

Zmluva o výpožičke
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

Požičiavateľ: **Obec Holice, IČO: 00 305 405**
930 34 Holice, Póšfa 151
Zast.: Ing. Ľudovít Iván, starosta obce

Vypožičiavateľ: **Klikk, o.z. – občianske združenie**
so sídlom 930 16 Vydrany 450
IČO: 42 404 843
Zast.: Ing. Peter Gočoň, predseda združenia

nasledovne:

Čl. I

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Holice, katastrálne územie Beketfa, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1355 ako pozemky registra „C“
 - a) s parc. č. 31/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7415 m²,
 - b) s parc. č. 30/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 299 m²(ďalej ako „predmet výpožičky“).
2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do bezplatného užívania pozemky uvedené v bode 1 resp. ich časti v rozsahu, ktorý bude označený a určený geometrickým plánom vypracovaným na základe projektovej dokumentácie uvedenej v čl. IV bod 2 a v súlade s podmienkami a pravidlami tretích strán, ktoré na financovanie stavby podľa čl. IV bod 2 poskytnú dotácie alebo granty, a to za účelom ich využitia pre potreby vypožičiavateľa, ako občianskeho združenia, pre účely podľa bodu 2., Čl. 4 tejto zmluvy.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.

Čl. II

Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2025 do 31.12.2040

Čl. III

Skončenie výpožičky

1. Táto zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby uvedenej v čl. II,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby môže požičiavateľ od zmluvy odstúpiť, ak vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou.
3. Požičiavateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak stavebný objekt uvedený v čl. IV bod 2 nebude zrealizovaný najneskôr do troch rokov od podpísania tejto zmluvy.

4. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a jeho zhodnotenie.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Požičiavateľ dáva súhlas vypožičiavateľovi, aby na predmete výpožičky uskutočnil ako investor stavebný objekt: „SO-02 Spevnené plochy a parkoviská“ v rámci stavby: „Rekonštrukcia a prestavba skladu obilia na objekt pre kultúru a spoločenské aktivity“ v zmysle projektovej dokumentácie z 08/2023 vypracovanej spoločnosťou DKVIA s.r.o., so sídlom 930 34 Holice, Kostolná Gala 137, IČO: 51 332 124. Požičiavateľ vyhlasuje, že vypožičiavateľom bol oboznámený s uvedenou projektovou dokumentáciou. Predmetom projektovej dokumentácie je návrh parkovacích stojísk k objektu pre kultúru a spoločenské aktivity vypožičiavateľa, pričom ich vybudovanie bude financované z grantov a dotácií tretích strán. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spoločnými žiadateľmi týchto grantov a dotácií.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do užívania tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je podpísaná v 2 vyhotoveniach, po 1 pre každú zo zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
3. Akékoľvek zmeny, doplnky alebo dodatky k tejto zmluve môžu byť urobené len v písomnej forme, a to po predchádzajúcom vzájomnom prerokovaní a následnom podpise všetkých zmluvných strán, čím sa tieto zmeny, doplnky alebo dodatky stávajú súčasťou tejto zmluvy.
4. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími dotknutými právnymi predpismi.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že sa oboznámili s jej obsahom, že bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

Holice, dňa 18.12.2024

Za požičiavateľa:


Ing. Ľudovít Iván
starosta obce

Za vypožičiavateľa:

Klikk, o.z.
Kostolná 450, 930 16 Vydrany
Ing. Peter Gocoň
predseda združenia