

# **ZMLUVA O DIELO č. 11/2024/VaRR**

na zhotovenie projektu stavby  
uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

## **ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY**

### 1.1 Zhotoviteľ:

Názov: SM KOM s.r.o.  
adresa: Štefánikova 21, 080 01 Prešov  
štatutárny orgán: Ing. Ľubomír Hrabčák  
bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK36 0200 0000 0046 8639 7353  
IČO: 55 023 754  
DIČ: 2121861775  
IČ DPH: Neplatca  
telefón: 0907 955 586  
e-mail: lubo.hrabcak@gmail.com  
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy: Ing. Ľubomír Hrabčák  
vo veciach technických: Ing. Ľubomír Hrabčák

### 1.2 Objednávateľ:

Názov: Mesto Giraltovce, mestský úrad  
zastúpený: Ing. Pavol Tchurík, primátor mesta  
adresa: Dukelská 75/77, 087 01 Giraltovce  
bankové spojenie: VÚB banka  
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522  
IČO: 00 321 982  
DIČ: 2020778760  
telefón: 054/732 24 47  
fax: 054/732 23 01  
e-mail: [sekretariat@giraltovce.sk](mailto:sekretariat@giraltovce.sk), [emil.mati@giraltovce.sk](mailto:emil.mati@giraltovce.sk)  
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy: Ing. Pavol Tchurík  
vo veciach technických: Ing. Emil Mati

## **ČI. 2 PREDMET PLNENIA**

### 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- a) zhotoviteľa, že vykoná dielo pre objednávateľa podľa čl. 3 a odovzdá ho objednávateľovi,
- b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnutné potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela a hotové dielo prevezme, najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. 5.

### 2.2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady technickej špecifikácie a iné požiadavky diela, ktoré majú vplyv na rozsah a formu diela.

### **ČI. 3 ROZSAH A OBSAH DIELA**

3.1 Dielom podľa tejto zmluvy je:

Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v rozsahu pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu stavby :

**„Centrum zdieľaných služieb Giraltovcie-projekt stavby parkoviska“**

podľa požiadaviek objednávateľa:

Parkovisko za prevádzkovou budovou Mestského úradu v Giraltovciach na ulici Dukelská 75 na pozemku parcela č.KN 538/4. Predpokladaná plocha parkoviska je 450 m<sup>2</sup>.

Realizačný stavebný projekt v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane prieskumných podkladov – geologický prieskum.

Súčasťou ceny za predmet zákazky sú cestovné výdavky, poštovné, telekomunikačné poplatky náklady na tlač a pod. Dokumentácia nebude s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a dotknutých organizácií.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer v štyroch písaných vyhotoveniach a v jednom elektronickom vyhotovení na CD nosiči. Projekt bude vypracovaný v rozsahu podľa Slovenskej komory stavebných inžinierov pre výpočet ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností vo výstavbe pre projektové dokumentácie.

Zhotoviteľ projektovú dokumentáciu vypracuje ako dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z.a č. 532/2002 Z. z. a ostatnými súvisiacimi predpismi (najmä: bezpečnostné predpisy, Zákon o verejných prácach, požiarne predpisy, a pod., Cenník pre výpočet ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností vo výstavbe vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov v termíne 1997). Zákazka neobsahuje prípravu podkladov-polohopisné a výškopisné zamerania územia a zameranie verejných inžinierskych sietí.

### **ČI. 4 LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV**

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3 :

v termíne do: 15.01.2025.

4.2 Ak objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa čl. 2 tejto zmluvy, termíny plnenia zmluvy sa posúvajú o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.

### **ČI. 5 CENA ZA DIELO**

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a cenovej ponuky zhotoviteľa v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

Celková cena bez DPH .....	3 950,00 Eur
DPH 0 % .....	0,00 Eur
<b>Cena celkom vrátane DPH .....</b>	<b>3 950,00 Eur</b>

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

slovom: tritisícdeväťstopäťdesiat eur

5.2 Dohodnutá cena zahŕňa v sebe dodanie 4 písomných kompletných vyhotovení diela a v elektronickej forme na CD nosiči.

### **ČI. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY**

6.1 Hotové časti diela podľa čl. 3 bude zhotoviteľ fakturovať po odovzdaní časti diela podľa termínov v čl. 4 až po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom.

6.2 Podkladom pre úhradu ceny za projekt alebo čiastkové plnenie bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra je uhradená dňom podpísania finančnej čiastky z účtu odberateľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.

6.3 Po predložení a odsúhlasení faktúry je objednávateľ povinný vykonať úhradu v lehote 7 dní.

6.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.

### **ČI. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednanie nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

### **ČI. 8 ZMLUVNÉ POKUTY**

- 8.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, za projekt zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške v súlade s nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka z fakturovaného základu dane, t.j. zo základnej ceny ako aj dane z pridanej hodnoty za každý omeškaný deň.
- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela, uplatní objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý omeškaný deň, maximálne však 20% z ceny diela.

### **ČI. 9 ĎALŠIE DOJEDNANIA**

- 9.1 Zhotoviteľ bude pravidelne informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 9.2 Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní projektu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.
- 9.3 Zmena záväzku uvedeného v tejto zmluve je možná v prípadoch, ak sa zmenia východiská rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo pri zmenených požiadavkách objednávateľa .
- 9.4 Ak takéto zmeny vzniknú a majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. V tomto prípade sa zmena zmluvných podmienok uskutoční formou doplnku k tejto zmluve.
- 9.5 Dielo vypracované na základe tejto zmluvy je určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len so vzájomným súhlasom zhotoviteľa a objednávateľa.
- 9.6 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela.

### **ČI. 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán.
- 10.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 2 dní odo doručenia dodatku druhej strane.
- 10.3 Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.4 Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 10.5 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach. Objávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej potvrdenia oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa a zároveň

V Gíraltovciach,  
dňa

V Prešove  
dňa

.....  
objednávateľ  
Ing. Pavol Tchuřík, primátor mesta

.....  
zhotoviteľ  
Ing. Ľubomír Hrabčák