

# Mandátna zmluva

č. 1/2025

pre výkon činnosti stavebného dozoru na stavbe  
„Rozšírenie a intenzifikácia ČOV Dvorníky“  
uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

## I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Mandant:** Obec Dvorníky  
Dvorníky 428, 920 56 Dvorníky  
IČO: 00312495  
DIČO: 2021279425  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pob. Hlohovec  
IBAN: SK75 5600 0000 0011 2672 9010  
Štatutárny zástupca: Maroš Nemeček, starosta obce Dvorníky
- 1.2. Mandatár:** MIROSLAV PETROVIČ, s.r.o  
Obycká 7/99  
951 93 Machulince  
IČO: 51151898  
DIČO: 2120620700  
IČ DPH: SK2120620700

## II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe:**  
„ Rozšírenie a intenzifikácia ČOV Dvorníky „

v rozsahu:

- účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí staveniska,
- vykonávanie zápisov do stavebného denníka,
- sledovania spôsobu a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, vhodnosť ich odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt v zmysle projektovej dokumentácie, a v súlade s rozhodnutím Okresného úradu Hlohovec číslo spisu OU-HC-OSZP-2024/001000-022
- vedenie kontrolných dní, zhotovovanie zápisov z kontrolných dní účastníkom stavby a kontrola plnenia úloh vyplývajúcich zo zápisov.
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby (harmonogramu prác) a podľa vypracovaného projektu,
- upozornenie zhotoviteľa na nedodržiavanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcií,
- bezodkladná informovanosť zástupcu objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach v realizácii stavby.

- Stavebný dozor bude vykonávaný raz týždenne priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác bude vykonané na kontrolných dňoch zvolávaných zhotoviteľom PM Providens s.r.o, M. Waltariho 7192/7, 921 01 Piešťany.

2.2. Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektom pre stavebné povolenie, ktorý vypracovala: firma PIPS SK s.r.o a vydaním rozhodnutím OÚ Hlohovec „Rozšírenie a intenzifikácia ČOV Dvorníky“ a stavebným povolením, vydaným príslušným stavebným úradom.

### III. CENA

3.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z .z. o cenách.

3.2. Cena je dohodnutá za práce podľa č. II je v zmysle cenovej ponuky zo dňa 23.12.2025

Dohodnutá cena vrátane DPH je: 18 720,00 €

Fakturácia za služby stavebného dozoru sa budú uskutočňovať priebežne.  
Obec Dvorníky nie je platca DPH.

### IV. PLATOVÉ PODMIENKY

4.1. Mandatár má povinnosť vyhotoviť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy vždy k poslednému dňu mesiaca, alebo podľa ústnej dohody.

4.2. Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 14 dní od doručenia faktúry.

4.3. Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatárom vykonané práce budú vyfakturované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.

4.4. V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním prác.

### V. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

5.1. Mandatár zodpovedá za to , že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.

5.2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

5.3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

**VI.**  
**VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA**

Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých mandant obdrží dve vyhotovenia a mandatár jedno vyhotovenie.

V Dvorníkoch , dňa.....14.1.2025.....



V Dvorníkoch , dňa.....17.1.2025.....

MIRCO PETROVIČ, s.r.o.  
93 Machulince  
IČO: 212 062 0700

