

Protokol CRZ č. 04992/2024-OV-0250159/24.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**

Námestie Maratónu mieru 68/1, 040 01 Košice

v zastúpení: Ing. Rastislav Trnka - predseda KSK

IČO: 35541016

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

- Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: Rožňava

Obec: Brzotín

Katastrálne územie: Brzotín

Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
2109	109	ostatná plocha	1914	1/1	7,09
3091	2849	ostatná plocha	1914	1/1	185,27
Spolu	2958				192,36

d'alej len („predmet odovzdania“).



Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 192,36 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok KN-C p.č. 2109 pod stavbou – cesta III. triedy č. 3000 (pôvodné číslo 050060) a pozemok KN-C p. č. 3091 pod stavbou – cesta III. triedy č. 3012 (pôvodné číslo 050157), ktoré preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok s príslušenstvom, spísaný v súlade s § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Košický samosprávny kraj dňa 05.04.2006.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Na liste vlastníctva č. 1914, k.ú. Brzotín, obec Brzotín, okres Rožňava k predmetu odovzdania v časti C: Ďarchy zapísané:
 - Záonné vecné bremeno podľa §151 Občianskeho zákonníka a §11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov, v prospech oprávneného Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 spočívajúce v práve vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení, a na umiestnenie elektro - energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 283/2014 na parc. E KN č. 532/2, E KN 532/4, C KN č. 3090 a C KN č. 3091 (podľa výkazu výmer príslušného Geometrického plánu), Kolaudačné rozhodnutie č. 723/2015-002 zo dňa 28.10.2015, Z-2219/2018 - 152/18,
 - Vecné bremeno podľa zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektroenergetického zariadenia na parc. reg. C, parc. č. 3091, 3095 v rozsahu geometrického plánu overeného pod č. G1 190/20 - Z-513/21 - 28/21.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.



Čl. III
Závěrečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ SPF

.....
námestník generálneho riaditeľa SPF

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda samosprávneho kraja

