

## DODATOK č. 3

k Nájomnej zmluve č. 1/2011/N zo dňa 01.03.2011

uzavretej v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. o najme a podnájme nebytových priestorov  
s prísl. zmenami a doplnkami

**Prenajímateľ : Obec Vrbov**

so sídlom Vrbov č. 204, 059 72 Vrbov

IČO : 00326721

Zastúpená Mgr. Tatianou Faltinovou, starostkou obce

Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Poprad

IBAN : SK35 0200 0000 0000 2852 5562

BIC : SUBASKBX

a

**Nájomca :** Meno a priezvisko: **Eva Wiesnerová**  
**Drogéria - papierníctvo**  
Bydlisko : 059 72 Vrbov 81  
IČO : 45646651  
DIČ : 1081864168

sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 1/2011/N zo dňa 01.03.2011

### **Článok I.** **Výška nájmu**

Týmto dodatkom sa mení v Čl. IV. Nájomnej zmluvy zo dňa 01.03.2011/N nasledovne:

4.1 Nájomné za nebytové priestory uvedené v článku II. Nájomnej zmluvy sa stanovuje v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vrbove č. 238/2024 zo dňa 12.12.2024 vo výške 3,40 eur za 1m<sup>2</sup> prenajatej plochy za jeden kalendárny mesiac s účinnosťou od 01.01.2025.

**Priestory predajne: 27 m<sup>2</sup>, nájom 91,80 mesačne, nájom: 1.101,60 eur ročne**

4.2 Výška platieb za energie, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru sa stanovuje v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vrbove č. 238/2024 zo dňa 12.12.2024 vo výške 30 ,00 € mesačne za vodu, elektrinu, plyn s účinnosťou od 01.01.2025.

Výška nájomného predstavuje mesačne čiastku **91,80 €** (slovom Deväťdesiatjeden eur, 80 centov) mesačne, preddavky na energiu **30,00 €** (slovom Tridsať eur). Celková výška mesačných platieb je **121,80 eur** (slovom Jedenstošdvadsaťjeden eur a 80 centov).

## Článok II. Ďalšie ustanovenia

1. Ostatné články Nájomnej zmluvy č. 1/2011/N a dodatku č. 1 k zmluve zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1/2011/N zo dňa 01.03.2011 spolu s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbove č. 238/2024 zo dňa 12.12.2024.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. V zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení Obec Vrbov zverejní tento dodatok na webovom sídle obce.

## Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho jedno (1) vyhotovenie pre prenajímateľa a jedno (1) vyhotovenie pre nájomcu.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Vo Vrbove dňa 20.12.2024



\_\_\_\_\_  
prenajímateľ  
**Obec Vrbov**  
zastúpená  
**Mgr. Tatianou Faltinovou**

\_\_\_\_\_  
nájomca  
**Eva Wiesnerová**