

1/1/2025 21.5.2025

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)

ev. č. objednávateľa:

ev. č. zhotoviteľa:

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom:

„SOŠ OS, Rimavská Sobota – Moderná inkluzívna škola“

(ďalej len ako „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: Stredná odborná škola obchodu služieb,
Rimavská Sobota
Sídlo: Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota
Právna forma: príspevková organizácia
Štatutárny orgán: PaedDr. Jaroslav Bagačka
IČO: 42195438
DIČ: 2023315635
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK17 8180 0000 0070 0043 1769
Osoby oprávnené rokovať vo veciach Zmluvy: PaedDr. Jaroslav Bagačka
Osoby oprávnené rokovať v technických (realizačných) veciach: PaedDr. Jaroslav Bagačka
Telefón/ fax: 047/5812011
E-mail: info@sosos.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Agro – drevinový ekosystém BBSK, s.r.o.,
registrovaný sociálny podnik
Sídlo: Rovňany 146, 985 24 Rovňany
Zapísaný:
Štatutárny orgán: Daniel Molnár
IČO: 52576710
DIČ: 2120901101
IČ DPH : SK2120901101
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Osoby oprávnené rokovať vo veciach
- zmluvných: Daniel Molnár
- technických: Daniel Molnár

(ďalej len ako „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom ďalej len ako „Zmluvné strany“)

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako in – house výnimka s odkazom na ust. § 1 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ZVO“) na predmet zákazky „SOŠ OS, Rimavská Sobota – Moderná inkluzívna škola“ (ďalej len ako „verejné obstarávanie“). Dňa 28.11.2024 bol zhotoviteľ identifikovaný ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní a táto Zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania.
2. Nevyhnutným predpokladom k plneniu podľa tejto Zmluvy je platná a účinná Zmluva o poskytnutí príspevku mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti (ďalej len ako „Zmluva o PPM“), uzavretá medzi vykonávateľom, ktorým je Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky (ďalej len ako „Vykonávateľ“) a objednávateľom, a to na základe žiadosti objednávateľa o poskytnutie príspevku mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na debarierizáciu budov/odstránenie architektonických bariér väčších stredných škôl (ďalej len ako „príspevok“).
3. Predmetom Zmluvy o PPM je financovanie projektu vymedzeného nasledovnými identifikačnými údajmi:
 - a) Kód výzvy: 06I01-20-V01
 - b) Komponent: 6. Dostupnosť, rozvoj a kvalita inkluzívneho vzdelávania na všetkých stupňoch
 - c) Reforma/investícia: Investícia 1. Debarierizácia školských budov na všetkých úrovniach vzdelávacieho systému
 - d) Názov projektu: SOŠ OS, Rimavská Sobota – Moderná inkluzívna škola
 - e) Kód projektu: 06I01-20-V01-00216
4. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že cena za dielo bude financovaná z príspevku, ktorého podmienky čerpania sú upravené v zmluve o PPM. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že cena za dielo preto bude zhotoviteľovi uhradená až po pripísaní príspevku na účet objednávateľa.

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Objávateľ je správcom nehnuteľností, v ktorých, resp. na ktorých bude zhotoviteľ realizovať dielo v zmysle čl. III Zmluvy. Výlučným vlastníkom nehnuteľností podľa predchádzajúcej vety je Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37828100 - ako zriaďovateľ objednávateľa.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je podnikateľom s právnou subjektivitou, ktorého predmetom podnikania je stavebná činnosť v rozsahu požadovanom súťažnými podmienkami verejného obstarávania, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, potrebnej na vykonanie diela v zmysle Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzatvorením Zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil prichádzajúce riziká spojené s realizáciou diela podľa tejto Zmluvy, v cenovej ponuke vzal do úvahy rozsah materiálov, prác aj služieb potrebných na dokončenie diela ako celku a nákladov na takéto materiály, práce a služby (najmä materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, cestovné náklady, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na pracovníkov, odborne spôsobilé osoby, profesne špecializované osoby, náklady na bankovú záruku, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela

objednávateľom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela), ako aj ďalšie náklady vynaložené na plnenie povinností podľa tejto Zmluvy a tieto zahrnujú do ceny za dielo.

4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, s povahou diela, charakterom prác a s účelom, ktorý má dielo po jeho riadnom vykonaní plniť, že sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnemu vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné, riadne a včasné vykonanie diela.

5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že vyhlásenia zhotoviteľa podľa tohto článku Zmluvy sú podstatnou okolnosťou formujúcou vôľu objednávateľa uzatvoriť túto Zmluvu, bez ktorej by objednávateľ Zmluvu neuzavrel.

Čl. II

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dohodnutom čase/termíne, mieste a podľa ostatných podmienok dohodnutých v zmysle tejto Zmluvy, najmä týkajúcich sa prác a dodávok materiálov, technologickým postupom a spôsobom špecifikovaným v tejto Zmluve a v dokumentácii vzťahujúcej sa na dielo v zmysle článku III. tejto Zmluvy, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a podľa pokynov objednávateľa riadne vykonať a objednávateľovi včas odovzdať dielo uvedené v článku III tejto Zmluvy bez väd a nedorobkov.

2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať a včas odovzdať dielo podľa tejto Zmluvy prevziať spôsobom dohodnutým v Zmluve a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v článku V tejto Zmluvy.

Čl. III

Členenie a rozsah diela, všeobecné požiadavky na dielo

1. Dielom sa na účely Zmluvy rozumie realizácia stavebných prác na stavbe:

Názov stavby: SOŠ OS, Rimavská Sobota – Moderná inkluzívna škola

Miesto stavby: Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota, nachádzajúca sa na pozemku umiestnenom na parcele KN „C“ č. 2361/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, na parcele KN „C“ 2361/3, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 5218, vedenom Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom pre okres Rimavská Sobota, obec Rimavská Sobota, katastrálne územie Rimavská Sobota.

(ďalej len ako „stavba“)

podľa špecifikácie, v rozsahu a spôsobom určeným nasledovnými dokumentami:

- 1.1. ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní
- 1.2. projektová dokumentácia špecifikovaná v ods. 2 tohto článku Zmluvy
- 1.3. rozpočet/ocenený výkaz výmer
- 1.4. táto Zmluva

Uvedené dokumenty sú záväzné a vzájomne sa dopĺňajúce. V prípade rozporov medzi nimi platí poradie ich záväznosti (od 1.1. po 1.4., pričom najvyššiu prioritu má dokument s označením 1.1.) tak, ako sú uvedené vyššie v tomto odseku Zmluvy. Za účelom predídenia akýchkoľvek pochybností platí, že výkladové pravidlo podľa predchádzajúcej vety sa uplatňuje výlučne na špecifikáciu a rozsah diela.

2. Dielo je podrobne vymedzené dokumentáciou na stavebné povolenie s náležitosťami dokumentácie na realizáciu stavby (DSP a DRS) s názvom: „SOŠ OS, Rimavská Sobota – Moderná inkluzívna škola“ vyhotovenou StavoMat-RS s.r.o., Trhové nám. 6, 979 01 Rimavská Sobota,

zodpovedný projektant Ing. Barnabáš Máté, autorizovaný stavebný inžinier SKSK, evid. č. 3349*A*1 (ďalej len ako „Dokumentácia“), ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s podmienkami určenými v povolení a podmienkami uvedenými vo vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií.

4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie diela, a to najmä/nie však výlučne predpisy a normy v platnom znení vymenované v Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa stavebno-technických požiadaviek a technologických postupov predpísaných príslušnými právnymi predpismi (zákonnými i podzákonnými) a technickými normami Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúcimi sa k dielu.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú všetky podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi a technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených objednávateľom, ibaže takáto zmena bude písomne vopred schválená stavebným dozorcom objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku materiálu alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky, kvalitatívne vlastnosti, pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené príslušnými právnymi a technickými normami.

6. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a striktné dodržiavať ustanovenia aplikovateľných právnych predpisov najmä zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný zákon“), zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet tejto Zmluvy, neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ak dôjde počas vykonávania diela v zmysle tejto Zmluvy k legislatívnej zmene ktoréhokoľvek z tu uvedených predpisov alebo iných predpisov, ktoré majú na plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy bezprostredný vplyv, a to ako novelizáciou, tak aj jeho nahradením novým právnym predpisom (najmä, nie však výlučne, ak nadobudne účinnosť zákon č. 201/2022 Z. z. o výstavbe v znení neskorších predpisov), zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou tak, aby práce zhotoviteľa na diele, dielo, a aj plnenie ďalších povinností zhotoviteľa v zmysle Zmluvy, vyhovovalo požiadavkám právnych predpisov aplikovateľných aj v čase vykonávania jednotlivých prác, dodania diela, resp. plnenia príslušných povinností; objednávateľ na tento účel poskytne zhotoviteľovi všetku nevyhnutne potrebnú súčinnosť. Uložené pokuty, iné sankcie alebo škodu spôsobenú objednávateľovi porušením povinností zhotoviteľa stanovených vyššie uvedenými právnymi predpismi, uhradí v plnom rozsahu zhotoviteľ.

8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať vyhotovovanie podrobnej fotodokumentácie k vykonávaniu diela, s osobitným zreteľom na časti diela, ktoré sú zakryté.

