

Dodatok č. 1

k Zmluva o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv u povinného z vecného bremena č. 2024002721 u oprávneného z vecného bremena č. 1025/VSD/2024 zo dňa 10.10.2024

(podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len „**povinný**“)

2. Východoslovenská distribučná, a. s.

Zastúpená .: JUDr. Samuel Szunyog - vedúci odboru
Vlastnícky a komunikačný management na základe poverenia
JUDr. Lucia Richterová – špecialista – vlastnícke vzťahy
Vlastnícky a komunikačný management na základe poverenia
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
Bankové spojenie : Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
IČO: 36 599 361
DIČ: 2022082997
IČ DPH: SK2022082997
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka
č. 1411/V
(ďalej len „**oprávnený**“)

Preambula

Zmluvné strany za účelom odstránenia nedostatkov Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv u povinného z vecného bremena č. 2024002721, u oprávneného z vecného bremena č. 1025/VSD/2024 zo dňa 10.10.2024 zistených príslušným katastrálnym odborom Okresného úradu Košice v rámci konania o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a na základe vzájomnej dohody uzatvárajú dodatok č. 1.

Týmto dodatkom č. 1 sa z dôvodu odstránenia chyby v technickom poklade v kópii geometrického plánu č. 116/2024 vypúšťa zo Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone u povinného z vecného bremena č. 2024002721, u oprávneného z vecného bremena č. 1025/VSD/2024 zo dňa 10.10.2024 neplatný technický podklad označený ako Príloha ku GP č. 31691501-116/2024 zo dňa 15.03.2024, vyhotovený spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o. Dunajská 10, 040 01 Košice. Kópia platného technického podkladu zmluvy je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku č.1 k zmluve.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv u povinného z vecného bremena č. 2024002721, u oprávneného z vecného bremena č. 1025/VSD/2024 zo dňa zo 10.10.2024 týmto dodatkom neupravené, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6-ich rovnopisoch, z ktorých dostane dva rovnopisy povinný, dva rovnopisy oprávnený a dva budú priložené k návrhu na vklad vecného bremena.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv u povinného z vecného bremena č. 2024002721, u oprávneného z vecného bremena č. 1025/VSD/2024 zo dňa zo 10.10.2024.

ZA POVINNÉHO:

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

ZA OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach, dňa

.....
JUDr. Samuel Szunyog
vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný
management na základe poverenia

.....
JUDr. Lucia Richterová
špecialista - vlastnícke vzťahy
Vlastnícky a komunikačný
management na základe poverenia

Správne poplatky zaplatené

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Geodetic spol. s r.o Dunajská 10, 040 01 Košice IČO : 31691501	Kraj Košický	Okres Košice I	Obec Košice-MČ Sever
	Kat. územie: Severné Mesto	Číslo plánu 116/2024	Mapový list č Košice 5-9/1
GEOMETRICKÝ PLÁN		na vyznačenie vecného bremena na parcelách registra CKN č. 1016/35, 6949/1, 6952/1, 6952/2 a 6952/6 a na parcelách registra EKN č. 11534/501 a 11534/503	
Vyhoviteľ	Autorizovane overil		Úradne overil
Dňa: 15.03.2024	Meno:	Dňa:	Meno: 51-216/2024
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou	Ndležitosť:	Úrad:	VR SR č. 215/1995
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 7351			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely		ha								m ²	ha		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C											
	11620			1016/35	309						1016/35	309	ost.pl.	Doterajší	
	11620			6949/1	1134						6949/1	1134	ost.pl. 29 401	detto	
	11620			6952/1	434						6952/1	434	t.t.p. 7 401	detto	
	14698			6952/2	544						6952/2	544	t.t.p. 7 401	detto	
	14698			6952/6	220						6952/6	220	ost.pl. 29 401	detto	
	11620		11534/501		970						(11534/501	970	zast.pl. 36 401	detto	
	11620		11534/503		4						(11534/503	4	t.t.p.) t.t.p.)	detto	
Spolu:					3615							3615			
Stav podľa registra C KN															
	11620			1016/35	309						1016/35	309	ost.pl.	Doterajší	
	11620			6949/1	1134						6949/1	1134	ost.pl. 29 401	detto	
	11620			6952/1	434						6952/1	434	t.t.p. 7 401	detto	
	14698			6952/2	544						6952/2	544	t.t.p. 7 401	detto	
													ost.pl. 29 401	detto	

