

DODATOK č. 4

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 270/SF/2008 uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 9a odst. (9) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení /ďalej len „dodatok“/

Zmluvné strany, a to:

1. Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7

zastúpené **Ing. Pavlom B e č a r i k o m**, primátorom mesta

IČO: 00329614

DIČ: 2020717875

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves

Číslo účtu: 3400426012/5600

IBAN: SK25 5600 0000 0034 0042 6012

BIC: KOMASK2X

/ďalej len prenajímateľ/

2. M&M SmileDent, s.r.o., Ždiarska 3, 054 01 Levoča

zastúpenie: MUDr. Peter Masný a MUDr. Eva Masná, konatelia spoločnosti

IČO: 36 845 639

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Levoča

IBAN: SK02 0900 0000 0005 2358 2396

/ďalej len nájomca/

PREAMBULA

1. Z dôvodu nového cenníka nájmu za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, prijatého v zmysle zásad hospodárenia s majetkom Mesta Spišská Nová Ves zo dňa 24. 01. 2024 sa prenajímateľ a nájomca v súlade s čl.5, ods.11 a čl.7, odst.2 „Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 270/SF/2008“ dohodli na tomto Dodatku č. 4 k citovanej zmluve v nižšie uvedenom znení s účinnosťou od 01.11.2024.

PREDMET DODATKU

1. Predmetom Dodatku č. 4 je zmena čl. 5 v ods. 3,5,6 zmluvy o nájme č. 270/SF/2008 nasledovne:

„3. Výpočet nájomného:

- ambulancia 1	17,00 m ² x 36,00 € =	612,00 €
- ambulancia 2	15,00 m ² x 36,00 € =	540,00 €
- ambulancia dentálnej hygieny	13,80 m ² x 36,00 € =	496,80 €
- denná miestnosť	12,65 m ² x 36,00 € =	455,40 €
- röntgen	13,47 m ² x 36,00 € =	484,92 €
- technická miestnosť	8,20 m ² x 18,00 € =	147,60 €
- čakáreň	17,00 m ² x 18,00 € =	306,00 €
- WC personál	3,92 m ² x 18,00 € =	70,56 €
- WC pacienti	1,80 m ² x 18,00 € =	32,40 €
Nájomné spolu:	102,84 m²	3.145,68 €

5. Ročná úhrada celkom:

8.647,92 €

6. Mesačná úhrada:

705,66 € “

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej Zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny a týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť po jeho podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok je uzatvorený v súlade s § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok sa zverejní zároveň na webovom sídle Mesta Spišská Nová Ves.
5. Dodatok je vyhotovených v 5-tich exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Z nich 4 exempláre obdrží prenajímateľ, 1 exemplár nájomca.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok k Zmluve nebol uzavretý pod nátlakom, v tiesni a za mimoriadne nevýhodných podmienok, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú spôsobilé a oprávnené takýto dodatok k Zmluve uzatvoriť. Dodatok si zmluvné strany prečítali, jeho obsahu rozumejú, súhlasia s ním, na znak čoho ho slobodne a vážne vlastnoručne podpisujú .

V Spišskej Novej Vsi,

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
MUDr. Peter Masný
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

.....
MUDr. Eva Masná
konateľ spoločnosti