

Rámcová kúpna zmluva č. K2024018

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami

Kupujúci / nájomca : obchodné meno: Hotelová akadémia, Južná trieda 10, Košice sídlo: Južná trieda 10, 040 01 Košice - mestská časť Juh IČO: 31946615 DIČ: 2020492243 IČ DPH: SK2020492243 štatutárny zástupca: PaedDr. Jaroslava Mamčaková, riaditeľka	Predávajúci / prenajímateľ : obchodné meno: AQUA PRO EUROPE, a.s. sídlo: Pod Furčou 7, Košice 040 01 štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Liker IČO: 50886771 DIČ: 2120511745 IČ DPH: SK2120511745 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. Číslo účtu: SK93 0200 0000 0038 9184 2458 Register: Mestský súd Košice, odd. Sa, vložka č. 1695/V
--	---

(v ďalšom texte aj ako „Zmluva“)

Článok 1.

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán najmä vo veci prenájmu kávovaru na zrnkovú kávu a dodávka zrnkovej kávy.

Článok 2

Kúpna zmluva a kúpna cena dodávanej kávy

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivá čiastková kúpna zmluva uzatvorená na základe tejto rámcovej kúpnej zmluvy sa považuje za uzatvorenú okamihom prevzatia dodávanej kávy kupujúcim. Predmetom čiastkovej kúpnej zmluvy je záväzok kupujúceho najmä dodanú kávu riadne a včas prevziať, zaplatiť predávajúcemu za prevzatú kávu v súlade s touto zmluvou dohodnutú kúpnu cenu, ako aj splniť ostatné povinnosti mu vyplývajúce zo zmluvy a jej príloh.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že kúpna cena za dodanú kávu bude určená podľa prílohy č.1 a kupujúci odoberie mesačne minimálne 3 kg kávy z aktuálnej ponuky predávajúceho ku každému kávovaru. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti faktúry v lehote 7 dní odo dňa jej vystavenia.

Článok 3

Nájomná zmluva, nájom kávovaru

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že:
- Predávajúci/prenajímateľ na základe písomnej požiadavky kupujúceho/nájomcu umiestni kávovar v priestoroch kupujúceho/nájomcu, Predávajúci/prenajímateľ je povinný realizovať na prenájom kávovare záručný servis.
- Kupujúci/nájomca je za užívanie kávovaru povinný za každý i začatý kalendárny mesiac trvania nájmu zaplatiť predávajúcemu ako prenajímateľovi nájomné, ktorého výška je uvedená v prílohe č.1.
- Kupujúci/nájomca je povinný kávovar používať v súlade s návodom na použitie, ktorý prevzal spolu s kávovarom.
- Kupujúci/nájomca je povinný kávovar udržiavať čistý a pravidelne robiť údržbu podľa návodu na použitie (najmä odvápnenie a čistenie kávových ciest a výmenu filtra).
- V prípade zanedbania povinností podľa predchádzajúceho odseku kupujúci/nájomca zodpovedá za vzniknutú škodu na kávovare.
- Kupujúci/nájomca sa zaväzuje v kávovare používať výhradne kávu dodanú predávajúcim/prenajímateľom.

Článok 4

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť momentom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 4.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je dohodnutý cenník tvoriaci Prílohu č. 1 zmluvy.
- 4.3 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to 12 kalendárnych mesiacov od nadobudnutia jej platnosti a účinnosti. Ak žiadna zo strán tejto Zmluvy písomne neoznámí druhej strane najneskôr v lehote 90 dní pred koncom jej účinnosti, že nemá záujem na predĺžení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, platnosť a účinnosť Zmluvy sa automaticky predĺži vždy o 12 mesiacov.
- 4.4 Zmluvné strany sa zaväzujú zotrvať v zmluvnom vzťahu založenom touto Zmluvou po dobu jej platnosti a účinnosti podľa bodu 4.3 tohto článku tejto Zmluvy s výnimkou prípadu, kedy zmluvná strana je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenia od tejto Zmluvy je možné len z taxatívne stanovených dôvodov a to podstatného porušenia zmluvných povinností podľa príslušných ustanovení právnych predpisov alebo podľa tejto Zmluvy a to porušenie povinností platiť dohodnutú odplatu podľa tejto zmluvy riadne a včas.
- 4.5 V prípade, ak Kupujúci poruší svoju povinnosť zotrvať v tomto zmluvnom vzťahu po dobu stanovenú článkom 4 bod 4.3, zaväzuje sa zaplatiť Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 300€.
- 4.6 V prípade, že klient neodoberie dohodnuté množstvo kávy uvedené v Článku 2, bod 2.2, bude za každý 1 kg kávy účtovaný poplatok 10,00 €/kg.
- 4.7 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si kupujúci ponechá jedno vyhotovenie a predávajúci si ponechá jedno vyhotovenie.
- 4.8 Zmluvné strany sa v zmysle § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah (myslí sa záväzkový vzťah ktorý vznikol uzatvorením zmluvy, ako aj všetky záväzkové vzťahy s týmto záväzkovým vzťahom súvisiace) sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení.
- 4.9 Zmluvné strany vyhlasujú a podpísaním zmluvy potvrdzujú, že si zmluvu ako aj jej prílohy riadne prečítali, ich obsahu porozumeli, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že zmluvu ako aj jej prílohy neuzatvárajú v tiesni, a ani za zjavne nevýhodných podmienok.

V...KOŠICIACH..., dňa 09.01.2025

Kupujúci / Nájomca:

Podpísané

Hotelová akadémia, Južná trieda 10, Košice

V Košiciach, dňa 09.01.2025

Predávajúci / Prenajímateľ:

Podpísané

AQUA PRO EUROPE, a.s.

hodnota *

jednotka

cena *

KOMODITY

TRIESTE káva Créma	15,00	1kg	15,00
DALLMAYR Crema d'Oro	18,40	1kg	18,40
Nescafe Milano smotana 15,5% - 500gr	8,00	0,5kg	8,00
Nescafe ALEGRIA A 630 - Cocoa powder - čokoláda 1ks (1000gr náplň)	15,00	1kg	15,00

KÁVOVAR

JURA IMPRESSA C60/D6	699€	Ks	
JURA E6	899€	Ks	
NESTLÉ FTS 30/60	1999€	ks	45,00/mesiac

PRÍSLUŠENSTVO

Filter JURA ClarisBlue	12,00	Ks	12,00
Dekalcifikačné tablety JURA (balenie 3x3)	12,00	Ks	12,00
Čistiace a ochranné tablety JURA (balenie 6ks)	9,00	Ks	9,00

cenník platný od 01.11.2024, ceny sú uvedené v EUR bez DPH