

ZMLUVA č. 01/2025

o výpožičke telocvične

Článok I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Základná škola J. M. Petzvala**
Sídlo/adresa/: Moskovská 20, Spišská Belá
IČO: 37792041
DIČ: 2021555074
V zastúpení: RNDr. Emil Valek, PhD., riaditeľ školy

Vypožičiavateľ:
Názov / meno a priezvisko: **Mesto Spišská Belá**
Sídlo / adresa: Spišská Belá, Petzvalova 18
IČO/ r.č. 326518
DIČ: 2020674953
V zastúpení.: Ing. Mgr. Peter Zibura, primátor mesta

Článok II

Predmet výpožičky

Predmetom zmluvy je vypožičanie priestorov športového objektu - telocvične v budove ZŠ J. M. Petzvala, Moskovská 20, Spišská Belá na športovú činnosť v tomto rozsahu:

Telocvična o výmere	487 m ²
Šatňa s s umývárňou o výmere	31 m ²
Úhrnná plocha športového objektu	518 m ²

Článok III

Účel zmluvy

Priestory uvedené v čl. II sa vypožičiavateľovi dávajú do užívania na realizáciu činnosti Bedminton pre verejnosť.

Článok IV.

Úhrada prevádzkových nákladov

Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu tejto zmluvy (t.j. vykurovanie v dobe od 16.septembra do 15. apríla, voda, elektrická energia, upratovanie) v nasledovnej výške:

Prevádzkové náklady za 1 hodinu (v dobe od 16.septembra do 15. apríla) **13,00 EUR**
Prevádzkové náklady za 1 hodinu (v dobe od 16. apríla do 15.septembra) **8,00 EUR**
Jednorazová úhrada za TUV (teplá voda v sprchách) **7,00 EUR**

Článok V.

Spôsob a čas úhrady

1./ Vypožičiavateľ sa zaväzuje zaplatiť úhradu za užívanie predmetných priestorov podľa článku IV. na základe vystavenej faktúry po ukončení užívania s lehotou splatnosti 14 dní.

Predbežné náklady sú určené nasledovne:

Telocvičňa: počet hodín 2 a 13,00 EUR
2 a 8,00 EUR

spolu: 26,00 EUR

spolu: 16,00 EUR

Úhrada celkom:

15 x 26,00 EUR

spolu: 390,00 EUR

1 x 16,00 EUR

spolu: 16,00 EUR

Úhrada celkom: 406,00 EUR

Požičiavateľ bude fakturovať vypožičiavateľovi vyššie uvedené náklady podľa skutočného užívania týchto priestorov (len tie hodiny, kedy bude v telocvični).

2. Vyššie uvedené prevádzkové náklady uhrádza vypožičiavateľ do pokladne školy alebo na bankový účet č. 1662143953/0200.

Článok VI. Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 05. 01. 2025 do 20.04.2025

2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať uvedené priestory v nasledovnom čase:

nedeľa : v čase od 09:00 hod. do 11:00 hod. 2 hodiny

v čase od 13:30 hod. do 15:30 hod. 2 hodiny

Termíny prenájmu:

05.01.2025 - 9,00-11,00

12.01. 2025 - 9,00-11,00

19.01. 2025 - 9,00-11,00

26.01. 2025 - 13,30-15,30

02.02. 2025 - 9,00-11,00

09.02. 2025 - 13,30-15,30

16.02. 2025 - 9,00-11,00

23.02. 2025 - 9,00-11,00

02.03. 2025 - 13,30-15,30

09.03. 2025 - 9,00-11,00

16.03. 2025 - 13,30-15,30

23.03. 2025 - 9,00-11,00

30.03. 2025 - 9,00-11,00

06.04. 2025 - 13,30-15,30

13.04. 2025 - 9,00-11,00

20.04. 2025 - 9,00-11,00

Článok VII. Práva a povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ je oprávnený využívať predmetné priestory (telocvičňu a šatňu) v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

2. Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu tejto zmluvy (vykurovanie, voda, elektrická energia, upratovanie).
3. Vypožičiavateľ je zodpovedný za užívané priestory, náradie a zariadenie školy (inventár) tvoriace predmet zmluvy počas užívania predmetných priestorov. V prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť náklady v plnej výške stanovenej požičiavateľom. Prípadné zistenia poškodenia majetku školy, bezodkladne nahlási riaditeľovi školy.
4. Vypožičiavateľ pri užívaní predmetných priestorov zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich cvičencov, hráčov, t.j. osôb, ktorým umožní užívanie predmetných priestorov.
5. Vypožičiavateľ je povinný rešpektovať zákaz požívania alkoholu a zákaz fajčenia v areáli školy a v prenajatých priestoroch.
6. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia v areáli školy.
7. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť, aby pri využití predmetných priestorov nebola používaná nevhodná obuv (obuv s tmavou podrážkou, kolieskové korčule, a pod.).
8. Vypožičiavateľ je povinný rešpektovať pokyny zodpovednej osoby určenej riaditeľom školy, ktorá zabezpečuje dozor nad prenajatými priestormi.

Článok VIII.

Zodpovedná osoba vypožičiavateľa

Vypožičiavateľ určil zodpovednú osobu, Rastislava Lecha, Ulica 1. Mája 48, Spišská Belá, ktorá je zodpovedná v plnom rozsahu za plnenie rozsahu podmienok tejto zmluvy vo vzťahu k požičiavateľovi.

Článok IX.

Spoločné ustanovenia

1. Užívanie predmetných priestorov končí uplynutím dojednanej doby, ak skôr nedôjde k dohode alebo k výpovedi.
2. Požičiavateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade preukázaného porušenia podmienok tejto zmluvy. Odstúpenie je účinné dorúčením písomného oznámenia o odstúpení vypožičiavateľovi.
3. Obe zmluvné strany môžu vypovedať túto zmluvu kedykoľvek bez uvedenia dôvodov. Výpoveď nadobúda účinnosť uplynutím 1 mesačnej lehoty odo dňa doručenia písomnej výpovede, ak sa nedohodnú zmluvné strany inak.
4. V prípade predčasného ukončenia tohto užívania má vypožičiavateľ nárok na vrátenie vopred zaplatenej úhrady za dobu, po ktorú už nebude predmetné priestory užívať.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať formu písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach (1x pre základnú školu, 1x pre mesto).
3. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Spišskej Belej dňa 02.01.2025

.....SIGNED.....
Požičiavateľ

.....SIGNED.....
Vypožičiavateľ