Čl. IV

Termíny realizácie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto termínoch:
 - 1.1. prevzatie staveniska zhotoviteľom: do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
 - 1.2. začiatok realizácie: bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska zhotoviteľom, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska,
 - 1.3. dokončenie realizácie (vykonanie diela): najneskôr do 180 dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v súlade s harmonogramom prác, ktorý obsahuje časový rozvrh všetkých činností potrebných na vykonanie diela (príloha č. 3 Zmluvy). V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v ods. 1 bod 1.3 tohto článku Zmluvy, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.

3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa ods. 1 bod 1.3 tohto článku Zmluvy, resp. v zmysle prílohy č. 3 tejto Zmluvy - harmonogramu prác, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresu: info@sosos.sk.

Čl. V

Cena za dielo

1. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne vyhlasuje, že:
 - do ceny za dielo zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok orgánov verejnej moci,
 - pri zostavovaní svojej cenovej ponuky vzal na vedomie a počítal s tým, že počas vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena ceny,
 - do ceny za dielo zodpovedne a úplne zahrnul všetky výdavky potrebné pre úplné, kvalitné a odborné vykonanie diela,
 - do ceny za dielo v celom rozsahu zahrnul aj práce v Dokumentácii alebo v rozpočte/vo výkaze výmer neobsiahnuté, ale podľa skúsenosti zhotoviteľa pre riadne vykonanie diela nutné alebo potrebné,
 - u všetkých položiek rozpočtu/oceneného výkazu výmer platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností vrátane všetkých potrebných pomocných, montážnych, spojovacích, kompletizačných a iných materiálov,
 - mu je úplne a presne známy rozsah diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdavky, náklady a práce navyš ani sa dožadovať zvýšenia ceny za dielo, že (ii) porozumel zadaniu predmetu a rozsahu diela vrátane príloh k Zmluve a zodpovedne a dôkladne s vynaložením odbornej starostlivosti si ich overil, pričom znenie zadania vo verejnom obstarávaní mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) od objednávateľa obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu za dielo, vyhodnotil ich a zahrnul do ceny za dielo, a to vrátane príslušnej rezervy kalkulovaného rizika pre prípad nepredvídateľných okolností.

2. Cena za dielo je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa ako uchádzača vo verejnom obstarávaní ako súčet jednotlivých ocenených položiek uvedených v prílohe č. 1 Zmluvy a podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

3. Celková cena za dielo je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH:	79 325,05	Eur
DPH vo výške 10%:	7 932,51	Eur

Cena s DPH: 87 257,56 Eur
(slovom: osemdesiatšedemtisícdevstopäťdesiatšedem, päťdesiatšesť s DPH)

(ďalej len ako „cena za dielo“).

4. Cena za dielo dohodnutá Zmluvnými stranami podľa ods. 3. tohto článku Zmluvy je cena konečná, maximálna a platná počas celej doby trvania Zmluvy a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s vykonaním diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, skúška a dokumentácia kvality materiálov a postupov zhotovovaného diela, fotodokumentácia priebehu realizácie diela, vyhotovenie dokumentácie vykonávaných prác a výrobnotechnickej dokumentácie, vyhotovenie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, stráženie stavby, dočasné oplotenie, a iné) a náklady na udržanie záruky podľa čl. XII ods. 1 Zmluvy.

5. Príloha č. 1 k Zmluve je rozpočet/ocenený výkaz výmer vo všetkých položkách pre všetky prípadné stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku neocení, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov, materiály atď. budú zhotoviteľom realizované a dodané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

6. K zmene dohodnutej ceny za dielo môže dôjsť iba výnimočne, z dôvodov nepredvídateľných v čase uzavretia Zmluvy, výlučne so súhlasom objednávateľa, formou písomného dodatku k Zmluve a len za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku nebude v rozpore so ZVO a ostatnými aplikovateľnými právnymi predpismi.

Čl. VI

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce na diele v zmysle tejto Zmluvy maximálne v troch fakturačných celkoch nasledovne:
 - 2.1 cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci prvého fakturačného celku bude minimálne 25 % a maximálne 30 % z ceny za dielo s DPH,
 - 2.2 cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci druhého fakturačného celku bude minimálne 50 % a maximálne 60 % z ceny za dielo s DPH,
 - 2.3 cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci tretieho fakturačného celku bude minimálne 10 % z ceny za dielo s DPH.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednotlivé faktúry v zmysle tejto Zmluvy na základe objednávateľom akceptovaného plnenia stavebných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy za fakturované obdobie, po dosiahnutí predpísanej výšky plnenia podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, po kontrole súladu s vykonanými prácami a dodávkami na diele podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok na diele odsúhlasený stavebným dozorum a zaevidovaný v stavebnom denníku.
3. Každá faktúra vystavená podľa tejto Zmluvy bude predložená na úhradu v troch vyhotoveniach. Prílohou každej faktúry bude:
 - a) súpis vykonaných prác a dodávok na diele a zisťovací protokol podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorum objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že

fakturované stavebné práce a dodávky na diela boli skutočne realizované podľa Dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v súpise podľa predchádzajúcej vety sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách. Systém vykazovania vykonaných prác musí zabezpečiť, aby vykonaná práca nebola vyplatená dvakrát, pričom:

- položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v rozpočte/ocenenom výkaze výmer,
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvo prác vykonaných/tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade rozpočtom/oceneným výkazom výmer,
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny fakturovaných prác v súlade so Zmluvou,
- b) fotodokumentácia zabezpečená zhotoviteľom podľa čl. III ods. 8 Zmluvy zachytávajúca fyzický pokrok vykonávania dodaných prác k dátumu fakturácie, zoradená chronologicky,
- c) doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom a
- d) fotokópia stavebného denníka vyhotovená k dátumu fakturácie.

4. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Po riadnom dodaní diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi vystaviť konečnú faktúru. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je povinný vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí osvedčenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len ako „preberací protokol“) a po odstránení všetkých väd a nedorobkov na diela uvedených v preberacom protokole, a to do 30 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto odseku tohto článku Zmluvy. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú preberací protokol a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov diela, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom.

5. Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku, a to na transparentný bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

6. Peňažný záväzok objednávateľa voči zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej podľa tejto Zmluvy sa považuje za splatený dňom pripísania dlžnej sumy na transparentný bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

7. Zhotoviteľ je v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry oprávnený účtovať objednávateľovi úroky omeškania vo výške uvedenej v § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

8. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zmluvné strany vyhlasujú, že takéto dojednanie lehoty splatnosti faktúry nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre zhotoviteľa podľa § 369d Obchodného zákonníka a takéto dojednanie odôvodňuje povaha predmetu tejto Zmluvy, osobitne s prihliadnutím na spôsob financovania diela v zmysle preambuly tejto Zmluvy.

9. Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy, najmä zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších

predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, pričom musí obsahovať najmä nasledovné údaje:

- (i) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu,
- (ii) IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa a IČO, DIČ, IČ DPH objednávateľa,
- (iii) názov predmetu plnenia, jednotkové množstvo, jednotkovú cenu bez DPH, množstvo, cenu bez DPH, DPH, cenu s DPH,
- (iv) číslo tejto Zmluvy,
- (v) celková fakturovaná suma (s DPH).

Zhotoviteľ je povinný vo faktúre uviesť aj nasledovné údaje:

- a) Názov projektu: SOŠ OS, Rimavská Sobota – Moderná inkluzívna škola
- b) Kód projektu: 06I01-20-V01-00216

10. Ak faktúra nebude obsahovať údaje, náležitosti alebo prílohy dohodnuté v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade začne lehota splatnosti faktúry plynúť až odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

11. Ak bude zhotoviteľ v zmysle § 69 ods. 15 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o DPH“) zverejnený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 3 písm. b) zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený po zverejnení zhotoviteľa v takomto zozname zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty, za ktorú má v zmysle § 69b zákona o DPH ručiť objednávateľ. Takto zadržaná suma bude buď objednávateľom na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia:

- originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a
- preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 3 písm. b) zákona o DPH.

12. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto Zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.

13. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávateľa.

Čl. VII

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu odovzdania staveniska poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie tým, že zabezpečí:

- Dokumentáciu,
 - povolenie,
 - oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.
2. O odovzdaní staveniska spíšu Zmluvné strany protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V protokole o odovzdaní staveniska Zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku prevziať stavenisko.
4. Odo dňa odovzdania staveniska v plnom rozsahu zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ je povinný stavenisko na vlastné náklady označiť spôsobom zodpovedajúcim všeobecne záväzným právnym predpisom účinným na území Slovenskej republiky.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií a za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s príslušnými právnymi predpismi a ods. 24 tohto článku Zmluvy na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania.
7. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na stavenisku a je povinný zabezpečiť na vlastné náklady ich vybavenie ochrannými pomôckami v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
8. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť ich dodržiavanie všetkými pracovníkmi a dodávateľmi zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho, resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné vady a iné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.
11. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predložiť objednávateľovi:
- 11.1. harmonogram prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy);
 - 11.2. kontrolný skúšobný plán.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác na diele pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác na diele, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác na diele, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce na diele neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady

zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác na diele, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta - autorský dohľad/dozor a stavebný dozor.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.

