

20250014

## ZMLUVA č. 06122022SAF

### o poskytovaní služby preventívára požiarnej ochrany obce

( ďalej len „zmluva“ )

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, uzatvorená medzi zmluvnými stranami

#### ČLÁNOK I Zmluvné strany

##### **Odberateľ:**

Obchodné meno: **MESTO Ružomberok**  
Sídlo: **Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok**  
Štatutárny zástupca: **Ľubomír Kubáň - primátor mesta**  
IČO: 00315737  
DIČ: 2021339265  
IČ DPH: SK2021891047  
Kód obce: 510998  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu/IBAN:

(ďalej len „*Odberateľ*“)

a

##### **Dodávateľ:**

Obchodné meno: **SAFIRS, s.r.o.**  
Sídlo: **Zarevúca 5039/1C, Ružomberok**  
Štatutárny zástupca: **Martin Pethö – konateľ spoločnosti**  
IČO: 36 423 874  
DIČ: 2021885206  
IČ DPH: SK2021885206  
Zapísaný: **Okresný súd v Žiline, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15535/L**  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu/IBAN:

(ďalej len „*Dodávateľ*“)

(Odberateľ a Dodávateľ ďalej len „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“)

## ČLÁNOK II Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je odplatné poskytovanie služby **preventivára požiarnej ochrany obce** v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov /ďalej len predpis OPP/ pre Odberateľa Dodávateľom.

1. Dodávateľ je povinný poskytovať služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy vo vlastnom mene.
2. Dodávateľ je oprávnený pri poskytovaní služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy použiť aj iné subjekty (*napríklad: Dobrovoľné hasičské zbory*). V prípade, ak Dodávateľ použije v súlade s touto zmluvou pri poskytovaní služieb iný subjekt, a tento akýmkoľvek spôsobom poruší záväzok vyplývajúci zo zmluvy zodpovedá Dodávateľ, ako keby záväzok porušil sám.
3. Dodávateľ je povinný poskytovať služby, ktoré sú predmetom zmluvy podľa pokynov Odberateľa a v súlade s jeho záujmami, ktoré Dodávateľ pozná alebo musí poznať. Od pokynov Odberateľa sa môže Dodávateľ odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné a v záujme Odberateľa. Dodávateľ je povinný pri poskytovaní služieb upozorniť Odberateľa na nevhodnosť a škodlivosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody. V prípade, ak Odberateľ aj napriek upozorneniu trvá na splnení týchto pokynov, Dodávateľ nezodpovedá za takto vzniknuté škody.
4. Dodávateľ sa zaväzuje, že nebude poskytovať informácie, ktoré sa dozvedel v rámci alebo v súvislosti s plnením tejto zmluvy tretím osobám bez písomného súhlasu Odberateľa.
5. Dodávateľ pri poskytovaní služieb:  
**preventivára požiarnej ochrany obce** /ďalej len OPP/ v zmysle Zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, najmä:
  - a) vykonáva činnosti preneseného výkonu štátnej správy na úseku ochrany pred požiarimi v rozsahu ustanovenom v predpise OPP,
  - b) vykonáva a organizuje činnosť preventívnych protipožiarňch kontrol v zmysle § 23 predpisu OPP a to najmä:
    - v objektoch právnickej osoby a fyzickej osoby-podnikateľa, v ktorých nevykonáva štátny požiarň dozor okresné riaditeľstvo HaZZ,
    - v rodinných domoch okrem bytov, obytných domoch okrem bytov a v iných stavbách vo vlastníctve alebo v užívaní fyzických osôb,
  - c) organizuje na vykonávanie preventívnych protipožiarňch kontrol kontrolné skupiny

obce, do ktorých zaraďuje fyzické osoby s ich súhlasom, pričom prihliada najmä na ich

odborné predpoklady,

d) ustanovuje vedúceho kontrolnej skupiny obce po prerokovaní s Dobrovoľnou požiarnou

ochranou a s inými občianskymi združeniami na úseku ochrany pred požiarmi a zabezpečuje ich školenie,

e) upozorňuje prostredníctvom kontrolných skupín obce pri vykonávaní preventívnych protipožiarnych kontrol fyzické osoby a príslušných zamestnancov právnickej osoby a fyzickej osoby-podnikateľa na zistené nedostatky, požaduje ich odstránenie bez zbytočného odkladu a na tieto účely poskytuje potrebné informácie a vysvetlenia. Nedostatky, ktoré nemožno odstrániť bez zbytočného odkladu, kontrolné skupiny obce oznamujú obci, ktorá rozhodnutím uloží lehoty na odstránenie nedostatkov.

7. Dodávateľ je povinný plniť úlohy vyplývajúce z predmetu zmluvy v zmysle predpisu OPP. Uvedené povinnosti zabezpečuje odborne spôsobilými osobami, ktorými sú technik požiarnej ochrany/preventívna požiarnej ochrany obce (ďalej len TPO).

8. Dodávateľ v elektronickej forme prostredníctvom webovej aplikácie esafirs.sk (ďalej len webová aplikácia) vykonáva, riadi a archivuje činnosť a dokumentáciu dohodnutú v tejto zmluve, ktoré budú Odberateľovi počas trvania zmluvného vzťahu kedykoľvek k dispozícii. Dokumenty, ktoré je potrebné v zmysle platnej legislatívy poskytovaných služieb zabezpečiť v písomnej podobe, Dodávateľ tieto pre Odberateľa zabezpečí v jednom exemplári v tlačenej/písomnej podobe. ***Dodávateľ sa zaväzuje, že Odberateľovi v prípade, že o to požiada, do webovej aplikácie zabezpečí v cene služieb potrebné prístupy a tieto bude aj spravovať.***

#### **ČLÁNOK IV**

##### **Rozsah plnenia**

1. Dodávateľ bude predmet zmluvy pri výkone služieb **preventivára požiarnej ochrany obce** zabezpečovať: v objektoch právnickej osoby /ďalej len PO/a fyzickej osoby-podnikateľa /ďalej len FO-P/, v ktorých nevykonáva štátny požiarny dozor okresné riaditeľstvo HaZZ Ružomberok a v rodinných domoch okrem bytov, obytných domoch okrem bytov, v iných stavbách vo vlastníctve alebo v užívaní fyzických osôb a v bytových domoch s najviac osem nadzemnými podlažiami nachádzajúcich sa v katastrálnom území mesta Ružomberok.

