

# DODATOK č. 4

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 330/SF/2011 uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 9a odst. (9) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení /ďalej len „dodatok“/

## Zmluvné strany, a to:

### 1. Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7

zastúpené **Ing. Pavlom B e č a r i k o m**, primátorom mesta

**IČO:** 00329614

**DIČ:** 2020717875

**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves

**Číslo účtu:** 3400426012/5600

**IBAN:** SK25 5600 0000 0034 0042 6012

**BIC:** KOMASK2X

/ďalej len prenajímateľ/

### 2. DEVA-GYN, s.r.o., Sídlisko Pri Prameni 1348/10, 054 01 Levoča

**zastúpenie:** MUDr. Marína Tripšanská, konateľka spoločnosti

**IČO:** 46 407 103

**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Spišská Nová Ves

**IBAN:** SK56 5600 0000 0034 7830 2001

**BIC:** KOMASK2X

/ďalej len nájomca/

## PREAMBULA

1. Z dôvodu nového cenníka nájmu za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, prijatého v zmysle zásad hospodárenia s majetkom Mesta Spišská Nová Ves zo dňa 24. 01. 2024 sa prenajímateľ a nájomca v súlade s čl.5, ods.11 a čl.7, odst.2 „Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 330/SF/2011“ dohodli na tomto Dodatku č. 4 k citovanej zmluve v nižšie uvedenom znení s **účinnosťou od 01. 11. 2024.**

## PREDMET DODATKU

1. Predmetom Dodatku č. 4 je zmena čl. 5 v ods. 3,5,6 zmluvy o nájme č. 330/SF/2011 nasledovne:

### „3. Výpočet nájomného:

- ambulancia lekára	19,84 m <sup>2</sup> x 36,00 € =	714,24 €
- sestra	18,81 m <sup>2</sup> x 36,00 € =	677,16 €
- miestnosť	12,40 m <sup>2</sup> x 36,00 € =	446,40 €
- WC	1,65 m <sup>2</sup> x 18,00 € =	29,70 €
<b>Nájomné spolu:</b>	<b>52,70 m<sup>2</sup></b>	<b>1.867,50 €</b>

**5. Ročná úhrada celkom:** **5.910,42 €**

**6. Mesačná úhrada:** **492,54 € “**

## ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej Zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny a týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť po jeho podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok je uzatvorený v súlade s § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok sa zverejní zároveň na webovom sídle Mesta Spišská Nová Ves.
5. Dodatok je vyhotovených v 5-tich exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Z nich 4 exempláre obdrží prenajímateľ, 1 exemplár nájomca.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok k Zmluve nebol uzavretý pod nátlakom, v tiesni a za mimoriadne nevýhodných podmienok, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú spôsobilé a oprávnené takýto dodatok k Zmluve uzatvoriť. Dodatok si zmluvné strany prečítali, jeho obsahu rozumejú, súhlasia s ním, na znak čoho ho slobodne a vážne vlastnoručne podpisujú .

V Spišskej Novej Vsi, .....

**Za nájomcu:**

**Za prenajímateľa:**

.....  
**MUDr. Marína Tripšanská**  
**konateľka spoločnosti**

.....  
**Ing. Pavol Bečarik**  
**primátor mesta**