14. Kontrolu prác na diele za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby objednávateľa, a to stavebný dozor objednávateľa a projektant - autorský dohľad/dozor.

15. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť **stavebný denník** v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku počas vykonávania diela podľa tejto Zmluvy, najmä údaje o stavebných prácach na diele, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby/diela, autorského dohľadu/dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce na diele a priebeh stavby/realizácie diela. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je oprávnený viesť digitálny/elektronický stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona a objednávateľ je povinný vedenie digitálneho/elektronického stavebného denníka akceptovať.

16. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do 3 dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca projektanta – autorský dohľad/dozor.

17. Za celý priebeh vykonávania (výstavby/realizácie) diela, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný hlavný stavbyvedúci: Daniel Molnár

18. Stavebný dozor za objednávateľa bude vykonávať: Ing. Barnabáš Máté

19. V prípade, ak dôjde k zmene v osobe stavbyvedúceho, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.

20. Zmeny Dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta autorského dohľadu/dozoru a stavebného dozoru a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu za dielo. Tieto zmeny je nevyhnutné bezodkladne oznámiť objednávateľovi, a to prostredníctvom elektronickej pošty na adresu uvedenú v článku IV ods. 3 a musia byť ním odsúhlasené.

21. Pred zahájením konkrétnych stavebných prác na diele bude objednávateľovi predložený plán kontrol a skúšok s uvedením kontrolných a preukazných skúšok. Preukazné skúšky budú vypracované akreditovanou skúšobňou pred začatím príslušných stavebných prác na diele. Kontrolné skúšky sa vykonávajú v skúšobných laboratóriách zhotoviteľa alebo na požiadanie stavebného dozoru v akreditovanom laboratóriu. Výsledky týchto skúšok budú bezprostredne po ich vykonaní odovzdávané stavebnému dozoru objednávateľa. Preberacie skúšky sa vykonávajú za účasti stavebného dozoru objednávateľa a za účasti zhotoviteľa v rozsahu príslušných STN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ. Úspešné vykonanie predpísaných skúšok je podmienkou odovzdania a prevzatia diela.

22. Kvalita použitých materiálov na diele sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ a kvalita vykonávaných stavebných prác na diele certifikátom systému vnútro podnikovej kontroly. Pre stavebné práce na diele, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 ě. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.

23. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných osôb, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 14 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád, pokiaľ budú objednávateľom organizované.

24. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela a v súvislosti s ním zodpovedá objednávateľovi za plnenie povinností objednávateľa ako pôvodcu stavebného odpadu a odpadu z demolácií podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a teda aj za nakladanie s takýmto odpadom. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť povinnosti bližšie špecifikované v prílohe č. 7 Zmluvy, v časti „Realizácia stavby“.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby aspoň 70 % (hmotnosť) zdravotne nezávadného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v Európskom zozname odpadov rozhodnutím 2000/532/ES) vyprodukovaného na stavenisku bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu, a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi doklad o zhodnotení/recyklácii odpadu podľa tohto odseku tohto článku Zmluvy, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania, a to jednu z nasledovných foriem:

- Potvrdenie alebo iný doklad (napr. faktúra) o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie alebo demolácie firme oprávnenej na nakladanie s odpadmi (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií) obsahujúci údaje odovzdávajúceho (vrátane stavby, z ktorej odpad pochádza) a prijímajúceho, číslo odpadu, množstvo odpadu, spôsob nakladania s odpadom a dátum prijatia odpadu.

- Informácia o následnom nakladaní s odpadmi ak nasledovným držiteľom odpadov nie je zariadenie na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov (povinnosť podľa § 14 ods. 1 písm. h) zákona o odpadoch).

- Sumarizácia údajov o vzniku stavebných odpadov a odpadov z demolácie a následnom nakladaní s ním preukazujúca splnenie požiadavky aby minimálne 70 % hmotnosti takéhoto nie nebezpečného odpadu bolo zhodnocovaných – v rozsahu Ohlásenia o vzniku odpadov a nakladaní s ním (príloha č. 2 vyhlášky č. 366/2015 Z.z.).

25. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s objednávateľom pri monitorovaní pokroku realizácie stavebných prác na stavbe a poskytovať mu všetku potrebnú súčinnosť za účelom čerpania finančných prostriedkov na základe Zmluvy o PPM. Za týmto účelom je zhotoviteľ povinný najmä viesť evidenciu naplňania monitorovacích údajov a poskytnúť objednávateľovi údaje z tejto evidencie, ako aj iné údaje potrebné pre čerpanie finančných prostriedkov na základe Zmluvy o PPM, a to v rozsahu a v lehotách určených vo výzve objednávateľa.

26. Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa uzatvorenie osobitných poisťných zmlúv; poisťnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR /EAR/ poistenie a poisťnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela. Zhotoviteľ je povinný v súlade s touto Zmluvou a súťažnými podkladmi vo verejnom obstarávaní uzatvoriť poisťné zmluvy podľa tohto odseku tohto článku Zmluvy a to konkrétne:

A. Stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR/EAR/ poistenie, pričom poistenie sa bude vzťahovať aj na zhotoviteľom protokolárne odovzdané časti diela objednávateľovi ako spolupoistenému, a to až do uplynutia 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť takúto poisťnú zmluvu minimálne:

- v rozsahu poistenia hodnoty diela s DPH podľa tejto Zmluvy, vrátane krytia na všetky riziká/Allrisk (najmä krytie škôd na diele spôsobené poškodením, zničením, stratou, odcudzením častí diela, a i.) a
- v rozsahu poistenia okolitého majetku objednávateľa ako spolupoisteného vo výške poisťnej sumy minimálne 50 000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur) a
- poistenie zodpovednosti za akékoľvek škody na „veciach prevzatých“, ktoré nie sú jeho majetkom, ale ich má z akéhokoľvek dôvodu pri sebe a budú zabudované do diela, alebo slúžia k realizácii diela.

B. Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela, vo výške poisťnej sumy 50 000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur), a to minimálne v rozsahu poistenia zodpovednosti zhotoviteľa a objednávateľa ako spolupoisteného za škody spôsobené na majetku objednávateľa a tretích osôb, a poistenia zodpovednosti za škody spôsobené pri odstraňovaní väd diela počas záručnej doby, vrátane prípoistenia regresných nárokov Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne pri pracovnom úraze.

27. Zhotoviteľ je povinný preukázať objednávateľovi za podmienok podľa tohto článku Zmluvy platné poistenie na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa pri zhotovovaní diela. Vo vyššie uvedených poisťných zmluvách či vo všeobecných poisťných podmienkach viazucich sa k poisťným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k dielu.

28. Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmať obsah a podmienky uzatvorených alebo pripravovaných poisťných zmlúv v zmysle tohto odseku tohto článku Zmluvy. V prípade, že poisťné zmluvy nebudú poskytovať požadované poisťné krytie, je zhotoviteľ povinný do 7 dní od výzvy objednávateľa uzatvoriť také poistenie, ktoré objednávateľ požadoval, súčasne predložiť dokument preukazujúci vinkuláciu poisťného plnenia v prospech objednávateľa.

29. Uvedené povinnosti sa od zhotoviteľa vyžadujú pre celkové poistenie, pričom sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti poisťnú zmluvu/poisťné zmluvy na toto dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní diela počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poisťnej zmluvy/poisťných zmlúv uhradí zhotoviteľ v celom rozsahu.

30. Akékoľvek škody, ktoré nie sú kryté poistením, budú uhradené objednávateľom alebo zhotoviteľom v zmysle ich zodpovednosti.

31. Objednávateľ je povinný zabezpečiť pre zhotoviteľa možnosť napojenia na prívod elektrickej energie a vody a určiť zhotoviteľovi konkrétne body napojenia. Spotreba elektrickej energie a vody bude na jednotlivých bodoch napojenia meraná prostredníctvom podružných meračov, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a táto bude následne po dokončení diela ako celku zo strany objednávateľa vyčíslená a vyfakturovaná zhotoviteľovi; čísla jednotlivých podružných meračov a ich stav budú zaznamenané v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska.

32. Zhotoviteľ sa zaväzuje pripájať sa na prívod elektrickej energie a vody výlučne prostredníctvom bodov napojenia, určených objednávateľom v súlade s ods. 31 tohto článku Zmluvy.

33. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradíť objednávateľovi náklady vynaložené z jeho strany na vykurovanie stavby po dobu vykonávania diela. Výšku uvedených nákladov oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po ich vyčíslení.

