

Delimitačný protokol CRZ č. 05494/2024-OS-0140269/24.00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci: Slovenská republika - **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : **Slovenská republika - Slovenská správa ciest**
so sídlom: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
v zastúpení : Mgr. Norbert Polievka, MA - generálny riaditeľ
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou
č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Nové Zámky

Obec: Nové Zámky

Katastrálne územie: Nové Zámky



Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
3963/2	502	orná pôda	10661	1/1	144,99
3972	264	orná pôda	10661	1/1	76,25
4101/2	307	orná pôda	10661	1/1	88,67
4185	39448	ostatná plocha	10661	1/1	11393,62
5401/3	7004	ostatná plocha	10661	1/1	2022,94
5401/4	35852	ostatná plocha	10661	1/1	10355,00
5577/2	2982	orná pôda	10661	1/1	861,28
Spolu	86359				24942,75

d'alej len („predmet odovzdania“).

** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, orná pôda = ostatná plocha, orná pôda = zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie.

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*).

Hodnota majetku 24 942,75 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou (cesta I. triedy č. I/64), ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva



k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania parcela registra E KN č. 4185 ostatná plocha o výmere 39448 m² k.ú. Nové Zámky je zaťažená vecným bremenom nasledovne:

Zriaďuje sa vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny v spojení s § 69 ods. 10 Zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia a.s., Bratislava, IČO: 36361518 podľa geometrického plánu č. 96/2011 na pozemku s parc. č. 8694, 3695/1, 3696, 4044/3, 4057/3, 4081/1, 4081/2, 4183/1, 4183/2, 4185, 4254/7, 4258/5, 4259/3, 4260/3, 4260/8, 4081/5, 4099, 4100, 4183/2, 4185, 4254/7, 4259/3, 4260/3 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8865 na trase Rz Križovany - Rz Nové Zámky a vedenie č. 8868 na trase ŽSR Galanta - Rz Nové Zámky, Z 2529/12

Zriadenie vecného bremena podľa §22 a nasl. Zákona č. 79/57 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny v spojení s §69 ods. 10 zákona č. 656/04 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, Bratislava podľa geometrického plánu č. 45961581-98/11 na pozemku s parcelným číslom 4081/2, 4078/2, 4078/3, 4078/4, 4081/5, 4099, 4100, 4183/2, 4185, 4254/7, 4259/3, 4260/3 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č. 8772 na trase VE Kráľová nad Váhom - Rz Nové Zámky zo dňa 16.5.2012 - Z 3161/12

Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania okrem E KN p. č. 4185 k. ú. Nové Zámky nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.

3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.



2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

V Bratislave, dňa

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ
Slovenská správa ciest

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

