

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme časti pozemku č. 239/107/2024

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len "dohoda")

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Prvá teplárenská, a. s.

J. Čabelku 1469/1, 908 51 Holíč

Zastúpený: Ing. Eva Krčová - predseda predstavenstva

Ing. Andrej Obrtlík – člen predstavenstva

IČO: 36227528

IČ DPH: SK2020185222

Bankové spojenie:

IBAN:

Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka 10059/T

(ďalej len „nájomca“)

a

Nájomca:

Slovenská republika

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

Špitálska 8, 812 67 Bratislava

Štatutárny orgán: PhDr. Peter Ormandy, MSc., generálny riaditeľ a generálny tajomník služobného úradu

V zastúpení: Ing. Martin Ružička, riaditeľ Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Senica, na základe oprávnenia podľa IN č. 024/2024 účinnej od 01.04.2024.

IČO: 30794536

DIČ: 20210777780

Právna forma: Rozpočtová organizácia riadená podľa zákona č. 453/2003 Z. z. o štátnej správe v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Fakturačná a korešpondenčná adresa:

Úrad práce sociálnych vecí a rodiny Senica

Vajanského 17, 905 01 Senica

IČO: 30794536

DIČ: 20210777780

Bankové spojenie:

IBAN:

Právna forma: preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny podľa § 5 ods. 2 zákona č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „prenajíateľ“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.08.2024 Zmluvu o nájme časti pozemku č. 239/107/2024 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom je časť pozemku parcely registra „C“ parc. č. 87/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 1 713 m², v k. ú. Holíč, obec Holíč, okres Skalica, zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3602 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Skalica, vo výlučnom vlastníctve prenajíateľa (ďalej len „pozemok“).

2. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy prenechal nájomcovi na dočasné užívanie nestrážené parkovacie miesto č. 15 spolu o výmere 12,50 m², nachádzajúce sa na pozemku bližšie špecifikovanom v bode 1 preambuly tejto dohody, pri administratívnej budove na *Nám. sv. Martina 9 v Holíči, za účelom parkovania osobného motorového vozidla pre potreby Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Senica.*

Článok I Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli v súlade s článkom III bod 5 zmluvy na jej ukončení písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu 31.12.2024.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu majú splnené všetky povinnosti a vzájomne vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce zo zmluvy.
3. Po nadobudnutí účinnosti tejto dohody bude predmet nájmu fyzicky odovzdaný a prevzatý formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán v zmysle článku III bod 6 zmluvy.

Článok II Záverečné ustanovenia

3. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy neupravené touto dohodou sa spravujú ustanoveniami č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane dva (2) rovnopisy.
5. Táto dohoda patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
6. Táto dohoda nadobudne **platnosť** dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Holíči, dňa

V Senici, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Eva Krčová
predseda predstavenstva

Ing. Martin Ružička
riaditeľ úradu

Ing. Andrej Obrtlík
člen predstavenstva