34. V súvislosti s plnením povinností podľa Zmluvy sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať nasledovné podmienky:

- a) Zhotoviteľ berie na vedomie, že v mieste vykonávania diela sa nachádza hnutelný majetok (nábytok, zriaďovacie predmety, atď.) ktorý nie je možné v celom rozsahu umiestniť mimo priestorov staveniska. Hnutelný majetok, ktorý v súlade s predchádzajúcou vetou nebude možné umiestniť mimo priestorov staveniska, objednávateľ v spolupráci so Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu, Školská 5, 974 01 Banská Bystrica, pred odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, vhodným spôsobom umiestni v priestoroch staveniska a súčasne ho zakryje fóliou. Po odovzdaní a prevzatí staveniska zhotoviteľovi zodpovedá za uvedený hnutelný majetok na stavenisku zhotoviteľ. O odovzdaní a prevzatí uvedeného hnutelného majetku budú vypracované osobitné protokoly, a to jednak pri prevzatí staveniska zhotoviteľom, ako aj pri odovzdaní vykonaného diela objednávateľovi (preberací protokol). Súčasťou uvedených protokolov bude presná špecifikácia hnutelného majetku a v prípade potreby aj jeho fotodokumentácia.
- b) Zhotoviteľ s odbornou starostlivosťou vykoná dielo tak, aby bolo v súlade s princípom „výrazne nenarušiť“ v súlade s čl. 5 ods. 2 Nariadenia (EÚ) 2021/241 z 12. februára 2021, ktorým sa zriaďuje Mechanizmus na podporu obnovy a odolnosti a spĺňalo všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti energetiky, klímy a životného prostredia, všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie, vrátane požiadaviek vyplývajúcich z ustanovení rámcovej smernice o vode, predovšetkým čl. 4 a 11, týkajúcich sa realizácie potrebných opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na vodu, chránené biotopy a druhy priamo závislé od vody. Dielo nemôže výrazne narušiť žiaden z environmentálnych cieľov (zmiernenie zmeny klímy; adaptácia k zmene klímy; udržateľné využívanie a ochrana vodných a morských zdrojov; prechod na obehové hospodárstvo; prevencia a kontrola znečisťovania; ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémov) uvedených v čl. 17 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2020/852 z 18. júna 2020 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088.
- c) Zhotoviteľ je oboznámený s tým, že Vykonávateľ je oprávnený počas trvania tejto Zmluvy podmienky výzvy aktualizovať. Za tým účelom berie zhotoviteľ na vedomie a výslovne súhlasí, že v prípade aktualizácie podmienok výzvy bude zhotoviteľ pri vykonávaní diela zohľadňovať aktualizované podmienky výzvy a dielo dodá objednávateľovi tak, aby bolo súladné s podmienkami výzvy platnými ku dňu dodania diela. V prípade, ak Vykonávateľ podmienky výzvy zaktualizuje po dni dodania diela, zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa dielo upraví aj po jeho dodaní tak, aby bolo dielo súladné s takto aktualizovanými podmienkami výzvy, pričom takáto úprava diela nebude na účely Zmluvy považovaná za navyše práce a odmena za takúto úpravu diela je vopred zahrnutá v cene za dielo.
- d) Podmienky využívania skladových priestorov na stavbe, využívania spevnených plôch v rámci areálu, v ktorom sa stavba nachádza, a parkovania vozidiel zhotoviteľa počas doby vykonávania diela na základe tejto Zmluvy budú objednávateľom určené v protokole o prevzatí staveniska, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje takto určené podmienky rešpektovať a v plnom rozsahu ich dodržiavať.

Čl. VIII

Prerušenie prác

1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného dozoru upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré môžu mať za následok prerušenie prác na diele.

2. Zhotoviteľ je povinný prerušiť práce na diele vždy, ak pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo by vznikla ťažko odstrániteľná ujma na majetku, ujma na živote alebo zdraví osôb alebo by bol ohrozený verejný záujem (najmä nepriaznivé poveternostné podmienky pre pokračovanie v stavebných prácach). O tom je povinný objednávateľa vyrozumieť, pričom je povinný objednávateľa informovať o dôvodoch prerušenia.

3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne objednávateľa upozorniť na všetky **nedostatky, nesprávnosti alebo chyby (vady)** najmä Dokumentácie, alebo akejkoľvek inej dokumentácie alebo podkladov, ktoré počas vykonávania diela vjdú najavo. Objávateľ, ak má po vyhodnotení oznámených nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád) za to, že pokračovaním v prácach na diele vznikne objednávateľovi škoda, prostredníctvom stavebného denníka, bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 dní od upozornenia:

- preruší práce na diele, a to až do času skončenia tohto prerušenia, ktorý objednávateľ zhotoviteľovi bez meškania oznámi,
- určí lehotu na odstránenie takýchto **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)**,
- určí ďalší postup zhotoviteľa do doby odstránenia **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)** Dokumentácie alebo inej dokumentácie,
- pričom v prípade takéhoto prerušenia prác na diele objednávateľom sa lehota zhotoviteľa na odovzdanie diela podľa Zmluvy predĺži o čas, o ktorý sa kvôli prekážkam podľa tohto bodu objektívne dielo nevykonávalo (počet dní sa určí súčtom dní medzi oznámením objednávateľa o prerušení prác na diele až po deň, v ktorom oznámi objednávateľ zhotoviteľovi skončenie prerušenia).

4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela alebo môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v harmonograme prác (príloha č. 3) alebo v článku IV. Zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať pri riešení situácie, ktorá nastane podľa odsekov 2 a 3 tohto článku Zmluvy, a poskytovať objednávateľovi vyžadovanú súčinnosť, a to v prospech pokračovania realizácie diela.

6. Objávateľ je oprávnený písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto Zmluvy. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele alebo na majetku objednávateľa a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.

7. Zhotoviteľ nemá právo na úhradu nákladov, ktoré mu v dôsledku realizácie práv objednávateľa podľa tohto článku Zmluvy vzniknú (napr. náklady na prestoje).

Čl. IX

Zmena záväzkov Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku/ov v prípadoch, ak sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie Zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa alebo zhotoviteľa (najmä „naviac práce“) alebo nastanú iné skutočnosti nezávislé od vôle Zmluvných strán, ktoré si objektívne vyžadujú zmenu práv a povinností dohodnutých v tejto Zmluve za účelom naplnenia účelu Zmluvy. K takejto zmene môže dôjsť iba na základe písomného dodatku k Zmluve a iba pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so ZVO.

2. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybnosti sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v Dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer, pričom prednosť pri identifikovaní naviac prác má výkresová časť Dokumentácie pred výkazom výmer.

3. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravených všeobecne záväznými právnymi predpismi (najmä, nie však výlučne ZVO) a súčasne iba na základe vopred Zmluvnými stranami podpísaných dodatkov k tejto Zmluve. Súčasťou takéhoto dodatku, predmetom ktorého je na vykonanie naviac prác, musí byť vyjadrenie zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov na diele, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Všetky prípadné naviac práce budú riadne vyjadrené v aktualizácii výkazu výmer (príloha č. 1) v neoddeliteľnej prílohe k dodatku k tejto Zmluve, ktorého predmetom bude dohoda Zmluvných strán o prácach naviac. Takýto dodatok sú Zmluvné strany povinné uzatvoriť vopred, t. j. ešte pred tým ako dôjde k realizácii naviac prác na diele, v opačnom prípade nesie náklady na naviac práce zhotoviteľ.

4. Vykonané naviac práce, pôvodne nezahrnuté v rozpočte/ocenenom výkaze výmer (príloha č. 1), musia byť fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Skutočnosť, že sa objednávateľ a zhotoviteľ nemôžu dohodnúť na cene dodatočných prác a dodávok materiálov, neopravňuje zhotoviteľa spomaliť alebo odoprieť žiadané výkony. Zmeny a doplnky Zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene. V prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto Zmluvy vyskytne potreba realizácie naviac prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer boli zahrnuté, zhotoviteľ ocení tieto položky rovnakou jednotkovou cenou aká je uvedená v kalkulácii ceny, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto Zmluve. Ak je predmetom prác naviac taký typ prác na diele, ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze výmer, zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených vo výkaze výmer za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác (CENKROS).

Čl. X

Využitie subdodávateľov

1. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu. Časť diela môže zhotoviteľ odovzdať na vykonanie svojmu subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľom predložený zoznam subdodávateľov (príloha č. 4) obsahuje identifikačné údaje, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá dôkaz o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a dôkaz o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon o RPVS“) alebo iný právny predpis pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi informácie o konečnom užívateľovi výhod, a to aj za subdodávateľov.

4. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie

Zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, ako aj spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak Zákon o RPVS alebo iný právny predpis pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr), je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť zhotoviteľovi doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

5. Objednávateľ je oprávnený akéhokoľvek subdodávateľa odmietnuť z dôvodu akejkoľvek pochybnosti o schopnosti riadneho plnenia Zmluvy; odmietnutie sa zhotoviteľ zaväzuje bez výhrad rešpektovať.

6. Povinnosti uvedené v ods. 2 a 4 tohto článku Zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám.

Čl. XI

Odvzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené (vykonané) dielo podľa tejto Zmluvy odovzdá objednávateľovi najneskôr v lehote podľa článku IV ods. 1 bod 1.3 Zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne zhotovené jednotlivé časti diela môže zhotoviteľ odovzdať a objednávateľ prevziať aj pred dohodnutým termínom plnenia podľa článku IV. ods. 1 bod 1.3. Zmluvy, ak to povaha časti diela pripúšťa.

3. V prípade postupu podľa ods. 2 tohto článku Zmluvy sa musí vyhotoviť preberací protokol pre každý stavebný objekt zvlášť. Ostatné ustanovenia tohto článku Zmluvy sa vzťahujú aj na postup podľa ods. 2 tohto článku Zmluvy s tým, že dielom sa rozumie aj jeho dokončená časť (stavebný objekt).

4. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť najmenej 5 dní vopred pripravenosť diela na jeho odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si Zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.

5. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:

- 5.1 dve kópie stavebných denníkov, v prípade odovzdania stavebného denníka v listinnej forme,
- 5.2 dve vyhotovenia Dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie,
- 5.3 doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení,
- 5.4 certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy,
- 5.5 doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízie správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela alebo jeho častí,
- 5.6 ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem,

- 5.7 doklady o uložení prebytočného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku a o nakladaní s odpadmi v zmysle čl. VII ods. 24 Zmluvy,
- 5.8 dokumentácia priebehu výstavby/realizácie diela chronologicky zoradená podľa jednotlivých stavebných objektov a položiek rozpočtu (fotografie, videozáznamy),
- 5.9 doklad o odovzdaní stavebných odpadov spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi – vyplnený súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním, ktorý je súčasťou prílohy č. 7 Zmluvy.

Absencia niektorého z dokladov je dôvodom na nezačatie preberacieho konania.

Doklady uvedené v ods. 5.1. až 5.9. je zhotoviteľ povinný odovzdať v listinnej aj elektronickej podobe (v editovateľnom aj needitovateľnom formáte).

6. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v ods. 5 tohto článku Zmluvy.

7. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia Zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, fotodokumentáciu priebehu zhotovovania diela, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom preberacieho protokolu bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou preberacieho protokolu uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.

8. Ak dielo vykazuje drobné chyby/vady alebo nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ má právo rozhodnúť, či dielo (príslušnú časť diela) prevezme s drobnými chybami/vadami alebo nedorobkami alebo ho neprevezme. Ak dielo prevezme, v preberacom protokole určí lehotu na odstránenie drobných chýb/väd alebo nedorobkov. O tom, či má dielo vady alebo nedorobky a aký majú vplyv na užívanie diela, rozhoduje objednávateľ.

9. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dni odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.

10. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

11. Riadnym odovzdaním diela (príslušnej časti diela), tzn. okamihom podpisu oprávnenej osoby konajúcej za objednávateľa na preberacom protokole, prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do času riadneho odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa počas zhotovovania diela na majetku objednávateľa a tretích osôb, ako aj za škodu na zdraví a živote osôb na stavenisku.

12. Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým zhotoviteľom nadobúda objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela.

Čl. XII

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, Dokumentácie, povolení a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

Záruku dáva zhotoviteľ ako nepodmienenú; ak ktorýkoľvek z výrobkov, produktov, prvkov, materiálov alebo technologických zariadení zabudovaných do diela vyžaduje na zachovanie záruky revízie alebo servisné práce, je zhotoviteľ povinný najneskôr ku dňu odovzdania diela na prevzatie odovzdať objednávateľovi aj platné a účinné dohody o revíziách alebo servisných prácach, ktoré zhotoviteľ na celú dobu trvania záruky uzatvoril s príslušným servisným/revíznym subjektom v prospech objednávateľa uzatvorené medzi zhotoviteľom a príslušným servisným/revíznym subjektom, pričom náklady na takéto služby bude hradíť zhotoviteľ. Ak takéto dohody zhotoviteľ objednávateľovi neodovzdá alebo z nich príslušným servisným/revíznym subjektom odmietne objednávateľovi plniť, je zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady, ktoré objednávateľ na udržanie takejto záruky vynaloží, a to do 30 dní odo dňa doručenia výzvy.

2. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, nezodpovedá rozsahu alebo kvalite vymedzenej v tejto Zmluve, aplikovateľným právnym predpisom alebo technickým požiadavkám, technickým normám alebo je zhotovené postupom zhotoviteľa, ktorý nezodpovedá zákonným požiadavkám kladeným na dielo alebo jeho časť.

3. Záručná doba diela je 60 mesiacov a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v preberacom protokole.

4. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 24 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti preberacieho protokolu.

5. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi oznámiť vadu (ďalej len ako „reklamácia“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie podľa tohto odseku tohto článku Zmluvy vyjadriť sa k oprávnenosti, resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.

8. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklámii objednávateľa, bezplatne odstrániť do 10 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si Zmluvné strany dohodnú písomne.

9. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa odseku 8. tohto článku Zmluvy napriek tomu, že ich oprávnenosť bola objektívne zistená, je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

10. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným konaním počas svojich pracovných postupov, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela a za škody s tým súvisiace. Pokiaľ zhotoviteľ použije na vykonanie diela alebo jeho časti tretie osoby bez súhlasu objednávateľa, v plnej miere zodpovedá za ich činnosť, akoby túto vykonával sám.

11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa alebo pokynov od objednávateľa:

- a) ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo
- b) ak na ich nevhodnosť preukázateľne písomne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.

12. Ostatné nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za akosť, množstvo a kvalitu diela sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka, ak nie je dohodnuté inak.

13. Uplatnením nárokov z vád diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na zmluvnú pokutu, náhradu škody alebo na odstúpenie od Zmluvy.

Čl. XIII

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
 - 1.1. v prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím staveniska od objednávateľa v lehote podľa čl. IV bod 1.1 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.2. v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím stavebných prác na diele v lehote podľa čl. IV bod 1.2 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.3. v prípade nedodržania terminov postupu prác na diele podľa harmonogramu prác (v zmysle prílohy č. 3 tejto Zmluvy), objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.4. v prípade porušenia/nesplnenia akejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. VII ods. 5, 6 a 8 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **500,- Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
 - 1.5. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII ods. 11 Zmluvy vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.6. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa zúčastní sa prostredníctvom stavbyvedúceho a prípadne ďalších na uvedený úkon splnomocnených zástupcov zhotoviteľa kontrolných dní alebo koordinačných porád zvolaných objednávateľom podľa čl. VII ods. 23 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
 - 1.7. v prípade nesplnenia/porušenia akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa pri vedení stavebného denníka podľa čl. VII ods. 15 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
 - 1.8. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII ods. 19 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.9. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením dokladu o zhodnotení / recyklácii odpadu podľa čl. VII ods. 24 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.10. v prípade, ak bude v dôsledku porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa objednávateľovi právoplatne uložená sankcia za správny delikt na základe zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku uloženej sankcie, najviac však vo výške **120.000,- Eur**;

- 1.11. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením dokladu preukazujúceho splnenie povinností zhotoviteľa podľa čl. VII ods. 27 a 28 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
 - 1.12. v prípade nespĺnenia/porušenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa čl. X tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
 - 1.13. za nedodržanie termínu dokončenia realizácie (vykonania) diela zhotoviteľom podľa čl. IV bod 1.3 tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.14. v prípade nespĺnenia/porušenia povinnosti podľa čl. XI ods. 5 tejto Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.15. v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady diela, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela, t. j. do času protokolárneho odovzdania a prevzatia diela a na ktoré objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny za dielo bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto vad;
 - 1.16. v prípade neodstránenia vad a/alebo nedorobkov diela vyplývajúcich z preberacieho protokolu, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny za dielo bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých vad a nedorobkov;
 - 1.17. v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny za dielo bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných vad a nedorobkov;
 - 1.18. v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. XI ods. 9 tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.19. v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nespĺnenia/porušenia povinnosti;
 - 1.20. za nedodržanie kvalitatívnych parametrov stanovených v aplikovateľných STN a/alebo požadovanými Dokumentáciou a/alebo ktoré boli Zmluvnými stranami dohodnuté a ktorých nedodržanie bolo preukázané skúškami realizovanými odborne spôsobilými osobami, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,1 % z ceny za dielo bez DPH** za každé jednotlivé nespĺnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v Zmluve za primerané, pretože pri rokovaniach o dohode o výške týchto zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností zhotoviteľa.
 3. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinnosti odovzdať dielo alebo jeho časť riadne a včas.

