

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v z.n.p.  
medzi zmluvnými stranami:

## čl. I. zmluvné strany

Obchodné meno: **KALORIM, s.r.o.**  
Sídlo: Nesluša 759, 02341 Nesluša  
IČO: 50625781  
DIČ: 2120400722  
IČ DPH: SK2120400722  
bankové spojenie: SLSP, a.s. IBAN SK23 0900 0000 0051 4996 6754  
v zastúpení: Ing. Michal Skokan, konateľ

(ďalej aj „**zhotoviteľ**“)

Obchodné meno: **Východoslovenský onkologický ústav, a.s.**  
Sídlo: Rastislavova 43, 041 91 Košice  
IČO: 36 603 350  
DIČ: 2022124159  
IČ DPH: SK2022124159  
v zastúpení: MUDr. Tomáš Sieber, MPH, predseda predstavenstva  
MUDr. Igor Jenčo, MPH, člen predstavenstva

(ďalej aj „**objednávateľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu tiež ako „**Zmluvné strany**“ a samostatne aj ako „**Zmluvná strana**“)

## čl. II . úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ ako verejný obstarávateľ v rámci plnenia svojich úloh obstaráva dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby postupom stanoveným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZVO“).
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený na vykonávanie činností podľa tejto zmluvy, dielo vykoná vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, vlastné náklady, a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Túto zmluvu uzatvára objednávateľ so zhotoviteľom, ktorý je úspešným uchádzačom, ako výsledok zadávania zákazky postupom zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ZVO realizovanej prostredníctvom systému elektronického verejného obstarávania, v zmysle Výzvy na predloženie ponuky zo dňa 1.8.2024 na predmet zákazky s názvom „Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti "A" VOU a.s., Rastislavova 43, Košice“, v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 15.8.2024
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že si je vedomý, že stavebné úpravy a dodávka a inštalácia klimatizácie budú prebiehať počas obmedzenej prevádzky pracovísk objednávatel'a, ktorý je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo, ako aj jednotlivé činnosti pri vykonávaní diela (napr. búracie práce, dovoz a presun materiálu a zariadení na miesto dodania, i v rámci miesta dodania) realizovať tak, aby nedochádzalo k obmedzeniu prevádzky pracovísk objednávatel'a. V prípade nevyhnutnej potreby je zhotoviteľ povinný sa vopred dohodnúť s objednávatel'om na prevádzkových opatreniach.

## čl. III . predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávatel'a dielo: „Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti "A" VOU a.s., Rastislavova 43,Košice“ (ďalej aj „dielo“), za podmienok uvedených v tejto zmluve, v rozsahu

podľa príloh k tejto zmluve a záväzok objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri vykonávaní diela, riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovené dielo cenu uvedenú v čl. VI. tejto zmluvy.

2. **Rozsah vykonania diela v objekte objednávateľa:**

2.1 stavebné práce v rozsahu a podľa projektovej dokumentácie vypracovanej DOMINO INVEST s.r.o., IČO : 46 848 045, označenie projektovej dokumentácie: „Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti A, VOU a.s., Rastislavova 43, Košice“, arch. č. 05042024, dátum: IV.2024

Rozsah vykonania diela – stavebných prác – je špecifikovaný v projektovej dokumentácii a výkaze výmer.

Projektová dokumentácia a výkaz výmer je prílohou tejto zmluvy

2.2 dodávka a montáž klimatizačných jednotiek špecifikovaná vo výkaze výmer a technickej špecifikácii, ktorá je prílohou č. 4 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ je povinný prevziať od objednávateľa stavenisko do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

3. Objektom objednávateľa je budova, súpisné číslo 7251, na parcele CKN 1526, katastrálne územie Južné Mesto, na ulici Rastislavova 43 v Košiciach; stavebné práce a montáž klimatizácie budú realizovaná v časti A tejto budovy.

4. Porušenie povinností uvedených v tomto článku je považované za podstatné porušenie zmluvy.

#### **čl. IV. termín a miesto dodania**

1. Zhotoviteľ je povinný dielo podľa tejto zmluvy riadne vykonať a odovzdať objednávateľovi v lehote do **45 kalendárnych dní** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný dielo podľa tejto zmluvy vykonať v objekte objednávateľa:

a/ zariadenie č. 1 – klimatizácie vybratých priestorov na 1. NP

b/ zariadenie č. 2 – klimatizácie vybratých priestorov na 2. NP

c/ zariadenie č. 3 – klimatizácie vybratých priestorov na 3. NP a 4. NP

(ďalej aj „**miesto dodania**“).

3. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať pred dohodnutým termínom dodania.

4. Porušenie povinností uvedených v tomto článku je považované za podstatné porušenie zmluvy.

#### **čl. V. práva a povinnosti zmluvných strán, spôsob plnenia, odovzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa tejto zmluvy vykonať na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými technickými normami, požiadavkami objednávateľa a príslušnými rozhodnutiami orgánov verejnej moci /najmä stavebný úrad a úrad pamiatkovej ochrany/. Zhotoviteľ je povinný sa pred začiatkom vykonávania diela riadne oboznámiť s technickou špecifikáciou diela, podmienkami pre vykonanie diela, ako aj podmienkami tejto zmluvy.

2. Objednávateľ je povinný pripraviť miesto dodania na vykonanie diela, umožniť prístup zhotoviteľovi (zamestnancom a vozidlám) na miesto dodania a zabezpečiť prívod elektrického prúdu s napätím 230 V . Zhotoviteľ nebude v omeškaní zo zhotovením diela v prípade, ak mu objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť podľa tohto bodu riadne a včas, ak o to zhotoviteľ požiada. Dodávka elektrického prúdu je nákladom objednávateľa a nie je súčasťou ceny diela.

3. Zhotoviteľ je povinný, po obhliadke miesta napojenia klimatizačných zariadení a určení bodu napojenia týchto zariadení na elektrický rozvod, zabezpečiť na vlastné náklady dopravu klimatizačných zariadení a montážneho materiálu na miesto dodania.

4. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi do 2 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy časový harmonogram zhotovenia diela, ako aj kópiu dokladu o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho, a doklad preukazujúci existenciu požadovaného poistenia zhotoviteľa.

5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a zhotoviteľ je povinný kedykoľvek počas vykonávania diela to objednávateľovi umožniť. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s právnymi predpismi, technickou špecifikáciou, pokynmi objednávateľa alebo touto zmluvou, objednávateľ je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela na vlastné náklady a dielo vykonal riadnym spôsobom.

6. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela prekážky týkajúce sa miesta dodania a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný to písomne oznámiť bez zbytočného odkladu objednávateľovi.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo ako celok, po jeho úplnom dokončení.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo odovzdať objednávateľovi v dohodnutej lehote podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi pripravenosť diela na odovzdanie a termín odovzdania diela oznámiť objednávateľovi najmenej tri pracovné dni vopred. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela objednávateľovi zaškolíť určených zamestnancov objednávateľa na obsluhu a prevádzku klimatizačných zariadení.

9. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle vyhl. č. 83/2008 Z.z. (ďalej aj „protokol“). Vykonanie diela sa rozumie vykonanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy a jej príloh. Protokol

- musí obsahovať informáciu o splnení povinnosti zhotoviteľa podľa čl. III. a IV. tejto zmluvy. Spolu s odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi aj miesto dodania, ktoré je povinný na vlastné náklady vypratať, zabezpečiť odvoz odpadu, materiálu a uviesť ho do pôvodného stavu.
10. Zhotoviteľ je povinný po ukončení diela v rámci preberacieho konania odovzdať objednávateľovi príslušnú dokumentáciu k dielu, najmä: certifikáty pre klimatizačné zariadenia, návod na obsluhu v slov. jazyku, ako aj všetku ďalšiu technickú a inú dokumentáciu k dielu, dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela, stavebný denník, protokoly o vykonaných odborných prehliadkach a skúškach a prehlásenia o použitých výrobkoch a materiáloch.
  11. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať len riadne ukončené dielo, bez väd a nedorobkov v termíne oznámenom zhotoviteľom podľa bodu 8. tohto článku v súlade s touto zmluvou.
  12. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom prevzatia a odovzdania diela.
  13. V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní diela budú zistené vady diela, zmluvné strany sa dohodnú na termíne ich odstránenia, ktorý termín môže byť najviac 5 pracovných dní, a na termíne opakovaného odovzdania a prevzatia diela. Ak má dielo vady a/alebo nedorobky, je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie diela.
  14. Dielo sa podľa tejto zmluvy považuje za splnené, ak bolo objednávateľom riadne prevzaté, po odovzdaní dokumentácie k dielu podľa bodu 10. tohto článku a zaškolení určených zamestnancov objednávateľa na obsluhu a prevádzku klimatizačných zariadení.
  15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste dodania, ako aj na prístupových cestách k objektu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný každý deň po ukončení prác upratať miesto dodania. Zhotoviteľ je povinný priebežne počas vykonávania diela odvážať na vlastné náklady nečistoty a odpad, ktoré vzniknú pri realizácii diela a zabezpečiť jeho ukladanie a zneškodňovanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je pri nakladaní s odpadom povinný v celom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce pre pôvodcu odpadu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov a je povinný objednávateľovi odovzdať doklady o uložení/ likvidácii odpadu zo stavebnej činnosti na diele. Náklady na odvoz/ odstránenie a uloženie odpadu znáša zhotoviteľ.
  16. Zhotoviteľ je povinný udržiavať používané vozidlá a mechanizmy, ktoré používa pri vykonávaní diela v takom technickom stave, aby nedochádzalo k úniku ropných látok alebo iných nebezpečných látok, vrátane emisií. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia pri vykonávaní diela.
  17. Zhotoviteľ je povinný vo vzťahu k svojim zamestnancom a tretím osobám, ktorými zabezpečuje plnenie tejto zmluvy dodržiavať pracovnoprávne predpisy, predpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a v oblasti sociálneho zabezpečenia a to počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov a iných osôb, ktorými zabezpečuje plnenie tejto zmluvy, pričom je povinný rešpektovať usmernenia a pokyny zamestnancov objednávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ak tieto vyplývajú zo špecifik objednávateľa.
  18. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a technickými a personálnymi kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné.  
Zhotoviteľ počas celej realizácie diela ručí za odbornú úroveň osôb pracujúcich na diele ako aj za to, že práce budú vykonané v súlade s touto zmluvou, právnymi a technickými normami platnými ku dňu odovzdania diela. Zhotoviteľ taktiež ručí za to, že osoby pracujúce na diele v jeho mene preukázateľne majú počas výkonu týchto prác požadovanú zdravotnú spôsobilosť, ak sa vyžaduje právnymi predpismi (napr. pravidelne vykonávané lekárske prehliadky), pri práci riadne používajú osobné ochranné pracovné prostriedky a dodržiavajú zákaz požívania alkoholických nápojov, omamných látok a psychotropných látok a zákaz fajčenia. Zhotoviteľ je povinný dodržiavanie týchto povinností u svojich zamestnancov priebežne kontrolovať.
  19. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia prác stavebný denník, do ktorého je povinný zaznamenávať údaje o časovom postupe prác a všetky skutočnosti dôležité pre plnenie tejto zmluvy. Stavebný denník sa musí nachádzať u stavbyvedúceho na stavenisku a musí byť na požiadanie predložený objednávateľovi. Prevzatie staveniska potvrdí zhotoviteľ zápisom do stavebného denníka. Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka určuje § 46d zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.
  20. Zápisy do stavebného denníka môžu vykonávať oprávnené osoby zhotoviteľa a objednávateľa, projektant, poverení zástupcovia orgánov štátnej správy a stavbyvedúci. Objednávateľ je povinný sa vyjadriť k zápisom zhotoviteľa najneskôr do 4 pracovných dní odo dňa vykonania zápisu.
  21. Porušenie povinností uvedených v tomto článku je považované za podstatné porušenie zmluvy.

#### **čl. VI. cena diela a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy, v zmysle zák. č. 18/1996 Z z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov, vo výške spolu **130 243,04 €** bez DPH. K uvedenej cene sa pripočíta DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.

<b>Cena diela :</b>	<b>130 243,04 €,</b>
<b>DPH 20% :</b>	<b>26 048,61 €,</b>
<b>CENA DIELA CELKOM S DPH:</b>	<b>156 291,65 €,</b>

**slovom : stopäťdesiatšesťtisícdeväťdesiatjeden** eur a šesťdesiatpäť centov

Uvedená cena diela bez DPH je konečná a záväzná pri nezmenenom rozsahu plnenia pre obe zmluvné strany, v zmysle prílohy č. 1 k tejto zmluve.

Podrobný položkový rozpočet ceny diela, s uvedením jednotkových cien v EUR bez DPH t.j. za 1 mernú jednotku (ďalej len „MJ“), cena v EUR bez DPH za počet MJ, výška DPH v EUR za počet MJ, cena v EUR s DPH za počet MJ, je prílohou č. 3 tejto zmluvy.

2. Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s plnením tejto zmluvy, vrátane ceny za dodanie tovaru (klimatizačné jednotky), colných sadzieb, poistného, nákladov na dopravu do miesta plnenia, náhradných dielov potrebných pri uplatnení práva zo záruky t.j. počas celej záručnej doby a všetkých ďalších nákladov súvisiacich s obstaraním dokumentácie súvisiacej s predmetom plnenia tejto zmluvy, vykonanie pravidelných výrobcom predpísaných servisných prehliadok po celú záručnú dobu, vrátane čistenia a výmeny filtrov v dodanej technológii.  
Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na zhotovenie diela preddavok.  
Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka zhotovenia diela je kompletná – zhotoviteľ prepočítal všetky výmery a tieto aj ocenil v celom rozsahu. Zhotoviteľ nemá nárok na navýšenie ceny z dôvodu chybného výpočtu výmery.
3. Objednávateľ sa zaväzuje cenu za dielo uhradiť bezhotovostným bankovým prevodom na účet zhotoviteľa a to na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po prevzatí diela ako celku. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu uctaren@vou.sk, pričom faktúra okrem zákonných náležitostí musí obsahovať aj presné označenie diela „Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti "A" VOU a.s., Rastislavova 43, Košice“.  
Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť a zaslať objednávateľovi do 15 dní odo dňa riadneho prevzatia diela objednávateľom (podľa čl. V. bod 9. tejto zmluvy), najneskôr však do 5-teho pracovného dňa v mesiaci, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo dielo prevzaté objednávateľom.
4. Lehota splatnosti faktúry je do 30 kalendárnych dní od dňa jej doručenia objednávateľovi.
5. Prílohou faktúry musí byť zmluvnými stranami podpísaný protokol potvrdený oboma zmluvnými stranami.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom a touto zmluvou alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebudú pripojené prílohy podľa bodu 4. tohto článku, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie/ doplnenie zhotoviteľovi , pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej faktúry.

