

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme bytu
číslo 70/2024/C zo dňa 17. 10. 2024

Čl. 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Zemplínska Teplica**
IČO: 00332194
so sídlom Obecný úrad, Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica
zastúpená starostom obce: Rastislav Majoroš

Nájomca: **Erika Zamboriová**

Čl. 2
Predmet dodatku

Týmto dodatkom č. 1 sa mení Čl. 3 v bode 1., ktorý znie:
*1/ Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **určitú** od **1. 11. 2024** do **31. 10. 2027**.*
Ostatné články v nájomnej zmluve ostávajú bez zmeny.

Čl. 3
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami a nadobúda účinky podpisom strán.
2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a príp. ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ prevezme jeden rovnopis a nájomca jeden rovnopis.
7. Spory vzniknuté medzi účastníkmi zmluvy, ak sa nedohodnú, prislúcha na rozhodnutie príslušnému súdu.
8. Zmluvné strany obsahu Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve porozumeli. Vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve bol uzatvorený podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Zemplínskej Teplici, dňa 18. 12. 2024

Nájomca:

1. Erika Zamboriová

Prenajímateľ:

Obec Zemplínska Teplica
Rastislav Majoroš