Čl. XIV

Osobitné ustanovenia

1. Táto Zmluva zaniká :
 - 1.1. riadnym splnením všetkých práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - 1.2. písomnou dohodou Zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
 - 1.3. jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany objednávateľa z titulu jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa, ak:
 - 1.3.1 zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - 1.3.2 zhotoviteľ včas nespĺní akúkoľvek povinnosť, bez splnenia ktorej nie je možné začať zhotovovať dielo,
 - 1.3.3 zhotoviteľ nezačne s realizáciou stavebných prác na diele v lehote uvedenej v čl. IV bod 1.2 tejto Zmluvy,
 - 1.3.4 zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na strane zhotoviteľa je v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie/vykonávania diela uvedeného v harmonograme prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy) o viac ako 7 dní,
 - 1.3.5 je na základe odborného posúdenia technického dozoru a stavebného dozoru z technického riešenia a postupu uskutočnenia diela zrejmé, že zhotoviteľ nedokáže zhotoviť dielo podľa termínov uvedených v harmonograme prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy),
 - 1.3.6 zhotoviteľ neplní kvalitatívno - technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania diela určené Dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto Zmluvou,
 - 1.3.7 zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním a odovzdaním diela o viac ako 10 dní,
 - 1.3.8 zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení Zmluvy alebo zhotovovaní/vykonávaní diela,
 - 1.3.9 zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady diela, vadu diela neodstráni,
 - 1.3.10 objednávateľom oznámená vada diela je neodstrániteľná,
 - 1.3.11 zhotoviteľ opakovane nespĺní alebo poruší zákonné alebo zmluvné povinnosti pri vedení stavebného denníka (opakovaným nespĺnením/porušením sa rozumie nespĺnenie/porušenie min. 2 a viackrát),
 - 1.3.12 zhotoviteľ nespĺní/poruší povinnosť/povinnosti stanovené v čl. XIII Zmluvy,
 - 1.3.13 zhotoviteľ opakovane nespĺní/poruší povinnosť ustanovenú v článku VII ods. 11 (opakovaným nespĺnením/porušením sa rozumie nespĺnenie/porušenie min. 2 a viackrát),
 - 1.3.14 zhotoviteľ akýmkoľvek spôsobom koná proti zásadám poctivého obchodného styku, porušuje zákaz nekalej súťaže, koná proti pravidlám hospodárskej súťaže alebo ak jeho činnosť kazí dobré meno/povesť a/alebo oprávnené záujmy objednávateľa,
 - 1.3.15 na osobu zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo bol voči zhotoviteľovi podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - 1.3.16 ak ktoréhokoľvek vyhlásenie zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve bude nepravdivé ku dňu uzatvorenia Zmluvy alebo sa takým stane počas realizácie diela, alebo ak sa preukáže, že zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní poskytol objednávateľovi nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje alebo predložil nepravdivé doklady alebo konal v rozpore s poskytnutými vyhláseniami.
 - 1.3.17 ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z ustanovení Zmluvy týkajúcich sa zápisu zhotoviteľa v registri partnerov verejného sektora alebo poruší zákaz podľa čl. XVI ods. 11 Zmluvy,
 - 1.3.18 ak zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať dielo alebo ak zhotoviteľ, jeho štatutárny orgán alebo člen jeho štatutárneho orgánu alebo dozorný orgán alebo člen jeho

dozorného orgánu bol právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie výnosu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania teroristickej skupiny, za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin nevyplatenia mzdy a odstupného alebo za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním.

1.4. jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak objednávateľ poruší Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany objednávateľa je považované omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 30 dní.

2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa (ex nunc) a nie od jej počiatku.

3. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku Zmluvy odstúpením.

4. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávania diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.

5. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác na diele alebo ukončenia prác na diele a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

6. Ak dôjde k odstúpeniu od Zmluvy pre porušenie povinností zhotoviteľom, má objednávateľ nárok na náhradu nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na diele je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k dodaným hmotám, materiálom, výrobkom a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

Čl. XV

Ostatné zmluvné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzatvorenie Zmluvy. K tejto zmene dôjde len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k Zmluve, pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so ZVO.

2. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku.

3. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa musí uskutočňovať prostredníctvom pošty, faxu, e-mailu alebo kuriéra.

4. Zhotoviteľ je povinný zaslať každú písomnosť vzniknutú na základe tejto Zmluvy objednávateľovi aj elektronicky na nasledovné adresy elektronickej pošty: info@sosos.sk. V prípade zaslania písomnosti e-mailom alebo faxom je zhotoviteľ povinný písomnosti doručiť na adresu sídla objednávateľa do troch pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra.

5. Na účely tejto Zmluvy platí, že ak sa písomný právny úkon bude druhej Zmluvnej strane zasielať doporučenou zásielkou prostredníctvom pošty alebo kuriéra, považuje sa tento písomný právny úkon za doručený druhej Zmluvnej strane aj v prípade, ak bude doporučená zásielka vrátená Zmluvnej strane, ktorá ju odoslala, ako nedoručiteľná. V takomto prípade práva a povinnosti z právneho úkonu začínajú plynúť dňom, v ktorom sa doporučená zásielka vrátila Zmluvnej strane, ktorá ju odoslala, ako nedoručiteľná. V prípade doručovania elektronickou formou sa právny úkon resp. iná korešpondencia považuje za doručenie dňom doručenia potvrdenia o doručení zásielky, najneskôr však uplynutím druhého dňa odo dňa zaslania na adresu elektronickej pošty príslušnej Zmluvnej strany, ktorá je adresátom takejto písomnosti. Na tento účel sú si Zmluvné strany povinné zabezpečiť nastavenie technického vybavenia (e-mailové konto), ktoré bude spĺňať všetky parametre pre splnenie požiadavky týkajúcej sa potvrdenia doručenia elektronickej správy, vrátane pripojených dokumentov; ak to nie je objektívne možné z technických dôvodov, Zmluvná strana, ktorá má tento technický problém, je jeho existenciu povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane, pričom na doručovanie sa následne uplatní postup dohodnutý pre listinné doručovanie podľa prvej a druhej vety tohto odseku tohto článku Zmluvy.

6. Každá správa, súhlas, schválenie, návrh, podklady, osvedčenie a pod. alebo rozhodnutie akejkolvek osoby požadované na základe tejto Zmluvy bude vyhotovené v písomnej forme.

7. Všetky ústne pokyny alebo ústne nariadenia sa musia potvrdiť v písomnej forme v lehote troch pracovných dní.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo alebo časť jeho časť nepoužiť bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.

9. Zhotoviteľ je oprávnený použiť skutočnosť, že dodal dielo na referencie. Musí však pri tom chrániť oprávnené záujmy objednávateľa. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS alebo iného právneho predpisu. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS alebo iného právneho predpisu. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi.

11. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná.

Čl. XVI

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon o slobode informácií“).

2. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými Zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek zmena údajov Zmluvných strán uvedených v záhlaví Zmluvy, ak jej dôsledkom nie je zmena v osobe Zmluvnej strany, ako aj akákoľvek zmena kdekoľvek v tejto Zmluve uvedených osôb oprávnených rokovať za ktorúkoľvek zo Zmluvných strán, alebo adresa elektronickej pošty ktorejkoľvek zo Zmluvných strán uvedená kdekoľvek v tejto Zmluve, nepodlieha povinnosti uzatvoriť dodatok; takáto zmena sa stane účinnou v deň, v ktorom bolo oznámenie o takejto zmene doručené druhej Zmluvnej strane.

3. Táto Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, pričom 4 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú sa bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu Zmluvy.

5. Pri riešení otázok výslovne neupravených touto Zmluvou sa Zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, súčasťou Zmluvy nie sú všeobecné obchodné podmienky zhotoviteľa ani akákoľvek ich časť, a to ani v prípade, ak by tieto zhotoviteľ v procese verejného obstarávania akokoľvek použil, spomenul, alebo sa na ne odvolával. Na účely akejkoľvek interpretácie Zmluvy alebo interpretácie ktoréhokoľvek jej ustanovenia alebo otázky či sporu so Zmluvou súvisiacich sa preto rozumie, že takéto všeobecné podmienky zhotoviteľa ani žiadna ich časť nie sú na právny vzťah založený touto Zmluvou aplikovateľné.

6. Akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy, ktoré je alebo sa stane neplatným, nezákonným alebo nevynúiteľným podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynúiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na ostatné ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.

7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie, s ktorými sa na základe tejto Zmluvy oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovávať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Zhotoviteľ však berie na vedomie, že Zmluva a informácie získané na jej základe, prípadne akékoľvek ďalšie súvisiace informácie, môžu podliehať aplikovateľným ustanoveniam Zákona o slobode informácií, a preto tieto môžu podliehať povinnosti objednávateľa zverejniť ich alebo poskytnúť v súlade s týmto právnym predpisom; zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ takéto informácie zverejní a/alebo sprístupní v rozsahu povinností a spôsobom vyplývajúcom zo zákona. Na túto skutočnosť zhotoviteľ zmluvne alebo iným vhodným spôsobom upozorní všetky osoby, na základe dodávok od ktorých, alebo na základe spolupráce s ktorými, bude zhotoviteľ predmet Zmluvy realizovať (subdodávateľov).

8. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať povinnosti uložené Zmluvným stranám nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov). Zmluvné strany sa zaväzujú, že osobné údaje, s ktorými sa na základe Zmluvy oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich z aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov nijak zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou spracúvať, reprodukovávať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Ak v dôsledku poskytovania súčinnosti podľa Zmluvy budú niektorou zo Zmluvných strán druhej Zmluvnej strane poskytnuté osobné údaje a v dôsledku toho by malo dôjsť k spracúvaniu takých osobných údajov,

Zmluvné strany osobitne posúdia potrebu uzatvorenia dohody o podmienkach spracovania osobných údajov, príp. jej zmeny. Záväzky podľa tohto odseku tohto článku Zmluvy pretrvávajú aj po zániku Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávkou tovaru, vykonaním diela a poskytovaním služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy v nadväznosti na fakt, že dielo je financované z Plánu obnovy a odolnosti v nadväznosti na platnú a účinnú Zmluvu o PPM (preambula, bod 2 Zmluvy), a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o PPM a jej príloh vrátane všeobecných zmluvných podmienok pre takéto zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti zhotoviteľa je podstatným porušením Zmluvy, ktoré oprávňuje objednávateľa od Zmluvy odstúpiť. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje vyjadriť k zisteným nedostatkom súvisiacim s realizáciou diela a spolupracovať na ich odstránení vzájomne dohodnutým spôsobom.

