

ZMLUVA

uzatvorená podľa zákona číslo 40/1964 Z. z. (Občiansky zákonník) v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona o pohrebníctve číslo 131/2010 Z. z. a prevádzkového poriadku schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Skalité číslo 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010 medzi:

1. **Obec Skalité – Prevádzkáreň** v zastúpení riaditeľkou organizácie – Mgr. Annou Časnochovou, MBA, IČO: 35996111, DIČ: 2020134061, sídlo: 023 14 Skalité č. 598, peňažný ústav: SLSP Čadca, číslo účtu: SK61 0900 0000 0000 5199 6143
ako prenajímateľ
2. **Anna MAJCHRÁKOVÁ**, narod. [redacted] bytom Skalité č. 391, 023 14
ako najomca

P r e d m e t z m l u v y

Obec Skalité - Prevádzkáreň ako prevádzkovateľ pohrebísk v obci Skalité prenajíma v súlade so zákonom číslo 40/1964 Z. z. v znení neskorších zmien, § 21 zákona číslo 131/2010 Z. z. a prevádzkového poriadku pohrebiska časť pozemku KN 3623 na pohrebisku za Kostolom za účelom obnovenia (predĺženia) užívacieho práva na miesto po dobu 25 rokov od pochovania na dobu 10 rokov od podpísania zmluvy pre:

Meno zosnulého: **HM: C 99: Pavol URBÁNEK**, rok narodenia **1953**, rok úmrtia **1953**.

HM: C 181(pod HM C 99): neznáme dieťa.

Typ hrobu a hĺbka pochovania: **Detský hrob**

hrob číslo: **C 99/ staré číslo 529 sa zlučuje s HM C 181/ staré číslo 529a na jedno hrobové miesto C 99 Detský hrob o rozmeroch 80x140 cm.**

Na dobu 10 rokov sa stanovuje sadzba 30,00 €, slovom: Tridsať eur.

Ak najomca po uplynutí zaplateného obdobia nájmu nechce znova obnoviť zmluvu platbou, je povinný túto skutočnosť oznámiť správcovi minimálne 1 mesiac pred ukončením platnosti nájomnej zmluvy.

V prípade nezaplatenia poplatku najomcom v zmysle zmluvy bude táto skutočnosť považovaná ako ukončenie nájomného vzťahu medzi zmluvnými stranami.

Vlastníkom pozemku zostáva obec. V prípade potreby prenajatého miesta – pozemku pre obec (rozhodnutie Obecného zastupiteľstva) sa pozemok využije pre obec a najomcovi sa vráti alikvótna čiastka, ktorú zaplatil za nájom pozemku (prepožičanie miesta na pohrebisku). Najomcovi sa táto skutočnosť oznámi 3 mesiace vopred – výpovedná lehota.

Pred začatím betonárskych prác a nasledovne po ukončení je potrebné upovedomiť a prizvať správcu pohrebiska. (Správca vydá písomný súhlas na zhotovenie rámu pomníka, opravu pomníka).

Bližšie súvislosti upravuje zákon číslo 40/1964 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Nájomca sa týmto zaväzuje, že o prepožičané miesto sa bude riadne starať počas celého roka tak, aby toto miesto bolo vhodné posledného odpočinku v dobe trvania nájmu na miesto.

Nájomca hrobového miesta podpisom zmluvy súhlasí s tým, že sa v prípade potreby použije jeho hrob ako odkladacie miesto v prípade pohrebu na vedľajšom hrobe.

V zmysle zákona o ochrane osobných údajov číslo 18/2018 Z. z. nájomca ako dotknutá osoba udeľuje prenajímateľovi súhlas na spracúvanie a uchovávanie osobných údajov nájomcu v rozsahu údajov uvedených v tejto zmluve, pre potreby dosiahnutia predmetu tejto zmluvy a za účelom ich spracovania v informačných systémoch prenajímateľa a zároveň dáva súhlas na zverejňovanie osobných údajov zosnulého v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, miesto narodenia, dátum úmrtia, miesto úmrtia, dátum pohrebu na www.pohrebiskasr.sk. Nájomca udeľuje súhlas dobrovoľne na dobu neurčitú a môže ho na základe písomnej žiadosti kedykoľvek odvolať.

Archivácia osobných údajov je podľa Registratúrneho poriadku organizácie.

Táto zmluva nahrádza zmluvu zo dňa 18.8.2014.

Nájomca svojim podpisom na zmluve dáva súhlas v zmysle §9 ods. 2 zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so zverejnením osobných údajov v zmluve medzi Obcou Skalité – Prevádzkareň a dotknutou osobou - nájomcom Zmluva o nájme, ktorá je v zmysle § 5a zákona číslo 211/2000 Z. z. povinne zverejňovanou zmluvou na webovom sídle obce Skalité, povinnej osoby – Obce Skalité - Prevádzkareň a to po dobu povinného zverejnenia tejto zmluvy, v nasledovnom rozsahu: Meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.

Zmluva je uzatvorená vo dvoch vyhotoveniach, jedenkrát pre prenajímateľa, jedenkrát pre nájomcu a je platná po podpísaní oboma stranami.

Hrobové miesto číslo C 99 – Urbánek na www.pohrebiskasr.sk, vyhľadávanie zosnulých, Skalité cintorín pri kostole (CA).

V Skalitom, dňa 3. 1. 2025

OBEC SKALITÉ
prevádzkareň

-6-

za prenajímateľa
Mgr. Anna Časnochová, MBA, riaditeľka
Tel: 041/4376221, 0917873506
e-mail: prevadzka@skalite.sk

.....
nájomca Anna Majchráková