

**D O D A T O K č . 7**  
**k Zmluve o dodávke tepla**  
**(ďalej len „Dodatok č. 7“)**

uzatvorenej medzi:

**Dodávateľom:**

Obchodné meno: **Bytové hospodárstvo Hlohovec, s. r. o.**

Sídlo: **Za poštou 7, 920 01 Hlohovec**

Štatutárny orgán: **Ing. Peter Ulík, konateľ spoločnosti**

IČO: **36235130**

IČ DPH: **SK2020173045**

Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a. s. Trnava**

IBAN: **SK61 0200 0000 0000 1670 0212**

Zapísaný: v **Obchodnom registri Okresného súdu Trnava v odd.: Sro, vl. č.: 11814/T**

(ďalej len „dodávateľ“)

**a**

**Odberateľom:**

Názov: **Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky**

Sídlo: **Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica**

Štatutárny orgán: **Mgr. Jozef Kiss, MA, prezident finančnej správy**

v zastúpení: **Ing. Lucia Veselská, generálny riaditeľ sekcie, sekcia správy majetku  
a verejného obstarávania, na základe Poverenia č. 478688/2024 zo dňa  
03.10.2024**

IČO: **42499500**

Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**

IBAN: **SK14 8180 0000 0070 0043 7837**

(odberateľ ďalej v tomto Dodatku č. 7 označený ako „pôvodný odberateľ“)

**a**

**Novým odberateľom:**

Názov: **Mesto Leopoldov**

Sídlo: **Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov**

Štatutárny orgán: **Mgr. Terézia Kavuliaková, primátorka mesta**

IČO: **00312703**

Bankové spojenie: **VÚB, a. s.**

IBAN: **SK15 0200 0000 0000 2722 3212**

(ďalej len „nový odberateľ“)

(dodávateľ, pôvodný odberateľ a nový odberateľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

## Článok 1 Úvodné ustanovenie

Dodávateľ a pôvodný odberateľ uzavreli dňa 19.10.2018 Zmluvu o dodávke tepla, ktorá bola doplnená a menená Dodatkom č. 1 zo dňa 03.09.2019, Dodatkom č. 2 zo dňa 14.10.2020, Dodatkom č. 3 zo dňa 05.10.2021, Dodatkom č. 4 zo dňa 08.11.2022, Dodatkom č.5 zo dňa 21.11.2023, Dodatkom č. 6 zo dňa 27.02.2024 (ďalej len „zmluva“). Dodávateľ a pôvodný odberateľ sa dohodli o úprave svojich práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy pri dodávke a odbere tepla na vykurovanie pre odberné miesto špecifikované v Prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 7 (ďalej len „odberné miesto“), pričom z dôvodu uvedeného v článku 2 ods. 1 tohto Dodatku č. 7 a z dôvodu, aby bol plynule zabezpečený chod prevádzky odberného miesta, ktoré sa nachádza v nehnuteľnosti v správe pôvodného odberateľa, na základe ním rezervovaného množstva tepla na rok 2025, uzatvárajú spolu s novým odberateľom tento Dodatok č.7.

## Článok 2 Predmet Dodatku č. 7

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odo dňa účinnosti tohto Dodatku č. 7 uvedeného v čl. 3 ods. 7. tohto Dodatku č.7., do práv a povinností pôvodného odberateľa, ktoré vyplývajú zo zmluvy, vstupuje nový odberateľ, ktorý je aktuálne jediným faktickým užívateľom odberného miesta.
2. Zmluvné strany sa, vzhľadom na skutočnosť uvedenú v predchádzajúcom odseku, dohodli na tom, že odo dňa účinnosti tohto Dodatku č. 7 bude dodávateľ za všetky plnenia, ktoré poskytuje podľa zmluvy fakturovať novému odberateľovi, a to podľa nasledovných identifikačných a fakturačných údajov:  
*Mesto Leopoldov*  
*Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov*  
*IČO: 00312703*  
*Bankové spojenie: VÚB, a. s.*  
*IBAN: SK15 0200 0000 0000 2722 3212.*
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Príloha č. 1 zmluvy sa ruší a nahrádza sa novou *Prílohou č. 1 k Zmluve o dodávke tepla - Technické parametre odberného miesta*, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 7.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že čl. II. ods. 2. zmluvy sa ruší a nahrádza sa ods. 2. v nasledovnom znení:  
*„2. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č. 1 zmluvy“.*
5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že čl. II. ods. 3. zmluvy sa ruší a nahrádza sa ods. 3. a dopĺňa sa nový ods. 4. v nasledovnom znení:

