

DODATOK č. 2
k Zmluve o nájme bytu č. 001/2022 zo dňa 27.12.2022
v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.12.2023

uzavretý podľa Článku VII. ods. 1 zmluvy medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Obec Podkonice**
IČO: 00 313 670
DIČ: 2021121344
Sídlo: 976 41 Podkonice č. 178
Štatutárny orgán: JUDr. Ing. Ivan Barla, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB a. s., Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK27 0200 0000 0017 5939 2251
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Iveta Z v a r o v á**
Dátum narodenia: 7.4 1989
Rodné číslo: 895407/8331
Adresa trvalého pobytu: Máj. povstania českého ľudu č. 46, 977 01 Brezno
(ďalej len „nájomca“)

prenajímateľ s nájomcom ďalej ako aj ako „zmluvné strany“

-
1. Medzi zmluvnými stranami bola dňa 27.12.2022 uzavretá Zmluva o nájme bytu č. 001/2022, na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi dočasne do užívania na účely bývania predmet nájmu, a to 2,5 izbový služobný byt na 2. poschodí stavby – Základná škola s materskou školou Podkonice súp. č. 284, postavenej na pozemku parcelné číslo 1100.
 2. Zmluvné strany uzavreli dňa 28.12.2023 Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu č. 001/2022 zo dňa 27.12.2022, ktorým sa zmluva zmenila tak, že nájom bytu sa predĺžil do 31.12.2024
 3. Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme bytu č. 001/2022 zo dňa 27.12.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.12.2023, ktorým sa predmetná zmluva mení takto.

• Článok III. sa mení a znie takto:

III.

Doba nájmu

1. Nájom bytu vzniká dňom 01.01.2023 a uzatvára sa na dobu určitú do 31.12.2025, s možnosťou predĺženia podľa bodu 2.
2. Po uplynutí doby nájmu prenajímateľ zverejní zámer, že chce prenajať nehnuteľnosť do nájmu. V prípade, že nájomca prejaví záujem a predloží cenovú ponuku v lehote predkladania ponúk, bude nájomca uprednostnený pred ostatnými záujemcami a bude s ním uzatvorená nájomná zmluva.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu č. 001/2022 zo dňa 27.12.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.12.2023 zostávajú nezmenené.

4. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme bytu č. 001/2022 zo dňa 27.12.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.12.2023.
5. Tento dodatok sa vyhotovuje vo dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno (1) vyhotovenie dodatku.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali a že, tak ako je vyhotovený, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú podpisy svojich štatutárnych orgánov.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zmluvnej strany a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Podkoniciach, dňa 16.12.2024

.....
P
Z

V Podkoniciach, dňa 16.12.2024

.....
Ná

