

# ZMLUVA O VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI č. 122/I/2024

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

---

## Článok I Zmluvné strany

### 1.1 mestská časť Bratislava-Devín

sídlo: Kremel'ská 39, 841 10 Bratislava  
zastúpená: JUDr. Jana Jakubkovič - starostka  
IČO: 00603422

(ďalej len "mestská časť")

### 1.2 Jakub Lörinc – fyzická osoba

sídlo:  
zastúpená:  
Dátum narodenia:

(ďalej len "cvičiteľ" alebo spolu ako „zmluvné strany“ )

### *Preambula*

*Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnej spolupráci, ktorá spočíva zo strany cvičiteľa v cvičení pre menej mobilných seniorov z mestskej časti a zo strany mestskej časti v podpore aktivít pre miestnych seniorov poskytnutím priestoru pre uskutočnenie týchto cvičení.*

## Článok II Predmet zmluvy

2.1 Touto zmluvou sa cvičiteľ zaväzuje uskutočňovať a zabezpečovať cvičenie seniorov, a to takto:

**Malá sála - Utorok 14.30 hod. – 15.30 hod.**

2.2 Cvičiteľ svoje služby poskytuje členom bezodplatne.

Prenechanie **predmetu nájmu do užívania na účel uvedený v tejto zmluve bolo schválené miestnym zastupiteľstvom** mestskej časti Bratislava – Devín dňa 16.12.2024 uznesením č. **238/2024** .

2.3 Mestská časť sa v záujme podpory miestnych seniorov v mestskej časti zaväzuje poskytovať priestor na cvičenie v dňoch a časoch vymedzených v bode 2.1 tejto zmluvy.

2.4 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do **31.12.2025**.

### **Článok III**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 3.1 Cvičiteľ je povinný zdržať sa akejkoľvek činnosti, ktorá je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. V prípade porušenia stanoveného účelu predmetu zmluvy, alebo v prípade, ak cvičiteľ v priestoroch Domu kultúry Devín vykonáva činnosť, ktorá napĺňa znaky protiprávnosti, je mestská časť oprávnená zmluvu vypovedať s okamžitou platnosťou.
- 3.2 Mestská časť odovzdá cvičiteľovi nebytové priestory v stave spôsobilom na užívanie podľa tejto zmluvy a cvičiteľ sa zaväzuje odovzdať priestory po ukončení užívania priestorov v pôvodnom stave. Cvičiteľ plne zodpovedá za škody na užívanom priestore, ktoré svojím konaním, resp. nekonaním zaviniť.
- 3.3 Cvičiteľ sa zaväzuje užívať priestory v rozsahu a spôsobom dohodnutom v tejto Zmluve, a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, normami ako aj hygienickými, bezpečnostnými a protipožiarnymi predpismi aktuálne platnými najmä s právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (najmä § 8 a § 9 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, nariadenia vlády SR, vyhlášky MPSVaR SR, SÚBP a interné predpisy majiteľa objektu), v oblasti ochrany pred požiarmi (najmä § 4, 5, 8 a § 9 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi, vyhláška č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii), v oblasti ochrany životného prostredia (zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí) tak, aby nevznikla mestskej časti ani tretím osobám škoda. Cvičiteľ preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany pred požiarmi, bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, odpadového hospodárstva (likvidácia odpadov, príp. nebezpečného odpadu – povinnosť uzavrieť zmluvy s oprávnenými subjektami na likvidáciu konkrétneho druhu odpadu), prípadne iných predpisov, ktoré majú vzťah k činnosti cvičiteľa v priestoroch domu kultúry, v zmysle ktorých bude zabezpečovať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, požiarnu ochranu v dome kultúry a za ne v plnej miere zodpovedať. Všetky skutočnosti, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a zdravie osôb alebo majetok, ktorý sa v čase užívania bude nachádzať v užívaných priestoroch, je cvičiteľ povinný bezodkladne hlásiť mestskej časti.

### **Článok IV**

#### **Ďalšie dojednania**

- 4.1 Zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia povinností ustanovených touto zmluvou. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

**Článok V**  
**Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať len formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 5.2 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.
- 5.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na v centrálnom registri zmlúv.
- 5.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom mestská časť obdrží dva rovnopisy a cvičiteľ jeden rovnopis.

Za mestskú časť:

Za cvičiteľa:

V Bratislave, dňa 30.12.2024

V Bratislave, dňa 9.1.2025

*Podpísané v.r.*

*Podpísané v.r.*

---

JUDr. Jana Jakubkovič  
starostka  
mestská časť Bratislava-Devín

---

Jakub Lörinc