#### **čl. VII. zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať v čase jeho odovzdania a prevzatia všetky zmluvne dohodnuté vlastnosti a že nemá vady, ktoré by znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho využitia na určený účel. Vadou sa rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, ktoré sú stanovené v tejto zmluve, jej príloh a technickej špecifikácii diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 3 roky, osobitne na stavebné práce, ako aj na klimatizačné jednotky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude počas záručnej doby mať vlastnosti obvyklé vzhľadom na povahu a účel diela. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia a odovzdania diela.
4. Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby na vlastné náklady vykonať alebo zabezpečiť vykonanie všetkých výrobcom predpísaných servisných prehliadok a príslušných servisných prác na technických zariadeniach, ktoré sú súčasťou diela, vrátane čistenia a výmeny filtrov v dodanej technológii /minimálne dva krát za 12 mesiacov /.
5. Záručná doba sa nevzťahuje na poškodenie diela nesprávnou manipuláciou alebo na úmyselné alebo neúmyselné poškodenie diela zo strany objednávateľa alebo tretích osôb.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v celom rozsahu.
7. Zhotoviteľ je povinný sa k reklamovanej vade diela písomne vyjadriť do 2 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie; objednávateľ je oprávnený reklamáciu uplatniť aj elektronickou formou.
8. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád do 2 pracovných dní po prijatí reklamácie (bod 7. tohto článku) a vady odstrániť do 5 pracovných dní. V prípade rozsiahlejšej vady je zhotoviteľ povinný určiť náhradný termín na odstránenie vady , ktorý musí predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie, nie však viac ako 10 pracovných dní po prijatí reklamácie.
9. Reklamáciu t.j. jej uplatnenie, priebeh ako aj vybavenie ( v písomnej forme) je povinný evidovať objednávateľ.
10. Zhotoviteľ je povinný vady diela počas záručnej doby odstrániť na vlastné náklady.

#### **čl. VIII. majetkové sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v čl. V. tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať a zhotoviteľ je povinný zaplatiť za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvných podmienok zmluvnú pokutu vo výške 500,00 €, slovom päťsto euro. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v čl. IV. bod 1 tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa t.j. zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne podľa zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania s odovzdaním diela ako celku . Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov SR. Úroky z omeškania sú splatné v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v čl. X. bod 13. a bod 14. tejto zmluvy t.j. postúpi pohľadávku , ktorá mu vznikne z tohto zmluvného vzťahu ako veriteľovi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa alebo vykoná právny úkon vedúci k zmene v osobe veriteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela bez DPH, ktorá ako pohľadávka bola predmetom postúpenia alebo iného právneho úkonu, ktorým došlo k zmene v osobe veriteľa. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v čl. X. bod 18. tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvných podmienok zmluvnú pokutu vo výške 300,00 €, slovom tristo euro. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi
6. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd podľa tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý, aj začatý deň omeškania. Nárok na náhradu škody objednávateľa tým nie je dotknutý.
7. Uplatnením majetkových sankcií podľa tohto článku nie je dotknuté právo poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta (zmluvná pokuta sa nezapočíta do náhradu škody).

#### **čl. IX. doba trvania zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa jej platnosti do odovzdania a prevzatia diela ako celku, okrem tých ustanovení tejto zmluvy, ktoré upravujú právne vzťahy zmluvných strán aj po odovzdaní diela.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to z dôvodov uvedených v zákone alebo tejto zmluve.
4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z dôvodov, ak zhotoviteľ:
  - a/ nezačne s vykonávaním diela do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
  - b/ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, určenými v technickej špecifikácii alebo technologickými postupmi.
  - c/ použije na vykonanie diela iné materiály alebo dielo vykoná v inej technickej špecifikácii ako požadoval Objednávateľ,
  - d/ nebude dodržiavať pokyny Objednávateľa, vzhľadom na špecifický charakter plnenia zmluvy /zdravotnícke zariadenie /,
  - e/ pri vykonávaní diela poruší právne predpisy SR,
  - f/ poskytne objednávateľovi nepravdivé alebo zavádzajúce informácie vzťahujúce sa na dielo,
  - g/ poruší povinnosti uvedené v čl. V., čl. X,
  - h/ poruší povinnosti uvedené v tejto zmluve, ktorých porušenie je považované za podstatné porušenie zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ:
  - a/ neodovzdá zhotoviteľovi miesto plnenia a neumožní plnenie zmluvy do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy
  - b/ najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia miesta plnenia neposkytne potrebnú súčinnosť podľa tejto zmluvy, čím zmarí možnosť vykonať dielo riadne a včas,
  - c/ požiada o prerušenie vykonávania diela z prevádzkových dôvodov a toto prerušenie bude trvať viac ako 15 pracovných dní,
  - d/ poskytne Zhotoviteľovi nepravdivé a zavádzajúce informácie vzťahujúce sa na dielo.

#### **čl. X. osobitné ustanovenia**

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom jeho prebratia objednávateľom.
2. Osoby oprávnené konať za zhotoviteľa vo veciach plnenia tejto zmluvy (kontaktné osoby) :  
Ing. Michal Skokan tel. č. 0915801879 e-mail: [michal.skokan@kalorim.sk](mailto:michal.skokan@kalorim.sk)

Zhotoviteľ je povinný v prípade zmeny kontaktnej osoby túto zmenu písomne oznámiť objednávateľovi. Táto zmena nevyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve.

