

Zmluva o postúpení práv a povinností
(ďalej „Zmluva o postúpení“)

uzatvorená medzi:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddelenie: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Vlastníci bytov a nebytových priestorov

Bytový dom s. č. 1403, LV č. 4101

Evidovaný okresným úradom: Okresný úrad Ružomberok

Adresa: Antona Bernoláka 13, 034 01 Ružomberok

zastúpení:

Obchodné meno/Názov:

ByPo spol. s r.o.

Adresa sídla:

A. Bernoláka 6, 034 50 Ružomberok

IČO:

31579175

Register:

Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, Vložka číslo: 935/L

(ďalej „Pôvodný majiteľ“)

a

Obchodné meno/Názov:

Mesto Ružomberok

Adresa sídla:

Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok

IČO:

00315737

(ďalej „Nový majiteľ“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Banka a Pôvodný majiteľ uzatvorili Zmluvu, na základe ktorej Banka zriadila a vedie Pôvodnému majiteľovi Účet číslo **SK93 0900 0000 0051 6747 5449** (pre Zmluvu uvedenú v tomto bode ďalej „Zmluva“ a pre účet uvedený v tomto bode ďalej „Účet“).
2. Predmetom Zmluvy o postúpení je úprava práv a povinností zmluvných strán pri postúpení:
 - a) všetkých práv a povinností Pôvodného majiteľa zo Zmluvy a súvisiacich služieb na Nového majiteľa a
 - b) všetkých pohľadávok s príslušenstvom z Účtu, ktoré vznikli Pôvodnému majiteľovi voči Banke na základe Zmluvy (ďalej „Pohľadávka“) na Nového majiteľa.

II. Obsah Zmluvy o postúpení

1. Pôvodný majiteľ postupuje na Nového majiteľa všetky práva a povinnosti zo Zmluvy.
2. Pôvodný majiteľ ako postupca bezodplatne postupuje Pohľadávku na Nového majiteľa ako postupníka.
3. Ak v Zmluve o postúpení nie je uvedené inak, na Nového majiteľa prechádzajú práva a povinnosti majiteľa Účtu vo vzťahu k súvisiacim službám, ktorými sú Elektronické služby poskytované k Účtu a Platobné karty vydané k Účtu. Plnomocenstvá udelené oprávneným osobám Pôvodným majiteľom, Platobné karty vydané k Účtu, a oprávnenia osôb, ktorým sa poskytujú Elektronické služby k Účtu zostávajú v platnosti v nezmenenom rozsahu a Nový majiteľ potvrdzuje ich platnosť. Nový majiteľ môže rozhodnúť o ďalšom trvaní súvisiacich služieb, o trvaní udelených oprávnení pre oprávnené osoby na disponovanie s Účtom alebo na prístup k Elektronickým službám.
4. Ak Banka k Účtu poskytla Pôvodnému majiteľovi samostatné Bankové produkty, ktoré nie sú predmetom Zmluvy o postúpení ako napríklad Povolenie prečerpanie, zmluvné strany sa dohodli, že si dohodnú podmienky ďalšieho trvania takýchto zmluvných vzťahov.
5. Nový majiteľ Účtov prijíma všetky postupované práva a povinnosti zo Zmlúv, vrátane postúpených Pohľadávok.
6. Banka s postúpením práv a povinností zo Zmlúv a s postúpením Pohľadávok na Nového majiteľa súhlasí.

III. Dodatok k Zmluve

Banka a Klient sa dohodli, že názov Zmluvy a čl. I. a II. Zmluvy sa menia a znejú nasledovne:

„I. Základné podmienky

Predmetom Zmluvy je vedenie bežného účtu **Komunal** pre bytový dom s nasledovnými podmienkami

1. **vedenie Účtu číslo SK93 0900 0000 0051 6747 5449** (ďalej „Účet“) Bankou pre Klienta.

1.1 **Mena**, v ktorej sa Účet zriaďuje: **EUR**

Názov Účtu (max. 40 znakov): BD s.č.1403, LV č. 4101

Presmerovanie zúčtovania Poplatkov z Účtu na účet číslo: -

1.2. **Spôsob preberania výpisov:** elektronicky prostredníctvom Elektronickej služby,

1.3. **Určenie spôsobu nakladania s vkladom na Účte:**

Klient splnomocňuje oprávnené osoby na nakladanie s vkladom na Účte v rozsahu uvedenom v tomto dokumente a na možnosť požiadať Banku o vydanie výpisu z účtu, potvrdenia o zostatku na účte a potvrdenia o vedení účtu a na preberanie týchto výpisov a potvrdení.

Zoznam oprávnených osôb:

Meno priezvisko, titul:	Dana Sršňová
Rodné číslo/dátum narodenia:	
Spôsob konania:	samostatne
Limit na transakciu:	neobmedzený

Každá oprávnená osoba je bez ohľadu na výšku nastaveného Limitu na transakciu oprávnená doručovať Banke jednorazové Platobné príkazy na úhradu na vykonanie Domáceho prevodu alebo Cezhraničného prevodu, podpísané osobami oprávnenými podpisovať takéto Platobné príkazy k vyššie uvedenému účtu.

Klient vyhlasuje, že má súhlas oprávnených osôb poskytnúť ich osobné údaje Banke na spracúvanie v rozsahu uvedenom vo Všeobecných obchodných podmienkach Slovenskej sporiteľne, a. s. s účinnosťou od 1. 1. 2015.

2. Ak Banka pred uzatvorením Zmluvy vedie pre Klienta účet s rovnakým číslom, predmetom tejto Zmluvy je zmena podmienok vedenia tohto účtu na Účet.

II. Záverečné ustanovenia

1. Klient vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Zmluvy, ktorými sú:

- Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „VOP“),
- Produktové obchodné podmienky pre depozitné produkty Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „POP“),
- Sadzobník a
- podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.

2. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace so Zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

5. Ak je Klient povinnou osobou a Zmluva je povinne zverejňovaná zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Klient preukáže Banke zverejnenie Zmluvy spôsobom podľa VOP.“

IV. Záverečné ustanovenia

1. Klient vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Zmluvy o postúpení ktorými sú:
 - e) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „VOP“),
 - f) Produktové obchodné podmienky pre depozitné produkty Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „POP“),
 - g) Sadzobník a
 - h) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
2. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Zmluve o postúpení sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace so Zmluvou o postúpení sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Zmluva o postúpení nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
5. Ak je Klient povinnou osobou a Zmluva o postúpení je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Zmluva o postúpení nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Klient preukáže Banke zverejnenie Zmluvy o postúpení spôsobom podľa VOP.

Ružomberok dňa 30.12.2024

Ružomberok dňa 30.12.2024

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Pôvodný majiteľ
ByPo spol. s r.o.
A. Bernoláka 6, 034 50 Ružomberok

Ing. Gustáv Šimalčík
Relationship Manager pre FK III

Mgr. Dana Sršňová
konateľ

Ing. Zuzana Ševčíková
Account Manager II

Mgr. art. Róbert Dúbravec
konateľ

Nový majiteľ
Mesto Ružomberok

JUDr. Ľubomír Kubáň
primátor mesta