

Zmluva o prevode vlastníctva majetku štátu č. ZoPMS - 50/2025

uzatvorená podľa zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 588 až 610 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov Občiansky zákonník

(ďalej len ako „zmluva“)

Zmluvné strany :

Predávajúci:

Slovenská republika

v zastúpení správcom majetku štátu

Obchodné meno: **Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik**
Sídlo: Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce
IČO: 31 577 920
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Pš, Vložka číslo: 115/S
Zastúpený: Ing. Ján Jurica - riaditeľ štátneho podniku

vo veci týkajúcej sa odštepného závodu:

Obchodné meno: **Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik
odštepný závod Kamenica nad Cirochou**
Sídlo: Osloboditeľov 131, 067 83 Kamenica nad Cirochou
IČO: 31 577 920
DIČ: 2020475479
IČ DPH: SK 2020475479
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK31 8180 0000 0070 0056 3534
Zastúpený: Ing. Štefan Rak - vedúci odštepného závodu Kamenica nad Cirochou

(ďalej len ako „predávajúci“)

Kupujúci:

Obchodné meno: **KALEBRA, s. r. o.**
Sídlo: Stará Bystrica 178, 023 04 Stará Bystrica
IČO: 52 206 327
DIČ: 2120933067
IČ DPH: SK2120933067
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 71656/L
Zastúpený: Ladislav Pavelek - konateľ

(ďalej len ako „kupujúci“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zástupca predávajúceho je štátny podnik, ktorý hospodári s nasledujúcim hnutelným majetkom, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky a je správcom tohto hnutelného majetku štátu, a to:

Vozidlo ZETOR FORTERRA 120 ev. č.: 67 24221

Kategória vozidla:	5. Traktory, pojazdné a účelové stroje (kategórie T, C, S, P, V)
Podkategória vozidla:	5.1 kolesové traktory (kategória T1)
Značka vozidla:	ZETOR
Typ vozidla:	FORTERRA/F3/L5M41
Výrobca:	ZETOR TRACTORS A.S., CZE
Výrobné číslo vozidla (VIN):	000F3L5M41SR08102
Výrobné číslo motora:	Z 1406
Rok výroby:	2015
Zdvihový objem valcov motora:	4156 cm ³
Maximálny výkon motora/otáčky:	86,2 kW/2 200 min ⁻¹
Predpísané palivo:	nafta motorová
Prevádzková hmotnosť:	4 800 kg
Celková hmotnosť:	8 000 kg
Dátum prvého uvedenie do prevádzky:	06.03.2015
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	27.08.2024
Evidenčné číslo:	67 24221
Držiteľ:	Vojenské lesy a majetky SR, š.p.
Farba vozidla:	červená
Technický preukaz:	
Osvedčenie OEV časť I.:	DMD60532
Osvedčenie OEV časť II.:	PC698691
Platnosť technickej kontroly:	05.05.2025
Platnosť emisnej kontroly:	bez platnej EK
Počet najazdených Mth:	6014
Mimoriadna výbava:	čelný nakladač s lopatou Zetor výrobné číslo: 7414959

(ďalej spolu ako „motorové vozidlo“ alebo „predmet odplatného prevodu“).

2. Zástupca predávajúceho je oprávnený v zmysle ustanovenia § 6 ods. 3 zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov s predmetným motorovým vozidlom špecifikovaným v bode 1. tohto článku zmluvy, ktorý spravuje nakladač v súlade s všeobecne platnými právnymi predpismi.
3. Zmluvné strany konštatujú, že na odplatný prevod nehnuteľného majetku, špecifikovaného v bode 1. tohto článku zmluvy, je v zmysle ustanovení § 45 a § 45a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov potrebný predchádzajúci súhlas Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Bez udelenia takéhoto súhlasu predávajúci nie je oprávnený s kupujúcim uzatvoriť zmluvu o odplatnom prevode vlastníctva majetku štátu.
4. Zmluvné strany konštatujú, že na uzatvorenie tejto zmluvy bol udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva obrany Slovenskej republiky, a to Rozhodnutím číslo SEEK-41-87/2024 zo dňa 19. decembra 2024 na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu, špecifikovaného v bode 1. tohto článku zmluvy, ktorý zástupca predávajúceho ako štátny podnik spravuje.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho odovzdať kupujúcemu predmet odplatného prevodu, špecifikovaný v Článku I., bod 1. tejto zmluvy a previesť na kupujúceho výlučné vlastnícke právo k tomuto predmetu odplatného prevodu a záväzok kupujúceho predmet odplatného prevodu od predávajúceho prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu, špecifikovanú v Článku III. tejto zmluvy.
2. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci od predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva predmet odplatného prevodu, špecifikovaný v Článku I., bod 1. tejto zmluvy.