3. Osoby oprávnené konať za objednávateľa vo veciach plnenia tejto zmluvy :  
Mgr. Martin Brunclík, MBA – riaditeľ pre investičné plánovanie, rozvoj a prevádzku, e-mail: brunclik@vou.sk, tel. č.: 055 6135 305  
Objednávateľ je povinný v prípade zmeny kontaktnej osoby túto zmenu písomne oznámiť zhotoviteľovi. Táto zmluva nevyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že má na celé obdobie vykonávania diela uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom svojej činnosti a svojou prevádzkou, ako aj poistenie majetku, vrátane materiálu potrebného na vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť a strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy vykonávaný oprávnenými osobami orgánov štátnej správy.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa riadne oboznámil s technickou špecifikáciou diela, s reálnym stavom miesta, kde má byť dielo realizované (miesto dodania), dielo vykoná v súlade touto zmluvou a podľa príslušnej technickej špecifikácie.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku v zmysle príslušných platných právnych predpisov a noriem.
8. Zhotoviteľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie povinnosti podľa zák. č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
10. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, vrátane aj všetkých ďalších osôb, ktoré sa budú pohybovať na stavenisku, dodržiavať povinnosti dané NV SR č. 396/2006 Z.z. a mať vypracovaný Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý určuje pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku
11. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť svojim zamestnancom príslušné ochranné pracovné pomôcky a zároveň zabezpečiť výkon prác podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným právnym predpisom.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky prípadné neoprávnené zásahy do budovy alebo zariadení objednávateľa, ktoré boli spôsobené pri realizácii diela uviesť do pôvodného stavu.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri vykonávaní diela a zaväzuje sa ju uhradiť v celom rozsahu. Uvedené sa vzťahuje aj na škodu spôsobenú subdodávateľom zhotoviteľa.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá vznikne z tohto zmluvného vzťahu zhotoviteľovi ako veriteľovi, zhotoviteľ nepostúpi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka. Písomný súhlas za objednávateľa je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Postúpenie pohľadávky zhotoviteľom bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné s odkazom na § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov. Porušenie povinnosti uvedených v tomto bode je považované za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka, žiadny právny úkon, ktorým by bola alebo ktorého dôsledkom by bola alebo mohla byť zmena v osobe zhotoviteľa ako veriteľa, ktorý mu umožňuje platná právna úprava o zabezpečení záväzku, najmä nie však výlučne, pohľadávku nezaloží ako majetok, neprijme ponuku ručenia alebo bankovej záruky, nepristúpi k dohode o započítaní pohľadávok so svojim veriteľom a to vo vzťahu k pohľadávkam, vrátane príslušenstva, ktoré ku dňu platnosti tejto Zmluvy existujú a ktoré v budúcnosti vzniknú z ich akéhokoľvek vzájomného zmluvného vzťahu zhotoviteľovi ako veriteľovi a objednávateľovi ako dlžníkovi. Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek právny úkon zhotoviteľa ako veriteľa vedúci k zmene v osobe veriteľa je bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka absolútne neplatný. Súhlas za objednávateľa je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Porušenie povinnosti uvedených v tomto bode je považované za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
15. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť alebo postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Postúpenie práv a povinností bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné.
16. Zhotoviteľ je povinný, v zmysle zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov zabezpečiť ochranu osobných údajov osôb, ktoré objednávateľ ako prevádzkovateľ pri svojej činnosti spracúva a s ktorými môže prísť zhotoviteľ, zamestnanci zhotoviteľa a tretie osoby vo vzťahu k zhotoviteľovi do styku pri vykonávaní činnosti podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný poučiť o povinnosti mlčanlivosti zamestnancov zhotoviteľa a všetky tretie osoby, ktoré v mene zhotoviteľa budú vykonávať alebo sa akýmkoľvek spôsobom budú zúčastňovať na vykonávaní diela zhotoviteľom pre objednávateľa.
17. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej strany a ani tieto informácie a iné skutočnosti nepoužijú pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a na ich zverejnenie v súlade so zákonom.

18. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť plnenia predmetu tejto zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov, pričom zhotoviteľ:
- a/ je povinný plnenie tejto zmluvy zadať len subdodávateľovi uvedenému v Prílohe č. 5 tejto zmluvy s rozsahom jeho plnenia uvedeným vo verejnom obstarávaní;
  - b/ garantuje spôsobilosť každého zo subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 5 tejto zmluvy, pre plnenie predmetu tejto zmluvy;
  - c/ zodpovedá za celé a riadne plnenie tejto zmluvy počas celej doby platnosti tejto zmluvy a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil na plnenie predmetu zmluvy subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť a nemá žiadne povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy voči subdodávateľom zhotoviteľa.
  - d/ je povinný v prípade zmeny subdodávateľa alebo v prípade doplnenia nového subdodávateľa vo vzťahu k plneniu, ktorého sa táto Zmluva týka písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a to do piatich pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala;
  - e/ je povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizovaný zoznam subdodávateľov, ktorý musí obsahovať minimálne identifikáciu subdodávateľa, predmet a presný rozsah subdodávky, predpokladaný podiel plnenia zadávaný subdodávateľovi vo vzťahu k celému rozsahu plnenia a osobu oprávnenú konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov je uvedený Prílohe č. 5 tejto Zmluvy.
- Na zmenu v zozname subdodávateľov t.j. zmenu Prílohy č. 5 tejto zmluvy sa vyžaduje uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve.
19. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy alebo jej časti subdodávateľom tak, akoby plnenie zmluvy realizoval sám (osobne).

#### **čl. XI. záverečné ustanovenia**

1. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody zmluvných strán a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve.
2. Právne vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a ďalšími súvisiacimi predpismi SR.
3. Súčasťou tejto zmluvy sú
  - príloha č. 1 – cena diela
  - príloha č. 2 – projektová dokumentácia
  - príloha č. 3 – výkaz výmer a položkový rozpočet /prílohy č. 3.1, 3.2, 3.3, a 3.4/
  - príloha č. 4 – technická špecifikácia
  - príloha č. 5 – zoznam subdodávateľov
  - príloha č. 6 – protikorupčná doložka
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Košiciach, dňa .....

V Nesluši, dňa .....

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

\_\_\_\_\_  
MUDr. Tomáš Sieber, MPH, predseda predstavenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Michal Skokan, konateľ

\_\_\_\_\_  
MUDr. Igor Jenčo, MPH, člen predstavenstva



príloha č. 1

Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti "A" VOU

a.s.

Rastislavova 43,Košice

Por. č.	Názov položky predmetu zmluvy	Merná jednotka (MJ)	Počet MJ	Jednotková cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH v %	Výška DPH v EUR	Jednotková cena v EUR s DPH	Celková cena za požadovaný počet MJ v EUR bez DPH	Celková cena za požadovaný počet MJ v EUR s DPH
1.	Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti "A" VOU a.s., Rastislavova 43,Košice	celok	1	130 243,04	20	26 048,61	156 291,65	130 243,04	156 291,65
								130 243,04	156 291,65



Ing. Jozef Nanáši  
Projektovanie vzduchotechnických zariadení  
Kukučínova 23 - 040 01 KOŠICE  
Tel. - 055 6234 545

E-mail: [jozef.nanasij@gmail.com](mailto:jozef.nanasij@gmail.com)

---

# TECHNICKÁ SPRÁVA

**Stavba** : Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti A, VOU a.s.,  
Rastislavova 43, Košice

**Objekt** : SO 01 – Stavebné úpravy klimatizácie izieb

**Profesia** : Klimatizačné zariadenie

**Investor** : Východoslovenský onkologický ústav a.s., Rastislavova 43, Košice

**Autor** : Ing. Juraj Šuty

**Zodpovedný projektant** : Ing. Jozef Nanáši

**Projektant** : Marcela Nanášiová

**Stupeň projektu** : Pre realizáciu

**Dátum vyhotovenia** : Apríl 2024

**OBSAH TECHNICKEJ SPRÁVY:**

1.	ÚVOD: .....	10
2.	POPIS ZARIADENÍ A ICH FUNKCIA:.....	10
2.1	Zariadenie č.1:.....	10
2.2	Zariadenie č.2:.....	10
2.3	Zariadenie č.3:.....	10
3.	ENERGETICKÁ ČASŤ: .....	10
4.	POŽIADAVKY NA OSTATNÉ PROFESIE:.....	11
4.1	Stavebná: .....	11
4.2	Elektroinštalácia: .....	11
4.3	Zdravotechnika:.....	11
5.	PRIPOMIENKY PRE MONTÁŽ:.....	11
6.	NÁVOD NA OBSLUHU A ÚDRŽBU ZARIADENÍ - NÁHRADNÉ DIELY:.....	
7.	CHLADIVÁ: .....	<b>Chyba! Záložka nie je definovaná.</b>
8.	ZÁVER: .....	

