

DOHODA o ukončení Nájomnej zmluvy

uzatvorenej dňa 27.12.2010, v znení Dodatku č. 1, uzatvoreného dňa 29.10.2021
(ďalej ako „Zmluva“)

Článok I. - Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Revúca**
Sídlo: **Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca**
Zastúpený: **Ing. Július Buchta, MBA, primátor mesta**
IČO: **00 328 693**

Nájomca:

Meno a priezvisko: **Ján Drobčo, a manželka**
Ľudmila Drobčová

Bytom:

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

- Zmluvné strany uzavreli dňa 27.10.2010 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je **nehnutelnosť** nachádzajúca v katastrálnom území Revúca a to časť **pozemku o výmere 13m² a 37 m²** (podľa prílohy č. 1 pod por. Č. 20) z parcely reg. C p.č. 2137/1 ost.. plochy o výmere 2241 m², vedený na LV č. 2360 – ďalej len **pozemok**.
- Predmetom Dodatku č. 1 zo dňa 29.10.2021 bola o.i. aj zmena výšky nájomného v zmysle interných predpisov mesta.
- Nájomca vo svojej žiadosti požiadal prenajímateľa o ukončenie nájomného vzťahu dohodou ku dňu **31.12.2024**.

Článok III.

- Zmluvné strany sa zaväzujú ku dňu ukončenia Zmluvy vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu.
- Po ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajatý pozemok v stave zodpovedajúcom bežnému užívaniu.

Článok IV.

- Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- Dohoda je vypracovaná v 2 rovnopisoch pre každú zmluvnú stranu po 1 rovnopise.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni a za nápade nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Revúcej dňa 25. 11. 2024

V Revúcej dňa 25. 11. 2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA

Ján Drobčo

primátor mesta

Ľudmila Drobčová