Článok III. Kúpna cena, jej splatnosť a spôsob úhrady

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu za predmet prevodu dohodnutú kúpnu cenu vo výške **28 200 EUR s DPH, slovom: dvadsaťosemtisícdivesto eur s DPH.**
 2. Zmluvné strany konštatujú, že pri dohode o kúpnej cene vychádzali zo Znaleckého posudku č. 37/2024 zo dňa 27.08.2024 na stanovenie všeobecnej hodnoty motorového vozidla, vyhotoveného Ing. Štefanom Kováčom, znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie MS SR a to v odbore 030000 cestná doprava, odvetvie 030402 odhad hodnoty cestných vozidiel, ev. č. znalca 914250.
 3. Kupujúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom Znaleckého posudku č. 37/2024 zo dňa 27.08.2024, špecifikovaného v bode 2. tohto článku zmluvy a nemá voči nemu žiadne výhrady.
 4. Zmluvné strany konštatujú, že pri dohode o kúpnej cene predmetu odplatného prevodu vychádzali z výsledkov výberového konania formou obchodnej verejnej súťaže na odpredaj prebytočného majetku štátu v správe Vojenských lesov a majetkov SR, štátny podnik so sídlom v Pliešovciach č.j: OZKC-472/2024 zo dňa 20.09.2024 (ďalej len „výberové konanie“), kedy bola kúpna cena za predmet odplatného prevodu, špecifikovaná v bode 1. tohto článku zmluvy, ponúknutou cenou zo strany víťazného účastníka predmetného výberového konania – kupujúceho.
 5. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu, špecifikovanú v bode 1 tohto článku zmluvy nasledovným spôsobom:
 1. **suma vo výške 7.071,80,- €, slovom sedemtisícšesťdesiatjeden eur a osemdesiat centov**, bola pred podpisom tejto zmluvy dňa 03.10.2024 zaplatená predávajúcemu zo strany kupujúceho, a to titulom zloženia finančnej zábezpeky vo výberovom konaní.
Táto suma vo výške 7.071,80,- €, ktorá bola kupujúcim pred dňom podpisu tejto zmluvy zaplatená predávajúcemu dňa 03.10.2024 sa ku dňu podpisu tejto zmluvy započítava na úhradu časti kúpnej ceny, špecifikovanej v bode 1. tohto článku zmluvy.
 2. **zvyšnú časť kúpnej ceny vo výške 21.128,20,- €, slovom dvadsaťjedemtisíc stodvadsaťosem eur a dvadsať centov**, kupujúci zaplatí predávajúcemu v lehote najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej predávajúcim kupujúcemu, a to bezhotovostne prevodom na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy pri špecifikácii zmluvných strán. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti riadneho účtovného dokladu.
- Kúpna cena sa považuje za úplne zaplatenú až dňom jej pripísania v celej výške, uvedenej v bode 1. tohto článku zmluvy na účet predávajúceho.

6. V prípade omeškania kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny podľa bodu 1. tohto článku zmluvy v zmysle vystavenej faktúry, je predávajúci oprávnený požadovať od kupujúceho zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok predávajúceho na zákonné úroky z omeškania.

Článok IV.

Miesto a čas plnenia, prechod nebezpečenstva škody, prechod vlastníckeho práva k predmetu odplatného prevodu, prepis v evidencii

1. Predávajúci odovzdá kupujúcemu predmet odplatného prevodu najneskôr v lehote do 21 dní odo dňa úplného zaplatenia kúpnej ceny v zmysle Článku III., bod 5. tejto zmluvy.
2. Kupujúci je povinný prevziať predmet odplatného prevodu v priestoroch o.z. Kamenica n/Cir., Osloboditeľov 131, 067 83 Kamenica nad Cirochou.
3. Zmluvné strany si pri odovzdávaní a prevzatí predmetu odplatného prevodu podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu odplatného prevodu. Podpísaním predmetného protokolu sa predmet odplatného prevodu považuje za riadne odovzdaný a prevzatý.
4. Predávajúci je povinný odovzdať kupujúcemu a kupujúci prevziať od predávajúceho spolu s predmetom odplatného prevodu, ktorým je predmetné motorové vozidlo aj všetky doklady, potrebné pre jeho užívanie, a to najmä osvedčenie o evidencii motorového vozidla. Predávajúci odovzdá kupujúcemu a kupujúci prevezme od predávajúceho spolu s predmetom odplatného prevodu 2 ks kľúčov od motorového vozidla, osvedčenie o evidencii motorového vozidla časť I a časť II, osvedčenie o technickej kontrole motorového vozidla a bielu kartu PZP. Osvedčenie o emisnej kontrole motorového vozidla nie je predmetom odovzdania a prevzatia spolu s predmetom odplatného prevodu, nakoľko platnosť osvedčenia skončila, čo berie kupujúci výslovne na vedomie a tento doklad sa kupujúci zaväzuje si zabezpečiť sám, na vlastné náklady.
5. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že odhlásenie predmetného motorového vozidla z vojenskej evidencie motorových vozidiel zabezpečí predávajúci a prihlásenie predmetného motorového vozidla do civilnej evidencie motorových vozidiel si zabezpečí na vlastné náklady kupujúci. Zmluvné strany sa pre prípad potreby zaväzujú k vzájomnej súčinnosti pri vykonaní všetkých úkonov v súvislosti s prepisom predmetného motorového vozidla v evidencii motorových vozidiel.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu odplatného prevodu prechádza z predávajúceho na kupujúceho až momentom úplného zaplatenia kúpnej ceny podľa Článku III. bod 5. tejto zmluvy.
7. Nebezpečenstvo škody na predmete odplatného prevodu prechádza na kupujúceho okamihom riadneho odovzdania a prevzatia predmetu odplatného prevodu.