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
pžkn. vložky		Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
	14698			6952/6		220	zast.pl.						6952/6		220	zast.pl. 36 401	detto
	---			6953/2		1597	záhroda						6953/2		1597	záhroda 4 401	detto
	---			8060/2		99	zast.pl.						8060/2		99	zast.pl. 22 401	detto
Spolu:						4337									4337		

Poznámka: Vyznačuje sa vecné bremeno na priznanie právo uloženia inžinierskych sietí o práva údržby na parcelách registra CKN č. 1016/35, 6949/1, 6952/1, 6952/2 a 6952/6 a na parcelách registra EKN č. 11534/501 a 11534/503 vo vyznačenom rozsahu v prospech oprávneného ako vlastníka (resp.správcu) inžinierskych sietí.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemku 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

7 Pozemok lúky o pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

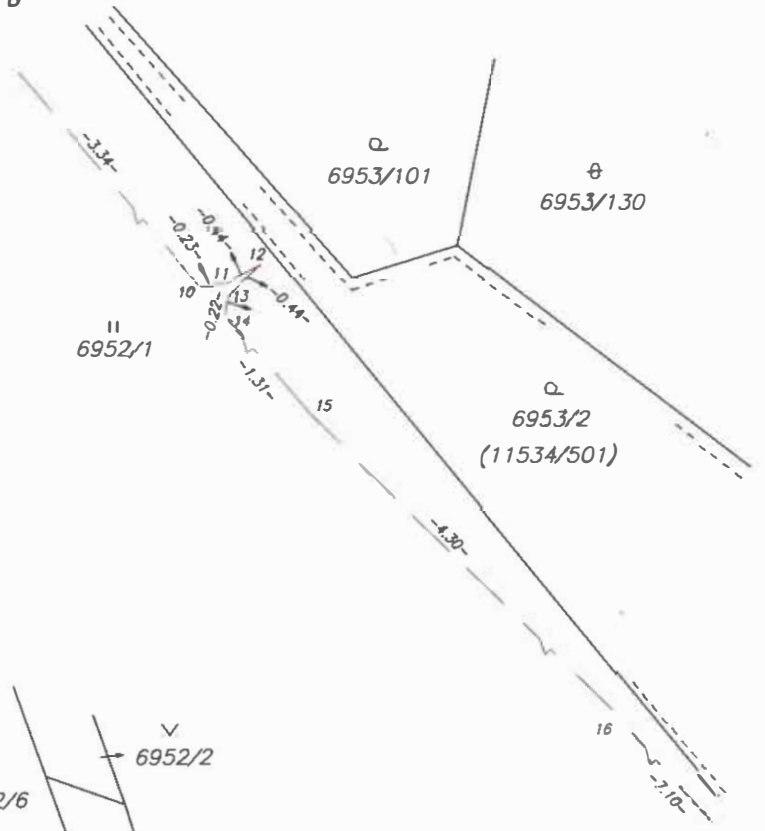
22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna o účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko o ich súčasť

29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sldlisková zeleň, park o iná funkčná zeleň o lesný pozemok na rekreačné o poľovnícke využívanie

