

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve zo dňa 04.03.2019

uzavretej v zmysle ust. § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Lipany**
Sídlo: Krivianska 1, 082 71 Lipany
IČO: 327379
DIČ: 2020711572
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **SEKAS-Install s.r.o.**
Sídlo: Mlynská 691/20, 082 71 Lipany
IČO: 50 028 774
Štatutárny orgán: Ing. Eva Berdis, konateľ

(ďalej len „nájomca“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 04.03.2019 Nájomnú zmluvu v znení jej dodatkov a príloh, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností v priemyselnom parku v lokalite Za traťou v meste Lipany.

Článok I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č. 2 sa Zmluva mení, a to **v bode 1 Preambuly**, pričom nové znenie bodu 1 Preambuly Zmluvy je nasledovné:

„1. Prenajímateľ prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku par. reg. „C“ par. č. 744/17 o výmere 4911 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, par. reg. „C“ par. č. 744/32 o výmere 927 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, par. reg. „C“ par. č. 744/33 o výmere 803 m², druh zastavaná plocha a nádvorie a par. reg. „C“ par. č. 744/34 o výmere 493 m², druh zastavaná plocha a nádvorie v podiele 1/1 k celku a k nim prislúchajúcej infraštruktúry (ďalej len „Predmet nájmu“) nachádzajúcich sa v okrese Sabinov, meste Lipany, katastrálne územie Lipany.“

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú týmto Dodatkom č. 2 nezmenené.
2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie s platnosťou originálu.
3. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok č. 2 je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o Zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), povinne zverejňovanou Zmluvou a podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č. 2 je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu ho podpísali.

V Lipanoch dňa

V Lipanoch dňa.....

Mesto Lipany
Ing. Vladimír Jánošík, primátor

SEKAS-Install s.r.o.
Ing. Eva Berdis, konateľ