31.12.2024

objednávateľ

poskytovateľ