**ÚVOD:**

Projektová dokumentácia pre realizáciu bola vypracovaná na základe projektu stavebnej časti a osobnej obhliadky riešených priestorov. Projekt pozostáva z nasledovných zariadení:

- Zar.1 – Klimatizácia vybratých priestorov 1.NP
- Zar.2 – Klimatizácia vybratých priestorov 2.NP
- Zar.3 – Klimatizácia vybratých priestorov 3.NP a 4.NP

**POPIS ZARIADENÍ A ICH FUNKCIA:****Zariadenie č.1:**

Na klimatizáciu je navrhnutý systém Mini VRV IV s vonkajšou jednotkou RXYSQ10TY1 (chladiivo R410A) a vnútornými 2 ks FXAQ15A, 6 ks FXAQ20A, 4 ks FXAQ25A a 1 ks FXAQ32. Vonkajšia jednotka je s vnútornými prepojená medeným chladiarenským potrubím s izoláciou ARMAFLEX cez odbočky – refnety a komunikačným káblom.

Vnútorné jednotky sú doplnené káblovými ovládačmi BRC1H52W.

Vnútorné jednotky pracujú len s obehovým vzduchom. V ich chladiacom výkone je zahrnutá rezerva na vetranie mierne pootvoreným oknom.

Chladiarenské potrubie k vonkajšej jednotke, ktorá je osadená na teréne pri budove schádza z 1.NP na 1.PP odkiaľ je v chráničke pod terénom vedené k jednotke. Vonkajšia jednotka je osadená na betónových kvádroch.

**Zariadenie č.2:**

Na klimatizáciu je navrhnutý rovnaký systém ako u zar.1 len vnútorných jednotiek je 2 ks FXAQ15A, 6 ks FXAQ20A a 6 ks FXAQ25A. Prepojenie vonkajšej jednotky s vnútornými ako u zar.1, včítne rezervy na vetanie.

Chladiarenské potrubie k vonkajšej jednotke, ktorá je osadená na teréne pri budove schádza z 2.NP na 1.PP odkiaľ je v chráničke pod terénom vedené k jednotke. Vonkajšia jednotka je osadená na betónových kvádroch.

**Zariadenie č.3:**

Na klimatizáciu je navrhnutý tiež rovnaký systém ako u zar.1 len vnútorných jednotiek je 3 ks FXAQ25A, 2 ks FXAQ40A a 3 ks FXAQ50A. Prepojenie vonkajšej jednotky s vnútornými ako u zar.1, včítne rezervy na vetanie.

Chladiarenské potrubie od vonkajšej jednotky osadenej na terase 4.NP schádza na 3.NP, kde má rozbočenie pre priestory 3.NP a 4.NP. Vonkajšia jednotka je osadená na betónových kvádroch podložených gumenými pásmi.

**ENERGETICKÁ ČASŤ:**

Navrhnuté zariadenie nárokuje len na elektrickú energiu:

- |  |         |
|--|---------|
| • 3 ks vonkajších jednotiek RXYSQ10TY1 á 7.3 kW                | 21900 W |
| • 29 ks vnútorných jednotiek FXAQ15A, FXAQ20A a FXAQ25A á 30 W | 1170 W  |
| • 2 ks vnútorných jednotiek FXAQ40A á 20 W                     | 40 W    |
| • 4 ks vnútorných jednotiek FXAQ32A a FXAQ50A á 40 W           | 160 W   |

Spolu:

**23270 W**

## POŽIADAVKY NA OSTATNÉ PROFESIE:

### Stavebná:

- Vyhotoviť potrebné stavebné otvory a po prevedení montáže ich zapracovať.
- Zabezpečiť chráničky potrubia a komunikačných káblov z 1.PP k vonkajším jednotkám zar.1 a 2.

### Elektroinštalácia:

- Vonkajšie jednotky klimatizácie napojiť na zdroj energie 400 V.
- Vnútorne jednotky napojiť na zdroj energie 230 V.

### Zdravotechnika:

Od vnútorných jednotiek klimatizácie je potrebné zabezpečiť odvod kondenzátu do kanalizácie cez sifónové uzávery.

### PRIPOMIENKY PRE MONTÁŽ:

Najhmotnejším zariadením (175 kg) sú vonkajšie jednotky klimatizácie RXYSQ10TY1.

Pri montážnych prácach dôsledne dodržiavať montážne pokyny výrobcov zariadení a zabehnutú technológiu montážnej organizácie. Dodržiavať bezpečnostné predpisy a používať predpísané ochranné prostriedky.

Dodržiavať vnútropodnikové organizačné smernice odberateľa týkajúce sa pobytu a pohybu cudzích osôb na jej území.

### NÁVOD NA OBSLUHU A ÚDRŽBU ZARIADENÍ - NÁHRADNÉ DIELY:

Predmetný návod je súčasťou dodávky jednotlivých elementov. Práce na zariadení je možné prevádzať až po jeho odpojení z chodu. Ovládanie zariadenia by oprávnených mala zaučiť montážna organizácia klimatizácie.

Navrhnuté zariadenie nevyžaduje náhradné diely.

### CHLADIVÁ:

Vonkajšie jednotky klimatizácie majú základnú náplň chladiva R410A 7.0 kg. U jednotlivých zariadení je to potrebné doplniť o zar.1 – 3.3 kg, zar.2 – 4.0 kg a zar.3 – 3.5 kg. Zariadenia č.1 a 3 majú spolu 10.5 kg a č.2 spolu 11.0 kg. Izby pacientov sú len na 1.NP a 2.NP, kde najmenšie izby majú objem 122 – 34.14 m<sup>3</sup> (11.38 m<sup>2</sup> x 3 m) a 222 – 33.24 m<sup>3</sup> (11.08 m<sup>2</sup> x 3 m)

V prípade poruchy a úniku chladiva do jedného priestoru izby tam bude koncentrácia v m.č.122 – 0.308 kg/m<sup>3</sup> a v m.č.222 – 0.331 kg/m<sup>3</sup>, čo je menej ako kritická koncentrácia 0.44 kg/m<sup>3</sup>. Na 3. a 4.NP sú miestnosti väčšie a sú bez trvalého pobytu osôb. Chladiace zariadenia sú zaradené do skupiny "B".

**Zoznam subdodávateľov****Subdodávateľ č. 1. :**

a/	Obchodné meno	
b/	Sídlo	
c/	IČO	
d/	Predmet subdodávky	
e/	Presný rozsah subdodávky	
f/	Percentuálny podiel tejto subdodávky z celkového plnenia zmluvy	
g/	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa	Meno a priezvisko : Adresa pobytu : Dátum narodenia: Tel. kontakt: E-mail adresa :
h/	Iné	

**Subdodávateľ č. 2. :**

a/	Obchodné meno	
b/	Sídlo	
c/	IČO	
d/	Predmet subdodávky	
e/	Presný rozsah subdodávky	
f/	Percentuálny podiel tejto subdodávky z celkového plnenia zmluvy	
g/	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa	Meno a priezvisko : Adresa pobytu : Dátum narodenia: Tel. kontakt: E-mail adresa :
h/	Iné	

\* Pokiaľ Zhotoviteľ bude zabezpečovať plnenie tejto zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov ( čl. X. bod 18. tejto zmluvy) vpíše všetky požadované údaje do tabuliek vyššie.

