

DODATOK č. 2
K ZMLUVE O NÁJME
uzatvorenej dňa 03.12.1997

Zmluvné strany:

PRENAJÍMATEĽ:

Mesto Kysucké Nové Mesto

Sídlo: Námestie slobody 94/27, 024 01 Kysucké Nové Mesto

V zastúpení: Ing. Marian Mihalda, primátor

IČO: 00 314 099, DIČ: [REDAKOVANÉ]

Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]

IBAN: [REDAKOVANÉ] BIC: [REDAKOVANÉ]

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

NÁJOMCA:

Miroslav Marek

Miesto podnikania: Nesluša 765, 023 41 Nesluša

IČO: 10 974 911

Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Žilina, č.
živnostenského registra: 504-3939

(ďalej len ako „nájomca“)

Zmluvné strany Zmluvy o nájme zo dňa 03.12.1997 (ďalej len „Zmluva o nájme“)
uzatvárajú tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme (ďalej ako „Dodatok“):

I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 03.12.1997 zmluvu o nájme, predmetom ktorej je nájom časti parcely KN C č. 1047/1 ul. Sládkovičova o výmere 48 m² v k. ú. Kysucké Nové Mesto za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj zmiešaného tovaru.
2. Spoločnosť MD profis, s. r. o. sa na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 17.10.2024 stala vlastníkom predajného stánku na predaj zmiešaného tovaru umiestneného na pozemku vo vlastníctve prenajímateľa.
3. V dôsledku zmeny vlastníka predajného stánku, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí dodatku k zmluve o nájme.

II.

PREDMET DODATKU

1. Týmto Dodatkom sa Zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene:
Zmena v osobe nájomcu:

NOVÝ NÁJOMCA:

MD profis, s. r. o.

Sídlo:

Nesluša 489, 023 41 Nesluša

IČO: 47 006 501
DIČ: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]
Štatutárny orgán: Ingrid Drímalová, konateľ
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Žilina, odd. Sro, vložka č. 58338/L

s čím je spojené aj postúpenie všetkých práv a povinností zo Zmluvy o nájme na nového nájomcu.

2. Nový nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že od. 01.01.2025 vstupuje do všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme v plnom rozsahu.
3. V ostatných častiach ostáva Zmluva o nájme nezmenená.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Súhlas s postúpením práv a povinností zo Zmluvy o nájme bol prerokovaný a schválený na 19. rokovaní Mestského zastupiteľstva mesta Kysucké Nové Mesto Uznesením č. 223/2024 zo dňa 05.12.2024.
2. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
4. Dodatok je vyhotovený v 5 vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a po jednom vyhotovení pre pôvodného aj nového nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.

V Kysuckom Novom Meste dňa 09. 01. 2025

PRENAJÍMATEĽ :

NÁJOMCA:

.....
Mesto Kysucké Nové Mesto
Ing. Marian Mihalda, primátor

.....
Miroslav Marek

NOVÝ NÁJOMCA:

.....
MD profis, s. r. o.
Ingrid Drímalová, konateľ