

Zmluva

o užívaní uznaného Poľovného revíru Jablonka, uzatvorená v zmysle ustanovení § 13 ods. 1 písm. b) a násl. § 14 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a úprav medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov nachádzajúcich sa v uznanom Poľovnom revíri Jablonka, konané dňa 20.9.2024 v Kultúrnom dome Polianka, adresa Polianka 91, 907 01 Polianka (*dalej len „Zhromaždenie“*), uznesením zvolilo nasledovných splnomocnencov:

1. Ing. Igor Kubík, nar. _____, bytom _____
2. Pavol Kňazský, nar. _____ bytom _____
3. Martin Kolárik, nar. _____ bytom _____

k podpisu tejto zmluvy s

Užívateľom:

Názov: Poľovnícke združenie Jablonka
Sídlo: Polianka 201, 907 01 Polianka
IČO: 36125164
Zastúpené: Milan Hôlka, nar. _____, bytom _____
– predseda

Priebeh Zhromaždenia bol v zmysle ustanovenia § 5 ods. 5 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a úprav (*dalej len „Zákon o poľovníctve“*), osvedčený notárom Mgr. Tomášom Leškovským so sídlom notárskeho úradu v Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava, notárskou zápisnicou pod spis. zn. N 299/2024, NZ 41589/2024, registrovanou v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs 42425/2024.

Čl. I.

Predmet zmluvy:

Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania uznaného Poľovného revíru Jablonka (*dalej len „PR Jablonka“*) prenájomcom, v prospech užívateľa, v zmysle prijatého uznesenia na Zhromaždení.

Čl. II.

Údaje o PR Jablonka :

PR Jablonka, bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Senica pod č. j. 544/1995 zo dňa 17.7.1995, právoplatným dňa 15.8.1995 o výmere 2001,06 ha. Predmetný poľovný revír je zaradený do oblasti s chovom srnčej a malej zveri s pridruženým chovom diviacej zveri.

Čl. III.

Doba nájmu:

Zmluva sa uzatvára na desať rokov odo dňa jej evidencie Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, pozemkovým a lesným odborom, podľa § 16 ods. 1 zákona o poľovníctve.

Čl. IV.

Náhrada za užívanie:

V zmysle § 15 Zákona o poľovníctve, Zhromaždenie, schválilo uznesením sumu ročného nájomného vo výške 1 EUR/1ha/rok za lesné pozemky a v sume 0,60 EUR/1ha/rok za ostatné pozemky. Nájomné je splatné na celý kalendárny rok vždy do konca mája bežného roka.

Vlastníkom, ktorí si uplatnia svoj nárok na náhradu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a preukážu vlastnícke právo platným dokladom o vlastníctve, sa užívateľ zaväzuje uhradiť prislúchajúce nájomné.

Čl. V.

Podmienky užívania:

Užívateľ sa zaväzuje vykonávať a dodržiavať účinné a legálne opatrenia v zmysle všetkej platnej legislatívy Slovenskej republiky v oblasti práva a výkonu práva poľovníctva pri užívaní PR Jablonka.

Opatrenia zamerané na predchádzanie vzniku škôd, spôsobených poľovnou zverou na poľovných pozemkoch a škôd spôsobených na poľovnej zveri ako aj ďalšie podmienky užívania PR Jablonka, budú dohodnuté formou samostatnej písomnej zmluvy s užívateľmi poľovných pozemkov.

Užívateľ vypracuje na nasledujúcich 10 rokov výhľadový plán koncepcie zveľaďovania poľovného revíru, ktorý aj postupne zrealizuje.

Čl. VI.

Podmienky zmien a doplnkov:

Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa vykonajú formou písomných a obojstranne dohodnutých dodatkov. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia Zákonom o poľovníctve. Pokiaľ niektoré právne vzťahy tento zákon neupravuje, riadia sa podľa iných všeobecne záväzných predpisov.

Čl. VII.

Zánik zmluvy:

Táto zmluva zaniká v zmysle § 17 Zákona o poľovníctve.

Čl. VIII.

Závěrečné ustanovenia:

V prípade zmeny vlastníckeho práva k poľovným pozemkom preberá nový vlastník práva a povinnosti doterajšieho vlastníka.

Splnomocnenci Zhromaždenia v prípade potreby konajú za Vlastníkov poľovných pozemkov nachádzajúcich sa v PR Jablonka vo všetkých právnych úkonoch súvisiacich s výkonom práva poľovníctva v tomto poľovnom revíri v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky, pred všetkými právnickými a fyzickými osobami a orgánmi štátnej a verejnej správy Slovenskej republiky, pre platnosť právnych úkonov, ktoré si vyžadujú písomnú formu je postačujúci podpis dvoch z nich.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu ku ktorému nemajú žiadne výhrady a ani požiadavky na zmenu porozumeli a keďže táto predstavuje ich slobodnú vôľu túto na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú. Zmluva sa vyhotovuje v 5 vyhotoveniach. Po jednom pre účastníkov zmluvy, jedno je určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor.

Podpisy účastníkov zmluvy:

Ing. Igor Kubík

Pavol KňazskýK.I.....

Martin Kolárik

Milan Hôlka

V Polianke dňa 03.01.2025.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor zaevidoval túto zmluvu pod č. dňa 2025.

Ing. Vladimír Knapec
vedúci odboru

V Novom Meste nad Váhom dňa 2025.