

# Dodatok k nájomnej zmluve č. 7/4/357/52

## Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

**Prenajímateľ:** Obec Balog nad Ipľom  
**Zastúpené:** Ing. Petrom Bálintom, starostom obce  
**So sídlom:** Hlavná 75/48, 991 11 Balog nad Ipľom  
**IČO:** 00319228  
**DIČ:** 2021171317  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka a.s.  
**číslo účtu:** SK 28 0200 0000 0000 0312 7402  
**variabilný symbol:** 7435752  
ďalej len „prenajímateľ“)

a

<b>Nájomca:</b>	<b>István Berek</b>	<b>Marta Berek</b>
<b>Rodné číslo:</b>		
<b>Trvale bytom:</b>	Okružná 200/45 991 11 Balog nad Ipľom	Okružná 200/45 991 11 Balog nad Ipľom,

(ďalej len „nájomca“)

Uzavreli tento dodatok k nájomnej zmluve č. 7/4/357/52

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku zmluvy v Čl. IV.

s platnosťou od 01.12.2024 nasledovne:

## Čl. IV.

### NÁJOMNÉ A ÚHRADA ZA PLNENIA POSKYTOVANÉ S UŽÍVANÍM BYTU

**Nájomné a úhrada za plnenie poskytované s užívaním bytu:**

<b>Nájomné:</b>	<b>130,00 € / mesačne</b>
v tom: - základné nájomné	100,00 € / mesačne
- fond údržby:	30,00 € / mesačne
<b>Služby spojené s bývaním:</b>	<b>26,00 € / mesačne</b>
v tom: - záloha na vodné:	15,00 € / mesačne
- poistenie budovy:	4,00 € / mesačne
- správa budovy:	5,00 € / mesačne
- záhrada:	2,00 € / mesačne

**Mesačné zálohové poplatky za nájom a za služby spojené s užívaním bytu celkom:  
156 €**

Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 01.01.2008.  
Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostanú nezmenené.

V Balogu nad Ipľom

dňa 29.11.2024

V Balogu nad Ipľom

dňa 29.11.2024

.....  
Obec, zastúpená starostom obce

.....  
nájomca