

DOHODA
o prenájme nebytových priestorov

Prenajíateľ:

Obchodné meno: ZŠ P. Horova
Sídlo: Kpt. Nálepku 16, 071 01 Michalovce
IČO: 17080771
Zastúpený: Mgr. Slavko Pavolko

Nájomca:

Obchodné meno: INKATHERM, s.r.o.
Sídlo: Fr. Kráľa 12, 071 01 Michalovce
IČO: 36596639
Zastúpený: Ján Štec

1. Predmet prenájmu

Prenajíateľ poskytne oplatenie školského dvora pre účely osadenia 1 ks veľkoplošnej reklamy s plochou 1,32 x 6,00 m², celková plocha reklamy je 7,92m².

2. Doba prenájmu

Doba prenájmu: 02.01.2025 – 31.12.2025

3. Cena prenájmu

Cena prenájmu je v zmysle VZN MsZ Michalovce č. 101 zo dňa 22.02.2011 za každý začatý m² 36,85 Eur /ročne.

Cena prenájmu spolu je 8 x 36,85 = 294,80€ Eur/rok, ktorú nájomca uhradí prenajíateľovi v polročných splátkach 147,40 Eur/polrok na príjmový účet školy č. 4028202235/7500, IBAN: SK29 7500 0000 0040 2820 2235 v ČSOB, a.s., pobočka Michalovce, alebo do pokladne školy najneskôr do 10-teho v mesiaci na začiatku každého polroka.

4. Ostatné ustanovenia

Obidve strany ručia za to, že si navzájom na majetku nespôsobia škodu. Ak sa tak stane poškodenú vec dajú do pôvodného stavu.

Prenajíateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky prenájmu v tom prípade, keď obdrží zmenu podmienok prenájmu od Mestského úradu v Michalovciach.

5. Záverečné ustanovenia

Túto dohodu je možné dopĺňať ústnymi dohovormi medzi prenajíateľom a nájomcom.

Túto dohodu je možné ukončiť písomne dohodou zmluvných strán vždy ku koncu mesiaca, alebo jednostranne s výpovednou lehotou 1 mesiac.

Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch.

Jeden pre nájomcu a jeden pre prenajíateľa.

V Michalovciach, dňa 02.01.2025

Základná škola Pavla Horova

Kpt. Nálepku 16
Michalovce

.....
prenajíateľ

INKATHERM, s.r.o.
Fr. Kráľa 12
071 01 MICHALOVCE
Číslo vložky: 16938
Okresný súd Košice
IČO: 36596639
DIČ: 2022044398

.....
nájomca