V prípade, že zhotoviteľ plnenie tejto zmluvy nebude zabezpečovať prostredníctvom svojich subdodávateľov (čl. X. bod 18. tejto zmluvy) preškrtnie vyššie uvedené tabuľky a túto skutočnosť potvrdí podpisom prehlásenia na tejto prílohe:

**Prehlásenie Zhotoviteľa :**

**Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že plnenie tejto zmluvy nebude zabezpečovať prostredníctvom svojich subdodávateľov (čl. X. bod 18. tejto zmluvy).**

V Nesluši, dňa .....

Zhotoviteľ : \_\_\_\_\_

Ing. Michal Skokan, konateľ

## **Príloha č. 6 Protikorupčná doložka**

### **1. SYSTÉM RIADENIA**

Strana zmluvného vzťahu sa zaväzuje, že v rámci svojej organizácie prijme účinný systém riadenia schopný zabrániť korupčným trestným činom úplatkárstva/podplácania s cieľom zneužitia úradnej moci, právomoci, vplyvu či postavenia, za účelom porušenia zákona, úplatkárstva pri právnych úkonoch, navádzania na takéto zneužitie, vydieranie a/alebo spreneveru.

### **2. PLATOBNÉ SYSTÉMY**

Strana zmluvného vzťahu sa pri výkone činností v rámci zmluvného vzťahu so spoločnosťou Východoslovenský onkologický ústav, a.s. (ďalej len „VOU“) zaväzuje:

- a) vykonávať platby výhradne takým spôsobom, ktorý umožňuje identifikáciu príjemcu,
- b) vyhýbať sa hotovostným platbám alebo platbám v naturáliách.

### **3. DARY A ODMENY**

Strana zmluvného vzťahu sa zaväzuje, že žiaden z jej predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v jeho mene pred uzatvorením alebo počas plynutia zmluvného vzťahu nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné ocenenie hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia za účelom ovplyvňovať konanie VOU, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušných predstaviteľov VOU za účelom získania alebo udržania výhody pri výkone jej činnosti v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky (ďalej len „SR“). Je možné však poskytnúť prejav zdvorilosti s nízkou finančnou hodnotou napr. knihy, kvety, katalógy, drobné spomienkové predmety pri pracovných stretnutiach alebo oficiálnych rokovaniach.

### **4. VZŤAH K POLITICKÝM STRANÁM ALEBO K VEREJNÝM ORGANIZÁCIÁM**

Strana zmluvného vzťahu nesmie vyvíjať či už priamy alebo nepriamy nátlak na politických predstaviteľov, zamestnancov štátnej a verejnej správy (napríklad poskytovaním vlastných priestorov, prijímaním navrhnutých uchádzačov o prácu, konzultovaním dohôd) s cieľom získať výhody pri uzatváraní zmluvných vzťahov s VOU.

### **5. NULOVÝ KONFLIKT ZÁUJMOV**

Strana zmluvného vzťahu vyhlasuje, že žiaden z jej štatutárnych zástupcov:

- a) nevykonáva, ani nevykonával činnosti, ktoré by predstavovali konflikt záujmov z hľadiska uzatvorenia zmluvného vzťahu s VOU,
- b) nebol trestne stíhaný za: o subvenčný podvod,
  - o skresľovanie údajov hospodárskej a obchodnej evidencie (uviedenie nepravdivých alebo hrubo skresľujúcich údajov alebo zatajenie povinných údajov o závažných skutočnostiach vo výkazoch),
  - o korupciu (§ 328 – 336 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov; napr.: Prijímanie úplatku, Podplácanie, Nepriamu korupciu).

### **6. KLAUZULA PROTI ÚPLATKÁRSTVU**

Strana zmluvného vzťahu, že požiadavky VOU uvedené v tejto doložke, vyplývajúce z platných právnych predpisov Slovenskej republiky v rámci boja proti korupcii berie na vedomie a zaväzuje sa k ich dodržiavaniu. V prípade potreby bližšie špecifikovať požiadavky tejto proti korupčnej doložky, bude VOU akceptovať znenie schváleného Proti korupčného programu u konkrétnej strany zmluvného vzťahu .

Zároveň sa zaväzuje okamžite oznámiť primeranou formou určenému zástupcovi VOU, akékoľvek podozrenie na porušenie ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, a byť plne súčinný pri dôkladnom šetrení podozrenia.

Ak VOU, preukáže partnerovi zmluvného vzťahu, porušenie akéhokoľvek ustanovenia tejto doložky:

- a) je oprávnený pozastaviť plnenie predmetu zmluvného vzťahu po predchádzajúcom písomnom upozornení, a to po dobu, ktorú považuje za nevyhnutnú vzhľadom na rozsah a charakter zistenia, maximálne však na dobu jedného mesiaca. Strana zmluvného vzťahu berie na vedomie a súhlasí, že počas doby nevyhnutnej na zisťovanie skutočností pre vyšetrovanie podozrenia na porušenie ustanovení tejto doložky nebudú vznikať akékoľvek povinnosti a/alebo sankcie voči VOU, vyplývajúce z takéhoto pozastaveného plnenia zmluvného vzťahu,
- b) strana zmluvného vzťahu je povinný prijať všetky relevantné opatrenia, aby zabránil strate, zneužitiu alebo zničeniu listinných a iných dôkazov vzťahujúcich sa k príslušnému konaniu.

## Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti "A" VOU a.s.,Rastislavova 43,Košice				Miesto:			
Objekt : SO 01 Stavebné úpravy klimatizácie izieb				JKSO :			
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval:			
				Dňa:			
Odberateľ: Východoslovenský onkologický ústav, a.s.				IČO:			
				DIČ:			
Dodávateľ: Kalorim s.r.o.				IČO:			
				DIČ:			
Projektant: DOMINO INVEST s.r.o. Ing.Juraj Šuty Košice				IČO:			
				DIČ:			
<b>A</b>	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	<b>B</b>	IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	6 958,73		6 958,73	6	Práce nadčas	
2	PSV:	28 456,30		28 456,30	7	Murárske výpomocce	
3	MCE:	94 828,01		94 828,01	8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	130 243,04		130 243,04	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
<b>C</b>	NUS - náklady umiestnenia stavby				<b>D</b>	ON - ostatné náklady	
11	Zariadenie staveniska				16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy				17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažované podmienky				18	Projektové práce	
14					19		
15	Sučet riadkov 11 až 14:				20	Sučet riadkov 16 až 19:	
projektant, rozpočtár cenár			pečiatka:			<b>E</b>	Celkové náklady
podpis:						21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:
dátum:						22	DPH 20% z: 130 243,04
						23	DPH 0% z:
						24	Sučet riadkov 21 až 23:
							156 291,65
						<b>F</b>	Odpočet - prípočet
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ			
podpis:				podpis:			
dátum:				dátum:			
pečiatka:				pečiatka:			