*„3. Ročné množstvo tepla na každý ďalší kalendárny rok (t) trvania tejto zmluvy sa určí na základe písomnej objednávky, (ďalej len „objednávka“), ktorú je odberateľ povinný doručiť dodávateľovi v písomnej podobe najneskôr do 31. augusta príslušného kalendárneho roka (t-1). Objednávku odberateľ doručuje dodávateľovi doporučené s doručenkou na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, ak odberateľ nedoručí dodávateľovi objednávku včas, ročné množstvo tepla pre príslušný kalendárny rok t sa určí podľa skutočnej spotreby v roku t-2. Objednávka obsahuje údaj o výške ročného regulačného príkonu odberného zariadenia, v súlade s vyhláškou č. 312/2022 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení neskorších predpisov. Ročné množstvo tepla na nasledujúci kalendárny rok sa považuje za dohodnuté v*

*prípade, ak dodávateľ potvrdí odberateľovi objednávku ročného množstva podľa ods. 4 tohto článku.*

*4. Dodávateľ potvrdí akceptovanie objednávky spätným zaslaním a doručením kópie objednávky odberateľovi s vyznačením jej akceptácie, a to najneskôr do 15. septembra daného roka. Pre prípad, že dodávateľ objednávku nepotvrdí do 15. septembra daného roka, má sa za to, že objednávka ročného množstva na nasledujúci kalendárny rok bola dodávateľom akceptovaná a potvrdená v znení, v akom bola doručená dodávateľovi. Dodávateľ je oprávnený odmietnuť objednávku ročného množstva iba ak objednávka nespĺňa podmienky vyplývajúce z odseku 3. tohto článku.“.*

*b) v prípade a v rozsahu nedostatku kapacít dodávateľa na výrobu, distribúciu alebo dodávku tepla, alebo*

*c) z iných dôvodov, pri ktorých nemožno od dodávateľa spravodlivo požadovať dodávku objednaného množstva tepla.“.*

6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že čl. VI. ods. 5. zmluvy sa ruší a nahrádza sa ods. 5. v nasledovnom znení:

*„5. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať faktúry dodávateľovi za dodávky tepla v lehote splatnosti 10 dní od ich doručenia vo formáte PDF na e-mailovú adresu odberateľa pre elektronické doručovanie faktúr: [sekretariat@leopoldov.sk](mailto:sekretariat@leopoldov.sk). V prípade, že bude odberateľovi doručená faktúra na inú adresu, ako je e-mailová adresa odberateľa pre elektronické doručovanie faktúr, odberateľ nie je povinný takúto faktúru akceptovať. E-mailová adresa dodávateľa pre elektronické zasielanie faktúr odberateľovi je: [bhhc@bhhc.sk](mailto:bhhc@bhhc.sk). Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade doručenia faktúry, ktorá nebude vystavená v súlade s touto zmluvou, odberateľ takúto faktúru bezodkladne vráti dodávateľovi na prepracovanie, na e-mailovú adresu dodávateľa pre elektronické zasielanie faktúr. Elektronická faktúra je daňovým dokladom v zmysle § 71 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) a obsahuje údaje uvedené v § 74 zákona o DPH. V prípade opravy faktúry platí lehota jej splatnosti uvedená v prvej vete tohto odseku, ktorá začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry na e-mailovú adresu odberateľa pre elektronické doručovanie faktúr. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa informovať o akýchkoľvek zmenách týkajúcich sa doručovania elektronických faktúr, najmä, nie však výlučne, o zmene e-mailových adries pre doručovanie a zasielanie elektronických faktúr, a to písomným oznámením, ktoré sa doručuje doporučene s doručenkou dodávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a odberateľovi na adresu: Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov. Pre platnosť zmeny týkajúcej sa elektronického doručovania faktúr nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve a zmena je účinná dňom doručenia uvedeného písomného oznámenia.*

