

**Dodatok
k nájomnej zmluve č. 3/1/353/44**

**Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY**

Prenajímateľ: Obec Balog nad Ipľom
Zastúpené: Ing. Petrom Bálintom, starostom obce
So sídlom: Hlavná 75/48, 991 11 Balog nad Ipľom
IČO: 00319228
DIČ: 2021171317
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
číslo účtu: SK 28 0200 0000 0000 0312 7402
variabilný symbol: 3135344
ďalej len „prenajímateľ“)
a
Nájomca: Agáta Némethová
Rodné číslo:
Trvale bytom: Nová Osada 353/44, 991 11 Balog nad Ipľom
(ďalej len „nájomca“)

Uzavreli tento dodatok k nájomnej zmluve č. 3/1/353/44

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku **zmluvy v Čl. IV.**

s platnosťou od 01.12.2024 nasledovne:

**Čl. IV.
NÁJOMNÉ A ÚHRADA ZA PLNENIA POSKYTOVANÉ S UŽÍVANÍM BYTU**

Nájomné a úhrada za plnenie poskytované s užívaním bytu:

Nájomné:	130,00 € / mesačne
v tom: - základné nájomné	100,00 € / mesačne
- fond údržby:	30,00 € / mesačne
Služby spojené s bývaním:	26,00 € / mesačne
v tom: - záloha na vodné:	15,00 € / mesačne
- poistenie budovy:	4,00 € / mesačne
- správa budovy:	5,00 € / mesačne
- záhrada	2,00 € / mesačne

**Mesačné zálohové poplatky za nájom a za služby spojené s užívaním bytu celkom:
156 €**

Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 01.01.2017
Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostanú nezmenené.

V Balogu nad Ipľom

dňa 29.11.2024

V Balogu nad Ipľom

dňa 29.11.2024

.....
Obec, zastúpená starostom obce

.....
nájomca