

DODATOK č. 9
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 193/2014

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
Zastúpený : **Mgr. Miroslavom Dufincom, primátorom mesta**
IČO : **00 325 490**
DIČ : **2020739039**
IČ DPH : **Neplatca DPH**
Bankové spojenie : **ČSOB, a.s.**
Číslo účtu : **SK 03 7500 0000 0040 3433 8729**

v zastúpení Základnou školou , Ul. krymská 5, Michalovce

Štatutárny zástupca : **Mgr. Katarína Novotná, riaditeľka**
IČO : **170 807 62**
Bankové spojenie : **2021635671**
Číslo účtu : **SK 59 7500 0000 0040 2830 7619**
(ďalej len "Prenajímateľ")

2. Nájomca : MVDr. Kristína Hiraková

So sídlom : **Krčava 206**

Doklad o právnej subjektivite: zapísaný v Komore veterinárnych lekárov SR,
číslo 2435

IČO : **52681165**
DIČ : **1126020093**

a

Dominika Rosolová

So sídlom : **Moskovská 10, Michalovce**
Narodená

a

Barbora Drotárová

So sídlom : **Margarétová 1, Michalovce**
Narodená

(ďalej len Nájomca,

ďalej spolu len Zmluvné strany)

Článok II.
Účel dodatku

Účelom dodatku je odstúpenie nájomcu Barbory Drotárovej od zmluvy uzatvorenej

s nájomcom MVDr. Kristínou Hirakovou a Dominikou Rosolovou a zmena účelu nájmu, dohodou k 31.12.2024, v súlade so stanoviskom Komisie majetkovej zo dňa 16.12.2024.

Článok III. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa po vzájomnej zhode dohodli, že :

– **V článku I. Zmluvné strany sa ods. 2 nahrádza novým znením nasledovne:**

- 2. Nájomca : MVDr. Kristína Hiraková**
So sídlom : **Krčava 206**
Doklad o právnej subjektivite: zapísaný v Komore veterinárnych lekárov SR,
číslo 2435
IČO : **52681165**
DIČ : **1126020093**
a
Dominika Rosolová
So sídlom : **Moskovská 10, Michalovce**
Narodená
(ďalej len Nájomca)
(ďalej spolu len Zmluvné strany)

– **Článok III., Účel užívania sa nahrádza novým znením nasledovne:**

Nebytové priestory sa prenajímajú za účelom prevádzkovania veterinárnej ambulancie a poskytovania kozmetických služieb.

Akákoľvek iná zmena účelu je podmienená predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, ako vlastníka nehnuteľnosti.

Nájomca je povinný riadiť sa prevádzkovo - domovým poriadkom prenajímateľa, v príslušnom objekte, kde má prenajatý nebytový priestor.

– **V článku VI. sa ods. 16. nahrádza novým znením nasledovne:**

16. Nájomcovia ručia za splnenie podmienok zmluvy spoločne a nerozdielne odo dňa účinnosti tohto dodatku.

Článok IV. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni prvého uverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy a nájomca 3 rovnopisy.
4. Strany dodatku vyhlasujú, že sa oboznámili s jeho obsahom, že ho uzavreli slobodne podľa

svojej vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, nie v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom dobrovoľne podpisujú.

V Michalovciach dňa 31.12.2024
Za prenajímateľa:

V Michalovciach dňa
Za nájomcu:

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta Michalovce

.....
MVDr. Kristína Hiraková

.....
Dominika Rosolová

ZŠ:

.....
Mgr. Katarína Novotná