#### **ČLÁNOK V**

##### **Výška odplaty a spôsob platenia**

1. Celková výška odplaty sa zmluvnými stranami dohodla ako cena zmluvná v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách /ďalej len zákon o cenách/v znení neskorších predpisov a to:

- **za poskytovanie služieb preventívára požiarnej ochrany obce/výkon kontrol v objektoch v zmysle Článku IV bod 2 nasledovne:**

- a) výkon kontroly – jeden objekt/rodinný dom: **5.80,- €/bez DPH**  
b) výkon kontroly – jeden objekt/právnická osoba a fyzická osoba-podnikateľ: **11.60,- €/bez DPH**  
c) výkon kontroly – jeden objekt/vchod bytového domu: **10.80,- €/bez DPH**

V cene sú zahrnuté všetky náklady Dodávateľa vrátane dopravných nákladov.

2. Zmluvná cena, tak ako vyplýva z bodu 1. tohto článku, bude Dodávateľovi uhradená vždy na konci príslušného kalendárneho štvrťroku, ak sa v danom štvrťroku činnosť vykonávala a to v mesiaci marec, jún, september, december, na číslo účtu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
3. Odberateľ je povinný uhradiť vyfakturovanú čiastku do 30 kalendárnych dní, odo dňa doručenia faktúry. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že faktúra bude Odberateľovi doručovaná elektronickou formou, ktorá je spôsobilá pre vstupný daňový odpočet, pre potreby účtovania služieb poskytnutých spoločnosťou Dodávateľa a to na dohodnutú e-mailovú adresu: **dvorska@ruzomberok.sk**. Faktúry budú považované za doručené v deň ich e-mailového prenosu. Ak boli faktúry zaslané v mimopracovnom čase, považujú sa za doručené nasledujúci pracovný deň. Zaplatenie odmeny bude vykonávané formou pripísania sumy na účet Dodávateľa. V prípade, ak faktúra nie je vystavená v zmysle tejto zmluvy alebo neobsahuje predpísané náležitosti, alebo obsahuje nesprávne údaje, má Odberateľ právo vrátiť ju do uplynutia termínu splatnosti Dodávateľovi. Lehota splatnosti upravenej faktúry začne v takomto prípade plynúť až od dňa doručenia opravenej faktúry obsahujúcej všetky potrebné zákonné náležitosti. V prípade, ak Odberateľ neuhradí vyfakturovanú čiastku vo vyššie spomenutej lehote splatnosti, Dodávateľ je oprávnený pozastaviť výkon činností (okrem nevyhnutných prípadov ako napr. pracovný úraz, požiar, atď.) a zadržať vypracovanú dokumentáciu BOZP, OPP a PZS do doby uhradenia dlžnej sumy.

## **ČLÁNOK VI**

### **Právo kontroly**

Odberateľ má právo kontrolovať úroveň a úplnosť poskytovaných služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy v prítomnosti Dodávateľa.

## **ČLÁNOK VII**

### **Povinnosti Odberateľa**

Odberateľ sa zaväzuje:

1. poskytnúť Dodávateľovi všetky potrebné podklady a informácie, ktoré sú nevyhnutné pre kvalitné poskytovanie služieb vyplývajúcich z funkcie technika požiarnej ochrany/preventivára požiarnej ochrany obce zo strany Dodávateľa,
2. zabezpečiť vystavenie menovaní pre vedúcich kontrolných skupín obce, ktorými sú povinný sa preukazovať pri výkone preventívnych kontrol,
3. zabezpečiť súčinnosť všetkých obyvateľov mesta prostredníctvom komunikačných prostriedkov vyrozumienia obyvateľstva /napr. mestský rozhlas, mestská televízia atď.../.

## **ČLÁNOK VIII**

### **Doba trvania zmluvy**

1. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú a to od **01.01.2025 do 31.12.2026**  
Môže byť písomne vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude výpoveď doručená druhej strane. Bezodkladne po doručení výpovede je Dodávateľ povinný oznámiť Odberateľovi všetky opatrenia, ktoré je potrebné uskutočniť na zabránenie vzniku prípadných škôd na strane Odberateľa a tieto vykonať.
2. Dodávateľ môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Odberateľovi, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas.
3. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok Dodávateľa uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla Odberateľovi škoda, je Dodávateľ povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak Odberateľ tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada Dodávateľa, aby ich urobil sám, je Dodávateľ na to povinný.
4. Záväzok Dodávateľa zaniká zánikom spoločnosti, ak je právnickou osobou.

## **ČLÁNOK IX**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Odberateľa.

3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou a musia byť odsúhlasené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
4. Ostatné vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou, sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sa oboznámili s jej obsahom a vo všetkom jej porozumeli, že táto zmluva je prejavom ich vážnej a slobodnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku, dňa 29.12.2024

V Ružomberku, dňa 29.12.2024

---

**Lubomír Kubáň**

Mesto Ružomberok – primátor

---

**Martin Pethö**

SAFIRS, s.r.o. - konateľ