Článok V.

Stav motorového vozidla a zodpovednosť za vady

1. Predávajúci vyhlasuje, že na predmetnom motorovom vozidle neviaznu žiadne záložné práva, dlhy, ťarchy ani iné právne vady alebo práva tretích osôb, neviaznu na ňom akékoľvek finančné záväzky, ktoré by bránili alebo obmedzovali predávajúceho v disponovaní s predmetom odplatného prevodu, ďalej, že na predmete odplatného prevodu v čase uzavretia zmluvy neviazne zádržné právo.
2. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil s technickým stavom predmetného motorového vozidla a tento stav ku dňu podpisu tejto zmluvy je mu dobre známy z

osobnej obhliadky, voči tomuto stavu nemá žiadne výhrady a predmetné motorové vozidlo kupuje v stave, v akom sa toto nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany konštatujú, že predmetné motorové vozidlo je ku dňu podpísania tejto zmluvy v stave úmernom dobe jeho prevádzky. Zmluvné strany ďalej konštatujú a kupujúci berie výslovne na vedomie, že predmetné motorové vozidlo má ku dňu podpisu tejto zmluvy nasledovné poškodenia:

- poškodené zadné blatníky,
- poškodené lakovanie,
- poškodená elektrická inštalácia,
- opotrebovaný interiér kabíny,
- pokrivená ľavá stúpačka,
- poškodená naberacia časť lopaty u čelného nakladača.

S týmito poškodeniami je kupujúci oboznámený a nemá voči nim žiadne výhrady a z tohto titulu si nebude voči predávajúcemu uplatňovať v budúcnosti žiadne nároky z titulu zodpovednosti za škodu.

4. S ohľadom na skutočnosť, že predmetom odplatného prevodu je jazdené motorové vozidlo (t.j. nie nové a zároveň s poškodeniami špecifikovanými v bode 3. tohto článku zmluvy) nezodpovedá predávajúci za žiadne jeho vady, a to tak vady vzniknuté jeho používaním alebo bežným opotrebením, ako aj vady vzniknuté v dôsledku jeho poškodenia (poškodenia špecifikované v bode 3. tohto článku zmluvy) s ktorými je kupujúci oboznámený.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci neposkytuje kupujúcemu na predmetné motorové vozidlo a jeho príslušenstvo žiadnu záruku (predmetné motorové vozidlo bolo vyrobené v roku 2015) a že nezodpovedá za akékoľvek vady predmetného motorového vozidla, ktoré vzniknú alebo sa prejavia po prechode vlastníckeho práva k predmetnému motorovému vozidlu na kupujúceho. V tejto súvislosti kupujúci podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy podrobne oboznámil s technickým stavom predmetného motorového vozidla a že predmetné motorové vozidlo kupuje v stave, v akom sa toto nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tejto zmluvy, že mu porozumeli a nemajú k nemu žiadne výhrady, na znak čoho zmluvu vlastnoručne resp. prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpisujú.
2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a že právny úkon je urobený v predpísanej forme.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve možno uskutočniť výlučne formou očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami na jednej listine, inak sú neplatné.
5. Táto zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v štyroch rovnopisoch, z toho jeden (1) jeden (1) rovnopis je určený pre kupujúceho a tri (3) rovnopisy sú určené pre predávajúceho.

6. Prílohou č. 1 tejto zmluvy, je predchádzajúci súhlas Ministerstva obrany SR s odplatným prevodom majetku štátu - Rozhodnutie číslo SEEK-41-87/2024 zo dňa 19. decembra 2024.

V Kamenici nad Cirochou, dňa

V Starej Bystrici, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Slovenská republika
zastúpená správcom majetku štátu
Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik,
odštepny závod Kamenica nad Cirochou
Zast.: Ing. Štefan Rak - vedúci o.z.

.....
KALEBRA, s.r.o.
Zast.: Ladislav Pavelek
konateľ