

Nájomná zmluva č. 102/MP-2024

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Základná škola vo Svidníku
Sídlo: Ulica 8. mája 640/39, 089 01 Svidník
V zastúpení: Mgr. Jarmila Petnuchová, riaditeľka
IČO: 36158429
DIČ: 2021305605
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Svidník
Číslo účtu: IBAN:
Tel. kontakt: 054/78

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Maroš Proks, poverený vykonávaním dočasne neobsadenej riadiacej funkcie riaditeľa Centra podpory Prešov na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2024/005265-270
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna
Číslo účtu: IBAN
Kontaktná a fakturačná adresa: Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov
Štúrova 7, 080 01 Prešov

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu v nasledujúcom znení.

Článok II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ má vo svojej správe budovu na ulici 8. mája č. 640/39 vo Svidníku, v k. ú. Svidník, obec Svidník, okres Svidník, vedenú katastrálnym odborom Okresného úradu Svidník na liste vlastníctva č. 1, v ktorej sa nachádza bazén, ktorý je predmetom nájmu (ďalej len „predmet nájmu“).
2. Prenajímateľ za podmienok stanovených v tejto zmluve prenecháva nájomcovi predmet nájmu na dočasné užívanie a nájomca sa za to zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a plniť ďalšie povinnosti stanovené v tejto zmluve.

Yuy

3. Účelom nájmu je využívanie predmetu nájmu na vykonávanie služobnej telesnej a kondičnej prípravy príslušníkov Policajného zboru Slovenskej republiky, príslušníkov Hasičského a záchranného zboru, na zabezpečenie overovania fyzickej zdatnosti príslušníkov Policajného zboru Slovenskej republiky, príslušníkov Hasičského a záchranného zboru a uchádzačov o vymenovanie do stálej štátnej služby do Hasičského a záchranného zboru a inej služobnej činnosti.

Článok III. Doba trvania nájmu

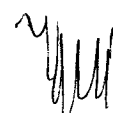
1. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú, od 01.01.2025.**
2. Využívanie predmetu nájmu na vykonávanie služobnej telesnej a kondičnej prípravy príslušníkov Policajného zboru Slovenskej republiky a príslušníkov Hasičského a záchranného zboru bude prebiehať **každý pracovný piatok v týždni v čase od 15.00 do 16.00 hod, mimo mesiacov júl a august kalendárneho roka.** Zmena termínov je možná na základe dohody zmluvných strán.
3. Využívanie predmetu nájmu za účelom zabezpečenia overovania fyzickej zdatnosti príslušníkov Policajného zboru Slovenskej republiky, príslušníkov Hasičského a záchranného zboru a uchádzačov o vymenovanie do stálej štátnej služby do Hasičského a záchranného zboru a inej služobnej činnosti, bude prebiehať na základe samostatných písomných objednávok vystavených nájomcom v priebehu doby trvania nájmu, ktoré je nájomca povinný zaslať prenajímateľovi najmenej 14 kalendárnych dní pred požadovaným termínom.

Článok IV. Výška a splatnosť nájomného

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške **130,00 Eur/hod.**
2. Nájomné za využívanie predmetu nájmu bude nájomca uhrádzať na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to bezhotovostným prevodom na číslo účtu uvedené v článku I. tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia. Prílohu faktúry tvorí výpis skutočne využitých hodín potvrdený priamym užívateľom predmetu nájmu.
3. Faktúru za využívanie predmetu nájmu vystaví prenajímateľ v mesiaci nasledujúcom po jeho využití.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostrannej úpravy výšky nájomného, teda bez potreby vyhotovenia dodatku k zmluve, ak dôjde k úprave výšky nájomného stanoveného všeobecne záväzným interným právnym aktom prenajímateľa (prijatie všeobecne záväzného nariadenia, nového cenníka, zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta/obce). Nájomca je povinný uhrádzať zvýšené nájomné od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia o zvýšení nájomného.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi nerušený priebeh využívania predmetu nájmu, a to predovšetkým tak, že v dohodnutom termíne bude predmet nájmu voľný a pripravený na využitie.
2. Zmluvné strany sú povinné udržiavať poriadok a čistotu v predmete nájmu.



6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ju podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre nájomcu a dva (2) pre prenajímateľa.

Vo Svidníku, dňa 23.10.2024.....

V Prešove, dňa 25-10-2024.....

Mgr. Jarmila Petnuchová
riaditeľka ZŠ vo Svidníku

Mgr. Maroš Proks
poverený vykonávaním dočasne
neobsadenej riadiacej funkcie riaditeľa
Centra podpory Prešov

Mgr. Maroš Proks
Mgr. Jarmila Petnuchová