10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1: Rozpočet/ocenený výkaz výmer zhotoviteľa

Príloha č. 2: Projektová dokumentácia v elektronickej podobe na pamäťovom médiu

Príloha č. 3: Vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa/čestné vyhlásenie zhotoviteľa, že na vykonanie diela nebudú využití subdodávatelia.

Príloha č. 5: Politika nakladania so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej Zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie, čo zástupcovia Zmluvných strán plne spôsobilí na právne úkony potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici dňa: *8.1.2025*

V Rovňanoch dňa: 16.12.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

riaditeľ školy

konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: **Debarierizácia školy SOŠ OS**

JKSO:

Miesto: **Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota**

KS:

Dátum: **15.11.2024**

Objednávateľ:

SOŠ OS Rimavská Sobota

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Agro-drevenný ekosystém BBSK, s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"

IČO: 525767

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			79 325,05
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	10,00%	79 325,05	7 932,51
Cena s DPH	v	EUR	87 257,56

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: Debarierizácia školy SOŠ OS

Miesto: Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota

Dátum: 15.11.2024

Objednávateľ: SOŠ OS Rimavská Sobota

Projektant:

Zhotoviteľ: Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik" Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		79 325,05	87 257,56
20241106	Debarierizácia školy SOŠ OS	79 325,05	87 257,56

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Debarierizácia školy SOŠ OS

JKSO:

Miesto: Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota

KS:

Dátum: 15.11.2024

Objednávateľ:

SOŠ OS Rimavská Sobota

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				79 325,05
		Základ dane	Sačzba dane	Výška dane
DPH základná		0,00	20,00%	0,00
znižená		79 325,05	10,00%	7 932,51
Cena s DPH		v EUR		87 257,56

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

ROZPOČET

Stavba:

Debarierizácia školy SOŠ OS

Miesto: Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota

Dátum: 15.11.2024

Objednávateľ: SOŠ OS Rimavská Sobota

Projektant:

Zhotoviteľ: Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"

Spracovateľ:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							79 325,05
D	HSV		Práce a dodávky HSV				56 947,61
D	1		Zemné práce				2 037,51
1	K	215901101.S	Zhutnenie podlažia z rastlej hominy 1 až 4 pod násepky, z homina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	148,000	0,90	133,20
2	K	132201101.S	Výkop rýhy do šírky 600 mm v hom.3 do 100 m3	m3	10,250	34,45	353,11
3	K	132201109.S	Príplatek k cene za lepkosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapažených s urovaním dna v homine 3	m3	10,250	6,25	64,06
4	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr. 1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	10,250	10,37	106,29
5	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr. 1-4, do 100 m3, príplatek k cene za každých ďalších a začiatých 1000 m	m3	10,250	9,58	98,20
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	10,250	0,99	10,15
7	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	10,597	24,32	257,72
8	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3, okap.	m3	23,600	17,28	407,81
9	M	583310001500.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcie 16-22 mm	t	29,000	20,93	606,97
D	2		Zakladanie				5 849,24
10	K	215901101.R	Zhutnenie podlažia z rastlej hominy 1 až 4 pod násepky, z homina súdržných do 92 % PS a nesúdržných, po zásepoch kalichov, štrk lôžka	m2	148,000	0,47	69,56
11	K	564201111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vŕhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	148,000	2,44	361,12
12	K	564261111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vŕhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	472,000	11,48	5 418,56
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				1 985,77
13	K	311275221.R	Murivo nosné (m3) z pórabetónových tváríc PDK pevnosť P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 hrúbky 250 mm	m2	7,000	86,47	605,29
14	K	317160R	Montáž prekladov do maľového lôžka, ručné,	ks	3,000	27,65	82,95
15	M	59646000760R	Keramický dverový, nadokenný preklad, š 1 250 mm, dodávka	ks	3,000	31,46	94,38
16	K	342272061.S	Priečky z pórabetónových tváríc hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 200 mm	m2	18,550	64,86	1 203,15
D	4		Vodorovné konštrukcie				563,42
17	K	430321414.S	Schodiskové konštrukcie a rampy, betón železový tr. C 25/30	m3	0,720	169,57	122,09
18	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií a rampy z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,220	1 934,98	425,70
19	K	431351121.S	Debrnenie v pôdorysne priamočiarych zhotovení	m2	0,580	22,23	12,89
20	K	431351122.S	Debrnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	0,580	4,72	2,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 5			Komunikácie				22 207,60
21	K	506911164.R	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 80 mm pre peších a pre parkoviská	m2	472,000	23,99	11 323,28
22	M	59246008500.S	Dlažba betónová štvorcová, rozmer 200x160x80 mm, farebná	m2	472,000	23,06	10 884,32
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 207,11
23	K	776992125.R	Nivelačná slietka podlahová KNAUF hrúbky 3mm, alebo	m2	84,300	12,95	1 091,69
24	K	634601131.R	Zaplnenie dilatčných škár š. do 3, mm v mazaninách silikónovým tmelom	m	60,500	3,26	197,23
25	K	611460382.S	Vnútroštvá omietka stropov väpennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm	m2	50,000	11,23	561,50
26	M	5858700006R	Achýzry mostík na hladké nenasiakavé podklady	kg	7,906	6,50	51,39
27	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	7,906	5,62	44,43
28	M	553710008900.S	Zárubňa oceľová obli štvhr 900x1970x160 mm L	ks	3,000	39,31	117,93
29	K	612460122.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetračiou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	100,620	2,41	242,49
30	K	612460382.S	Vnútroštvá omietka stien väpennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm	m2	100,721	8,94	900,45
D 8			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				20 987,11
31	K	113201131.S	Búranie obrubníkov v betónovom lôžku, šírky 300 mm,	m	78,800	25,85	2 036,98
32	K	9165.R	Reliéfný orientačný panel s reliéfnym popisom reliéfnym orientačným panelom s reliéfnym popisom v latínke a Braillovom písme, dodávka a montáž	ks	1,000	1 938,15	1 938,15
33	K	94195.R	Osadenie ostat. výrobkov do 5 kg do betónu vrátane dodávky	ks	30,000	1,53	45,90
34	K	99801.R	Presun hmôt	t	45,500	7,90	359,45
35	K	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	134,500	18,84	2 533,98
36	M	592170003500.S	Obrubník rovný, štvhr 1000x100x200 mm, farebný	ks	32,320	6,78	218,13
37	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prosého tr. C 16/20	m3	21,400	142,38	3 046,93
38	K	919735125.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 200 do 250 mm	m	37,000	23,93	885,41
39	K	941955002.R	Leštenie ťažká pracovné pomocné s výškou lešerlovej podlahy do 1,90 m	m2	26,820	3,55	95,21
40	K	962081141.S	Vybúranie otvorov v murive zo skla, plochy do 4 m2 hr. do 150	m2	3,300	4,62	15,25
41	K	965042141.R	Búranie podkladov pod dlažby, liatych diaľieb a mazanin, betón alebo liaty asfalt hr. do 300 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	44,400	25,25	1 121,10
42	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych diaľieb a mazanin, betón alebo liaty asfalt hr. do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	3,480	31,33	109,03
43	K	965049120.S	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zväranou sieťou alebo rabcovým pleťvom hr. nad 100 mm	m3	3,480	48,99	170,49
44	K	965081712.S	Búranie diaľieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických diaľbic hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	6,300	2,61	16,44
45	K	9680245.R	Vybúranie kovových rámov záubne	m2	3,600	14,97	53,89
46	K	97103346.R	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	t	4,000	130,70	522,80
47	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	2,900	5,90	17,11
48	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	4,000	140,04	560,16
49	K	976.R	Odstúrenie kovového zábradlia, exteriér	hod	5,000	20,29	101,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
50	K	97605241R	Umiestnenie signálneho pásu pre osoby so zrakovým postihnutím, dodávka a montáž ,exterier	m	67,000	35,80	2 398,60
51	K	9760652642R	Umiestnenie signálnych značiek pre osoby so zrakovým postihnutím, dodávka a montáž ,interier, schodisko, rampa	ks	48,000	24,50	1 176,00
52	K	979081111.S	Odvoz sušiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	55,000	16,71	919,05
53	K	979081121.S	Odvoz sušiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	55,000	4,45	244,75
54	K	979082111.S	Vnútroštávková doprava sušiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	55,000	12,25	673,75
55	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	15,000	71,21	1 068,15
56	K	97156156546R	Prispôsobenie kanalizačných vjstov nadvihnutím.	ks	5,000	18,32	91,60
57	K	9710344444496R	Kanalizačné prstence, dodávka	ks	5,000	37,21	186,05
58	K	97103882641867 41.R	Dokončovacie práce	ks	10,000	17,93	179,30
59	K	97103826817817 R	Upratovanie staveniska	hod	10,000	20,10	201,00
D 99			Presun hmôt HSV				109,85
60	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá koňtr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	6,500	16,90	109,85
D PSV			Práce a dodávky PSV				20 869,51
D 1.D			Zdravotechnika				3 614,85
61	K	7221101.R	Montáž a dodávka zdravotníckych zariadení včete napojenia na jstujúce rozvody	kpl	1,000	3 614,85	3 614,85
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				2 033,22
62	K	72117.R	Montáž , dodávka a búracie práce. Pripojenie na existujúcu kanalizáciu	kpl	1,000	2 033,22	2 033,22
D 763			Konštrukcie - drevostavby				1 234,74
63	K	763120010.S	Sadrokartónová inštalácia pre sanitálne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	9,000	36,01	324,09
64	K	763132310	SDK podhľad KNAUF D112, závesná dvojnštrvová kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKBI hr. 12,5 mm	m2	6,300	31,62	199,21
65	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového polárážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	3,000	26,99	80,97
66	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	3,000	21,06	63,18
67	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, vypätí DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	3,000	179,49	538,47
68	K	998763301.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	0,951	30,30	28,82
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				2 464,74
69	K	7671611R	Montáž zábradlia nerezového pre potreby telesne postihnutých osôb.	ks	1,000	405,69	405,69
70	M	55352000321.R	Dodávka nerezového zábradlia.	ks	1,000	2 059,05	2 059,05
D 771			Podlahy z dlaždíc				5 715,91
71	K	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu šexibil. mrazuvzdorného	m2	85,100	38,18	3 249,12
72	M	59740001910.R	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom,	m2	85,100	24,29	2 067,68
73	K	771579811.S	Montáž prechodového profilu	m	60,200	1,64	98,73
74	M	553640001630.S	Profil spojovací v tvare Z pre napojenie dlažby k inej podlahovej krytine, Al	m	60,200	4,45	268,49
75	K	998771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch	ks	1,000	32,49	32,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 776			Podlahy povlakové				3 192,65
76	K	776420010.S	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	29,000	2,60	75,40
77	K	776511810.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m2	51,100	3,01	153,81
78	K	776541300.S	Lepenie povlakových podláh PVC vinyl heterogénnych LVT v dielcoch	m2	51,100	12,71	649,48
79	M	284110004300.S	Podlaha PVC heterogénna, LVT vlnité dielce, samonosná, hrúbka do 5 mm	m2	55,000	41,22	2 267,10
80	K	998776103.R	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	ks	1,000	46,86	46,86
D 781			Obklady				2 224,48
81	K	781415.R	Montáž obkladov vnút. z obklad. pôrovín. do tmelu	m2	33,620	40,88	1 374,39
82	M	597640000900.S	Obkl. keramický	m2	33,620	24,46	822,35
83	K	998781102.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,710	16,22	27,74
D 783			Nátery				57,57
84	K	7832221.R	Náter kovových konštrukcií, syntetickou farbou, v dvoch vrstvách	hod	3,000	19,19	57,57
D 784			Maľby				331,36
85	K	784152271.S	Maľby z maľarských zmesí na vodnej báze, strojne nanášané dvojnásobné, základné na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	122,300	1,63	199,35
86	K	784402801.S	Odstránenie maľieb okrabárim, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	110,000	1,20	132,00
D M			Práce a dodávky M				1 507,93
D 21-M			Elektromontáže				1 507,93
87	K	210160R	Montáž a dodávka elektroinštalčných zariadení vrátane demontáže	kpl	1,000	1 507,93	1 507,93

