

## Protokol

č. 534/2024/OSM

o odovzdaní pozemkov pod stavbou z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

### Článok I.

#### Zmluvné strany

**Odovzdávajúci:** Slovenská republika - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik  
**Zastúpený:** JUDr. Tibor Menyhart, generálny riaditeľ  
**Sídlo:** Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica  
**IČO:** 36 038 351  
**IČ DPH:** SK2020087982  
**DIČ:** 2020087982  
**IBAN:** SK77 0200 0000 0000 0680 6312  
**Právna forma:** Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „odovzdávajúci“)

**Preberajúci:** Košický samosprávny kraj  
**Sídlo:** Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
**Štatutárny orgán:** Ing. Rastislav Trnka, predseda  
**IČO:** 35 541 016

(ďalej len „preberajúci“)

### Článok II.

#### Predmet odovzdania a prevzatia

- Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenská republika - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Kat. územie Obec Okres	LV číslo	C KN parcela číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Podiel	Hodnota majetku €
Vlachovo Vlachovo Rožňava	84	2957/13	Zastavaná plocha a nádvorie	18 996	1/1	709,30
Vlachovo Vlachovo Rožňava	84	2958/4	Zastavaná plocha a nádvorie	12 433	1/1	464,24

(ďalej aj ako „predmet odovzdania a prevzatia“).

2. Na pozemkoch registra C KN parc. č. 2957/13 a č. 2958/4, ktoré sú zapísané na LV č. 84 v k.ú. Vlachovo, obec Vlachovo, okres Rožňava, vo vlastníctve SR v správe LESY Slovenskej republiky, štátny podnik v celosti, a ktoré sú predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu, je umiestnené teleso cesty 2. triedy č. II/533 vo vlastníctve preberajúceho.
3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že:
  - na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.
4. Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:
  - na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
  - na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
5. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia pozná a preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
6. Na základe § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. predmet odovzdania a prevzatia prešiel do vlastníctva preberajúceho dňom 1. júla 2009.
7. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

## **Článok II. Záverečné ustanovenia**

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude preberajúcim doručené na Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor za účelom zápisu vlastníckeho práva na preberajúceho záznamom.
3. Preberajúci zabezpečí na základe tohto protokolu podanie návrhu na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

4. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.
5. Deň odovzdania a prevzatia pozemkov je deň vykonania záznamu v evidencii katastra nehnuteľností.

**Odovzdávajúci:**

V Rožňave, dňa .....

**Preberajúci:**

---

Ing. Jozef Sedlák  
vedúci organizačnej zložky  
OZ Východ

V Banskej Bystrici, dňa .....

V Košiciach, dňa .....

---

JUDr. Tibor Menyhart  
generálny riaditeľ

---

Ing. Rastislav Trnka  
predseda