

**NÁJOMNÁ ZMLUVA**  
/ na krátkodobý prenájom priestorov Klubu mladých/  
**o nájme nebytových priestorov**

**I.**

**Zmluvné strany**

**1.1. Prenajímateľ:** Obec Horná Kráľová, Obecný úrad Horná Kráľová, Hlavná 17  
951 32 Horná Kráľová  
Starosta obce: Ing. Peter Šoka  
IČO: 00800368  
DIČ: 2021204955  
číslo účtu: IBAN SK73 5600 0000 0008 4528 5001.

**1.2. Nájomca:** Meno, priezvisko

Ulica, mesto

Dátum narod., tel.kontakt

**II.**

**Predmet a účel nájmu**

2.1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory Klubu Mladých v areáli Kultúrneho domu v obci Horná Kráľová, ktorá je vo vlastníctve obce Horná Kráľová. Budova kultúrneho domu je zapísaná na LV č. 845, súp. č. 498,

a to **KLUBU MLADÝCH.**

2.2. Účelom prenájmu je :

VÝROČNÁ SCHÔDZA

**III.**

**Doba nájmu**

Nájom sa uzatvára na dobu určitú: 18. - 20. 1. 2025  
/uvedie sa celá doba napr. piatok až nedeľa/

Dátum prevzatia kľúčov: 18. 1. 2025

Dátum odovzdania kľúčov: 20. 1. 2025

**IV.**

**Nájomné a úhrada za služby**

4.1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za:

prenajaté priestory vo výške : .....

prenájom, poškodenie kuchynského servisu vo výške: .....

poplatok za skoršie prev. kľúčov, neskoršie odovz. kľúčov.....

prepožičanie obrusov .....

spolu :

- 4.2. Nájomné je splatné ihneď po ukončení užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo bezhotovostne na č. ú.: IBAN SK73 5600 0000 0008 4528 5001.

#### V.

##### **Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.

#### VI.

- 6.1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.  
6.2. Nájomca nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.  
6.3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov - zákon č. 124/2006 Z.z. a iných predpisov v oblasti usporadúvania kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.  
6.4. **Vo vnútorných priestoroch klubu mladých je prísne zakázané fajčiť**  
6.5. **V celom areáli kult. domu a klubu mladých je zakázané používať pyrotechniku**

#### VII.

##### **Skončenie nájmu**

- 7.1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.  
7.2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

#### VIII.

- 8.1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, 1x obdrží nájomca a 1x prenajímateľ.  
8.2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.  
8.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboch strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Horná Kráľová §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Zmluvy.

V Hornej Kráľovej, .....

.....  
starosta obce

.....  
nájomca