

D o d a t o k č. 2 k z m l u v e č. 26/2007 o n á j m e n e b y t o v ý c h p r i e s t o r o v

I. Zmluvné strany

P r e n a j í m a t e ľ :

názov: Technická univerzita v Košiciach

sídlo: Letná 9, 042 00 Košice

IČO: 00 397 610

bankové spojenie:

číslo účtu:

zastúpený: Ing. Marcel B e h ú n, PhD., kvestor

N á j o m c a :

názov: elfa, s.r.o.

sídlo: Park Komenského 7, 040 01 Košice

IČO: 31 648 410

registrovaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl.č. 1152/V

bankové spojenie:

číslo účtu:

zastúpený: Ing. Marián B u č k o, CSc., konateľ a riaditeľ spoločnosti

II.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva o nájme nebytových priestorov č. 26/2007 zo dňa 24.8.2007 v znení Dodatku č. 1 z 28.12.2007 sa m e n í nasledovne:

Čl. IV. Cena nájmu, spôsob jeho platenia a jeho splatnosť sa dopĺňa o nový bod 7., ktorý znie:

7. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca nebude platiť nájomné a úhrady za odber médií (elektrickej energie, tepla, TUV a vody) do doby, kedy sa náklady za nájom vyrovnajú výške peňažnej pohľadávky nájomcu voči prenajímateľovi v sume 199 138,- € vzniknutej z rekonštrukcie premiatých priestorov, konkr. B-bloku na ul. Letná 9 v Košiciach a suterénu, prízemia a strechy na ul. Park Komenského 7 v Košiciach.

Čl. VI. Čas nájmu po schválení v Akademickom senáte Technickej univerzity v Košiciach dňa 2.4.2012, číslo uzn. 06/2012 znie:

Nebytové priestory vymedzené v čl. II tejto zmluvy sa prenajímajú na dobu určitú od 1.9.2007 **do 31.12.2017.**

III.

1. Ostatné časti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 26/2007 zo dňa 24.8.2007 v znení Dodatku č. 1 z 28.12.2007 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie je určené pre nájomcu.
3. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov.

V Košiciach dňa 22.6.2012

Ing. Marcel Behún, PhD.
kvestor, v.r.

Ing. Marián Bučko, CSc.
konateľ a riaditeľ, v.r.