

Dodatok k nájomnej zmluve č. 4/1/354/46

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ: Obec Balog nad Ipľom
Zastúpené: Ing. Petrom Bálintom, starostom obce
So sídlom: Hlavná 75/48, 991 11 Balog nad Ipľom
IČO: 00319228
DIČ: 2021171317
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
číslo účtu: SK 28 0200 0000 0000 0312 7402
variabilný symbol: 4135446
ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:	Zsolt Valacsay	Mária Valacsay
Rodné číslo:		
Trvale bytom:	Nová Osada 354/46	Nová Osada 354/46
Trvale bytom:	991 11 Balog nad Ipľom	991 11 Balog nad Ipľom

(ďalej len „nájomca“)

Uzavreli tento dodatok k nájomnej zmluve č. 4/1/354/46

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku **zmluvy v Čl. IV.**
s platnosťou od 01.12.2024 nasledovne:

Čl. IV. NÁJOMNÉ A ÚHRADA ZA PLNENIA POSKYTOVANÉ S UŽÍVANÍM BYTU

Nájomné a úhrada za plnenie poskytované s užívaním bytu:

Nájomné:	130,00 € / mesačne
v tom: - základné nájomné	100,00 € / mesačne
- fond údržby:	30,00 € / mesačne
Služby spojené s bývaním:	26,00 € / mesačne
v tom: - záloha na vodné:	15,00 € / mesačne
- poistenie budovy:	4,00 € / mesačne
- správa budovy:	5,00 € / mesačne
- záhrada	2,00 € / mesačne

**Mesačné zálohové poplatky za nájom a za služby spojené s užívaním bytu celkom:
156 €**

Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 01.01.2008
Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostanú nezmenené.

V Balogu nad Ipľom

dňa 29.11.2024

V Balogu nad Ipľom

dňa 29.11.2024

.....
Obec, zastúpená starostom obce

.....
nájomca