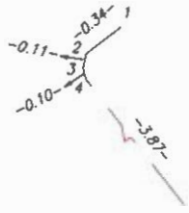
36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

kód druhu chránenej nehnuteľnosti 401 Chránené ložiskové územie

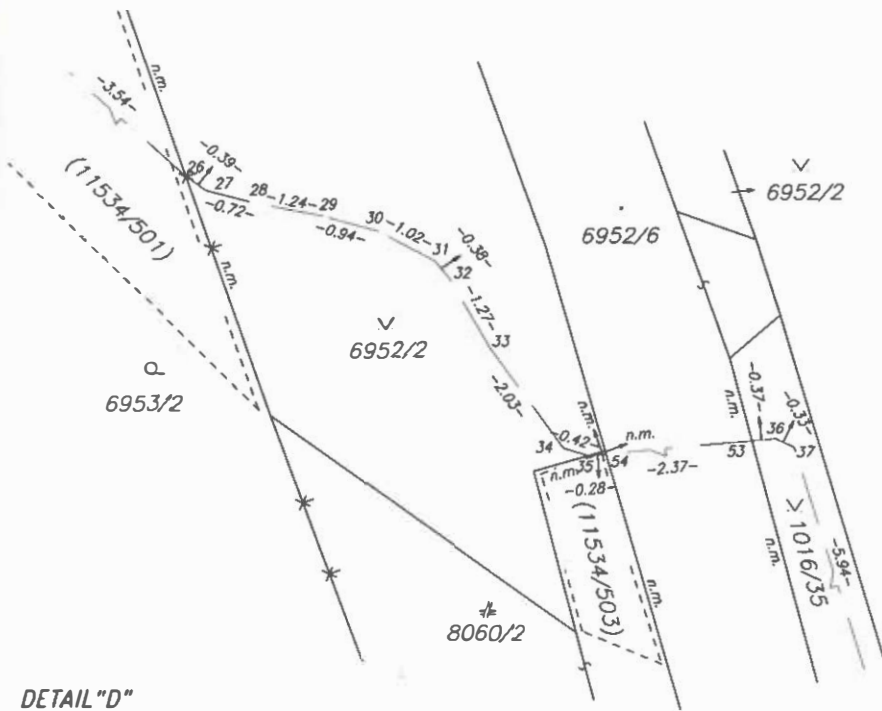
DETAIL "B"



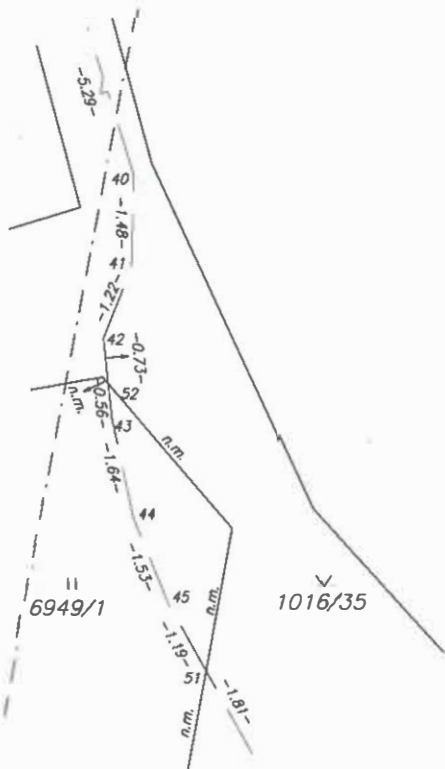
DETAIL "A"



DETAIL "C"



DETAIL "D"



DETAIL "E"





Q
6953/103

Q
6953/96

Q
6953/97

Q
6953

A
6953/189

A
6953/188

A
6953/190

6953/6

A
6953/191

Q
6953/130

Q
6953/102

Q
6953/101

"A" -3.87- 5

-9.14-

6

-8.34-

1

-14.40-

Q
6952/1

8 -5.12-

9

-3.34-

"B"

-4.30-

n.m.

16

-7.10-

17

-11.35-

8060/1

Q
6954/571

6954/611

6954/606

Q
6954/570

Q
6954/572

Q
6954/569

Q
6954/573