7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že čl. X. ods. 6. zmluvy sa ruší a nahrádza sa ods. 6. v nasledovnom znení:

*„6. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomne, radovými číslicami očíslovanými dodatkami, po dohode zmluvných strán, pokiaľ v tejto zmluve nie je ustanovené inak.“.*

8. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že čl. X. ods. 7. zmluvy sa ruší a nahrádza sa ods. 7. v nasledovnom znení:

*„7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Technické parametre odberného miesta.*

9. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zo záhlavia zmluvy, v časti „Odberateľ“ sa vypúšťa text „Adresa pre fakturáciu: Mierová 23, 821 05 Bratislava“.

**Článok 3**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňa **01.01.2025** alebo dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej len „CRZ“), v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, podľa toho ktorá skutočnosť nastane neskôr. Prvé zverejnenie tohto Dodatku č. 7 v CRZ zabezpečí pôvodný odberateľ. Zo strany dodávateľa bude tento Dodatok č. 7 zverejnený na jeho webovom sídle.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy, týmto Dodatkom č. 7 nedotknuté, zostávajú v platnosti bez zmeny.
3. Tento Dodatok č. 7 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom dodávateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie, odberateľ dve (2) vyhotovenia a nový odberateľ jedno (1) vyhotovenie.
4. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 7 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali. Zároveň zmluvné strany prehlasujú, že neuzavreli tento Dodatok č. 7 v tiesni ani za závažne nevýhodných podmienok.

**Prílohy:**

1. Príloha č. 1 - Technické parametre odberného miesta

V Hlohovci, dňa 23.12.2024

Dodávateľ:

.....

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s. r. o.  
Ing. Peter Ulík, konateľ

V Leopoldove, dňa .....

Nový odberateľ:

.....  
Mesto Leopoldov  
Mgr. Terézia Kavuliaková  
primátorka mesta

V Bratislave, dňa 30.12.2024

Pôvodný odberateľ:

.....

Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky  
Ing. Lucia Veselská  
generálny riaditeľ sekcie, sekcia správy  
majetku a verejného obstarávania

A

## Príloha č. 1 - Technické parametre odberného miesta

Odberateľ: Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov

### Technické parametre:

**Odborné miesto:** budova so súpisným číslom 2686, postavená na pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 5143, zapísaná na LV č. 5134 vedenom Okresným úradom Hlohovec pre katastrálne územie Hlohovec, nachádzajúca sa na ulici Podzámska 39, 920 01 Hlohovec (ďalej len „odberné miesto“)

### **Teplo na vykurovanie:**

Typ merača: UH50-A45C-CZ06-G

Výrobné číslo: 69679537

**Teplo na prípravu TUV:** nie je dodávané

**Vodné a stočné na prípravu TUV:** nie je dodávané

**Tepelný zdroj:** OST Michalská

**Ekvitermická regulácia na tep. zdroji:** ÁNO

**Teplonosná látka:** teplá voda

**Teplotný spád:**  $\Delta t = 25 \text{ }^\circ\text{C}$

**Vykurovací krivka:**  $+12 \text{ }^\circ\text{C} = 38 \text{ }^\circ\text{C}$

$-12 \text{ }^\circ\text{C} = 75 \text{ }^\circ\text{C}$

### **Objednané množstvo tepla od 1.1.2025 do 31.12.2025:**

Teplo na vykurovanie: 65 655,00 kWh

Ročný regulačný príkon odberného zariadenia: 22,4715 kW

**Maximálny tepelný príkon:** 94,8 kW

**Termoregulačné ventily:** namontované na všetkých vykurovacích telesách v objekte

**Pomerové rozdeľovače tepla na ÚK:** nie sú inštalované

**Zateplenie objektu:** pôvodné 60 mm polystyrénom na murive CD INA 400 mm

**Stavebná sústava/celková plocha pre ÚK:** ŽB skelet s tehlovým murivom CD INA 400 mm / 1 660,54 m<sup>2</sup>

**Počet nebytových priestorov:** všetky priestory nachádzajúce sa v odbernom mieste sú nebytovými priestormi

