

**DODATOK č. 2**

k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 0811015042 zo dňa 18.1.2021  
uzavretej medzi

**N á j o m c a :** **Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.**  
**Vajanského 2116/16**  
**915 01 Nové Mesto nad Váhom**  
IČO : 36 310 743 IČ DPH : SK 2020182395  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín  
v odd. Sro vložka č. 11779/R  
bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s.  
číslo účtu : 5823157001/5600  
zastúpený : Ing. Stanislav Vavrek , konateľ spoločnosti

a

**p o d n á j o m c a :** **Dizajn Mabyt s.r.o.**  
**Považská 1979/3**  
**915 01 Nové Mesto nad Váhom**  
IČO : 54 851 360 DIČ : 2121803365  
IČ DPH SK2121803365  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín  
odd. Sro vložka č. 44084/R  
zastúpená : Žaneta Hurtíková, konateľka

**1. Čl. V. zmluvy sa mení a znie:**

**V.**  
**Cena podnájmu**

1. Cena podnájmu je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne :

Cena za 1 m <sup>2</sup> ročne	83,10 €
spolu za 71,99 m <sup>2</sup> ročne	5.982,37 €

**Cena je uvedená bez DPH.**

**Mesačná úhrada činí bez DPH 498,53 €.**

DPH je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

2. Ak počas doby trvania podnájomného vzťahu dôjde k poklesu hodnoty slovenskej meny v dôsledku inflácie s porovnaním so stavom za predchádzajúci kalendárny rok, zvýši sa cena podnájmu o výšku % inflácie meranej indexom rastu spotrebiteľských cien v SR pre nasledujúce obdobie, a to od 1. apríla kalendárneho roka. Pre stanovenie % inflácie je rozhodujúci údaj Štatistického úradu SR.

**Prenajímateľ jednostranne oznámi úpravu ceny nájmu o výšku % inflácie nájomcovi. V tomto prípade sa dodatok k zmluve nevyhotovuje.**

**2. Ostatné články zmluvy zostávajú bez zmeny.**

1. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie je určené pre Mestský úrad v Novom Meste nad Váhom.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 10.1. 2025

**nájomca :**

**Mestský bytový podnik**  
Nové Mesto nad Váhom s.r.o.  
Vajanského 2116 / 16  
915 01 Nové Mesto nad Váhom

.....  
**Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti**

**podnájomca :**

**BIZAN MABYT,**  
Hurtiková Žaneta  
Považská 3. Nové Mesto nad Váhom  
0911507000

.....  
**Žaneta Hurtiková, konateľka**