

## Nájomná zmluva

č. 2-28/2024

**o prenájme priestorov Domu kultúry v Novej Vsi nad Žitavou.**

**Prenajímateľ:** Obec 951 51 Nová Ves nad Žitavou, zastúpená Mgr. Máriou Korčokovou,  
starostkou obce

**IČO:** 00308 331

**Nájomca:** ŠVEC a SPOL, Staničná 502, 952 01 Vráble

### I.

#### **Predmet a účel nájmu**

Predmetom prenájmu je Dom kultúry- veľká sála v Novej Vsi nad Žitavou

Účel nájmu: Vianočný firemný večierok

### II.

#### **Doba nájmu**

Doba prenájmu: 6. 12. 2024

### III.

#### **Cena nájmu**

Cena nájmu je stanovená na základe cenníka prenajímania priestorov Domu kultúry v obci Nová Ves nad Žitavou – 550,00 eur.

### IV.

#### **Povinnosti prenajímateľa**

Prenajímateľ je povinný zabezpečiť vykurovanie priestorov, teplú a studenú vodu, elektrickú energiu a osvetlenie všetkých priestorov.

### V.

#### **Povinnosti nájomcu**

**Nájomca je zodpovedný:**

1. za zachovanie čistoty a pokojného priebehu podujatia počas celej doby prenájmu Domu kultúry
2. za dodržiavanie príslušných autorsko-právnych/SOZA/, zdravotno-hygienických, požiarных bezpečnostných a iných právnych predpisov, vzťahujúcich sa na príslušný druh podujatia za prevzatý inventár a zariadenie DK
3. za **dodržiavanie zákazu fajčenia** vo všetkých priestoroch Domu kultúry

**Nájomca je povinný:**

1. Odovzdať interiér Domu kultúry primerane čistý a v pôvodnom stave. V prípade poškodenia prebraného inventáru a zariadenia Domu kultúry sa nájomca zaväzuje zaplatiť náhradu hodnoty v plnej výške.
2. **Separovať odpad** (smetné nádoby a vrecia budú poskytnuté nájomcovi)
3. **Pri neseparovaní odpadu a v prípade zistenia, že odpad bol uložený v smetných nádobách pri bytových domoch za Domom kultúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi pokutu.**

### VI.

#### **Záverečné ustanovenia**

Účastníci zmluvy po prečítaní vyhlasujú, že porozumeli textu zmluvy, súhlasia s dohodnutými podmienkami a svojim podpisom potvrdzujú ich dodržania.

V Novej Vsi nad Žitavou, dňa 6. 12. 2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Mgr. Mária Korčoková, starostka obce

.....  
ŠVEC a SPOL, Staničná 502, 952 01 Vráble