Príloha č.5 Politika nakladania so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií

Stavebné odpady a odpady z demolácií sú kategorizované v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, ako:

17 STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST:

- 17 01 BETÓN, TĚHLY, ŠKRIDLÝ, OBKLADOVÝ MATERIÁL A KERAMIKA
- 17 02 DREVO, SKLO A PLASTY
- 17 03 BITÚMENOVÉ ZMESI, UHOĽNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKY
- 17 04 KOVY VRÁTANE ICH ZLIATIN
- 17 05 ZEMINA VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH PLŔCH, KAMENIVO A MATERIÁL Z BAGROVÍSK
- 17 06 IZOLAČNÉ MATERIÁLY A STAVEBNÉ MATERIÁLY OBSAHUJÚCE AZBEST
- 17 08 STAVEBNÝ MATERIÁL NA BÁZE SADRY
- 17 09 INÉ ODPADY ZO STAVIEB A DEMOLÁCIÍ

Projektová dokumentácia

Zhotoviteľ projektovej dokumentácie je povinný:

- **rešpektovať požiadavku zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých predpisov pripraviť na opätovné použitie, recykláciu a iné materiálové zhodnotenie minimálne 70 % hmotnosti stavebného odpadu a odpadu z demolácií vyprodukovaného pri realizácii stavby nad 300 m², neznečisteného škodlivosťami (tzn. okrem nebezpečných odpadov a odpadu katalógového č. 17 05 04).**
- **v prípade demolácie určiť postupnosť demolačných činností s cieľom umožniť oddelenie a triedenie odstránených stavebných materiálov a stavebných odpadov,**
- **v projektovej dokumentácii (technickej správe) uviesť výkaz odhadovanej výmery stavebných odpadov a odpadov z demolačných prác v rozsahu:**
 - a. kód odpadu podľa Katalógu odpadov,
 - b. názov odpadu,
 - c. kategória odpadu,
 - d. predpokladaný kód zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadu,
 - e. predpokladané množstvo odpadu (pre zhodnotenie a zneškodnenie zvlášť).

Realizácia stavby

Zhotoviteľ stavby je povinný rešpektovať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých predpisov a to najmä, nie výlučne:

- **zabezpečiť roztriedenie, nakládku, prepravu a odovzdanie ostatného a nebezpečného odpadu na ďalšie nakladanie výlučne u osôb oprávnených na nakladanie s odpadmi v zmysle § 14 ods. 1 písm. e) o odpadoch,**
- **zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e), preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom (§ 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z.) a kópiu zaslať objednávateľovi najneskôr do 30 dní od odovzdania staveniska na mail sekretariat@ssmk.sk (kontaktné/zodpovedné osoby v zmysle zmluvy).**

- v prípade demolačných prác určiť postupnosť demolačných činností s cieľom umožniť oddelenie a triedenie odstránených stavebných materiálov a stavebných odpadov (v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR 332/2024 Z. z.) a vypracovať:
 - „Ohlásenie pred realizáciou demolačných prác“ podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. a doručiť ho objednávateľovi na mail sekretariat@ssmk.sk, najneskôr 7 pracovných dní pred realizáciou demolačných prác,
 - „Ohlásenie po realizácii demolačných prác“ podľa prílohy č. 3 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. a doručiť ho objednávateľovi na mail sekretariat@ssmk.sk, najneskôr 30 dní po realizácii demolačných prác,
- stavebné odpady a odpady z demolácií **prednostne materiálovo zhodnotiť** a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne **využiť pri svojej činnosti**, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- **stavebné odpady** vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii **komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť** pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií,
- **prípraviť na opätovné použitie, recykláciu a iné materiálové zhodnotenie**, a to vrátane činnosti spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad, ako náhrada za iné materiály, **minimálne 70 % hmotnosti stavebného odpadu a odpadu z demolácií** vyprodukovaného pri realizácii stavby nad 300 m² alebo demolácii, neznečisteného škodlavinami (tzn. okrem nebezpečných odpadov a odpadu kat. č. 17 05 04),
- **zasieľať objednávateľovi** pravidelne, minimálne raz za mesiac (alebo ku fakturácii v zmysle dohody na odovzdávacom a preberacom konaní staveniska), mailom na adresu sekretariat@ssmk.sk, potvrdenia týkajúce sa nakladania s odpadom – **vážne listky** (fotokópie, originály dokladovať najneskôr k termínu preberania diela), ktoré musia obsahovať nasledovné údaje:
 - a) číslo (identifikátor) vážneho listku,
 - b) identifikácia pôvodcu odpadu,
 - c) identifikácia stavby, z ktorej odpad pochádza,
 - d) identifikácia spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadom, ktorá odpad preberá¹,
 - e) katalógové číslo odpadu, názov odpadu, kategória odpadu,
 - f) množstvo odpadu,
 - g) kód zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadu,
 - h) dátum odovzdania odpadu,
 - i) názov projektu.
- **odovzdať** objednávateľovi najneskôr ku termínu preberania diela **doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad preberá** podľa predchádzajúceho bodu, **nakladať s odpadom**, t.j.:
 - a) súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo
 - b) registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).
- **odovzdať** objednávateľovi najneskôr ku termínu preberania diela **„Súhrnný dokument o vzniku stavebných odpadov a odpadov z demolácií“** zo stavby a spôsobe nakladania s ním, ktorý bude obsahovať údaje o spoločnostiach, ktoré stavebný odpad prevzali, množstve odovzdaného odpadu, nakladaní s ním a to minimálne v nasledovnom rozsahu:

Firma oprávnená na nakladanie s odpadmi – zberová spoločnosť	
Názov / obchodné meno spoločnosti:	
IČO:	
Ulica:	
Obec:	PSČ:
Odpad	

Kód odpadu podľa Katalógu odpadov	Názov odpadu podľa Katalógu odpadov	Kategória odpadu	Hmotnosť odpadu [t]	Spôsob nakladania s odpadom
Celková hmotnosť odovzdaného odpadu [t]:				
Hmotnosť odpadu, ktorý bol recyklovaný / pripravený na recykláciu / zhodnotený:				
Identifikátor vážnych listkov:				
Dátum odovzdania:				