Stavba : Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti "A" VOU a.s.,Rastislavova 43,Miesto:							
Objekt : SO 01 Stavebné úpravy klimatizácie izieb			JKSO :				
Časť : Zdravotechnika							
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval:			
Dňa:							
Odberateľ: Východoslovenský onkologický ústav, a.s.			IČO:				
			DIČ:				
Dodávateľ:			IČO:				
			DIČ:				
Projektant: DOMINO INVEST s.r.o. Ing.Juraj Šuty			IČO:				
Košice			DIČ:				
<b>A</b>	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	<b>B</b>	IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	2 356,23		2 356,23	6	Práce nadčas	
2	PSV:	7 230,73		7 230,73	7	Murárske výpomocce	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	9 586,96		9 586,96	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
<b>C</b>	NUS - náklady umiestnenia stavby				<b>D</b>	ON - ostatné náklady	
11	Zariadenie staveniska				16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy				17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky				18	Projektové práce	
14					19		
15	Sučet riadkov 11 až 14:				20	Sučet riadkov 16 až 19:	
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:				<b>E</b>	Celkové náklady
podpis:						21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 9 586,96
dátum:						22	DPH 20% z: 9 586,96 1 917,39
						23	DPH 0% z:
						24	Sučet riadkov 21 až 23: 11 504,35
						<b>F</b>	Odpočet - prípočet
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ			
podpis:				podpis:			
dátum:				dátum:			
pečiatka:				pečiatka:			



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 01H/24

Stavba: **Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti "A" VOU a.s., Rastislavova 43, Košice - ELI - Elektroinštalácia**

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

Objednávateľ: Východoslovenský onkologický ústav, a.s.

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>16 014,80</b>
---------------------	--	--	------------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižovaná	20,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	20,00%	<b>16 014,80</b>	<b>3 202,96</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>19 217,76</b>
-------------------	----------	------------	------------------

---

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 01H/24

**Stavba:** Stavebné úpravy klimatizácie lôžkových izieb v časti "A" VOU a.s.,Rastislavova  
43,Košice - ELI - Elektroinštalácia

Miesto: Dátum:

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>16 014,80</b>	<b>19 217,76</b>
<b>ELI</b>	<b>Elektroinštalácia</b>	16 014,80	19 217,76

P. č.	Názov	M.j.	Množ. m.j.	Hmotnosť jednotková	Hmotnosť celková	Dodávka jednotková	Dodávka celková	Montáž jednotková	Montáž celková	Norma
<b>Zar.1 - Klimatizácia vybraných priestorov 1.NP</b>										
1.1	Vonkajšia jednotka Mini VRV IV RXYSQ10TY1 Chladiaci / vykurovací výkon - 28.0 / 31.5 kW; N= 7.3 kW - 400 V - 10.7 A; Index pripojenia 112.5; Náplň chladiiva R410A - 7.0 kg; V= 660 m3/hod; Akustický výkon 74 dB(A); Sezónna účinnosť leto / zima SEER/ SCOP - 6,3 / 4,1	ks	1,00	175,00	175,00	6 914,53	6 914,53	1 382,91	1 382,91	
1.2	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ15A Chladiaci / vykurovací výkon - 1.8 / 1.9 kW; N= 30 W 230 V; V= 500 m3/hod; Akustický tlak 29 - 32 dB(A)	ks	2,00	12,00	24,00	673,58	1 347,15	134,72	269,43	
1.3	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ20A Chladiaci / vykurovací výkon - 2.3 / 2.5 kW; N= 30 W 230 V; V= 550 m3/hod; Akustický tlak 29 - 33 dB(A)	ks	6,00	12,00	72,00	702,18	4 213,07	140,44	842,61	
1.4	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ25A Chladiaci / vykurovací výkon - 2.9 / 3.2 kW; N= 30 W 230 V; V= 550 m3/hod; Akustický tlak 29 - 35 dB(A)	ks	4,00	12,00	48,00	712,19	2 848,76	142,44	569,75	
1.5	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ32A Chladiaci / vykurovací výkon - 3.7 / 4.0 kW; N= 30 W 230 V; V= 590 m3/hod; Akustický tlak 29 - 38 dB(A)	ks	1,00	12,00	12,00	729,35	729,35	145,87	145,87	
1.6	Refnet KHRQM22M20T	ks	8,00	0,90	7,20	111,40	891,20	22,28	178,24	
1.7	Refnet KHRQM22M29T	ks	4,00	1,30	5,20	149,03	596,10	29,81	119,22	
1.8	Káblový ovládač biely BRC1H52W (Madoka)	ks	13,00	0,50	6,50	157,14	2 042,83	31,43	408,57	
1.9	Neobsadená									
1.10	Medené chladiarenské potrubie s izoláciou:									
1.10a	DN 6	m	22,00	0,12	2,64	2,80	61,51	3,36	73,81	
1.10b	DN 10	m	44,00	0,18	7,92	4,79	210,67	5,75	252,81	
1.10c	DN 12	m	22,00	0,25	5,50	6,12	134,64	7,34	161,57	
1.10d	DN 16	m	13,00	0,37	4,81	8,18	106,39	9,82	127,67	
1.10e	DN 18	m	8,00	0,43	3,44	8,99	71,90	10,79	86,28	
1.10f	DN 22	m	26,00	0,52	13,52	13,81	359,11	16,57	430,93	
1.11	Komunikačný kábel medzi vonkajšou jednotkou a vnútornými a vnútornými a káblovými ovládačmi	m	100,00	0,35	35,00	1,14	113,50	0,23	22,70	
1.12	Doplnenie chladiiva R410A	kg	3,50	1,00	3,50	85,13	297,94	17,03	59,59	
1.13	Betónové kvádre 500 x 500 x 100 mm	ks	2,00	50,00	100,00	11,35	22,70	2,27	4,54	
1.14	Montážny materiál (pájky, lišty, závesy, doplnenie izolácie, spojovací materiál, gumenné podložky medz kvádre a jednotky atď.)	kg	35,00	1,00	35,00	5,68	198,63	1,14	39,73	
1.15	Montáž zariadenia porovnaním - % z ceny dodávky	%	12,00							
1.16	a ďalej sú neobsadené									
<b>Zariadenie č.1 spolu:</b>					<b>561,23</b>	<b>21 160,00</b>	<b>5 176,23</b>			

