

Darovacia zmluva

uzatvorená v zmysle ust. § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „*Občiansky zákonník*“) medzi zmluvnými stranami:

Darca: Emília Novotná, rod. Ovečková
nar.:
trvale bytom:
rodné číslo:
štátny občan SR

(ďalej ako „*Darca*“)

Obdarovaný: Obec Divina
sídlo: Divina č. 50, 013 31 Diviná
IČO: 00321214
DIČ: 2020671840
Zast.: Martin Fronc, starosta obce
(ďalej ako „*Obdarovaný*“)

(Darca a Obdarovaný ďalej spolu ako „*Zmluvné strany*“)

Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilé a oprávnené na právne úkony a uzatvárajú túto Darovaciu zmluvu (ďalej v texte len „*Zmluva*“) za nasledujúcich podmienok:

Čl. I.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva z Darcu na Obdarovaného k nehnuteľnostiam špecifikovaným v čl. I bod. 2 tejto Zmluvy.
2. Darca je v zmysle súčasného právneho stavu zaznamenaného v katastri nehnuteľnosti vlastníkom nasledovných nehnuteľností:
 1. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 471 o výmere 709 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1892, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
 2. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 474/10 o výmere 3 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1892, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48

3. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 182/10 o výmere 67 m², druh pozemku - Trvalý trávny porast, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1898, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/96
4. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 261 o výmere 1682 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1930, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18
5. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 441 o výmere 2222 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1930, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18
6. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 453 o výmere 796 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1930, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18
7. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 459/10 o výmere 94 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1930, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18
8. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 459/20 o výmere 644 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1930, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18
9. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1276 o výmere 1507 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1930, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18
10. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 279 o výmere 2075 m², druh pozemku - Trvalý trávny porast, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1944, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/96, 1/96 a 1/108
11. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 289 o výmere 77936 m², druh pozemku - Lesný pozemok, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1947, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 2/256, 2/256 a 1/144
12. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1286 o výmere 903 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom,

zapísaný na LV č. 2311, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48

13. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1357 o výmere 60418 m², druh pozemku - Trvalý trávny porast, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 2334, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/72 a 2/128
14. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 251 o výmere 1126 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3370, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
15. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 178/10 o výmere 68 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3371, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
16. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 178/20 o výmere 175 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3371, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
17. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 176/10 o výmere 91 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3372, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
18. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1245 o výmere 770 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3373, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
19. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 216 o výmere 5522 m², druh pozemku - Lesný pozemok, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3380, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/96
20. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 483 o výmere 1121 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3395, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
21. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 153 o výmere 369 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3406, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48

22. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1258 o výmere 450 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3471, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
23. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1263 o výmere 750 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3472, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
24. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1270 o výmere 1121 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3473, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
25. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 297 o výmere 852 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3476, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
26. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 239 o výmere 1160 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3477, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
27. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 230 o výmere 1291 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3478, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
28. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1248 o výmere 742 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3479, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
29. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1255 o výmere 826 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3481, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
30. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 474/20 o výmere 1035 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3511, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
31. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 476 o výmere 545 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3512, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48

32. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 248 o výmere 1758 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3514, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
33. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 140 o výmere 855 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3515, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
34. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 212 o výmere 32557 m², druh pozemku - Lesný pozemok, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3516, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/96
35. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 193 o výmere 2146 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3520, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
36. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 203 o výmere 790 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3521, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
37. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 151 o výmere 394 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3530, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
38. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 224 o výmere 1281 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3531, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
39. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1265 o výmere 862 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3532, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
40. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 210 o výmere 3285 m², druh pozemku - Trvalý trávny porast, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3533, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/96
41. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 268 o výmere 1550 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3662, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18

42. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1300/40 o výmere 307 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3662, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18
43. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 283 o výmere 723 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3663, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18
44. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1282 o výmere 207 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3664, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a 1/18
45. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 176/20 o výmere 1133 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3746, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
46. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 253 o výmere 1202 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3747, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
47. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 1251/10 o výmere 3 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3748, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
48. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 479 o výmere 994 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3749, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
49. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 172 o výmere 1183 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3750, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
50. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 186 o výmere 361 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3751, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
51. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 188 o výmere 350 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3751, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48

52. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 157 o výmere 1297 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3752, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
53. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 119 o výmere 307 m², druh pozemku - Trvalý trávny porast, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3770, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/24
54. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 122 o výmere 569 m², druh pozemku - Trvalý trávny porast, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3770, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/24
55. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 137 o výmere 1057 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 3958, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
56. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 244 o výmere 969 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 4461, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
57. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 491 o výmere 1162 m², druh pozemku - Trvalý trávny porast, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 4493, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
58. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 182/20 o výmere 1426 m², druh pozemku - Trvalý trávny porast, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 4496, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/96
59. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 236 o výmere 488 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 4618, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
60. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 235 o výmere 701 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 4675, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
61. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 198 o výmere 620 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 4680, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
62. POZEMOK, parcela registra „E“ č. 1237 o výmere 205 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom,

- zapísaný na LV č. 4767, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
63. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 145 o výmere 321 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 4833, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
64. **POZEMOK**, parcela registra „E“ č. 148 o výmere 761 m², druh pozemku - Orná pôda, evidovaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 4834, pre k. ú. Divina a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/48
- (vyššie uvedené nehnuteľnosti ďalej ako „Nehuteľnosti“ alebo aj ako „Predmet Zmluvy“)

ČI. II. PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

1. Darca daruje Obdarovanému do jeho vlastníctva Nehuteľnosti špecifikované v čl. I. tejto Zmluvy v príslušnej výške podielov špecifikovaných v čl. I. tejto Zmluvy a Obdarovaný tento dar s vďakou prijíma.
2. Obdarovaný si je vedomý toho, že Darca sa môže domáhať vrátenia daru, ak by sa Obdarovaný k nemu alebo k členom jeho rodiny správal tak, že by tým hrubo porušoval dobré mravy.

ČI. III. VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Darca vyhlasuje, že:
 - a. je oprávnený s Predmetom zmluvy plne disponovať,
 - b. na prevádzaných Nehuteľnostiach tejto Zmluvy neviaznu žiadne záložné práva, akékoľvek iné ťarchy, akékoľvek práva tretích osôb, vrátane vecných bremien, nájomných práv alebo iných práv, nie sú a nebudú urobené žiadne opatrenia a kroky zo strany Darcu k zriadeniu takýchto práv k uvedeným Nehuteľnostiam,
 - c. na Nehuteľnostiach neboli uplatnené žiadne nároky podľa osobitných právnych predpisov.
2. Obdarovaný prehlasuje, že mu je právny aj skutkový stav prevádzaných Nehuteľností dobre známy a že nemá voči stavu, v akom sa nachádzajú, žiadne výhrady a ani pripomienky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť všetku súčinnosť k tomu, aby vlastnícke právo k predmetným Nehuteľnostiam prešlo bez prietahov na Obdarovaného.

ČI. IV. NADOBUDNUTIE VLASTNÍCTVA

1. Darca sa zaväzuje poskytnúť všetku súčinnosť Obdarovanému na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a za týmto účelom udeľujú plnomocenstvo Obdarovanému na konanie na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore súvisiace s vkladom vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam, a to na všetky potrebné právne úkony tak hmotnoprávnej, ako aj procesnoprávnej povahy na odstránenie prípadných väd tejto Zmluvy brániacich vkladu vlastníckeho práva a vecného bremena podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností, teda na vykonanie všetkých potrebných právnych úkonov, a to aj prípadných dodatkov k tejto Zmluve, aby zo strany Okresného úradu Žilina, katastrálneho odboru došlo k vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam v prospech Obdarovaného na základe tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva a vecného bremena do katastra nehnuteľností.

ČI. VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch v slovenskom jazyku. Dve (2) vyhotovenia Zmluvy sa priložia k návrhu na vklad na Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor, jedno (1) vyhotovenie obdrží Darca a jedno (1) vyhotovenie obdrží Obdarovaný.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s osobitným všeobecne záväzným predpisom, pričom účinky prevodu vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam nastávajú okamihom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Vzťahy medzi Zmluvnými stranami neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Táto Zmluva môže byť zmenená a doplnená formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia číslujú, označujú dátumom a podpisom Zmluvných strán.
5. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu

nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením.

6. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú, že sú oprávnení s jej predmetom disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a uzatvárajú ju na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo pod nátlakom a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Bardejove, dňa 19.12.2024

V Divine, dňa 20.1.2025

Darca
Emília Novotná, rod. Ovečková
(úradne overený podpis)

Opisovaný
Obec Divina, zast. Martin Fronc, starosta

Okresný úrad Bardejov osvedčuje, že podpis na listine
urobil - uznať... Emília Novotná

dňa 19.12.2024

* opr. dokladu