**Zar.2 - Klimatizácia vybraných priestorov 2.NP**

2.1	Vonkajšia jednotka Mini VRV IV RXYSQ10TY1 Chladiaci / vykurovací výkon - 28.0 / 31.5 kW; N= 7.3 kW - 400 V - 10.7 A; Index pripojenia 120; Náplň chladiiva R410A - 7.0 kg; V= 660 m3/hod; Akustický výkon 74 dB(A); Sezónna účinnosť leto / zima SEER/ SCOP - 6,3 / 4,1	ks	1,00	175,00	175,00	6 914,53	6 914,53	1 382,91	1 382,91
2.2	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ15A Chladiaci / vykurovací výkon - 1.8 / 1.9 kW; N= 30 W 230 V; V= 500 m3/hod; Akustický tlak 29 - 32 dB(A)	ks	2,00	12,00	24,00	673,58	1 347,15	134,72	269,43
2.3	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ20A Chladiaci / vykurovací výkon - 2.3 / 2.5 kW; N= 30 W 230 V; V= 550 m3/hod; Akustický tlak 29 - 33 dB(A)	ks	6,00	12,00	72,00	702,18	4 213,07	140,44	842,61
2.4	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ25A Chladiaci / vykurovací výkon - 2.9 / 3.2 kW; N= 30 W 230 V; V= 550 m3/hod; Akustický tlak 29 - 35 dB(A)	ks	6,00	12,00	72,00	712,19	4 273,14	142,44	854,63
2.5	Refnet KHRQM22M20T	ks	9,00	0,90	8,10	111,40	1 002,60	22,28	200,52
2.6	Refnet KHRQM22M29T	ks	4,00	1,30	5,20	149,03	596,10	29,81	119,22
2.7	Káblový ovládač biely BRC1H52W (Madoka)	ks	14,00	0,50	7,00	157,14	2 199,97	31,43	439,99
2.8	Neobsadená						0,00		0,00
2.9	Medené chladiarenské potrubie s izoláciou:						0,00		0,00
2.9a	DN 6	m	23,00	0,12	2,76	2,80	64,31	3,36	77,17
2.9b	DN 10	m	48,00	0,18	8,64	4,79	229,82	5,75	275,79
2.9c	DN 12	m	23,00	0,25	5,75	6,12	140,76	7,34	168,91
2.9d	DN 16	m	12,00	0,37	4,44	8,18	98,21	9,82	117,85
2.9e	DN 18	m	10,00	0,43	4,30	8,99	89,88	10,79	107,86
2.9f	DN 22	m	28,00	0,52	14,56	13,81	386,74	16,57	464,08
2.10	Komunikačný kábel medzi vonkajšou jednotkou a vnútornými a vnútornými a káblovými ovládačmi	m	110,00	0,35	38,50	1,14	124,85	0,23	24,97
2.11	Doplnenie chladiiva R410A	kg	4,00	1,00	4,00	85,13	340,50	17,03	68,10
2.12	Betónové kvádre 500 x 500 x 100 mm	ks	2,00	50,00	100,00	11,35	22,70	2,27	4,54
2.13	Montážny materiál (pájky, lišty, závesy, doplnenie izolácie, spojovací materiál, gumenné podložky medz kvádre a jednotky atď.)	kg	35,00	1,00	35,00	5,68	198,63	1,14	39,73
2.14	Montáž zariadenia porovnaním - % z ceny dodávky	%	12,00						
2.15	a ďalej sú neobsadené								
<b>Zariadenie č.2 spolu:</b>				<b>581,25</b>	<b>22 242,97</b>	<b>5 458,31</b>			

**Zar.3 - Klimatizácia vybraných priestorov 3.NP a  
4.NP**

3.1	Vonkajšia jednotka Mini VRV IV RXYSQ10TY1 Chladiaci / vykurovací výkon - 28.0 / 31.5 kW; N= 7.3 kW - 400 V - 10.7 A; Index pripojenia 122; Náplň chladiava R410A - 7.0 kg; V= 660 m3/hod; Akustický výkon 74 dB(A); Sezónna účinnosť leto / zima SEER/ SCOP - 6,3 / 4,1	ks	1,00	175,00	175,00	6 914,53	6 914,53	1 382,91	1 382,91
3.2	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ25A Chladiaci / vykurovací výkon - 2.9 / 3.2 kW; N= 30 W 230 V; V= 550 m3/hod; Akustický tlak 29 - 35 dB(A)	ks	3,00	12,00	36,00	712,19	2 136,57	142,44	427,31
3.3	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ40A Chladiaci / vykurovací výkon - 4.6 / 5.0 kW; N= 20 W 230 V; V= 730 m3/hod; Akustický tlak 34 - 37 dB(A)	ks	2,00	15,00	30,00	843,76	1 687,52	168,75	337,50
3.4	Vnútoraná nástenná jednotka FXAQ50A Chladiaci / vykurovací výkon - 5.5 / 6,3 kW; N= 40 W 230 V; V= 860 m3/hod; Akustický tlak 36 - 41 dB(A)	ks	3,00	15,00	45,00	858,78	2 576,33	171,76	515,27
3.5	Refnet KHRQM22M20T	ks	4,00	0,90	3,60	111,40	445,60	22,28	89,12
3.6	Refnet KHRQM22M29T	ks	3,00	1,30	3,90	149,03	447,08	29,81	89,42
3.7	Káblový ovládač biely BRC1H52W (Madoka)	ks	8,00	0,50	4,00	157,14	1 257,13	31,43	251,43
3.8	Neobsadená						0,00		0,00
3.9	Medené chladiarenské potrubie s izoláciou:						0,00		0,00
3.9a	DN 6	m	18,00	0,12	2,16	2,80	50,33	3,36	60,39
3.9b	DN 10	m	46,00	0,18	8,28	4,79	220,25	5,75	264,30
3.9c	DN 12	m	18,00	0,25	4,50	6,12	110,16	7,34	132,19
3.9d	DN 16	m	18,00	0,37	6,66	8,18	147,31	9,82	176,77
3.9e	DN 18	m	9,00	0,43	3,87	8,99	80,89	10,79	97,07
3.9f	DN 22	m	24,00	0,52	12,48	13,81	331,49	16,57	397,79
3.10	Komunikačný kábel medzi vonkajšou jednotkou a vnútornými a vnútornými a káblovými ovládačmi	m	90,00	0,35	31,50	1,14	102,15	0,23	20,43
3.11	Doplnenie chladiava R410A	kg	3,50	1,00	3,50	85,13	297,94	17,03	59,59
3.12	Betónové kvádre 500 x 500 x 100 mm	ks	2,00	50,00	100,00	11,35	22,70	2,27	4,54
3.13	Montážny materiál (pájky, lišty, závesy, doplnenie izolácie, spojovací materiál, gumenné pásy na podlo- ženie betónových kvádrov 60 x 30, gumenné podložk medzi jednotky a kvádre atď.)	kg	30,00	1,00	30,00	5,68	170,25	1,14	34,05
3.14	Montáž zariadenia porovnaním - % z ceny dodávky	%	12,00						
3.15	a ďalej sú neobsadené								
<b>Zariadenie č.3 spolu:</b>				<b>500,45</b>	<b>16 998,22</b>	<b>4 340,07</b>			

**Rekapitulácia:**

Zariadenie č.1:	561,23	21 160,00	5 176,23
Zariadenie č.2:	500,45	22 242,97	5 458,31
Zariadenie č.3:	500,45	16 998,22	4 340,07
<b>Zariadenia spolu:</b>	<b>1562,13</b>	<b>60 401,18</b>	<b>14 974,61</b>
Doprava - % z dodávky	3,60	2 174,44	
Presun hmôt za 100 kg	4,20	420,37	
Stavebná výpomoc - % z montáže	3,00	225,20	
Kompletačná prídržka - % z dodávky	5,00	375,84	
Komplexné odskúšanie zariadenia a zaučenie obsluhy	10,00	241,56	
<b>Zariadenie spolu s prídržkami:</b>		<b>63 838,60</b>	<b>14 974,61</b>
<b>Dodávka a montáž spolu (bez DPH) v €:</b>			<b>78 813,21</b>